

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	26,667,033.13	13,748,508.04	2,049,932.81	42,465,473.98
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	26,667,033.13	13,748,508.04	2,049,932.81	42,465,473.98

Il referente del programma

Ing. Raffele Giuseppe

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
D69D06000520001	Lavori completamento di n. 2 fabbricati con n.24 alloggi nel Comune di CATANZARO località Pistoia. (l.38/2000)	d	b		1,684,910.00	1,915,090.00	1,915,090.00	0.00	0.00	b1	No	a	No	a	No	No	0.00	No
					1,684,910.00	1,915,090.00	1,915,090.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Ing. Raffele Giuseppe

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ing. Raffele Giuseppe

- Tabella C.1**

 - 1. no
 - 2. parziale
 - 3. totale
- Tabella C.2**

 - 1. no
 - 2. sì, cessione
 - 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**

 - 1. no
 - 2. sì, come valorizzazione
 - 3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**

 - 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 - 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 - 3. vendita al mercato privato
 - 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda
Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03479720793202400001	CZ-1	D92D16000050005	2026	Tarantino Maurizio	No	No				ITF63	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria a n. 3 fabbricati ERP con 18 alloggi in CARAFFA Loc Fossa di Federico -DGS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO	1	70.000,00	100.000,00	49.572,20	0,00	219.572,20	0,00		0,00			
L03479720793202400004	CZ-4	D12D16000000005	2026	Tarantino Maurizio	No	No				ITF63	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione a fabbricati sit in SELLIA via Madonna delle Navi e via Diaz -DGS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO	1	50.000,00	80.000,00	20.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400007	CZ-7	D77H17001390005	2026	Tarantino Maurizio	No	No				ITF63	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione straordinaria di n. 8 alloggi nel Comune di SAN PIETRO A MADA - Legge 560/93 proventi anno 2017	1	50.000,00	80.000,00	20.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400009	CZ-9	D62D20000140001	2026	Tarantino Maurizio	No	No				ITF63	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Riqualificazione urbana, Recupero Funzionale ed abbattimento barriere architettoniche del complesso edilizio di E.R.P. sito nella città di CATANZARO Viale Isonzo - PNEA 19/12/2011	1	2.915.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	4.415.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400010	CZ-10	D68D21000390001	2026	Trocino Paola	No	No				ITF63	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di ripristino di n°1 fabbricato per complessivi n°15 alloggi di ERP nel Comune di LAMEZIA TERME - Via Carlifone (loc. Savutano) - PNEA 19/12/2011	1	600.000,00	300.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400011	CZ-11	D62D24000040005	2026	Tarantino Maurizio	No	No				ITF63	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di Riqualificazione Urbana, Recupero Funzionale ed Abbattimento Barriere Architettoniche del complesso di Viale Isonzo, 222 - Manutenzione Straordinaria dei Fabbricati di E.R.P. per complessivi 512 Alloggi, di cui n. 314 sit in Via Caduti XVI Marzo 1978 e n. 198 sit in Via Tesoro nel Comune di CATANZARO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	1.500.000,00	1.500.000,00	500.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400015	CS-6	D48D21000500001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°4 alloggi di ERP nel Comune di SAN COSMAO ALBANESE - PNEA 19/11/2021	1	350.000,00	95.000,00	0,00	0,00	445.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400016	CS-7	D58D21000560001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°2 alloggi di ERP nel Comune di SAN DEMETRIO CORONE - PNEA 19/11/2021	1	200.000,00	50.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400017	CS-8	D38D21000550001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°5 alloggi di ERP nel Comune di MARANO MARCHESATO - PNEA 19/11/2021	1	350.000,00	80.000,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400018	CS-9	D38D21000560001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°9 alloggi di ERP nel Comune di CORIGLIANO - ROSSANO (Aree Urbane Compilate C.) - PNEA 19/11/2021	1	750.000,00	200.000,00	0,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400019	CS-10	D18D21000470001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di CASSANO ALLO IONIO - PNEA 19/11/2021	1	1.200.000,00	450.000,00	0,00	0,00	1.650.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400020	CS-11	D88D21000320001	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di COSENZA (fabbr. Bombini-Longo) - PNEA 19/11/2021	1	2.000.000,00	500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400025	CS-16	D12D24000030005	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di Completamento parziale di intervento di Nuove Costruzioni di n.8 alloggi di edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune di PAPASIDERIO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	300.