

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno
- AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9,758,910.21	4,891,901.82	464,000.00	15,114,812.03
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,773,209.00	2,834,447.39	1,905,184.16	6,512,840.55
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	400,000.00	0.00	12,000,000.00	12,400,000.00
stanziamenti di bilancio	2,379,275.05	1,504,755.03	372,815.84	4,256,845.92
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	14,311,394.26	9,231,104.24	14,742,000.00	38,284,498.50

Il referente del programma
Filosa Claudio Severino

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno - AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
G73B04000000005	IMPIANTO SPORTIVO - COMPLESSO NATATORIO LORICINA	d	b	2009	2,840,513.00	2,006,596.00	2,500,000.00	590,811.00	13.11	d	No	a	Si	a	No	No	0.00	No
					2,840,513.00	2,006,596.00	2,500,000.00	590,811.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Filosa Claudio Severino

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno - AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Filosa Claudio Severino

- Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno - AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella C.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0291082058420200009	MUT_BC	G72C20000110004	2024	CUGOLA FABRIZIO	No	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione locali nell'ambito dell'area cimiteriale.	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100011	PNRR	G75H21000210001	2024	D'AMBRA MARCO	Si	Si	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di regimentazione acque meteoriche rischio idrogeologico- Loc. Torre del Monumento - Ciccoci	1	980.000,00	0,00	0,00	0,00	980.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100010	PNRR	G75H21000110001	2024	D'AMBRA MARCO	No	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di regimentazione delle acque meteoriche rischio idrogeologico -loc. Ponsenico (via lampedusa) - loc. Loricina (via Diaz - via La Malfa)	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100009	PNRR	G75H21000200001	2024	SODANI FEDERICA	Si	Si	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di regimentazione delle acque meteoriche rischio idrogeologico -loc. San Rocco	1	485.000,00	0,00	0,00	0,00	485.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100008	PNRR	G75H21000150001	2024	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di regimentazione acque meteoriche rischio idrogeologico- Loc. Armellino	1	960.000,00	0,00	0,00	0,00	960.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100005	BC	G71E21000000004	2024	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	Riqualificazione e recupero aree Ferrovie dello Stato - Demolizione del cavalcavia pedonale tra via Marche e via Visca e realizzazione di un percorso pedonale e di una pista ciclabile a raso.	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200002	MUT-BC	G71B220001490004	2024	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Divina Provvidenza accesso litorale - 1° lotto	1	540.000,00	0,00	0,00	0,00	540.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200006	MUT-BC	G77H220001530004	2024	DELLA BELLA SIMONE	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 2	1	175.000,00	0,00	0,00	0,00	175.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200007	MUT-BC	G77H220001610004	2024	DELLA BELLA SIMONE	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 3	1	175.000,00	0,00	0,00	0,00	175.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200008	MUT-BC	G77H220001540005	2024	TEDESCO ILARIO ANTONIO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 4	1	175.000,00	0,00	0,00	0,00	175.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400001	MT-BC	G72C20000100004	2024	CUGOLA FABRIZIO	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione locali nell'ambito dell'area cimiteriale (ex CUI: 02910820584 2020 00008).	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400002	PNRR	G72B230002000006	2024	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria edificio scolastico G. Rodari in via Dolomiti.	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400003	FS-MUT div.dev.-SP	G72H23000620004	2024	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento Teatro Comunale - III° Lotto Funzionale.	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400004	FS-BC	G74J18000110001	2024	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	Si	No	012	058	072	IT43	99 - Altro	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di consolidamento e messa in sicurezza di via Genova - Stazione di pompaggio e condotta sottomarina alla foce del fosso Quinto Loricina - 1° LOTTO	1	2.472.263,93	0,00	0,00	0,00	2.472.263,93	0,00		0,00			
