

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale Roma 1 - UOC ABS

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	24,822,304.38	28,227,653.05	26,442,903.05	79,492,860.48
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	4,100,000.00	4,100,000.00	4,100,000.00	12,300,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	28,922,304.38	32,327,653.05	30,542,903.05	91,792,860.48

Il referente del programma

Franco Cristina

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria Locale Roma 1 - UOC ABS

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Franco Cristina

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria Locale Roma 1 - UOC ABS

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Franco Cristina

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale Roma 1 - UOC ABS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L13664791004202600001		J88I23000250003	2026	Architetto Capone Emiliano	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	"LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE SAN FILIPPO NERI"	1	3.991.580.00	5.987.370.00	5.987.370.00	0.00	15.966.320.00	0.00		0.00			
L13664791004202600002		J88I23000260003	2026	GRASSO CLAUDIA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE SANTO SPIRITO	1	2.746.935.10	4.120.403.25	4.120.403.25	0.00	10.987.741.60	0.00		0.00			
L13664791004202600003		J88I23000270003	2026	Architetto Capone Emiliano	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE OTTALMICO	1	547.570.00	821.355.00	821.355.00	0.00	2.190.280.00	0.00		0.00			
L13664791004202600004		J88I23000910003	2026	CAPPARUCCINI ELISA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE NUOVO REGINA MARGHERITA	1	2.733.045.54	4.099.567.88	4.099.567.88	0.00	10.932.181.30	0.00		0.00			
L13664791004202600005		J88I23000920003	2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si	012	058	091		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDII DI VIA GAULLEI 9 E VIA BOEMONDO 21	1	166.342.44	249.513.38	249.513.38	0.00	665.369.20	0.00		0.00			
L13664791004202600006		J88I23000930003	2026	SANSONI EZIO FILIPPO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA LUZZATTI 8	1	223.126.00	334.689.00	334.689.00	0.00	892.504.00	0.00		0.00			
L13664791004202600008		J88I23000950003	2026	bruschi marco	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO LUNGOTEVERE DELLA VITTORIA 3	1	239.549.60	359.324.25	359.324.25	0.00	958.198.10	0.00		0.00			
L13664791004202600009		J88I23000960003	2026	bruschi marco	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO S. ANNA DI VIA GARGILIANO 55	1	287.209.00	430.813.50	430.813.50	0.00	1.148.836.00	0.00		0.00			
L13664791004202600010		J88I23000970003	2026	Annoscia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA MONTE ROCCHETTA	1	197.137.50	295.705.50	295.705.50	0.00	788.548.50	0.00		0.00			
L13664791004202600011		J88I23000980003	2026	Annoscia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA DIINA GALLI 3	1	178.856.00	268.284.00	268.284.00	0.00	715.424.00	0.00		0.00			
L13664791004202600012		J88I23000990003	2026	Annoscia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA BOCCIA 271	1	139.807.99	209.712.38	209.712.38	0.00	559.232.75	0.00		0.00			
L13664791004202600013		J88I23001000003	2026	SOLI EMANUELA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 1 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	193.033.49	289.549.88	289.549.88	0.00	772.133.25	0.00		0.00			
L13664791004202600014		J88I23001010003	2026	SANSONI EZIO FILIPPO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 2 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	186.423.07	279.634.50	279.634.50	0.00	745.692.07	0.00		0.00			
L13664791004202600015		J88I23001020003	2026	SOLI EMANUELA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 8 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	139.326.74	208.990.13	208.990.13	0.00	557.307.00	0.00		0.00			
L13664791004202600016		J88I23001030003	2026	SOLI EMANUELA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 9 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	173.921.74	260.882.63	260.882.63	0.00	695.687.00	0.00		0.00			
L13664791004202600018		J88I23001050003	2026	SOLI EMANUELA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 13 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	249.609.60	374.415.00	374.415.00	0.00	998.439.60	0.00		0.00			
L13664791004202600019		L13664791004202	2026	SOLI EMANUELA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 14 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	275.599.00	413.398.50	413.398.50	0.00	1.102.396.00	0.00		0.00			