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400026	CS-17	D42D24000010005	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di consolidamento e recupero funzionale di n.1 fabbricato di edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di SERRA D'ABELLO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	280.000,00	160.000,00	80.000,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400027	CS-18	D72D24000040005	2026	Pingenti Pasquale	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di Completamento di intervento di Nuove Costruzioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune	1	600.000,00	550.000,00	150.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L03479720793202400028	CS-19	D62D24000030005	2026	Pingenti Pasqualino	No	No				ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	di SPEZZANO DELLA SILA (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	300.000,00	200.000,00	50.000,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400029	CS-20	D84F22001950001	2026	Pingenti Pasqualino	No	No				ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	COSENZA_03-Q- Intervento di manutenzione straordinaria di n°9 edifici di ERP sit in piazza Spezzano Francesco nn.2, 3, 4 e in Via Lanza Biagio nn. 1, 3, 5, 7, 11, 21 del Comune di COSENZA - Decreto Legge 06/05/2021 n°59 PNRR	1	4.500.000,00	780.000,00	0,00	0,00	5.280.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400030	KR-1	D77123000000001	2026	DESTITO PANTALEONE	No	No				ITF62	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 3 fabbricati di ERP con n°18 alloggi nel Comune di STRONGOLI Loc. Frasso - PNEA 19/11/2021	1	382.341,40	163.860,60	0,00	0,00	546.202,00	0,00		0,00		
L03479720793202400031	KR-2	D77124000000005	2026	DESTITO PANTALEONE	No	No				ITF62	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n.9 alloggi di ERP nel Comune di STRONGOLI - Loc. Pianette - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	323.461,25	138.626,25	0,00	0,00	462.087,50	0,00		0,00		
L03479720793202400032	RC-1	D97120000040002	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione Straordinaria - sistemazione esterna e ripristino facciate di n. 24 alloggi di ERP alla Via De Gasperi nel Comune di PLATTI (RC)	1	50.000,00	210.000,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400033	RC-2	D97120000040002	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione Straordinaria - rifacimento facciate e coperture di n. 16 alloggi di ERP alla Via Cavour nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 - proventi anno 2018	1	50.000,00	100.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400038	RC-7	D72D20000080002	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture su N. 54 alloggi di Eqp nel Comune di ROCCELLA JONICA, Via Giardini, Via Fiume, Via Camera - Legge 560/93 - proventi anno 2017	1	70.000,00	80.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400041	RC-10	D32D19000180002	2026	IDONE ALESSANDRO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Eqp in Via Sila e Via Micene fabbr. 1, 2, 3, 4 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019	1	100.000,00	115.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400042	RC-11	D32D19000190002	2026	IDONE ALESSANDRO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Eqp in Via Sila e Via Micene fabbr. 5, 6, 7, 8 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019	1	100.000,00	115.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400043	RC-12	D12D19000040002	2026	PARISI LUCIO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni di n. 36 alloggi di Eqp in Via Teano, Via Crispì, Località Canterato nel Comune di LOCRU - Legge 560/93 - proventi 2019	1	200.000,00	290.000,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400044	RC-13	D78D21000610001	2026	Mazzotta Luca	No	No				ITF65	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 9 alloggi - Località Maida, nel Comune di GROTTIERA - PNEA 19/11/2021	1	400.000,00	191.440,00	0,00	0,00	591.440,00	0,00		0,00		
L03479720793202600001	CS-13		2026	MAZZUCA GIOVANNI	No	No	018	078	045	ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in COSENZA CITTA' e comuni limitrofi - Comprensorio 1 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	1	274.230,48	0,00	0,00	0,00	274.230,48	0,00		0,00		
L03479720793202400045	RC-14	D68D21000380001	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 8 alloggi in Cosoleto centro e località stizzano nel Comune di COSOLETO - PNEA 19/11/2021	1	350.000,00	150.735,00	0,00	0,00	500.735,00	0,00		0,00		
L03479720793202600002	CS-14		2026	MAZZUCA GIOVANNI	No	No				ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Tirreno - Comprensorio 2 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	1	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400046	RC-15	D35G21000010001	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Rigenerazione urbana e ristrutturazione edilizia nel comune di Reggio Calabria, del complesso di n. 24 alloggi di E.R.P. (lotto 1) e demolizione e ricostruzione di n. 20 alloggi di E.R.P. (lotto 3) al Viale Europa (Quartiere Sibarro) Delibera CUP n.127 del 22 dicembre 2017 e n.55 del 24 luglio 2019, al Decreto Interministeriale n.193 del 03/05/2021	1	3.000.000,00	1.458.533,69	0,00	0,00	4.458.533,69	0,00		0,00		
