

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	995,120.00	0.00	0.00	995,120.00
stanziamenti di bilancio	7,519,915.97	350,000.00	2,255,000.00	10,124,915.97
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	9,405,359.64	8,625,055.99	8,875,792.24	26,906,207.87
totale	17,920,395.61	8,975,055.99	11,130,792.24	38,026,243.84

Il referente del programma
muscas renato

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma

muscas renato

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

muscas renato

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																					Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L92033080927202100020	001 - 2024	C37H21099170004	2024	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Manutenzione straordinaria della fontana via nell'area pubblica lungo la via Caracalla e Porto Botte.	2	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800012	002 - 2024	C33E12001410001	2024	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione della scuola media di via Tonara. 2° Lotto: 380.000,00 Euro.	1	380.000,00	0,00	0,00	0,00	380.000,00	0,00		0,00	3		
L92033080927201800033	003 - 2024	C3809000130005	2024	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 2° Lotto: 1.474.841,92 Euro	2	1.000.000,00	474.841,92	0,00	0,00	1.474.841,92	0,00		0,00			
L92033080927201800035	004 - 2024	C37H17001480005	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento del centro sociale "Casa Pari".	2	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00	3		
L92033080927202100012	005 - 2024	C38Z1000220005	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione di struttura leggera in sopraelevazione con annesso impianto fotovoltaico sulla terrazza dell'edificio comunale di via San Lorenzo.	2	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00		0,00	3		
L92033080927202200004	006 - 2024	C31J18000600002	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Programma Integrato per il riordino urbano per le "Periferie" - "Pia Monserrato" - Urbanizzazione delle aree in zona "D" fronte cimitero comunale.	2	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		995.120,00	9		
L92033080927202000004	007 - 2024	C37G19000220006	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Recupero di locali e strutture dismesse da riconvertire - "Su Portali" (Mercato civico)	2	5.480.774,36	0,00	0,00	0,00	5.499.836,36	0,00		0,00			
L92033080927202000008	008 - 2024	C34E21001340004	2024	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione del nuovo blocco locali centrali - Completamento.	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202200003	009 - 2024	C35B22000600006	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rifunzionalizzazione ecosostenibile dell'area dell'ex Aeroporto - Anello sostenibile Ex Volo.	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400001	010 - 2024		2024	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Rigenerazione urbana dell'area prospiciente il cimitero comunale.	2	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202400002	011 - 2024	C37G24000300002	2024	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	06 - Manutenzione ordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua di competenza degli Enti locali - Annualità 2024 - D.G.R. 18/14 del 12.06.2024.	1	195.421,64	0,00	0,00	0,00	195.421,64	0,00		0,00	2		
L92033080927202400003	012 - 2024	C32F24000200004	2024	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione dell'Ecocentro comunale e della viabilità di accesso - Completamento.	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202300005	013 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Interventi di riqualificazione dell'area verde tra via Capo Comino e via Decio Mure.	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400004	014 - 2024	C35I24000130004	2024	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione del completamento dell'area eventi presso gli impianti sportivi del Comparto II.	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202400005	015 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi. Annualità 2024-2025	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202400006	016 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento e adeguamento normativo del plesso sportivo nell'area dell'ex aeroporto - Comparto II. Annualità 2024	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202300007	017 - 2024	C35F21001590004	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale di via San Lorenzo.	1	917.305,54	0,00	0,00	0,00	921.631,52	0,00		0,00	4		
L92033080927202300008	018 - 2024	C37H23001980004	2024	PODDA SIMONE	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione delle strade, dei marciapiedi e delle pertinenze stradali.	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00	4		
L92033080927202400007	019 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Completamento del parco comunale nell'area dell'ex cimitero.	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202400008	020 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Completamento interventi di sistemazione piazze - Area "La Salle" e "Giardini di via Del Redentore".	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202400009	021 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di consolidamento statico dell'edificio di via Tonara.	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00	2		
