

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	546,625.00	1,412,000.00	195,000.00	2,153,625.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	408,375.00	1,100,000.00	280,000.00	1,788,375.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	10,000.00	80,020.00	300,000.00	390,020.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	965,000.00	2,592,020.00	775,000.00	4,332,020.00

Il referente del programma

ELISABETTA MARCHISIO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
ELISABETTA MARCHISIO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ELISABETTA MARCHISIO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L81001230135202500004		H15B24000370005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI E ADEGUAMENTO CAMPO	2	200.000,00	1.225.000,00	200.000,00	0,00	1.625.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L81001230135202500002		H11B24000740005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE LUNGO VIA CANOVA	1	10.000,00	290.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2027	0,00			
L810012301352025000007		H12B25005380005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PALESTRA COMUNALE "STEFANO TEDESCHI"	1	130.000,00	402.020,00	0,00	0,00	532.020,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L810012301352025000008		H14E24000070006	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	AMPLIAMENTO PARCHEGGIO DI VIA SAVOJA - BRAMBILLA E RIQUALIFICAZIONE ATTRAVERSIAMENTO PEDONALE VIA SAVOJA - PIAZZA NATTA	2	10.000,00	90.000,00	180.000,00	0,00	280.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L81001230135202500012		H12E25000110005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	SISTEMAZIONE DEL FOSSO DELLE BUSCHIANE CON BACINI DI	2	45.000,00	100.000,00	0,00	0,00	145.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L81001230135202500010		H12H25000300005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE	1	200.000,00	65.000,00	0,00	0,00	265.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L81001230135202500011		H12D25000140005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DELLA CASA ALBERGO	1	85.000,00	30.000,00	0,00	0,00	115.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L810012301352026000001		H11B24000750005	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE DA VIA RONCHI A VIA STAZIONE	2	145.000,00	15.000,00	95.000,00	0,00	280.000,00	0,00	31/12/2028	0,00		3	
L810012301352026000002		H17H24002190004	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CARREGGIATE E MARCIAPIEDI CON ASFALTATURE INTEGRALI	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	31/12/2027	0,00			
L810012301352026000003		H17J2400030006	2026	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	INTERVENTI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AL CIMITERO ED AL PARCO GIOCHI DI VIA CANTÙ	1	140.000,00	95.000,00	0,00	0,00	285.000,00	0,00	31/12/2028	0,00			
L810012301352025000001		H11B24000730006	2027	ELISABETTA MARCHISIO	No	No	003	013	084	ITC42	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	SPOSTAMENTO ASSE VIA VIGONEE, ROTATORIA VIA VIGONEE/VIA L.DA VINCI	2	0,00	180.000,00	300.000,00	0,00	480.000,00	0,00	31/12/2027	0,00		4	
Note:															965.000,00	2.592.020,00	775.000,00	0,00	4.507.020,00	0,00		0,00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualtà del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice; ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualtà

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11, allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

ELISABETTA MARCHISIO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L81001230135202500004	H15B24000370005	REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI E ADEGUAMENTO CAMPO	ELISABETTA MARCHISIO	200,000.00	1,625,000.00	MIS	2	Si	Si	2	0000543078	STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO		
L81001230135202500002	H11B24000740005	REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE LUNGO VIA CANOVA	ELISABETTA MARCHISIO	10,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si	5				
L81001230135202500007	H12B25005380005	MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PALESTRA COMUNALE	ELISABETTA MARCHISIO	130,000.00	532,020.00	MIS	1	Si	Si	5	0000543078	STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO		
L81001230135202500008	H14E24000070006	AMPLIAMENTO PARCHEGGIO DI VIA SAVOJA - BRAMBILLA E RIQUALIFICAZIONE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE VIA SAVOJA - PIAZZA NATTA	ELISABETTA MARCHISIO	10,000.00	280,000.00	MIS	2	Si	Si	5				
L81001230135202500012	H12E25000110005	SISTEMAZIONE DEL FOSSO DELLE BUSCIANE CON BACINI DI	ELISABETTA MARCHISIO	45,000.00	145,000.00	AMB	2	Si	Si	5				
L81001230135202500010	H12H25000300005	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE	ELISABETTA MARCHISIO	200,000.00	265,000.00	MIS	1	Si	Si	5				
L81001230135202500011	H12D25000140005	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DELLA CASA ALBERGO	ELISABETTA MARCHISIO	85,000.00	115,000.00	MIS	1	Si	Si	5				
L81001230135202600001	H11B24000750005	REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE DA VIA RONCHI A VIA STAZIONE	ELISABETTA MARCHISIO	145,000.00	280,000.00	MIS	2	Si	Si	5				3
L81001230135202600002	H17H24002190004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CARREGGIATE E MARCIAPIEDI CON ASFALTATURE INTEGRALI	ELISABETTA MARCHISIO	0.00	200,000.00	MIS	2	Si	Si	5				
L81001230135202600003	H17J24000030006	INTERVENTI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AL CIMITERO ED AL PARCO	ELISABETTA MARCHISIO	140,000.00	285,000.00	MIS	1	Si	Si	5				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
 (1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
 (2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

ELISABETTA MARCHISIO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CUCCIAGO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
ELISABETTA MARCHISIO