L03479720793202600003	CS-15		2026	MAZZUCA GIOVANNI	No	No				ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Ionio - Comprensorio 3 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	1	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
L03479720793202400147	RC-16	D97120000040002	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Eqp nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 - proventi 2021	1	80.000,00	100.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03479720793202600004	RC-18	D32D25000330002	2026	Mazzotta Luca	No	No				ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Eip Comuni Vani Comprensorio C3 - RC2 Zona Nord Reggio Calabria Accordi Quadro Legge 560/93 - proventi 2023	1	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500001	CZ-2	D42C21000990005	2026	Virardi Maria Rosaria	No	No	018	079	039	ITF63	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Intervento di edilizia sovvenzionata per la realizzazione di n. 24 alloggi nel comune di CURRINGA. Completamento dell'intervento in Via Delle Grazie (L.8 Salice) ai sensi dell'Art. 18 della Legge 1207/91 n. 203 - Miglioramento e adeguamento sismico di n. 4 edifici	1	700.000,00	900.000,00	760.360,61	0,00	2.360.360,61	0,00		0,00			
L03479720793202600005	RC-19	D32D25000340002	2026	DE PIETRO ROCCO	No	No				ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Eip Comuni Vani Comprensorio C4 - RC2 Zona Sud Reggio Calabria Accordi Quadro Legge 560/93 - proventi 2023	1	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400048	RC-17	D12D24000150002	2026	PARISI LUCIO	No	No				ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Eip nel Comune di MONASTERACE- Legge 560/93 - proventi 2021	1	50.000,00	200.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500002		D62H24000590005	2026	Trocino Paola	No	No	018	079	023	ITF63	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori Di Manutenzione Straordinaria Della Sede ATERP del Distretto di Catanzaro sito alla Via Lidonaci N. 37 del Comune di CATANZARO	1	197.000,00	0,00	0,00	0,00	197.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500003		D82D24000060005	2026	Pingenti Pasquale	No	No	018	078	045	ITF61	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Lavori di ristrutturazione edilizia e recupero funzionale di alloggi sit nella città di COSENZA - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	1.500.000,00	1.500.000,00	370.000,00	0,00	3.370.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400050	VV-2	D67I23000020001	2026	VITTORIOSO GIUSEPPE	No	No	018	102	006	ITF64	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di alloggi nel Comune di CESSANITI- PNEA 19/11/2021	1	250.000,00	150.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500004	CS-22	D32D24000460005	2026	CARACCILO GIUSEPPE	No	No	018	078	004	ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°8 alloggi di ERP in Via Patricello del Comune di AIELLO CALABRO (CS) - Legge 560/93 proventi anno 2022	1	270.000,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500005		D42D22000230002	2026	CARACCILO GIUSEPPE	No	No	018	078	059	ITF61	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°12 alloggi di ERP in Via A. Moro del Comune di GRIMALDI (CS)- Legge 560/93 proventi anno 2022	1	120.000,00	100.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400051	VV-3	D37I23000010001	2026	SERRAMONDO GIUSEPPE	No	No	018	102	037	ITF64	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di alloggi nel Comune di SERRA S. BRUNO - PNEA 19/11/2021	1	200.000,00	150.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202400052	VV-3	D54F24000440005	2026	VITTORIOSO GIUSEPPE	No	No	018	102	021	ITF64	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di Recupero di n. 1 Fabbricato - INA CASA - per complessivi n. 6 alloggi, sito nella Fraz. Patravoti nel Comune di MILETO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	525.000,00	225.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L03479720793202500007	RC-3	D17I23000020002	2026	PARISI LUCIO	No	No	018	080	025	ITF65	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero n. 18 alloggi località Tinnati Comune di CALICONIA. Interventi linea b legge 80°/Via località Tinnati"rifacimento facciate, copertura e sistemazione esterna	1	400.000,00	441.050,00	0,00	0,00	841.050,00	0,00		0,00			
L03479720793202500008	RC-4	D62D24000260001	2026	IDONE ALESSANDRO	No	No	018	080	039	ITF65	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni su N. 30 alloggi di Eip nel Comune di GIOIOSA JONICA, Via Campanella Tr.1 e Ursino -Linea art. 2, Co. 1, Letti B	1	150.000,00	130.350,00	0,00	0,00	280.350,00	0,00		0,00			
L03479720793202500011	RC-20	D52D24000010005	2026	IDONE ALESSANDRO	No	No	018	080	083	ITF65	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Ristrutturazione edilizia di un fabbricato di E.R.P. con complessivi n. 2 alloggi sito in località Mannoli nel Comune di Santo Stefano in Aspromonte - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	1	100.000,00	63.912,50	0,00	0,00	163.912,50	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															26,667,033.13	13,748,508.04	2,049,932.81	0.00	42,465,473.98	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Ing. Raffele Giuseppe

