

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,769,447.70	20,488,540.00	11,344,360.00	35,602,347.70
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	4,215,000.00	0.00	4,248,000.00	8,463,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	27,000,000.00	18,000,000.00	45,000,000.00
totale	7,984,447.70	47,488,540.00	33,592,360.00	89,065,347.70

Il referente del programma

FALCIERI FRANCO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
FALCIERI FRANCO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

FALCIERI FRANCO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00223640236202500001	S.MS.01	F62D24000180005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni, alloggi sfitti e condomini - zona 1-2 e 3 parte, circa 30 alloggi - finanziamento ex L. 560/93 € 480.000 e fondi propri € 406.965	1	886.965,00	0,00	0,00	0,00	886.965,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500002	S.MS.02	F62D24000190005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni, alloggi sfitti e condomini - zona 1 parte -4 e 5 circa 30 alloggi - finanziamento ex L. 560/93 € 480.000 e fondi propri € 406.965	1	886.965,00	0,00	0,00	0,00	886.965,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500003	S.MS.03	F62D24000200005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA impianti (riscaldamento - sostituzione caldaie autonome per un numero presunto di 150) - finanziamento ex L. 560/93 € 568.930 e fondi propri € 181.070	1	750.000,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500004	S.MS.04	F62D24000210005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n.52 alloggi siti di proprietà nei Comuni di BARDOLOGNO, CEREA, CERRO VERONESE, ISOLA RIZZA, LEGNAGO, MINERBE, NOGARA, POGGELIANO VERONESE, SAN BONIFACIO, S. GIOVANNI LUPATOTO, SANGUNETTO, TERRAZZO, VERONELLA - Rinvestimento introiti piani ord.e straordin. di vendita alloggi ex ai sensi della L.R. n.13/2001 e L.R. 7/2011 Piano strategico PCR 55/2013 - Delibera Cda n. 3/17456 del 28.06.2024 e DGRV n. 1048 del 10.09.2024	1	1.540.517,70	0,00	0,00	0,00	1.540.517,70	0,00		0,00			
L00223640236202500005	ALP.RE.05	F37C17000000006	2025	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	03 - Recupero	05.10 - Abitative	COMUNE DI VERONA VIA MERANO N. 14 Ristrutturazione edilizia fabbricato per la realizzazione di n. 19 alloggi e spazi polivalenti - COMPLETAMENTO LAVORI - fondi propri	1	1.470.000,00	0,00	0,00	0,00	1.470.000,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500006	S.RE.06	F82D24000270005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	051	ITH31	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMUNE DI MOZZECANE - Intervento di demolizione e ricostruzione fabbricato per la realizzazione di n. 3 alloggi di ep. SOUV finanziato con ex L. 560/93 e reinvestimento introiti vendite ordinarie e straordinarie - PSV	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500013	S.MS.17		2025	SAMBUGARO SANDRA	No	No	005	023	073		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI S. MARTINO BUON ALBERGO via Pridemonte 26/A lavori di Recupero edificio con efficientamento energetico di 1 fabbricato di n. 12 alloggi - fondi propri	1	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		0	
L00223640236202500009	S.REC.07	F14F25000590005	2025	BELLE MARCO	No	No	005	023	080	ITH31	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI SELVA DI PROGNON loc. S.Bortolo via Vittorio Veneto - Recupero edificio con efficientamento energetico di 1 fabbricato di n. 9 alloggi	1	850.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L00223640236202300010	S.MS.10		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	044	ITH31	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI LEGNAGO LOC. CASETTE riqualificazione edificio - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Decreto MIT n. 395 del 16.09.2020 - FONDI PUBBLICI	2	0,00	9.797.340,00	6.531.560,00	0,00	16.328.900,00	0,00		0,00			
L00223640236202300008	S.MS.09		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	PROVINCIA DI VERONA zona omogenea n. 2 - Recupero edificio con efficientamento energetico di n.1 fabbricato in Verona via Cosali n. 4 FONDI PUBBLICI	2	0,00	220.200,00	146.800,00	0,00	367.000,00	0,00		0,00			
L00223640236202400005	S.MS.11		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Manutenzione straordinaria di n.295 alloggi siti di proprietà nei Comuni della provincia di Verona - zona 1 - 2 e 3 parte - fondi pubblici e fondi propri	3	0,00	3.186.000,00	2.124.000,00	0,00	5.310.000,00	0,00		0,00			
L00223640236202400006	S.MS.12		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Manutenzione straordinaria di n. 295 alloggi siti di proprietà nei Comuni vari della provincia di Verona - zona	3	0,00	3.186.000,00	2.124.000,00	0,00	5.310.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													3 parte -4 e 5 - fondi pubblici e fondi propri												
L00223640236202300006	S.NC.08		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	VERONA -PRUSST progettazione e realizzazione alloggi - FONDI PUBBLICI E PRIVATI	2	0.00	1,000,000.00	2,000,000.00	4,000,000.00	7,000,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202500007	S.MS.13		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n. 47 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni vari della Provincia	2	0.00	897,000.00	598,000.00	0.00	1,495,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202500008	S.MS.14		2026	FALCIERI FRANCO	No	No				ITH31	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI CEREA via Monte Carega lavori di efficientamento energetico e sistemazione esterne di 1 fabbricato di n. 7 alloggi	2	0.00	330,000.00	220,000.00	0.00	550,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202300005	S.NC.07		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	017	ITH31	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	INTERVENTO IN COMUNE DI CALDERO per la realizzazione di n. 11 alloggi di erp - fondi pubblici	2	0.00	720,000.00	1,080,000.00	0.00	1,800,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202500011	S.MS.15		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	044		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI LEGNAGO via XXIV Maggio lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati per n. 16 alloggi - fondi pubblici	2	0.00	720,000.00	480,000.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202500012	S.MS.16		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	073		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNE DI S. MARTINO BUON ALBERGO via Spinetta 4 - 40A lavori di Recupero edificio con efficientamento energetico di 1 fabbricato di n. 18 alloggi - fondi pubblici	2	0.00	432,000.00	288,000.00	0.00	720,000.00	0.00		0.00			
L00223640236202500010	S.MS.17		2026	FALCIERI FRANCO	No	No	005	023	091	ITH31	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Misura PNRR M.7-1.7 per l'efficientamento energetico dell'edilizia residenziale pubblica si n. 69 fabbricati di proprietà	2	0.00	27,000,000.00	18,000,000.00	0.00	45,000,000.00	0.00		0.00			
Note:																7,984,447.70	47,488,540.00	33,592,360.00	4,000,000.00	93,065,347.70	0.00		0.00		