L02910820584202200024	PNRR	G79J22000640001	2024	SAJEVA BENEDETTO	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione centro di riparazione e riuso beni in disuso.	1	992.799,83	0,00	0,00	0,00	992.799,83	0,00		0,00			
L02910820584202400006	OP2024_2,6	G72C21000430003	2024	SODANI FEDERICA	Si	Si	012	058	072		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Asilo Nido il Germoglio - Intervento di adeguamento sismico, messa a norma e miglioramento della distribuzione degli spazi interni	1	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		400.000,00	3		
L02910820584202400007	OP2024_2,7	g78H24000800004	2024	GUERRINI RAISSA	Si	No	012	058	072		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento antiscandio immobili scolastici	1	563.815,44	0,00	0,00	0,00	563.815,44	0,00		0,00			
L02910820584202400008	OP2024_3,3		2024	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIGENERAZIONE E ADEGUAMENTO DI IMPIANTO SPORTIVO PALAZZETTO DELLO SPORT "SANTA BARBARA" - lotto 1	1	780.498,00	0,00	0,00	0,00	780.498,00	0,00		0,00			
L02910820584202400009	OP2024_1,16	g77H24001120006	2024	GUERRINI RAISSA	Si	No	012	058	072		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria marciapiedi di via della Liberazione	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400010	OP2024_3,4		2024	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ristrutturazione spogliatoi campo sportivo "C. Masini"	1	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400011	OP2024_2,8		2024	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola secondaria di primo grado via Omnia - Efficientamento energetico	1	1.313.600,00	0,00	0,00	0,00	1.313.600,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CU1 (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02910820584202400012	OP2024_2.9	G72H18000390004	2024	GUERRINI RAISSA	Si	No	012	058	072		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Social e scolastiche	Adeguamento ai fini antincendio della scuola primaria Santa Maria Goretti.	1	30.717,06	221.852,83	0,00	0,00	252.569,89	0,00		0,00			
L02910820584202400013	OP2024_2.10	g72h24006230004	2024	DELL'AGUIZZO EMANUELA	Si	No	012	058	072		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	Manutenzione straordinaria scuola primaria Santa Maria Goretti.	1	197.700,00	0,00	0,00	0,00	197.700,00	0,00		0,00			
L02910820584202100013	BC	G75B21000030004	2025	DELL'AGUIZZO EMANUELA	Si	Si	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Pubblica illuminazione - manutenzione straordinaria, completamento ed ampliamento rete	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200003	MUT-BC	G71B22001500004	2025	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Divina Provvidenza accesso librare - II° lotto	2	0,00	185.000,00	0,00	0,00	185.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200005	MUT-BC	G77H22001520005	2025	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 1	1	0,00	445.000,00	0,00	0,00	445.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100021	FS	G75F21000230001	2025	D'AMBRA MARCO	No	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione della Scuola per l'infanzia di Via Firenze mediante demolizione e ricostruzione	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100020	FS	G71B21004560002	2025	SODANI FEDERICA	No	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Social e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione scuola per l'infanzia di Via Asinara, mediante demolizione e ricostruzione.	2	0,00	1.280.000,00	0,00	0,00	1.280.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100003	FR_BC	G77F21000000005	2025	SODANI FEDERICA	No	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.05 - Trasporto urbano	Intervento di riqualificazione e valorizzazione del tratto litoraneo di Riviera G. Egidi	1	0,00	1.466.090,41	0,00	0,00	1.466.090,41	0,00		0,00			