L92033080927202200009	022 - 2024	C31B22001790004	2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Interventi di riordino urbano - Ex Localizzazione "Su Pardiveddu" via Monte Margana, via	2	339.894,07	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													Cesare Cabras, via Arcuentu.												
L92033080927202400010	023 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici pubblici.	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		2	
L92033080927202400011	024 - 2024		2024	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e valorizzazione di alcune strade del centro storico - L.R. 23/98 - Bando 2015.	1	497.000,00	0,00	0,00	0,00	497.000,00	0,00		0,00		2	
L92033080927202100004	001 - 2025	C37H20001780004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Restyling della piazza incrocio via Giulio Cesare - via Del Redentore	2	0,00	202.743,27	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202000009	002 - 2025	C36J20001000005	2025	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento e adeguamento del plesso sportivo dell'ex Aeroporto - Comparto B	2	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800001	003 - 2025		2025	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lotto 1 - Sistema Svincolo n° 1 - Is Cornas - Realizzazione rotondiera e corsia viabilità complementare. 2° Lotto: 300.000 Euro.	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800020	004 - 2025		2025	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento ed adeguamento della rete ciclabile esistente. 2° Lotto: 610.337,29 Euro.	2	0,00	610.337,29	0,00	0,00	610.337,29	0,00		0,00			
L92033080927201800024	005 - 2025		2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Sistemazione idraulica del Rio Salis. 1° Stralcio	1	0,00	1.900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800037	006 - 2025	C33C12000070004	2025	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di ristrutturazione della sede comunale di via Cesare Cabras. 1° Lotto: 350.000,00 Euro.	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202100010	007 - 2025	C38I21000210005	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'Asilo nido di via Capo Coda Cavallo mediante adeguamento alla normativa vigente, adeguamento copertura, installazione impianto fotovoltaico, installazione sistemi di oscuramento e riqualificazione area esterna.	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202100011	008 - 2025	C38I21000230005	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola materna di via Decio Mure mediante adeguamento alla normativa vigente, adeguamento copertura, installazione impianto fotovoltaico e riqualificazione area esterna.	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201900006	009 - 2025	C37B22000300004	2025	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 2° Lotto	2	0,00	1.937.133,51	0,00	0,00	1.937.133,51	0,00		0,00		4	
L92033080927201900003	001 - 2026	C33E12001410001	2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione della scuola media di via Tonara. 3° Lotto: 1.025.000,00	2	0,00	0,00	1.025.000,00	0,00	1.025.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201900004	002 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento ed adeguamento della rete ciclabile esistente. 3° Lotto: 715.208,34 Euro.	2	0,00	0,00	715.208,34	0,00	715.208,34	0,00		0,00			
L92033080927201900005	003 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Miglioramento del contesto fasco di Monserrato coerentemente con le strategie del P.P.R. - Riqualificazione area dell'ex Aeroporto: realizzazione Parco del volo, Asse pedonale e Hangar della memoria. 1° Lotto: 2.685.480,00 - 2° Lotto: 3.700.302,20 - 3° Lotto: 3.822.000,00	3	0,00	0,00	2.685.480,00	7.522.302,20	10.207.782,20	0,00		0,00			
L92033080927201900007	004 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di ristrutturazione della sede comunale di via Cesare Cabras. 2° Lotto: 570.000,00 Euro - 3° Lotto: 260.000,00 Euro - 4° Lotto: 140.000,00 Euro.	2	0,00	0,00	570.000,00	400.000,00	970.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800040	005 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Adeguamento viabilità di collegamento urbano - extrasuburbano della via Rio Mortu ed opere connesse. 2° Lotto: 920.000,00 - 3° Lotto: 890.000,00	3	0,00	0,00	920.000,00	890.000,00	1.810.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800041	006 - 2026		2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria della via Rio Mortu.	3	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800042	007 - 2026		2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria di via dell'Aeronautica, via San Gottardo e via San Valentino.	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800043	008 - 2026		2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di completamento impianto di climatizzazione e miglioramento delle prestazioni energetiche della Biblioteca Comunale.	3	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800045	009 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di impianti sportivi nell'area dell'ex aeroporto di Monserrato - Comparto B. 2° Lotto	3	0,00	0,00	3.847.603,90	0,00	3.847.603,90	0,00		0,00			
L92033080927202100021	010 - 2026		2026	PICCARDI CRISTIANO	Si	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Ampliamento del Cimitero Comunale per la realizzazione di 900 colombari. 1° Lotto: 707.500,00 Euro. 2° - 8° Lotto: 4.952.500,00 Euro.	2	0,00	0,00	707.500,00	4.952.500,00	5.660.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															17.920.395.61	8.975.055.99	11.130.792.24	13.764.802.20	53.836.797.08	0.00		995.120.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

