

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3 Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	28,434,733.00	52,074,624.00	68,761,015.00	149,270,372.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	9,442,525.00	19,416,843.00	20,096,050.00	48,955,418.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	37,877,258.00	71,491,467.00	88,857,065.00	198,225,790.00

Il referente del programma

Casagrande Peter Francis

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3 Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Casagrande Peter Francis

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3

Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Casagrande Peter Francis

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3
Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02798850273202100001	10264		2026	TAMMONE PATRIZIA	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Lavori edili ed impiantistici come da 14° Atto Aggiuntivo al Contratto PF per l'Ospedale HUB di Mestre - Delibera del Direttore Generale n. 236 del 04/03/2009.	1	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202100002	10348		2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Lavori manutenzione impianti extra canone PF Ospedale di Venezia.	1	400.000,00	400.000,00	400.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202100003	10348		2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Lavori manutenzione edile extra canone PF Ospedale di Venezia.	1	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202300001	10295	J71B19000500002	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042	ITH35	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre: Adeguamento normativo (Deliberazione della Giunta Regionale n. 2067 del 19/11/2013) dell'UO Oncologia Medica mediante interventi strutturali e di riqualificazione impiantistica finalizzati all'ampliamento come da direttive regionali.	2	100.000,00	500.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02798850273201900036	110	J76G18000360002	2026	POMIATO MASSIMILIANO	Si	No	005	027	024		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Interventi di adeguamento ai fini SCA antiscandalo Ospedale di Mirano (VE) - rivelazione incendi - depositi - gas medicinali	1	90.000,00	350.000,00	600.000,00	0,00	1.040.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202400001			2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile ed affine sugli immobili del patrimonio non strumentale dell'Azienda Aulis 3 Serenissima - Lotto unico	1	230.000,00	230.000,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202300002			2026	BENASCIUTTI DANIELE	Si	No	005	027	024	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di dipintura ed affini di vari locali negli immobili dei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda ULSS 3 Serenissima per il periodo di un anno.	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202200003	10116		2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edifica ed affine sugli immobili del patrimonio non strumentale dell'Azienda Aulis 3 Serenissima - Due lotti	1	632.525,00	632.525,00	0,00	0,00	1.265.050,00	0,00		0,00			
L02798850273201900012	785	J74H15000560002	2026	TORTORELLI LUCIA	Si	No	005	027	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Intervento per inasprimento SERD in edificio ex distretto di Mirano (VE)	2	600.000,00	1.600.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202400002	1207		2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	024		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di realizzazione nuovi edifici Materno infantile e obitorio dell'ospedale di Mirano (VE).	1	100.000,00	1.000.000,00	10.900.000,00	10.000.000,00	22.000.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202300004			2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione ordinaria delle pavimentazioni resistenti di vari locali negli immobili dei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda ULSS 3 Serenissima per il periodo di un biennio.	1	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202400003	10013	J79J19000150002	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo Medicina Nucleare - Adeguamento normativo in conformità alle Norme di Buona Preparazione dei Radiofarmaci per Medicina Nucleare (BNP MN), secondo il Decreto Ministeriale del 30 marzo 2005 (Gazzetta Ufficiale n.168 del 21/07/2005), del Laboratorio di Radiofarmaci dell'Ospedale HUB di Mestre mediante interventi di manutenzione straordinaria strutturale e di impiantistica.	2	90.000,00	798.966,00	1.011.034,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L02798850273202200036	10666	J75F21000980002	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ospedale SS Giovanni e Paolo di Venezia. Intervento di restauro e consolidamento degli edifici monumentali pad. Mendicanti, Palazzina Servizi e Blocco emergenza. Art. 20 L67/68	1	6.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	14.000.063,00	40.000.063,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02798850273202200004	1114	J42C21000010002	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	012		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo - 2° fase - Gruppo operatorio art. 20 L. 67/88	1	4,000,000.00	4,000,000.00	2,682,750.00	0.00	10,682,750.00	0.00		0.00			
L02798850273202200005	1173	J41B20001160001	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	012		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo - 3° fase - Nuovo blocco art. 20 L.67/87	1	8,000,000.00	10,000,000.00	8,020,216.00	0.00	26,020,216.00	0.00		0.00			
L02798850273201900019	10011	J73D14003290005	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre: spostamento al piano denominato -1 quota +0.00 m della sede di Medicina Fisica propedeutica all'ampliamento dell'Oncologia come da direttive della Regione del Veneto.	2	200,000.00	250,000.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00			