L02910820584202200001	MUT-FS-BC	G78B22001070005	2025	GUERRINI RAISSA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione collettore acque meteoriche in via Sircusa.	1	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200004	MUT-BC	G71B22001510004	2025	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Divina Provvidenza accesso librare - III° lotto	3	0,00	460.000,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200009	BC	G77H22001560004	2025	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 1	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200010	BC	G77H22001550004	2025	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 2	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200011	BC	G77H22001600004	2025	CUGOLA FABRIZIO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 3	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200012	BC	G77H22001570004	2025	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 4	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200015	MUT-BC	G73D22000550004	2025	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione aree pedonali centro urbano - terza annualità	3	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200016	MUT-BC	G78H22000440005	2025	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Social e scolastiche	Plesso scolastico via Camogli località Sandalo - Ampliamento	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200017	MUT-BC	G78E22000100005	2025	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Area verde attrezzata - servizi pubblici - Cadolino	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200018	MUT-BC	G77H22001580005	2025	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana - percorsi pedonali - Sandalo	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200020	FR	G77H22001590004	2025	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e messa in sicurezza del tratto di strada su Via S. Borgheze tra via U. La Malfa e via Eschieto.	2	0,00	133.161,00	0,00	0,00	133.161,00	0,00		0,00			
L02910820584202200021	FR	G71B22001530002	2025	DELL'AGUIZZO EMANUELA	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione marciapiedi in loc. Tra Cancelli.	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202400014	OP2024_4.4	G79F24000240006	2025	DELL'AGUIZZO EMANUELA	Si	No	012	058	072		03 - Recupero	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Lavori riqualificazione area urbana tra viale Giacomo Matteotti e via della Liberazione - Beni confiscati e spazi di legalità	2	0,00	140.000,00	30.000,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202100004	PF_03	G78B21000010005	2026	D'AMBRA MARCO	No	No	012	058	072	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	Ristrutturazione e adeguamento alle normative vigenti della casa di riposo "G. Tosi".	1	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		2.000.000,00	1		
L02910820584201900028	PF_02	G78F17000030007	2026	SODANI FEDERICA	No	No	012	058	072	IT43	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina comunale parco Palatucci - Lavori di completamento	2	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		2.500.000,00	1		
L02910820584201900027	PF_01	G71E15000220005	2026	D'AMBRA MARCO	Si	No	012	058	072	IT43	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Realizzazione del Nuovo Cimitero Comunale - I° Lotto Funzionale	1	0,00	0,00	7.500.000,00	0,00	7.500.000,00	0,00		7.500.000,00	1		
L02910820584202400005			2026	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	Si	No	012	058	072	IT43	99 - Altro	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di consolidamento e messa in sicurezza degli attraversamenti, di collegamento con via Genova, di Via Visca e Via Matteotti posti al disopra del fosso Quinto Lancia - II° LOTTO	2	0,00	0,00	712.000,00	0,00	712.000,00	0,00		0,00			
L02910820584202200019	MUT-BC	G71B22001520004	2026	SODANI FEDERICA	Si	No	012	058	072	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Percorso ciclopedonale aree demaniali	3	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															14.311.394,26	9.231.104,24	14.742.000,00	0,00	38.284.496,50	0,00		12.400.000,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Filosa Claudio Severino

