

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monserato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	995,120.00	0.00	995,120.00
stanziamenti di bilancio	6,845,597.11	1,054,880.00	2,255,000.00	10,155,477.11
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	6,958,765.12	10,236,855.71	8,875,792.24	26,071,413.07
totale	13,804,362.23	12,286,855.71	11,130,792.24	37,222,010.18

Il referente del programma

muscas renato

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
muscas renato

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

muscas renato

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isiat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92033080927201800033	001 - 2025	C3809000130005	2025	muscas renato	SI	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 1° Lotto: 1.474.841,92 Euro	2	937.554,12	474.841,92	0,00	0,00	1.474.841,92	0,00		0,00			
L92033080927201800035	002 - 2025	C37H17001480005	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento del centro sociale "Casa Pani".	2	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202000004	003 - 2025	C37G19000220006	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Recupero di locali e strutture dismesse da riconvertire - "Sai Porta" (Mercato civico)	2	5.462.047,36	0,00	0,00	0,00	5.499.836,36	0,00		0,00			
L92033080927202000008	004 - 2025	C34E21001340004	2025	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione del nuovo blocco locali comunali - Completamento.	1	226.296,40	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202500001	005 - 2025	C23H25000560006	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato al 1 Piano di via Tonara per la realizzazione di uffici comunali.	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		2	
L92033080927202500002	006 - 2025	C28H25000560006	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Interventi di adeguamento delle reti di drenaggio esistenti nelle aree critiche del centro abitato.	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2	
L92033080927202500003	007 - 2025	C32E25000220006	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Rifacimento degli impianti di illuminazione Pubblica sulle strade servite da impianti vetusti e promiscui di proprietà di ENEL SOLE.	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		2	
L92033080927202500004	008 - 2025	C3525000080004	2025	PICCARDI CRISTIANO	SI	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Ampliamento cimitero comunale 1 Lotto.	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00		3	
L92033080927202300005	009 - 2025	C34H23000880004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Interventi di riqualificazione dell'area verde tra via Capo Comino e via Decio Mura.	2	369.761,68	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400003	010 - 2025	C32F24000200004	2025	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione dell'EcoCentro comunale e della viabilità di accesso - Completamento.	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400004	011 - 2025	C3524000130004	2025	PICCARDI CRISTIANO	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione del completamento dell'area eventi presso gli impianti sportivi del Comparto 8.	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400005	012 - 2025	C37H24001170006	2025	PODDA SIMONE	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi. Annualità 2024-2025	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		4	
L92033080927202400006	013 - 2025	C38E24000130004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento e adeguamento normativo del plesso sportivo nell'area dell'ex aeroporto - Comparto 8. Annualità 2024	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		4	
L92033080927202300007	014 - 2025	C39F24000070004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale di via San Lorenzo.	1	831.019,45	0,00	0,00	0,00	921.631,92	0,00		0,00			
L92033080927202400007	015 - 2025	C38C240002230004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Completamento del parco comunale nell'area dell'ex cimitero.	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400010	016 - 2025	C39G24000930004	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici pubblici.	1	270.683,22	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202400011	017 - 2025	C37H24001610006	2025	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e valorizzazione di alcune strade del centro storico - L.R. 23/98 - Bando 2015.	1	497.000,00	0,00	0,00	0,00	497.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202100004	001 - 2026	C37H200011780004	2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Restyling della piazza incrocio via Giulio Cesare - via Del Redentore	2	0,00	202.743,27	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L92033080927201800012	002 - 2026	C33E12001410001	2026	muscas renato	SI	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione della scuola media di via Tonara. 2° Lotto: 380.000,00 Euro.	1	0,00	380.000,00	0,00	0,00	380.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202100012	003 - 2026	C38I21000220005	2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione di struttura leggera in sopraleveazione con annesso impianto fotovoltaico sulla terrazza dell'edificio comunale di via San Lorenzo.	2	0,00	340.000,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00		0,00			