Note:
 (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) all'allegato I.1 al codice
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
 (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

FALCIERI FRANCO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA
TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00223640236202500001	F62D24000180005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni, alloggi sfitti) e condomini - zona 1-2 e 3 parte, circa 30 alloggi - finanziamento ex L. 560/93 € 480.000 e fondi propri € 406.965	BELLE' MARCO	886,965.00	886,965.00	CPA	1	Si	Si	5				0
L00223640236202500002	F62D24000190005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni, alloggi sfitti) e condomini - zona 3 parte -4 e 5 circa 30 alloggi - finanziamento ex L. 560/93 € 480.000 e fondi propri € 406.965	BELLE' MARCO	886,965.00	886,965.00	CPA	1	Si	Si	5				0
L00223640236202500003	F62D24000200005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA impianti (riscaldamento - sostituzione caldaie autonome per un numero presunto di 150) - finanziamento ex L. 560/93 € 568.930 e fondi propri € 181.070	BELLE' MARCO	750,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si	5				0
L00223640236202500004	F62D24000210005	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n.52 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni di GARDOLINO, CEREA, CERRO VERONESE, ISOLA RIZZA, LEGNAGO, MINERBE, NOGARA, POVEGLIANO VERONESE, SAN BONIFACIO, S. GIOVANNI LUPATOTO, SANGUINETTO, TERRAZZO, VERONELLA - Reinvestimento introiti piani ord.e straord. di vendita alloggi erp ai sensi della L.R. n. 11/2001 e L.R. 72011 Piano strategico PCR 55/2013- Delibera CdA n. 3/17456 del 28.06.2024 e DGRV n. 1048 del 10.09.2024	BELLE' MARCO	1,540,517.70	1,540,517.70	CPA	1	Si	Si	5				
L00223640236202500005	F37C17000000006	COMUNE DI VERONA VIA MERANO N. 14 Ristrutturazione edilizia fabbricato per la realizzazione di n. 19 alloggi e spazi polivalenti - COMPLETAMENTO LAVORI - fondi propri	FALCIERI FRANCO	1,470,000.00	1,470,000.00	MIS	1	Si	Si	1				0
L00223640236202500006	F82D24000270005	COMUNE DI MOZZECANE - Intervento di demolizione e ricostruzione fabbricato per la realizzazione di n. 3 alloggi di erp SOVV - finanziamento con ex L. 560/93 e reinvestimento introiti vendite ordinarie e straordinarie - PSV	BELLE' MARCO	700,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	5				0
L00223640236202500013		COMUNE DI S. MARTINO BUON ALBERGO via Pindemonte 26/A lavori di Recupero edilizio con efficientamento energetico di 1 fabbricato di n. 12 alloggi - fondi propri	SAMBUGARO SANDRA	900,000.00	900,000.00	MIS	1	Si	Si	1				0
L00223640236202500009	F14F25000590005	COMUNE DI SELVA DI PROGNO loc S.Bortolo via Vittorio Veneto - Recupero edilizio con efficientamento energetico di 1	BELLE' MARCO	850,000.00	850,000.00	MIS	1	Si	Si	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		fabbricato di n. 9 alloggi												

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
 - AMB - Qualità ambientale
 - COP - Completamento Opera Incompiuta
 - CPA - Conservazione del patrimonio
 - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 - URB - Qualità urbana
 - VAB - Valorizzazione beni vincolati
 - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2**
- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 - 5. Documento di indirizzo della progettazione
 - 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 - 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

FALCIERI FRANCO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA - AREA TECNICA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
FALCIERI FRANCO