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno - AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L02910820584202000009	G72C20000110004	Realizzazione loculi nell'ambito dell'area cimiteriale.	CUGOLA FABRIZIO	300,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si		208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202100011	G75H21000210001	lavori di regimentziogne acque meteoriche rischio idorgeologico- Loc. Torre del Monumento - Cioccati	D'AMBRA MARCO	980,000.00	980,000.00	MIS	1	Si	Si		208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202100010	G75H210001110001	Lavori di regimentazione delle acque meteoriche rischio idorgeologico -loc. Ponsenico (via lampedusa) - loc. Loricina (via Diaz - via La Malfa)	D'AMBRA MARCO	600,000.00	600,000.00	MIS	1	Si	Si		208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202100009	G75H21000200001	Lavori di regimentazione delle acque meteoriche rischio idorgeologico -loc. San Rocco	SODANI FEDERICA	485,000.00	485,000.00	MIS	1	Si	Si		208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202100008	G75H21000150001	Lavori di regimentazione acque meteoriche rischio idorgeologico- Loc. Arnellino	SODANI FEDERICA	960,000.00	960,000.00	MIS	1	Si	Si		208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202100005	G71E210000000004	Riqualificazione e recupero aree Ferrovie dello Stato - Demolizione del cavalcaviaferrovia pedonale tra via Marche e via Visca e realizzazione di un percorso pedonale e di una pista ciclabile a raso.	D'AMBRA MARCO	400,000.00	400,000.00	URB	1	Si	Si	1	208492	CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202200002	G71B22001490004	Divina Provvidenza accesso litorale - I° lotto	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	540,000.00	540,000.00	MIS	1	Si	Si		244043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202200006	G77H22001530004	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 2	DELLA BELLA SIMONE	175,000.00	175,000.00	URB	1	Si	Si		244043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202200007	G77H22001610004	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 3	DELLA BELLA SIMONE	175,000.00	175,000.00	URB	1	Si	Si		244043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202200008	G77H22001540005	Manutenzione straordinaria strade comunali e pertinenze ZONA 4	TEDESCO ILARIO ANTONIO	175,000.00	175,000.00	URB	1	Si	Si		244043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202400001	G72C20000100004	Realizzazione loculi nell'ambito dell'area cimiteriale (ex CUI: 02910820584 2020 00008).	CUGOLA FABRIZIO	300,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si		244043	Città Metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400002	G72B23002000006	Manutenzione straordinaria edificio scolastico G. Rodari in via Dolomiti.	SODANI FEDERICA	130,000.00	130,000.00	ADN	1	Si	Si				
L02910820584202400003	G72H23000620004	Ccompletamento Teatro Comunale - III° Lotto Funzionale.	D'AMBRA MARCO	1,500,000.00	1,500,000.00	COP	1	Si	Si	3	244043	SUA Città metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400004	G74J18000110001	Lavori di consolidamento e messa in sicurezza di via Genova - Stazione di pompaggio e condotta sottomarina alla foce del fosso Quinto Loricina - I° LOTTO	CAPOMAGGI ALBERTO MARIA	2,472,263.93	2,472,263.93	CPA	1	Si	Si		244043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202200024	G79J22000640001	Realizzazione centro di riparazione e riuso beni in disuso.	SAJEVA BENEDETTO	992,799.83	992,799.83	MIS	1	Si	Si	4	2440043	S.U.A. DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE	
L02910820584202400006	G72C21000430003	Asilo Nido il Germoglio - Intervento di adeguamento sismico, messa a norma e miglioramento della distribuzione degli spazi interni	SODANI FEDERICA	900,000.00	900,000.00	CPA	1	Si	Si	5	244043	SUA Città Metropolinata di Roma Capitale	
L02910820584202400007	g78h24000800004	Adeguamento antincendio immobili scolastici	GUERRINI RAISSA	563,815.44	563,815.44	ADN	1	No	No	5	244043	SUA Città Metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400008		RIGENERAZIONE E ADEGUAMENTO DI IMPIANTO SPORTIVO PALAZZETTO DELLO SPORT " SANTA BARBARA" - lotto 1	SODANI FEDERICA	780,498.00	780,498.00	CPA	1	Si	Si	5	244043	SUA Città Metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400009	g77h24001120006	Manutenzione straordinaria marciapiedi di via della Liberazione	GUERRINI RAISSA	150,000.00	150,000.00	URB	1	Si	Si	5			
L02910820584202400010		Ristrutturazione spogliatoi campo sportivo "C. Masini"	D'AMBRA MARCO	190,000.00	190,000.00	CPA	1	Si	Si	5	244043	SUA Città Metropolitana di Roma Capitale	

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L02910820584202400011		Scuola secondaria di primo grado via Olmata - Efficientamento energetico	D'AMBRA MARCO	1,313,600.00	1,313,600.00	MIS	1	Si	Si	5	244043	SUA Città Metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400012	G72H18000390004	Adeguamento ai fini antincendio della scuola primaria Santa Maria Goretti.	GUERRINI RAISSA	30,717.06	252,569.89	ADN	1	No	No	5	244043	SUA città Metropolitana di Roma Capitale	
L02910820584202400013	g72b24006230004	Manutenzione straordinaria scuola primaria Santa Maria Goretti	DELL'AGUZZO EMANUELA	197,700.00	197,700.00	CPA	1	Si	Si	5			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

Filosa Claudio Severino

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nettuno - AREA III LAVORI PUBBLICI, CONTRATTI, PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Filosa Claudio Severino