L92033080927202200004	004 - 2026	C31J18000060002	2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Programma Integrato per il riordino urbano per le "Periferie" - "Pia Monserrato" - Urbanizzazione delle aree in zona "D" fronte cimitero comunale.	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		995.120,00	9		
L92033080927202000009	005 - 2026	C36J20001000005	2026	muscas renato	SI	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento e adeguamento del plesso sportivo dell'ex Aeroporto - Comparto 8	2	0,00	1.191.799,72	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92033080927201800001	006 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lotto 1 - Sistema Svincolo n° 1 - Is Corras - Realizzazione rotonda e connessa viabilità complementare. 2° Lotto: 300.000 Euro.	1		0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800020	007 - 2026		2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento ed adeguamento della rete ciclabile esistente. 2° Lotto: 610.337,29 Euro.	2		0.00	610.337,29	0.00	0.00	610.337,29	0.00		0.00		
L92033080927201800024	008 - 2026		2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Sistemazione idraulica del Rio Saliu. 1° Stralco	1		0.00	1.900.000,00	0.00	0.00	1.900.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800037	009 - 2026	C33C12000070004	2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di ristrutturazione della sede comunale di via Cesare Cabras. 1° Lotto: 350.000,00 Euro.	2		0.00	350.000,00	0.00	0.00	350.000,00	0.00		0.00		
L92033080927202100010	010 - 2026	C38I21000210005	2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'Asilo nido di via Capo Coda Cavallo mediante adeguamento alla normativa vigente, adeguamento copertura, installazione impianto fotovoltaico. Installazione sistemi di oscuramento e riqualificazione area esterna.	2		0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00		
L92033080927202100011	011 - 2026	C38I21000230005	2026	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola materna di via Decio Mure mediante adeguamento alla normativa vigente, adeguamento copertura, installazione impianto fotovoltaico e riqualificazione area esterna.	2		0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201900006	012 - 2026	C37B22000303004	2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 2° Lotto	2		0.00	1.937.133,51	0.00	0.00	1.937.133,51	0.00		0.00		
L92033080927202400001	013 - 2026	C35I24000160006	2026	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Rassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Rigenerazione urbana dell'area prospiciente il cimitero comunale.	2		0.00	1.300.000,00	0.00	0.00	1.300.000,00	0.00		0.00		
L920330809272019000003	001 - 2027	C33E12001410001	2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione della scuola media di via Tonara. 3° Lotto: 1.025.000,00	2		0.00	0.00	1.025.000,00	0.00	1.025.000,00	0.00		0.00		
L920330809272019000004	002 - 2027		2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento ed adeguamento della rete ciclabile esistente. 3° Lotto: 715.208,34 Euro.	2		0.00	0.00	715.208,34	0.00	715.208,34	0.00		0.00		
L920330809272019000005	003 - 2027		2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Miglioramento del contesto fisico di Monserrato coerentemente con le strategie del P.P.R. - Riqualificazione area dell'ex Aeroporto: realizzazione Parco del volo, Asse pedonale e Hangar della memoria. 1° Lotto: 2.685.480,00 - 2° Lotto: 3.700.302,20 - 3° Lotto: 3.822.000,00 -	3		0.00	0.00	2.685.480,00	7.522.302,20	10.207.782,20	0.00		0.00		
L920330809272019000007	004 - 2027		2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di ristrutturazione della sede comunale di via Cesare Cabras. 2° Lotto: 570.000,00 Euro - 3° Lotto: 260.000,00 Euro - 4° Lotto: 140.000,00 Euro	2		0.00	0.00	570.000,00	400.000,00	970.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800040	005 - 2027		2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Adeguamento viabilità di collegamento urbana - estrusione della via Rio Mortu ed opere connesse. 2° Lotto: 300.000,00 - 3° Lotto: 890.000,00	3		0.00	0.00	920.000,00	890.000,00	1.810.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800041	006 - 2027		2027	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria della via Rio Mortu.	3		0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800042	007 - 2027		2027	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria di via dell'Aeronautica, via San Gotardo e via San Valeriano.	3		0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800043	008 - 2027		2027	muscas renato	No	No	020	092	109	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di completamento impianto di climatizzazione e miglioramento delle prestazioni energetiche della Biblioteca Comunale.	3		0.00	0.00	160.000,00	0.00	160.000,00	0.00		0.00		
L92033080927201800045	009 - 2027		2027	muscas renato	Si	No	020	092	109	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di impianti sportivi nell'area dell'ex aeroporto di Monserrato - Comparto B. 2° Lotto	3		0.00	0.00	3.847.603,90	0.00	3.847.603,90	0.00		0.00		
L920330809272021000021	010 - 2027		2027	PICCARDI CRISTIANO	Si	No	020	092	109	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Ampliamento del Cimitero Comunale per la realizzazione di 900 colonnai. 2° - 8° Lotto: 5.110.000,00 Euro.	2		0.00	0.00	707.500,00	4.402.500,00	5.110.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															13.804.362,23	12.286.855,71	11.130.792,24	13.214.802,20	50.731.375,44	0,00			995.120,00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