L13664791004202600023		J88I23001100003	2026	Annoscia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDII DI VIA GASPARRI 23 e DI VIA IGINO PAPA 282	1	200.659.25	300.988.88	300.988.88	0.00	802.637.01	0.00		0.00			
L13664791004202600024		J88I23001110003	2026	Annoscia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA JACOBINI 6	1	170.981.25	256.471.88	256.471.88	0.00	683.925.01	0.00		0.00			
L13664791004202600025		J88I23001120003	2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDII	1	203.518.00	305.277.00	305.277.00	0.00	814.072.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													DI VIA F. BORROMEO 67 e DI VIA VENTURA 60												
L13664791004202600026		J8823001130003	2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA ANTONINO DI GIORGIO 19-25 E PIAZZA DELLA FARNESINA - MINISTERO AFFARI ESTERI	1	197.950.25	296.925.38	296.925.38	0.00	791.801.01	0.00		0.00			
L13664791004202600027		J8823001140003	2026	SANSONI EZIO FILIPPO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA CASSIA 472 E DI VIA CASSIA 721 - S. ANDREA	1	268.360.00	402.540.00	402.540.00	0.00	1.073.440.00	0.00		0.00			
L13664791004202600028			2026	CAPPARUCCINI ELISA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE E TETTI STORICI PER l'OSPEDALE S. SPIRITO ED IL NUOVO REGINA MARGHERITA	1	1.000.000.00	1.000.000.00	1.000.000.00	0.00	3.000.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600029			2026	GRASSO CLAUDIA	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE E TETTI STORICI, CHIOSTRE E FACCIATE DEL COMPLESSO MONUMENTALE BORGO S. SPIRITO 3	1	700.000.00	700.000.00	700.000.00	0.00	2.100.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600030			2026	Annessia Andrea	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE OSPEDALE S. FILIPPO NERI e OFTALMICO	1	900.000.00	900.000.00	900.000.00	0.00	2.700.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600031			2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE PRESIDI TERRITORIALI	1	1.500.000.00	1.500.000.00	1.500.000.00	0.00	4.500.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600032			2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Geriatría NRM	1	1.220.000.00	1.220.000.00	610.000.00	0.00	3.050.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600033			2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Elettrofisiologia SFN	1	1.259.250.00	629.625.00	209.875.00	0.00	2.098.750.00	0.00		0.00			
L13664791004202600034		J87H21006650002	2026	bruschi marco	No	No				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Santa Maria della Pietà - PAD. 2 - Potenziamento Casa della Comunità DGR 704/2015	1	1.500.000.00	1.205.000.00	500.000.00	0.00	3.205.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600035		J87H21006640002	2026	bruschi marco	No	No				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Via Lampedusa - Potenziamento Casa della Comunità Casa della Salute	1	550.000.00	50.000.00	0.00	0.00	600.000.00	0.00		0.00			
L13664791004202600036			2026	bruschi marco	No	No				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Completamento ristrutturazione Corpo B San Filippo Neri	1	2.732.940.00	3.500.000.00	3.500.000.00	0.00	9.732.940.00	0.00		0.00			
L13664791004202600017		J8823001040003	2026	BRUSCA ENNIO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 12 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	149.065.06	223.598.25	223.598.25	0.00	596.261.56	0.00		0.00			
L13664791004202600020		J8823001070003	2026	BRUSCA ENNIO	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 22 - S. MARIA DELLA PIETA'	1	317.837.25	476.755.88	476.755.88	0.00	1.271.349.01	0.00		0.00			
L13664791004202600007		J8823000940003	2026	COLAVECCHI SIMONE	No	Si				IT143	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIALE ANGELICO 28	1	237.908.00	356.862.00	356.862.00	0.00	951.632.00	0.00		0.00			
L13664791004202600021		J87H25002680001	2026	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	Si	Si	012	058	091	IT143	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	Intervento di riqualificazione dell'EX Ospedale S. Giacomo in Augusta per la realizzazione di OMC, RSA e Lungodegenza - Redazione PFFE	1	3.144.762.51	0.00	0.00	0.00	3.144.762.51	0.00		0.00		1	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															28.922.304,38	32.327.653,05	30.542.903,05	0,00	91.792.860,48	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Franco Cristina

