

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,750,240.00	2,079,240.00	3,129,240.00	6,958,720.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2,562,280.00	100,000.00	100,000.00	2,762,280.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	280,500.00	543,000.00	107,000.00	930,500.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	4,593,020.00	2,722,240.00	3,336,240.00	10,651,500.00

Il referente del programma
DI TULLIO ASSUNTA

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
DI TULLIO ASSUNTA

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

DI TULLIO ASSUNTA

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80001770694202300001	01	J35B23000600001	2024	DI TULLIO ASSUNTA	SI	No	013	069	081		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI REALIZZAZIONE E RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI ALL'INTERNO DELLA CITTADella DELLO SPORT	2	545.500,00	450.000,00	0,00	0,00	995.500,00	0,00		0,00			
L80001770694202300005	05	J3419000250001	2024	VECCHIOTTI ENRICO	SI	SI	013	069	081		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA DRAGONARA	2	400.000,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202300006	03	J31B23000220002	2024	CICCARELLI MARIA CHIARA	SI	No	013	069	081		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI COMPLETAMENTO PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI ZONA P.I.P.	2	135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400001	02		2024	VECCHIOTTI ENRICO	SI	No	013	069	081	ITF14	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MUNICIPIO	1	3.041.520,00	579.240,00	579.240,00	0,00	4.200.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202300007	04	J35B23000610004	2024	FERRARI DANILA	SI	No	013	069	081		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione locali presso i cimiteri di Sambuceto e San Giovanni Alta - LOTTO II	1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400002	07	J38121000280002	2024	DI TULLIO ASSUNTA	SI	No	013	069	081		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RECUPERO PRIMARIO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE - VIA FONTECHIARO DA CAPO	1	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400003	08	J38121000290002	2024	DI TULLIO ASSUNTA	SI	No	013	069	081		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RECUPERO PRIMARIO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE - VIA CIMPARDA	1	131.000,00	400.000,00	100.000,00	0,00	631.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400010		J39D24000140005	2024	DI TULLIO ASSUNTA	SI	SI	013	069	081		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	CASA DELLA CULTURA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE SITO IN CORSO MARCONI DA DESTINARE A CASA DELLA CULTURA - II LOTTO	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202300010	14	J31323002320005	2025	CICCARELLI MARIA CHIARA	SI	No	013	069	081		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Mobilità sostenibile: Ricommissione di via Salara al centro urbano attraverso l'implementazione delle piste ciclopedonali	3	0,00	300.000,00	800.000,00	450.000,00	1.550.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400004	10	J39D23000140004	2025	DI TULLIO ASSUNTA	SI	No	013	069	081		05 - Restauro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE SITO IN CORSO MARCONI DA DESTINARE A CASA DELLA CULTURA - III LOTTO	2	0,00	150.000,00	50.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400006	12	J36C23000360004	2025	CICCARELLI MARIA CHIARA	SI	No	013	069	081		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	REALIZZAZIONE "PARCO COLLE GRANDE"	2	0,00	121.500,00	28.500,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202400007	13	J36C23000370004	2025	PAOLINI GUIDO	SI	No	013	069	081		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	VALORIZZAZIONE AREA NATURALE "I CALANCHI"	2	0,00	121.500,00	28.500,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202300008	15	J39G23000210005	2026	FERRARI DANILA	SI	No	013	069	081		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca in Piazza San Rocco	3	0,00	0,00	800.000,00	5.060.000,00	5.860.000,00	0,00		0,00			
L80001770694202300009	16	J38C23000370005	2026	PAOLINI GUIDO	SI	No	013	069	081		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Inclusione e occupazione: realizzazione centro ricreativo per anziani e centro formativo per giovani in via Garibaldi	3	0,00	0,00	350.000,00	2.000.000,00	2.350.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															4.593.020,00	2.722.240,00	3.336.240,00	7.510.000,00	18.161.500,00	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

DI TULLIO ASSUNTA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80001770694202300001	J35B23000600001	LAVORI DI REALIZZAZIONE E RIGENERAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI ALL'INTERNO DELLA CITTADELLA DELLO SPORT	DI TULLIO ASSUNTA	545.500,00	995.500,00	MIS	2	Si	Si	3	0000544848	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - SAN GIOVANNI TEATINO	
L80001770694202300005	J34I19000250001	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA DRAGONARA	VECCHIOTTI ENRICO	400.000,00	1.400.000,00	ADN	2	Si	Si	4	0000544848	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - SAN GIOVANNI TEATINO	
L80001770694202300006	J31B23000220002	LAVORI DI COMPLETAMENTO PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI ZONA P.I.P.	CICCARELLI MARIA CHIARA	135.000,00	135.000,00	MIS	2	Si	Si	4			
L80001770694202300007	J35I23000610004	Realizzazione loculi presso i cimiteri di Sanbuceto e San Giovanni Alta _ LOTTO II	FERRARI DANILA	100.000,00	300.000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000544848	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - SAN GIOVANNI TEATINO	
L80001770694202400001		LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MUNICIPIO	VECCHIOTTI ENRICO	3.041.520,00	4.200.000,00	ADN	1	Si	Si	2	0000544848	CUC SGT	
L80001770694202400002	J38I21000280002	RECUPERO PRIMARIO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE – VIA FONTECHIARO DA CAPO	DI TULLIO ASSUNTA	140.000,00	140.000,00	ADN	1	Si	Si	2			
L80001770694202400003	J38I21000290002	RECUPERO PRIMARIO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE – VIA CIAFARDA	DI TULLIO ASSUNTA	131.000,00	631.000,00	ADN	1	Si	Si	2	0000544848	CUC SGT	
L80001770694202400010	J39D24000140005	CASA DELLA CULTURA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE SITO IN CORSO MARCONI DA DESTINARE A CASA DELLA CULTURA - II LOTTO	DI TULLIO ASSUNTA	100.000,00	100.000,00	MIS	1	Si	Si	1			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

DI TULLIO ASSUNTA

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Giovanni Teatino - SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
DI TULLIO ASSUNTA