muscas renato

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L92033080927201800033	C38I09000130005	Comunità alloggio e centro diurno per anziani. 1° Lotto: 1.474.841,92 Euro	muscas renato	937.554,12	1.474.841,92	CPA	2	Si	Si	4	0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI		
L92033080927201800035	C37H17001480005	Completamento del centro sociale "Casa Pani".	muscas renato	210.000,00	210.000,00	MIS	2	Si	Si					
L92033080927202000004	C37G19000220006	Recupero di locali e strutture dismesse da riconvertire - "Su Portali" (Mercato civico)	muscas renato	5.462.047,36	5.499.836,36	MIS	2	Si	Si	2	0000225258	INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.		
L92033080927202000008	C34E21001340004	Realizzazione del nuovo blocco loculi cimiteriali - Completamento.	PICCARDI CRISTIANO	226.296,40	250.000,00	MIS	1	Si	Si	4				
L92033080927202500001	C23H25000560006	Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato al 1 Piano di via Tonara per la realizzazione di uffici comunali.	muscas renato	650.000,00	650.000,00	CPA	1	Si	Si	4				2
L92033080927202500002	C28H25000560006	Interventi di adeguamento delle reti di drenaggio esistenti nelle aree critiche del centro abitato.	muscas renato	500.000,00	500.000,00	URB	1	Si	Si	2				2
L92033080927202500003	C32E25000220006	Rifacimento degli impianti di illuminazione Pubblica sulle strade servite da impianti vetusti e promiscui di proprietà di ENEL S.O.E.	muscas renato	700.000,00	700.000,00	URB	1	Si	Si	4				2
L92033080927202500004	C35I25000080004	Ampliamento cimitero comunale 1 Lotto.	PICCARDI CRISTIANO	550.000,00	550.000,00	MIS	1	Si	Si	1				3
L92033080927202400003	C32F24000200004	Realizzazione dell'Ecocentro comunale e della viabilità di accesso - Completamento.	PICCARDI CRISTIANO	400.000,00	400.000,00	MIS	1	Si	Si					
L92033080927202300005	C34H23000880004	Interventi di riqualificazione dell'area verde tra via Capo Comino e via Decio Mure.	muscas renato	369.761,68	400.000,00	URB	2	Si	Si	4				
L92033080927202400004	C35I240000130004	Realizzazione del completamento dell'area eventi presso gli impianti sportivi del Comparto 8.	PICCARDI CRISTIANO	200.000,00	200.000,00	URB	2	Si	Si					
L92033080927202400005	C37H24001770006	Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi. Annualità 2024-2025	PODDA SIMONE	800.000,00	800.000,00	CPA	1	Si	Si	4				4
L92033080927202400006	C38E24000130004	Completamento e adeguamento normativo del plessso sportivo nell'area dell'ex aeroporto - Comparto 8. Annualità 2024	muscas renato	800.000,00	800.000,00	MIS	2	Si	Si	5				4
L92033080927202300007	C39F24000070004	Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale di via San Lorenzo.	muscas renato	831.019,45	921.631,92	CPA	1	Si	Si	4	0000168931	CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI		
L92033080927202400007	C38C24002230004	Completamento del parco comunale nell'area dell'ex cimitero.	muscas renato	400.000,00	400.000,00	URB	2	Si	Si	5				
L92033080927202400010	C39I24000930004	Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici pubblici.	muscas renato	270.683,22	300.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L92033080927202400011	C37H24001610006	Riqualificazione e valorizzazione di alcune strade del centro storico - L.R. 23/98 - Bando 2015.	muscas renato	497.000,00	497.000,00	URB	1	Si	Si	5				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

muscas renato

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Monserrato - SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
muscas renato