L02798850273201900025	10133		2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Sede Legale (raccomando tubazioni nelle centrali termofrigorifere compresi montanti e reti distribuzioni ai piani	1	400,000.00	600,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400007	10741	J78C21000080002	2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	042		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione ampliamento e riorganizzazione della Centrale Operativa SUEM L18, presso la caserma provinciale dei vigili del fuoco di Mestre-Venezia	1	500,000.00	1,125,662.00	0.00	0.00	1,625,662.00	0.00		0.00			
L027988502732022000038	10667	J75F21001380001	2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Restauro e consolidamento degli edifici monumentali dell'Ospedale SS Giovanni e Paolo di Venezia: Riqualificazione area centrali impiantistiche, Ristrutturazione pad. S. Domenico e S. Francesco e realizzazione nuovi magazzini	2	3,944,733.00	7,949,938.00	7,000,000.00	0.00	18,894,671.00	0.00		0.00			
L02798850273202400011			2026	TORTORELLI LUCIA	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro quadriennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzioni pontili di proprietà e in uso dell'Azienda Unica 3 Serenissima - Lotto unico - Distretto del Veneziano, Ospedale di Venezia, Centro storico di Venezia e isole.	2	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	240,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400018			2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Nuova struttura da adibire a deposito/magazzino delle attrezzature del presidio ospedaliero di Chioggia.	1	100,000.00	300,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300014	20144		2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Nuova cabina MTBT a servizio del P.O. di Chioggia.	1	150,000.00	1,100,000.00	0.00	0.00	1,250,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300015	20063		2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Lavori di ristrutturazione ed ampliamento della distesi presso il P.O. di Chioggia.	2	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300016			2026	BENASCIUTTI DANIELE	Si	No	005	027	012	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione pavimentazione stradale della viabilità dei presidi ospedalieri di Dolo e Chioggia.	2	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400023			2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Intervento di riordino funzionale e ammodernamento della Radiologia del presidio ospedaliero di Chioggia (VI).	1	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400024			2026	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo: Nuova costruzione finalizzata all'ampliamento del presidio ospedaliero denominato Angioletto al fine di adeguare normativamente la risposta agli accessi e alle cure secondo il Decreto della Giunta Regionale del Veneto n.614 del 14 maggio 2019 (allegato B al DGR) per accessi e dotazioni di posti letto previsti per l'Ospedale HUB di Mestre.	1	5,000,000.00	13,229,024.00	26,458,049.00	8,229,025.00	52,916,098.00	0.00		0.00			
L02798850273202500001			2026	MASSARO ALBERTO	No	No	005	027	004	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Lavori di manutenzione del Centro Diurno Persone Disabili "Caledoscopo" di Premare di Camponogara VE con impermeabilizzazione delle pavimentazioni esterne, sistemazione delle pareti esterne, scarichi dei balconi, parapetti rampe disabili, scala esterna e risanamenti interni.	1	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300019	10852		2026	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Lavori di messa in sicurezza del muro di cinta dell'Ospedale di Venezia.	1	100,000.00	900,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202500002			2026	Casagrande Peter Francis	No	No	005	027	042	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre Venezia: Ampliamento della parte chirurgica interventistica finalizzata a dar risposta alla gestione dell'emergenza- emergenza, in attesa della costruzione del Padiglione Angioletto. Alloggiamento in area ex piscine di quattro sale operatorie per day e week surgery.	2	500,000.00	1,115,352.00	1,500,000.00	0.00	3,115,352.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02796850273202500003			2026	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Venezia - Distretto del Lido di Venezia - Condizionamento e adeguamento impianti elettrici e speciali locali terzo piano pad. Rossi	3	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202300023	10855		2026	TORTORELLI LUCIA	Si	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Pad. Rossi in piazzale Ravà-Lido di Venezia. Rilascimento delle piscine fustigatrici e opere accessorie.	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202300024	1248		2026	Casagrande Peter Francis	Si	No				ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Manutenzione straordinaria impianti di depurazione dei Presidi Ospedalieri di Dolo, Mirano e Noale.	1	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202500009			2026	TARANTA ROBERTO	No	No	005	027	008	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Realizzazione Hospice presso il presidio ospedaliero di Chioggia	1	200.000,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202500010			2026	MASSARO ALBERTO	No	No	005	027	012	ITH35	02 - Demolizione	05.30 - Sanitarie	Lavori di demolizione dell'edificio OD15 ex Farmacia del presidio ospedaliero di Dolo VE	1	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202600003			2026	TARANTA ROBERTO	No	No	005	027	008		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Trasferimento del SERD di Chioggia presso i locali di Villa Bianca	1	600.000,00	260.000,00	0,00	0,00	860.