muscas renato

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L92033080927202100020	C37H21009170004	Manutenzione straordinaria della fontana sita nell'area pubblica lungo la via Caracalla e Porto Botte.	PICCARDI CRISTIANO	210,000.00	210,000.00	CPA	2	Si	Si	2			
L92033080927201800012	C33E12001410001	Lavori di ristrutturazione della scuola media di via Tonara. 2° Lotto: 380.000,00 Euro.	muscas renato	380,000.00	380,000.00	CPA	1	Si	Si		0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI	3
L92033080927201800033	C38I09000130005	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 1° Lotto: 1.474.841,92 Euro	muscas renato	1,000,000.00	1,474,841.92	CPA	2	Si	Si	2	0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI	
L92033080927201800035	C37H17001480005	Completamento del centro sociale "Casa Pani".	muscas renato	210,000.00	210,000.00	MIS	2	Si	Si				3
L92033080927202100012	C38I21000220005	Realizzazione di struttura leggera in sopraelevazione con annesso impianto fotovoltaico sulla terrazza dell'edificio comunale di via San Lorenzo.	muscas renato	340,000.00	340,000.00	MIS	2	Si	Si		0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI	3
L92033080927202200004	C31J18000060002	Programma Integrato per il riordino urbano per le "Periferie" - "Più Monserrato" - Urbanizzazione delle aree in zona "D" fronte cimitero comunale.	muscas renato	1,300,000.00	1,300,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L92033080927202000004	C37G19000220006	Recupero di locali e strutture dismesse da riconvertire - "Su Portalì" (Mercato civico)	muscas renato	5,480,774.36	5,499,836.36	MIS	2	Si	Si	2	0000225258	INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.	
L92033080927202000008	C34E21001340004	Realizzazione del nuovo blocco loculi cimiteriali - Completamento.	PICCARDI CRISTIANO	250,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si				
L920330809272022000003	C35B22000060006	Rifunionalizzazione ecosostenibile dell'area dell'ex Aeroporto- Anello sostenibile Ex Volo.	muscas renato	1,500,000.00	1,500,000.00	URB	2	Si	Si	1	0000225258	INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.	
L92033080927202400001		Rigenerazione urbana dell'area prospiciente il cimitero comunale.	muscas renato	1,300,000.00	1,300,000.00	URB	2	Si	Si	5	0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI	2
L92033080927202400002	C37G24000380002	Interventi per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua di competenza degli Enti locali - Annualità 2024 - D.G.R. 16/14 del 12.06.2024.	PICCARDI CRISTIANO	195,421.64	195,421.64	AMB	1	Si	Si				2
L92033080927202300005		Interventi di riqualificazione dell'area verde tra via Capo Comino e via Decio Mure.	muscas renato	400,000.00	400,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L92033080927202400003	C32F24000200004	Realizzazione dell'Ecoentro comunale e della viabilità di accesso - Completamento.	PICCARDI CRISTIANO	400,000.00	400,000.00	MIS	1	Si	Si				2
L92033080927202400004	C35I24000130004	Realizzazione del completamento dell'area eventi presso gli impianti sportivi del Comparto 8.	PICCARDI CRISTIANO	200,000.00	200,000.00	URB	2	Si	Si				2
L92033080927202400005		Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi. Annualità 2024-2025	muscas renato	400,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si	5			2
L92033080927202300007	C35F21001590004	Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale di via San Lorenzo.	muscas renato	917,305.54	921,631.92	CPA	1	Si	Si	1	0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI	4
L92033080927202400006		Completamento e adeguamento normativo del plesso sportivo nell'area dell'ex aeroporto - Comparto 8. Annualità 2024	muscas renato	500,000.00	500,000.00	MIS	2	Si	Si	5			2
L92033080927202400007		Completamento del parco comunale nell'area dell'ex cimitero.	muscas renato	400,000.00	400,000.00	URB	2	Si	Si	5			2
L92033080927202300008	C37H23001980004	Manutenzione delle strade, dei marciapiedi e delle pertinenze stradali.	PODDA SIMONE	700,000.00	700,000.00	CPA	1	Si	Si	5			4
L92033080927202400008		Completamento interventi di sistemazione piazze - Area "La Salle" e "Giardini di via Del Redentore".	muscas renato	200,000.00	200,000.00	URB	2	Si	Si	5			2

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L92033080927202200009	C31B22001790004	Interventi di riordino urbano - Ex Lottizzazione "Su Pardixeddu" via Monte Marganai, via Cesare Cabras, via Arcuentu.	muscas renato	339,894.07	350,000.00	URB	2	Si	Si	2			
L92033080927202400009		Interventi di consolidamento statico dell'edificio di via Tonara.	muscas renato	500,000.00	500,000.00	CPA	1	Si	Si	5			2
L92033080927202400010		Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici pubblici.	muscas renato	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si	5			2
L92033080927202400011		Riqualificazione e valorizzazione di alcune strade del centro storico - L.R. 23/98 - Bando 2015.	muscas renato	497,000.00	497,000.00	URB	1	Si	Si	5			2

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

muscas renato

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
muscas renato