

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	21,610,276.40	12,310,000.00	5,650,000.00	39,570,276.40
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	8,047,958.25	3,340,618.05	2,405,152.75	13,793,729.05
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	29,658,234.65	15,650,618.05	8,055,152.75	53,364,005.45

Il referente del programma
RENZO MANTOVANI

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS

n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
RENZO MANTOVANI

- Tabella B.1**
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- Tabella B.2**
a) nazionale
b) regionale
- Tabella B.3**
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

- Tabella B.5**
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

RENZO MANTOVANI

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS

n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01013470297202500001			2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento antincendio CED e Cittadella SS	1	300.000,00	200.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500002		B15F2400060002	2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	NUOVE SCALE DI EMERGENZA CITTADELLA SS	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500003			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Potenziamento cabina elettrica e grupa figo Cittadella SS Rovigo	1	300.000,00	300.000,00	650.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500004			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Nuova sterilizzazione ospedale Rovigo	1	625.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.325.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500005			2025	RENZO MANTOVANI	Si	Si	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. SISMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO e nuova pediatria	1	500.000,00	3.000.000,00	5.000.000,00	40.800.925,00	49.300.925,00	0,00		0,00			
L01013470297202500006			2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	02 - Demolizione	05.30 - Sanitarie	DEMOLIZIONE CORPO F	1	915.000,00	0,00	0,00	0,00	915.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500007			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	POTENZIAMENTO ELISUPERFICIE OSPEDALE DI ROVIGO	1	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500009			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	IMPIANTO DECLORAZIONE OSP. ROVIGO	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500010			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. ANTINCENDIO RADIODIAGNOSTICA E MED. NUCLEARE OSP. ROVIGO	1	600.000,00	300.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500011			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ROVIGO	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500012			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE BLOCCHI SERVIZI IGIENICI OSP. ROVIGO	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500013		B18B2100090006	2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	1	1.200.000,00	400.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500014		B18B2100091008	2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO 1mo lotto	1	2.000.000,00	1.600.000,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500016		B68B2100140006	2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	1	2.500.000,00	420.000,00	0,00	0,00	2.920.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500017		B98B21002130006	2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	004		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESINE	1	1.984.934,10	0,00	0,00	0,00	1.984.934,10	0,00		0,00			
L01013470297202500018		B88B21002210006	2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	012		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	1	2.526.369,30	0,00	0,00	0,00	2.526.369,30	0,00		0,00			
L01013470297202500019		B88B21002200006	2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	039		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500020			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO PRONTO SOCCORSO OSPEDALE DI ADRIA	1	750.000,00	750.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500023			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	TRASFERIMENTO HOSPICE ADRIA E FISIOTERAPIA EX SALUTE	1	678.973,00	0,00	0,00	0,00	678.973,00	0,00		0,00			
L01013470297202500024			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA ISOLA ECOLOGICA OSP. DI ADRIA	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500025			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ADRIA e DORSALI FLUIDI	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500026			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	047		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA ISOLA ECOLOGICA OSP. DI TRECENTA	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500027			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO STRUTTURE AZIENDALI	1	750.000,00	750.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01013470297202500028			2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI E IMPIANTI	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500029			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	INTERVENTI STRAORDINARI GESTIONE CALORE	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500030			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE DATI AZIENDA	1	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500031			2025	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIFICI AZIENDALI E OSP. ROVIGO	1	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500033			2025	FERRIN MICHELE	Si	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	SISTEMAZIONI ESTERNE E LABORATORI CORTE GUAZZO	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500034			2025	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO	1	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500022			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Riqualificazione linee principali acqua sanitaria fredda,calda e ricircolo	1	702.240,00	0,00	0,00	0,00	702.240,00	0,00		0,00			