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202500011			2026	MASSARO ALBERTO	No	No	005	027	012	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori urgenti primo stralcio per il ripristino dei danni al manto di copertura dell'edificio OD31 Villa Massari del Presidio Ospedaliero di Dolo	1	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202600004			2026	Casagrande Peter Francis	No	No	005	027	042		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo - adeguamento della parte chirurgica interventistica finalizzata a dar risposta alla gestione dell'emergenza - Allestimento in ex day e week surgery di due sale operatorie ibide	1	300.000,00	1.000.000,00	2.700.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202500012			2026	MASSARO ALBERTO	No	No	005	027	012	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori urgenti secondo stralcio per il ripristino dei danni al manto di copertura dell'edificio OD31 Villa Massari del Presidio Ospedaliero di Dolo	1	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00			
L027968502732026000007			2026	Casagrande Peter Francis	No	No	005	027	042		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre Venezia: CRIOBANCA adeguamento impiantistico secondo le indicazioni del CNT	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202600008			2026	TARANTA ROBERTO	No	No	005	027	008		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Intervento di ristrutturazione del reparto nefrologia e Dialisi	2	140.000,00	450.000,00	450.000,00	0,00	1.040.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202600010			2026	TARANTA ROBERTO	No	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento cabine elettriche dei presidi ospedalieri AULSS 3 Serenissima per cambio tensione da 10.000 a 20.000 volt	2	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900003		J73D18000000002	2027	POMIATO MASSIMILIANO	Si	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Adeguamento antincendio Ospedale di Venezia - Attività progettuale e attività al restauro e consolidamento degli edifici come da Accordo di Programma art. 20 L. n. 67/88 - DGRV n. 86/2022 - Interventi vari nella zona storico-monumentale	2	0,00	450.000,00	550.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900006		J73D18000010002	2027	POMIATO MASSIMILIANO	Si	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Venezia - Riqualificazione e aggiornamento tecnologico impianti di rilevazione incendi ed EVAC - pad. C.H.E.	1	0,00	220.000,00	350.000,00	0,00	570.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900010	110	J46G18000340002	2027	POMIATO MASSIMILIANO	Si	No	005	027	012		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Dolo Mirano - Adeguamento antincendio Ospedale di Dolo - Attività progettuale e attività all'adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo come da Accordo di Programma art. 20 L. n. 67/88 - DGRV n. 86/2022 - Depositi - Gas medicinali - Aree a rischio specifico - rilevazione incendi - evac.	2	0,00	500.000,00	800.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900038		J76G18000370002	2027	POMIATO MASSIMILIANO	Si	No	005	027	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Dolo Mirano Noale - Interventi di adeguamento ai fini antincendio Strutture Socio Sanitarie Territoriali	1	0,00	200.000,00	400.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202000021	20096	J92C19000060002	2027	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Chioggia - Lavori di riqualificazione energetica dell'Ospedale di Chioggia (VE)	1	0,00	1.000.000,00	2.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900061	978	J48D1000010002	2027	LUNARDI MAURIZIO	Si	No	005	027	012		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Rilascimento di ascensori del presidio ospedaliero di Dolo (VE)	2	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02796850273201900062	422	J79J21000050002	2027	LUNARDI MAURIZIO	Si	No	005	027	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Ristrutturazione piano terreno, ala est, edificio OM12, Ospedale di Mirano (VE)	1	0,00	300.000,00	150.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L02796850273202300005	10114		2027	TORTORELLI LUCIA	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzioni edilizie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto n. 1 - Distretto del Veneziano, Ospedale di Venezia, Centro storico di Venezia e isole.	3	0,00	300.000,00	600.000,00	300.000,00	1.200.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02798850273202300006	10115		2027	PIZZOL FABIO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edizie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto n. 2 - Distretto del Veneziano, Terrafema.	3	0.00	300,000.00	600,000.00	300,000.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300007	10115		2027	MASSARO ALBERTO	Si	No	005	027	024	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edizie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto n. 3 - Distretto Mirano-Dolo - Area Mirano Noale.	3	0.00	300,000.00	600,000.00	300,000.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300008	10115		2027	MASSARO ALBERTO	Si	No	005	027	012	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edizie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto n. 4 - Distretto Mirano-Dolo, Area Dolo.	3	0.00	300,000.00	600,000.00	300,000.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400004			2027	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edizie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto n. 5 - Distretto di Chioggia.	3	0.00	300,000.00	600,000.00	300,000.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400005			2027	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile e da falegnamerie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima. Lotto n. 4 - Distretto di Chioggia.	3	0.00	200,000.00	400,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400006			2027	BENASCIUTTI DANIELE	Si	No	005	027	012		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile e da falegnamerie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima. Lotto n. 3 - Distretto di Mirano-Dolo - Area Dolo.	3	0.00	200,000.00	400,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00			