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale Roma 1 - UOC ABS

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L13664791004202600001	J88I23000250003	"LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE SAN FILIPPO NERI"	Architetto Capone Emiliano	3,991,580.00	15,966,320.00	ADN	1	Si	Si	2	000024718	DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI		
L13664791004202600002	J88I23000260003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE SANTO SPIRITO	GRASSO CLAUDIA	2,746,935.10	10,987,741.60	ADN	1	Si	Si	2	0000247818	DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI		
L13664791004202600003	J88I23000270003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE OFTALMICO	Architetto Capone Emiliano	547,570.00	2,190,280.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600004	J88I23000910003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE NUOVO REGINA MARGHERITA	CAPPARUCCINI ELISA	2,733,045.54	10,932,181.30	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600005	J88I23000920003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA GALILEI 9 E VIA BOEMONDO 21	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	166,342.44	665,369.20	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600006	J88I23000930003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA LUZZATTI 8	SANSONI EZIO FILIPPO	223,126.00	892,504.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600008	J88I23000950003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO LUNGOTEVERE DELLA VITTORIA 3	bruschi marco	239,549.60	958,198.10	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600009	J88I23000960003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO S. ANNA DI VIA GARIGLIANO 55	bruschi marco	287,209.00	1,148,836.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600010	J88I23000970003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA MONTE ROCCHETTA	Annoscia Andrea	197,137.50	788,548.50	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600011	J88I23000980003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA DINA GALLI 3	Annoscia Andrea	178,856.00	715,424.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600012	J88I23000990003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA BOCCEA 271	Annoscia Andrea	139,807.99	559,232.75	ADN	1	Si	Si	2	247818	drca		
L13664791004202600013	J88I23001000003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 1 - S. MARIA DELLA PIETA'	SOLI EMANUELA	193,033.49	772,133.25	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600014	J88I23001010003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 2 - S. MARIA DELLA PIETA'	SANSONI EZIO FILIPPO	186,423.07	745,692.07	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600015	J88I23001020003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 8 - S. MARIA DELLA PIETA'	SOLI EMANUELA	139,326.74	557,307.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600016	J88I23001030003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 9 - S. MARIA DELLA PIETA'	SOLI EMANUELA	173,921.74	695,687.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L13664791004202600018	J88I23001050003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 13 - S. MARIA DELLA PIETA'	SOLI EMANUELA	249,609.60	998,439.60	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600019	L13664791004202	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 14 - S. MARIA DELLA PIETA'	SOLI EMANUELA	275,599.00	1,102,396.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600023	J88I23001100003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA GASPARRI 23 e DI VIA IGINO PAPA 282	Annoscia Andrea	200,659.25	802,637.01	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600024	J88I23001110003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIA JACOBINI 6	Annoscia Andrea	170,981.25	683,925.01	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600025	J88I23001120003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA F. BORROMEO 67 e DI VIA VENTURA 60	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	203,518.00	814,072.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600026	J88I23001130003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA ANTONINO DI GIORGIO 19-25 E PIAZZA DELLA FARNESINA - MINISTERO AFFARI ESTERI	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	197,950.25	791,801.01	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600027	J88I23001140003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEI PRESIDI DI VIA CASSIA 472 E DI VIA CASSIA 721 - S. ANDREA	SANSONI EZIO FILIPPO	268,360.00	1,073,440.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600028		LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE E TETTI STORICI PER L'OSPEDALE S. SPIRITO ED IL NUOVO REGINA MARGHERITA	CAPPARUCCINI ELISA	1,000,000.00	3,000,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600029		LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE E TETTI STORICI, CHIOSTRE E FACCIAE DEL COMPLESSO MONUMENTALE BORGO S. SPIRITO 3	GRASSO CLAUDIA	700,000.00	2,100,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600030		LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE OSPEDALE S. FILIPPO NERI e OFTALMICO	Annoscia Andrea	900,000.00	2,700,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600031		LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA e RIFACIMENTO COPERTURE PRESIDI TERRITORIALI	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	1,500,000.00	4,500,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600032		Geriatría NRM	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	1,220,000.00	3,050,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600033		Elettrofisiologia SFN	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	1,259,250.00	2,098,750.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600034	J87H21006650002	Santa Maria della Pietà - PAD. 2 - Potenziamento Casa della Comunità DGR 7042015	bruschi marco	1,500,000.00	3,205,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600035	J87H21006640002	Via Lampedusa - Potenziamento Casa della Comunità Casa della Salute	bruschi marco	550,000.00	600,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600036		Completamento ristrutturazione Corpo B San Filippo Neri	bruschi marco	2,732,940.00	9,732,940.00	ADN	1	Si	Si	2				
L13664791004202600017	J88I23001040003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD. 12 - S. MARIA DELLA PIETA'	BRUSCA ENNIO	149,065.06	596,261.56	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600020	J88I23001070003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PAD.	BRUSCA ENNIO	317,837.25	1,271,349.01	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		22 - S. MARIA DELLA PIETA'												
L13664791004202600007	J88I23000940003	LAVORI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO DI VIALE ANGELICO 28	COLAVECCHI SIMONE	237,908.00	951,632.00	ADN	1	Si	Si	2	247818	DRCA		
L13664791004202600021	J87H25002680001	Intervento di riqualificazione dell'EX Ospedale S. Giacomo in Augusta per la realizzazione di OdC, RSA e Lungodegenza - Redazione PFTE	MACCHIA FRANCESCO PAOLO	3,144,762.51	3,144,762.51	ADN	1	Si	Si	5				1

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.I.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Franco Cristina

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale Roma 1 - UOC ABS

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Franco Cristina