L01013470297202500035			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuova rete principale di distribuzione ACS corpo D1 Pronto Soccorso area infettivi e Revamping UTA Pronto Soccorso Corpo D1	1	95.843,44	95.843,44	0,00	0,00	191.686,88	0,00		0,00			
L01013470297202500037			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Rifacimento linee riscaldamento, raffrescamento e acqua sanitaria blocco A	1	1.240.332,94	620.166,47	620.166,47	0,00	2.480.665,88	0,00		0,00			
L01013470297202500038			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	047		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Revamping sistema di regolazione UTA Trecenta	1	246.400,00	0,00	0,00	0,00	246.400,00	0,00		0,00			
L01013470297202500039			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	047		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Adeguamento normativo Bruciatori e Calde ai sensi del D.lgs n. 152 del 2006 per i presidi ospedalieri di Adria e Trecenta	1	621.390,00	0,00	0,00	0,00	621.390,00	0,00		0,00			
L01013470297202500040			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Revamping regolazione UTA corpo G escluse le 9 sale operatorie già eseguite	1	184.800,00	184.800,00	0,00	0,00	369.600,00	0,00		0,00			
L01013470297202500042			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Revamping Centrale Idrica e sostituzione Bollitori produzione ACS presenti in CT	1	253.684,20	0,00	0,00	0,00	253.684,20	0,00		0,00			
L01013470297202500043			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento CEI 016 punto consegna Enel	1	431.200,00	0,00	0,00	0,00	431.200,00	0,00		0,00			
L01013470297202500044			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuova Cabina MT/BT Cittadella Socio-sanitaria	1	284.900,00	284.900,00	0,00	0,00	569.800,00	0,00		0,00			
L01013470297202500045			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuova centrale frigorifera a servizio della Cittadella Socio Sanitaria e adeguamento ed implementazione regolazione per risparmio energetico	1	236.775,00	236.775,00	473.550,00	0,00	947.100,00	0,00		0,00			
L01013470297202500046			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	012		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Riqualificazione CT di Castelnassa	1	416.705,53	0,00	0,00	0,00	416.705,53	0,00		0,00			
L01013470297202500047			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Anomale impianti rilevazione incendi	1	192.563,14	192.563,14	385.126,28	0,00	770.252,56	0,00		0,00			
L01013470297202500048			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Revamping per fase out tubi fluorescenza e accessori per i Corpi M1 ed M2	1	431.200,00	431.200,00	369.600,00	0,00	1.232.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500050			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Installazione impianti monocromamria	1	166.320,00	110.880,00	0,00	0,00	277.200,00	0,00		0,00			
L01013470297202500052			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Raffrescamento sale trafo cabina C2, impianti Evac, adeguamento sottocentrale corpo B, linee acqua refrigerata reparto oncologia 4° piano corpo M1	1	219.604,00	0,00	0,00	0,00	219.604,00	0,00		0,00			
L01013470297202500053			2025	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuova Centrale frigorifera e adeguamento sistema torri evaporative	1	924.000,00	554.400,00	369.600,00	0,00	1.848.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500008			2026	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO OSPEDALE DI ROVIGO	2	0,00	1.260.000,00	0,00	0,00	1.260.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500015		B18R21000910008	2026	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO 2da foto	2	0,00	880.000,00	0,00	0,00	880.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500021			2026	RENZO MANTOVANI	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	SCALE DI EMERGENZA OSP. ADRIA BLOCCO D	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01013470297202500036			2026	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Trasformazione impianti di riscaldamento da vaso aperto a vaso chiuso	2	0,00	277.200,00	0,00	0,00	277.200,00	0,00		0,00			
L01013470297202500041			2026	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Revamping sistema di pompaggio fluidi vettori sottocentrale termica	2	0,00	200.200,00	0,00	0,00	200.200,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01013470297202500049			2026	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Obsolescenza impianti di chiamata	2	0.00	70.840.00	106.260.00	0.00	177.100.00	0.00		0.00			
L01013470297202500051			2026	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Lettori vecchi corpo G e sistema di gestione ingressi	2	0.00	80.850.00	80.850.00	0.00	161.700.00	0.00		0.00			
Nota:															29.659.234.66	15.650.618.05	8.065.152.75	40.800.925.00	94.164.930.45	0.00			0.00		