L02798850273201900053	81		2027	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	012		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Mirano Dolo - Opere di messa in sicurezza intonaci ed infissi di Villa Massari Dolo	2	0.00	1,000,000.00	1,120,000.00	0.00	2,120,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300010	10113		2027	PIZZOL FABIO	Si	No	005	027	042	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile e da falegnamerie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima. Lotto n. 1 - Distretto del Veneziano (Centro storico di Venezia, Isole e Terrafema).	3	0.00	200,000.00	400,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300012	10113		2027	BENASCIUTTI DANIELE	Si	No	005	027	024	ITH35	06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Accordo quadro biennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile e da falegnamerie sul patrimonio immobiliare strumentale dell'Azienda Ulss 3 Serenissima. Lotto n. 2 - Distretto di Mirano-Dolo - Area Mirano Noale.	3	0.00	200,000.00	400,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400010			2027	TORTORELLI LUCIA	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Venezia - Risanamento della pavimentazione e rifacimento dei cornicioni di alcuni locali del distretto G.B. Guastavini - Fondamenta Ogisiani (VE).	1	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202400021			2027	TARANTA ROBERTO	Si	No	005	027	008		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuovo obitorio dell'ospedale di Chioggia (VE)	3	0.00	750,000.00	0.00	0.00	750,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202300021	10853		2027	PIZZOL FABIO	Si	No	005	027	042	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Nuovo allacciamento fognario e Acque meteoriche Pad. ROSSI Lido di Venezia.	1	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202500004			2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	026	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo Noale - manutenzione straordinaria vasca accumulo impianto idranti antincendio - Distretto Sanitario di Noale	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202500005			2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	008	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Chioggia - Adeguamento antincendio SCAI finale Distretto di Borgo San Giovanni	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202500007			2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	012	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Dolo Mirano Noale - PO di Dolo - Impianti rivelazione incendi edifici OD18-OD24 e archivio OD31 (rivelazione+spegnimento)	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202500008			2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	026	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Dolo Mirano Noale - Distretto Sanitario di Noale - Adeguamento antincendio archivio/deposito n.1	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202600001		J76G18000380002	2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	042		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Venezia - Interventi di adeguamento ai fini antincendio Strutture Socio Sanitarie Territoriali	1	0.00	400,000.00	800,000.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02798850273202600005			2027	POMIATO MASSIMILIANO	No	No	005	027	042		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Distretto di Venezia - Sede Legale - Regola Tecnica attività uffici	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02796850273202600006			2027	TARANTA ROBERTO	No	No	005	027	008		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Distretto di Choggia - adeguamento normativo e agli standard edili e tecnologici di una parte del monoblocco dipense (ala su est)	3	0.00	350.000,00	1.200.000,00	1.650.000,00	3.200.000,00	0.00		0.00			
L02796850273202500014			2027	Casagrande Peter Francis	No	No	005	027	042	ITH35	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Completamento lavorazioni libreria: completamento lavorazioni iniziali con la precedente DMPO (2017-2018)	3	0.00	90.000,00	110.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L02796850273202600009			2027	LUNARDI MAURIZIO	No	No	005	027	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Intervento di ristrutturazione per adeguamento ambienti U.T.I.C. Ospedale di Mirano (VE)	3	0.00	200.000,00	1.100.000,00	391.180,00	1.691.180,00	0.00		0.00			
L02796850273202100036	10507		2028	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	042		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Installazione di sistemi di protezione contro le scariche atmosferiche (LPS) presso l'Ospedale SS. Giovanni e Paolo di Venezia, ai fini del contenimento del rischio R4. 2 fase	2	0.00	0.00	495.016,00	0.00	495.016,00	0.00		0.00			
L02796850273201900031	893		2028	Casagrande Peter Francis	Si	No	005	027	012		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Distretto Mirano Dolo - Lavori di realizzazione elisuperficie presso il presidio ospedaliero di Dolo (VE)	2	0.00	0.00	750.000,00	0.00	750.000,00	0.00		0.00			
L02796850273202300022	10854		2028	PIZZOL FABIO	Si	No	005	027	042	ITH35	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione di nuova recinzione fronte strada. Distretto Via Cappuccina 129 per conservazione del decoro urbano della sede.	3	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
Note:															37.877.258,00	71.491.467,00	88.857.065,00	36.630.268,00	234.856.058,00	0.00		0.00			

