

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	12,843,768.00	17,864,458.62	9,642,249.22	40,350,475.84
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	12,843,768.00	17,864,458.62	9,642,249.22	40,350,475.84

Il referente del programma
Perfetto Alessandro

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Perfetto Alessandro

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Perfetto Alessandro

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA'
DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L82002850418202400002		H32C09000010001	2024	Fratemale Fabio	No	No	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Albani Sistemazione parti lapidee	2	40,000.00	0.00	0.00	180,000.00	220,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400004		H34H14000910001	2024	Fratemale Fabio	No	Si	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo Scientifico Volpori Adeguamento alle norme antincendio	1	397,903.00	68,597.00	0.00	0.00	466,500.00	0.00		0.00			
L82002850418202400006		H34H14000930001	2024	Fratemale Fabio	No	No	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	C.L.A. via Budessi impianto antincendio	2	12,200.00	0.00	0.00	210,300.00	322,500.00	0.00		0.00			
L82002850418202400008			2024	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori per la realizzazione del bar presso ex carcere S. Girolamo	1	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400009			2024	Fratemale Fabio	No	Si	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento conservativo del complesso ex Convento dei Cappuccini	2	40,000.00	0.00	0.00	110,000.00	150,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400011		H3BH22000440006	2024	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Campus E. Mattei - completamento	1	8,000,000.00	14,440,819.62	5,554,548.38	0.00	27,995,368.00	0.00		0.00			
L82002850418202400012		H35E22000470001	2024	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Petriccio Realizzazione Uffici	3	200,000.00	0.00	0.00	7,694,182.08	7,694,182.08	0.00		0.00			
L82002850418202400013		H34D22001100006	2024	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Petriccio - realizzazione nuove aule al primo piano	1	950,000.00	2,000,000.00	1,204,112.00	0.00	4,154,112.00	0.00		0.00			
L82002850418202400014			2024	Perfetto Alessandro	No	No	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo Volpori riqualificazione aula magna	1	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400015		H34D23002640005	2024	Perfetto Alessandro	No	No	011	041	067		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Bonaventura Riqualificazione ultimo piano	1	1,000,000.00	1,355,042.00	0.00	0.00	2,355,042.00	0.00		0.00			
L82002850418202400016		H3BH23000420001	2024	Perfetto Alessandro	Si	No	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento antincendio varie sedi Ateneo - DM 455	1	1,703,665.00	0.00	0.00	0.00	1,703,665.00	0.00		0.00			
L82002850418202400017		H3H022000230005	2024	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Albani riqualificazione	1	200,000.00	0.00	0.00	12,789,849.60	12,989,849.60	0.00		0.00			
L82002850418202400001		H32C09000000001	2026	Fratemale Fabio	No	No	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Bonaventura Sistemazione parti lapidee	3	0.00	0.00	0.00	240,000.00	240,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400003		H34H14000870001	2026	Fratemale Fabio	No	No	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Albani Sistemazione impianto antincendio	3	0.00	0.00	0.00	260,500.00	260,500.00	0.00		0.00			
L82002850418202400005			2026	Fratemale Fabio	No	Si	011	041	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ex carcere S. Girolamo uscite sicurezza da sede Volpori	3	0.00	0.00	0.00	400,000.00	400,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400007		H34C09000020003	2026	Perfetto Alessandro	No	No	011	041	067		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento del polo umanistico Biblioteche ex carcere S. Girolamo	3	0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00		0.00			
L82002850418202400010		H35E22000260007	2026	Perfetto Alessandro	No	Si	011	041	067		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Petriccio - realizzazione nuova residenza Universitaria	3	0.00	0.00	2,883,588.84	20,512,679.00	23,396,267.84	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															12,843,768.00	17,864,456.62	9,642,249.22	48,497,510.68	88,847,986.52	0.00			0.00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Perfetto Alessandro

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L82002850418202400002	H32C09000010001	Palazzo Albani Sistemazione parti lapidee	Fraternale Fabio	40,000.00	220,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L82002850418202400004	H34H14000910001	Polo Scientifico Volponi Adeguamento alle norme antincendio	Fraternale Fabio	397,903.00	466,500.00	ADN	1	Si	Si	1				
L82002850418202400006	H34H14000930001	C.L.A. via Budassi impianto antincendio	Fraternale Fabio	12,200.00	322,500.00	ADN	2	Si	Si	1				
L82002850418202400008		Lavori per la realizzazione del bar presso ex carcere S. Girolamo	Perfetto Alessandro	0.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si	2				
L82002850418202400009		Risanamento conservativo del complesso ex Convento dei Cappuccini	Fraternale Fabio	40,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L82002850418202400011	H38H22000440006	Campus E. Mattei - completamento	Perfetto Alessandro	8,000,000.00	27,995,368.00	MIS	1	Si	Si	1				
L82002850418202400012	H35E22000470001	Petriccio Realizzazione Uffici	Perfetto Alessandro	200,000.00	7,894,182.08	MIS	3	Si	Si	1				
L82002850418202400013	H34D22001100006	Petriccio - realizzazione nuove aule al primo piano	Perfetto Alessandro	950,000.00	4,154,112.00	MIS	1	Si	Si	1				
L82002850418202400014		Polo Volponi riqualificazione aula magna	Perfetto Alessandro	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si	1				
L82002850418202400015	H34D23002640005	Palazzo Bonaventura Riqualificazione ultimo piano	Perfetto Alessandro	1,000,000.00	2,355,042.00	CPA	1	Si	Si	1				
L82002850418202400016	H38H23000420001	Adeguamento antincendio varie sedi Ateneo - DM 455	Perfetto Alessandro	1,703,665.00	1,703,665.00	ADN	1	Si	Si	1				
L82002850418202400017	H39D22000230005	Palazzo Albani riqualificazione	Perfetto Alessandro	200,000.00	12,989,849.60	CPA	1	Si	Si	1				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Il referente del programma

Perfetto Alessandro

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
 - AMB - Qualità ambientale
 - COP - Completamento Opera Incompiuta
 - CPA - Conservazione del patrimonio
 - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 - URB - Qualità urbana
 - VAB - Valorizzazione beni vincolati
 - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili
- Tabella E.2**
- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 - 5. Documento di indirizzo della progettazione
 - 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 - 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI URBINO CARLO BO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Perfetto Alessandro