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 1.1 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

RENZO MANTOVANI

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS
n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01013470297202500001	B15F24000060002	Adeguamento antincendio CED e Cittadella SS	GARLISI LUCA	300,000.00	500,000.00	ADN	1	No	No	2			
L01013470297202500002		NUOVE SCALE DI EMERGENZA CITTADELLA SS	GARLISI LUCA	400,000.00	400,000.00	ADN	1	No	No	4			
L01013470297202500003		Potenziamento cabina elettrica e gruppi frigo Cittadella SS Rovigo	FERRIN MICHELE	300,000.00	1,250,000.00	ADN	1	No	No	1			
L01013470297202500004		Nuova sterilizzazione ospedale Rovigo	RENZO MANTOVANI	625,000.00	1,325,000.00	ADN	1	No	No	2			
L01013470297202500005		ADEG. SISMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO e nuova pediatria	RENZO MANTOVANI	500,000.00	49,300,925.00	ADN	1	No	No	4			
L01013470297202500006		DEMOLIZIONE CORPO F	GARLISI LUCA	915,000.00	915,000.00	DEOP	1	No	No	4			
L01013470297202500007		POTENZIAMENTO ELISUPERFICIE OSPEDALE DI ROVIGO	RENZO MANTOVANI	330,000.00	330,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500009		IMPIANTO DECLORAZIONE OSP. ROVIGO	RENZO MANTOVANI	200,000.00	200,000.00	ADN	1	No	No	1			
L01013470297202500010		ADEG. ANTINCENDIO RADIOTERAPIA E MED. NUCLEARE OSP. ROVIGO	RENZO MANTOVANI	600,000.00	900,000.00	ADN	1	No	No	1			
L01013470297202500011		ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ROVIGO	FERRIN MICHELE	200,000.00	200,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500012		RISTRUTTURAZIONE BLOCCHI SERVIZI IGIENICI OSP. ROVIGO	RENZO MANTOVANI	300,000.00	300,000.00	CPA	1	No	No	1			
L01013470297202500013	B18I21000900006	NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	GARLISI LUCA	1,200,000.00	1,600,000.00	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500014	B18I21000910008	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO 1mo lotto	GARLISI LUCA	2,000,000.00	3,600,000.00	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500016	B68I21001400006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	RENZO MANTOVANI	2,500,000.00	2,920,000.00	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500017	B98I21002130006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESINE	FERRIN MICHELE	1,984,934.10	1,984,934.10	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500018	B88I21002210006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	FERRIN MICHELE	2,526,369.30	2,526,369.30	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500019	B88I21002200006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	RENZO MANTOVANI	1,500,000.00	1,500,000.00	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500020		RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO PRONTO SOCCORSO OSPEDALE DI ADRIA	RENZO MANTOVANI	750,000.00	1,500,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500023		TRASFERIMENTO HOSPICE ADRIA E FISIOTERAPIA EX SALUTE MENTALE	RENZO MANTOVANI	678,973.00	678,973.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500024		NUOVA ISOLA ECOLOGICA OSP. DI ADRIA	RENZO MANTOVANI	200,000.00	200,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500025		ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ADRIA e DORSALI FLUIDI	FERRIN MICHELE	500,000.00	500,000.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500026		NUOVA ISOLA ECOLOGICA OSP. DI TRECENTA	FERRIN MICHELE	200,000.00	200,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500027		ADEGUAMENTO ANTINCENDIO STRUTTURE AZIENDALI	RENZO MANTOVANI	750,000.00	1,500,000.00	ADN	1	No	No	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01013470297202500028		MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI E IMPIANTI	GARLISI LUCA	1,000,000.00	1,000,000.00	CPA	1	No	No	4			
L01013470297202500029		INTERVENTI STRAORDINARI GESTIONE CALORE	FERRIN MICHELE	1,000,000.00	1,000,000.00	CPA	1	No	No	4			
L01013470297202500030		POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE DATI AZIENDA	RENZO MANTOVANI	500,000.00	1,000,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202500031		MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIFICI AZIENDALI E OSP. ROVIGO	RENZO MANTOVANI	500,000.00	1,000,000.00	CPA	1	No	No	2			
L01013470297202500033		SISTEMAZIONI ESTERNE E LABORATORI CORTE GUAZZO	FERRIN MICHELE	300,000.00	300,000.00	MIS	1	No	No	4			
L01013470297202500034		INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO	GARLISI LUCA	250,000.00	500,000.00	ADN	1	No	No	1			
L01013470297202500022		Riqualificazione linee principali acqua sanitaria fredda, calda e ricircolo	FERRIN MICHELE	702,240.00	702,240.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500035		Realizzazione nuova rete principale di distribuzione ACS corpo D1 Pronto Soccorso area infettivi e Revamping UTA Pronto Soccorso Corpo D1	FERRIN MICHELE	95,843.44	191,686.88	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500037		Rifacimento linee riscaldamento, raffrescamento e acqua sanitaria blocco A	FERRIN MICHELE	1,240,332.94	2,480,665.88	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500038		Revamping sistema di regolazione UTA Trecenta	FERRIN MICHELE	246,400.00	246,400.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500039		Adeguamento normativo Bruciatori e Caldaie ai sensi del D.lgs n. 152 del 2006 per i presidi ospedalieri di Adria e Trecenta	FERRIN MICHELE	621,390.00	621,390.00	ADN	1	No	No	2			
L01013470297202500040		Revamping regolazione UTA corpo G escluse le 9 sale operatorie già eseguite	FERRIN MICHELE	184,800.00	369,600.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500042		Revamping Centrale Idrica e sostituzione Bollitori produzione ACS presenti in CT	FERRIN MICHELE	253,684.20	253,684.20	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500043		Adeguamento CEI 016 punto consegna Enel	FERRIN MICHELE	431,200.00	431,200.00	ADN	1	No	No	2			
L01013470297202500044		Nuova Cabina MT/BT Cittadella Sociosanitaria	FERRIN MICHELE	284,900.00	569,800.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500045		Nuova centrale frigorifera a servizio della Cittadella Socio Sanitaria e adeguamento ed implementazione regolazione per risparmio energetico	FERRIN MICHELE	236,775.00	947,100.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500046		Riqualificazione CT di Castelmassa	FERRIN MICHELE	416,705.53	416,705.53	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500047		Anomalie impianti rilevazione incendi	FERRIN MICHELE	192,563.14	770,252.56	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500048		Revamping per fase out tubi fluorescenza e accessori per i Corpi M1 ed M2	FERRIN MICHELE	431,200.00	1,232,000.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500050		Installazione impianti monocloramina	FERRIN MICHELE	166,320.00	277,200.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500052		Raffrescamento sale trafa cabina C2, impianti Evac, adeguamento sottocentrale corpo B, linee acqua refrigerata reparto oncologia 4° piano corpo M1	FERRIN MICHELE	219,604.00	219,604.00	MIS	1	No	No	2			
L01013470297202500053		Nuova Centrale frigorifera e adeguamento sistema torri evaporative	FERRIN MICHELE	924,000.00	1,848,000.00	MIS	1	No	No	2			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

RENZO MANTOVANI

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS
n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
RENZO MANTOVANI