Note:
(1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Casagrande Peter Francis

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3
Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L02798850273202100001		Distretto Venezia - Lavori edili ed impiantistici come da IX° Atto Aggiuntivo al Contratto PF per l'Ospedale HUB di Mestre - Delibera del Direttore Generale n. 236 del 04/03/2009.	TAMMONE PATRIZIA	1.500.000,00	4.500.000,00	MIS	1	No	No	1				
L02798850273202100002		Distretto Venezia - Lavori manutenzione impianti extra canone PF Ospedale di Venezia.	Casagrande Peter Francis	400.000,00	1.200.000,00	MIS	1	No	No	1				
L02798850273202100003		Distretto Venezia - Lavori manutenzione edile extra canone PF Ospedale di Venezia.	Casagrande Peter Francis	300.000,00	900.000,00	MIS	1	No	No	1				
L02798850273202300001	J71B19000500002	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre: Adeguamento normativo (Deliberazione della Giunta Regionale n. 2067 del 19/11/2013) dell'UO Oncologia Medica mediante interventi strutturali e di riqualificazione impiantistica finalizzati all'ampliamento come da direttive regionali.	Casagrande Peter Francis	100.000,00	600.000,00	MIS	2	No	Si	3				
L02798850273201900036	J76G18000360002	Distretto Milano Dolo - Interventi di adeguamento ai fini SCIA antincendio Ospedale di Milano (VE) - rivelazione incendi - depositi - gas medicinali	POMIATO MASSIMILIANO	90.000,00	1.040.000,00	ADN	1	No	No					
L02798850273202300002		Lavori di dipintura ed affini di vari locali negli immobili dei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda ULSS 3 Serenissima per il periodo di un anno.	BENASCIUTTI DANIELE	400.000,00	400.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202400001		Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione fabbrile ed affine sugli immobili del patrimonio non strumentale dell'Azienda Aulss 3 Serenissima - Lotto unico	TARANTA ROBERTO	230.000,00	460.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202200003		Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzione edilizia ed affine sugli immobili del patrimonio non strumentale dell'Azienda Aulss 3 Serenissima - Due lotti	TARANTA ROBERTO	632.525,00	1.265.050,00	CPA	1	No	No					
L02798850273201900012	J74H15000560002	Distretto Milano Dolo - Intervento per insediamento SERD in edificio ex distretto di Milano (VE)	TORTORELLI LUCIA	600.000,00	2.200.000,00	MIS	2	Si	No	4				
L02798850273202400002		Lavori di realizzazione nuovi edifici Materno Infantile e obitorio dell'ospedale di Milano (VE).	Casagrande Peter Francis	100.000,00	22.000.000,00	MIS	1	Si	Si					
L02798850273202300004		Lavori di manutenzione ordinaria delle pavimentazioni resilienti di vari locali negli immobili dei presidi ospedalieri e territoriali dell'Azienda ULSS 3 Serenissima per il periodo di un biennio.	TARANTA ROBERTO	200.000,00	400.000,00	CPA	1	Si	Si					
L02798850273202400003	J79J19000150002	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo: Medicina Nucleare - Adeguamento normativo in conformità alle Norme di Buona	Casagrande Peter Francis	90.000,00	1.900.000,00	ADN	2	No	No					

