

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,075,000.00	2,946,540.00	200,000.00	4,221,540.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	200,000.00	46,960.00	0.00	246,960.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	1,275,000.00	2,993,500.00	200,000.00	4,468,500.00

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

- Tabella B.1**

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera

b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi

c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi

d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- Tabella B.2**

a) nazionale

b) regionale
- Tabella B.3**

a) mancanza di fondi

b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale

b2) cause tecniche: presenza di contenzioso

c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge

d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia

e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)

b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)

c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

- Tabella B.5**

a) prevista in progetto

b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

- Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di
Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80017670920202400007		D37H23001340006	2024	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ URBANA - VIA ROMA E VIA GRAZIA DELEDDA	2	315.000,00	0,00	0,00	0,00	315.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400009		D32H24000310004	2024	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI INFRASTRUTTURE COMUNALI	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202300002		D38E23000130003	2024	FARA MARIA VALERIA	No	No	020	111	107	ITG2H	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI VIA IGLESIAS	2	250.000,00	400.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400011			2024	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E MIGLIORAMENTO EFFICIENZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI	1	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202200004		D31B22001320002	2024	FARA MARIA VALERIA	No	No	020	111	107	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE URBANE (VIA SCUOLE, VIA MATTEOTTI,VIA IGLESIAS)	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400002			2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		99 - Altro	11.80 - Altri sostegni per il mercato del lavoro	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL DEPOSITO COMUNALE	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400003			2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE NARBONIS	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400004			2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE BIA SILIQUA	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400005			2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SISTEMAZIONE COPERTURA EDIFICIO SCUOLA INFANZIA	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400006			2025	FARA MARIA VALERIA	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	SISTEMAZIONE VIABILITÀ PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400008		D32C24000150002	2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN EDIFICIO ESISTENTE DA DESTINARE A COMUNITÀ ALLOGGIO A VALENZA SOVRACOMUNALE PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI	2	0,00	300.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400001		D37B23000070002	2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	SISTEMAZIONE AREA COMUNALE DESTINATA AD AREE VERDI CON REALIZZAZIONE DI PARCO GIOCHI INCLUSIVO, VIA BRUXELLES	2	0,00	250.000,00	50.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400010		D37H24002330002	2025	ARCA GIUSEPPE	SI	No	020	111	107		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE URBANE (VIA ROMA - VIA MILANO)	2	0,00	250.000,00	50.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80017670920202400012			2025	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTO DENOMINATO "PARCO SPORT E FITNESS"	2	0,00	293.500,00	0,00	0,00	293.500,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															1.275.000,00	2.993.500,00	200.000,00	0,00	4.468.500,00	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80017670920202400007	D37H23001340006	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ URBANA - VIA ROMA E VIA GRAZIA DELEDDA	ARCA GIUSEPPE	315,000.00	315,000.00	URB	2	Si	Si	4			
L80017670920202400009	D32H24000310004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI INFRASTRUTTURE COMUNALI	ARCA GIUSEPPE	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L80017670920202300002	D38E23000130003	COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI VIA IGLESIAS	FARA MARIA VALERIA	250,000.00	650,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L80017670920202400011		INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E MIGLIORAMENTO EFFICIENZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICA	ARCA GIUSEPPE	210,000.00	210,000.00	COP	1	Si	Si				
L80017670920202200004	D31B22001320002	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE URBANE (VIA SCUOLE, VIA MATTEOTTI,VIA IGLESIAS)	FARA MARIA VALERIA	300,000.00	300,000.00	URB	2	Si	Si	4			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
ARCA GIUSEPPE