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Preparazione dei Radiofarmaci per Medicina Nucleare (NSP MN), secondo il Decreto Ministeriale del 30 marzo 2005 (Gazzetta Ufficiale n.168 del 21/07/2005), del Laboratorio di Radiofarmaci dell'Ospedale HUB di Mestre mediante interventi i di manutenzione straordinaria strutturale e di impiantistica.												
L02798850273202200036	J75F21000980002	Ospedale SS Giovanni e Paolo di Venezia. Intervento di restauro e consolidamento degli edifici monumentali pad. Mendicanti, Palazzina Servizi e Blocco emergenza. Art. 20 L67/68	Casagrande Peter Francis	6,000,000.00	40,000,063.00	ADN	1	Si	Si	2				
L02798850273202200004	J42C21000010002	Adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo - 2° fase - Gruppo operatorio art. 20 L. 67/88	Casagrande Peter Francis	4,000,000.00	10,682,750.00	MIS	1	No	No	2				
L02798850273202200005	J41B20001160001	Adeguamento sismico e normativo dell'Ospedale di Dolo - 3° fase - Nuovo blocco art. 20 L.67/87	Casagrande Peter Francis	8,000,000.00	26,020,216.00	MIS	1	No	No	2				
L02798850273201900019	J73D14003290005	Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre: spostamento al piano denominato -1 quota +0,00 m della sede di Medicina Fisica propedeutica all'ampliamento dell'Oncologia come da direttive della Regione del Veneto.	Casagrande Peter Francis	200,000.00	450,000.00	MIS	2	No	No					
L02798850273201900025		Distretto Venezia - Sede Legale rifacimento tubazioni nelle centrali termofrigrifere compresi montanti e reti distribuzioni ai piani	Casagrande Peter Francis	400,000.00	1,000,000.00	MIS	1	No	No					
L02798850273202400007	J78C21000080002	Realizzazione ampliamento e riorganizzazione della Centrale Operativa SUEM 118, presso la caserma provinciale dei vigili del fuoco di Mestre-Venezia	TARANTA ROBERTO	500,000.00	1,625,662.00	MIS	1	Si	Si	4				
L02798850273202200038	J75F21001380001	Restauro e consolidamento degli edifici monumentali dell'Ospedale SS Giovanni e Paolo di Venezia: Riqualificazione area centrali impiantistiche, Ristrutturazione pad. S. Domenico e S. Francesco e realizzazione nuovi magazzini	Casagrande Peter Francis	3,944,733.00	18,894,671.00	ADN	2	No	No					
L02798850273202400011		Accordo quadro quadriennale ai sensi dell'art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023. Manutenzioni pontili di proprietà e in uso dell'Azienda Ulss 3 Serenissima - Lotto unico - Distretto del Veneziano, Ospedale di Venezia, Centro storico di Venezia e isole.	TORTORELLI LUCIA	60,000.00	240,000.00	CPA	2	No	No					
L02798850273202400018		Distretto di Chioggia - Nuova struttura da adibire a deposito/magazzino delle attrezzature del presidio ospedaliero di Chioggia.	TARANTA ROBERTO	100,000.00	400,000.00	MIS	1	No	No					
L02798850273202300014		Distretto di Chioggia - Nuova cabina MT/BT a servizio del P.O. di Chioggia.	TARANTA ROBERTO	150,000.00	1,250,000.00	MIS	1	No	No					
L02798850273202300015		Distretto di Chioggia - Lavori di ristrutturazione ed ampliamento della dialisi presso il P.O. di Chioggia.	TARANTA ROBERTO	500,000.00	1,000,000.00	ADN	2	No	No					
L02798850273202300016		Lavori di manutenzione pavimentazione stradale della viabilità dei presidi ospedalieri di Dolo e Chioggia.	BENASCIUTTI DANIELE	250,000.00	250,000.00	CPA	2	No	No					
L02798850273202400023		Distretto di Chioggia - Intervento di riordino funzionale e ammodernamento della	TARANTA ROBERTO	200,000.00	400,000.00	MIS	1	No	No					

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Radiologia del presidio ospedaliero di Chioggia (VE).												
L02798850273202500001		Distretto Milano Dolo - Lavori di manutenzione del Centro Diurno Persone Disabili "Caleidoscopio" di Premeore di Camponogara VE con impermeabilizzazione delle pavimentazioni esterne, sistemazione delle pareti esterne, scarichi dei balconi, parapetti rampe disabili, scala esterna e risanamenti interni.	MASSARO ALBERTO	100.000,00	200.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202400024		Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo: Nuova costruzione finalizzata all'ampliamento del presidio ospedaliero denominato Angelino al fine di adeguare normativamente la risposta agli accessi e alle cure secondo il Decreto della Giunta Regionale del Veneto n.614 del 14 maggio 2019 (allegato B al DGR) per accessi e dotazioni di posti letto previsti per l'Ospedale HUB di Mestre.	Casagrande Peter Francis	5.000.000,00	52.916,098,00	MIS	1	Si	Si					
L02798850273202500002		Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre Venezia: Ampliamento della parte chirurgica interventistica finalizzata a dar risposta alla gestione dell'urgenza-emergenza, in attesa della costruzione del Padiglione Angelino. Allestimento in area ex piscine di quattro sale operatorie per day e week surgery.	Casagrande Peter Francis	500.000,00	3.115,352,00	MIS	2	No	No					
L02798850273202300019		Distretto Venezia - Lavori di messa in sicurezza del muro di cinta dell'Ospedale di Venezia.	TARANTA ROBERTO	100.000,00	1.000.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202500003		Distretto di Venezia - Distretto del Lido di Venezia - Condizionamento e adeguamento impianti elettrici e speciali locali terzo piano pad. Rossi	POMIATO MASSIMILIANO	200.000,00	200.000,00	ADN	3	No	No					
L02798850273202300023		Pad. Rossi in piazzale Ravà - Lido di Venezia. Rifacimento delle piscine fisioterapiche e opere accessorie.	TORTORELLI LUCIA	300.000,00	300.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202300024		Distretto Milano Dolo - Manutenzione straordinaria impianti di depurazione dei Presidi Ospedalieri di Dolo, Mirano e Noale.	Casagrande Peter Francis	300.000,00	600.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202500009		Distretto di Chioggia - Realizzazione Hospice presso il presidio ospedaliero di Chioggia	TARANTA ROBERTO	200.000,00	1.200.000,00	MIS	1	No	No					
L02798850273202500010		Lavori di demolizione dell'edificio OD15 ex Farmacia del presidio ospedaliero di Dolo VE	MASSARO ALBERTO	160.000,00	160.000,00	DEOP	1	No	No					
L02798850273202500011		Lavori urgenti primo stralcio per il ripristino dei danni al manto di copertura dell'edificio OD31 Villa Massari del Presidio Ospedaliero di Dolo	MASSARO ALBERTO	90.000,00	180.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202600003		Distretto di Chioggia - Trasferimento del SERD di Chioggia presso i locali di Villa Bianca	TARANTA ROBERTO	600.000,00	860.000,00	MIS	1	No	No					
L02798850273202500012		Lavori urgenti secondo stralcio per il ripristino dei danni al manto di copertura dell'edificio OD31 Villa Massari del Presidio Ospedaliero di Dolo	MASSARO ALBERTO	90.000,00	180.000,00	CPA	1	No	No					
L02798850273202600004		Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo - adeguamento della parte chirurgica interventistica	Casagrande Peter Francis	300.000,00	4.000.000,00	CPA	1	No	No					

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		finalizzata a dar risposta alla gestione dell'urgenza-emergenza. Allestimento in ex day e week surgery di due sale operatorie ibride												
L02798850273202600007		Distretto Venezia - Ospedale HUB dell'Angelo di Mestre Venezia: CRIOBANCA adeguamento impiantistico secondo le indicazioni del CNT	Casagrande Peter Francis	350,000.00	350,000.00	ADN	1	No	No					
L02798850273202600008		Distretto di Chioggia - Intervento di ristrutturazione del reparto Nefrologia e Dialisi	TARANTA ROBERTO	140,000.00	1,040,000.00	CPA	2	No	No					
L02798850273202600010		Adeguamento cabine elettriche dei presidi ospedaliero AULSS 3 Serenissima per cambio tensione da 10.000 a 20.000 volt	TARANTA ROBERTO	500,000.00	1,000,000.00	ADN	2	No	No					

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Casagrande Peter Francis

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE azienda ULSS n. 3
Serenissima - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Casagrande Peter Francis