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03479720793202400001	D92D16000050005	Lavori di manutenzione straordinaria a n. 3 fabbricati ERP con 18 alloggi in CARAFFA Loc Fossa di Federico - DDS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO	Tarantino Maurizio	70,000.00	219,572.20	AMB	1	Si	Si	4				
L03479720793202400004	D12D16000000005	Lavori di manutenzione a fabbricati siti in SELLIA via Madonna delle Nevi e via Diaz - DDS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO	Tarantino Maurizio	50,000.00	150,000.00	AMB	1	Si	Si	4				
L03479720793202400007	D77H17001390005	Lavori di Manutenzione straordinaria di n. 8 alloggi nel Comune di SAN PIETRO A MAIDA - Legge 560/93 proventi anno 2017	Tarantino Maurizio	50,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400009	D62D20000140001	Riqualificazione urbana, Recupero Funzionale ed abbattimento barriere architettoniche del complesso edilizio di E.R.P. sito nella città di CATANZARO Viale Isonzo - PNEA 19/12/2011	Tarantino Maurizio	2,915,000.00	4,415,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400010	D68I21000390001	Lavori di ripristino di n°1 fabbricato per complessivi n°15 alloggi di ERP nel Comune di LAMEZIA TERME - Via Cianfone (loc. Savutano) - PNEA 19/12/2011	Trocino Paola	600,000.00	900,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400011	D62D24000040005	Lavori di Riqualificazione Urbana, Recupero Funzionale ed Abbattimento Barriere Architettoniche del complesso di Viale Isonzo, 222 - Manutenzione Straordinaria dei Fabbricati di E.R.P. per complessivi 512 Alloggi, di cui n. 314 siti in Via Caduti XVI Marzo 1978 e n. 198 siti in Via Teano nel Comune di CATANZARO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Tarantino Maurizio	1,500,000.00	3,500,000.00	CPA	1	Si	Si	1				
L03479720793202400015	D48I21000500001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°4 alloggi di ERP nel Comune di SAN COSMO ALBANESE - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	350,000.00	445,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400016	D58I21000560001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°2 alloggi di ERP nel Comune di SAN DEMETRIO CORONE - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	200,000.00	250,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400017	D38I21000550001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°5 alloggi di ERP nel Comune di MARANO MARCHESATO - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	350,000.00	430,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400018	D38I21000560001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°9 alloggi di ERP nel Comune di CORIGLIANO - ROSSANO (Area Urbana Corigliano C.) - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	750,000.00	950,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400019	D18I21000470001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di CASSANO ALLO IONIO - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	1,200,000.00	1,650,000.00	COP	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03479720793202400020	D88I21000320001	Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di COSENZA (fabbr. Bombini-Longo) - PNEA 19/11/2021	Pingenti Pasqualino	2,000,000.00	2,500,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400025	D12D24000030005	Lavori di Completamento parziale di intervento di Nuove Costruzioni di n.8 alloggi di edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune di PAPASIDERO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Pingenti Pasqualino	300,000.00	500,000.00	COP	1	Si	Si	1				
L03479720793202400026	D42D24000010005	Lavori di consolidamento e recupero funzionale di n.1 fabbricato di edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di SERRA D'AIELLO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Pingenti Pasqualino	280,000.00	520,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400027	D72D24000040005	Lavori di Completamento di intervento di Nuove Costruzioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune di SPEZZANO DELLA SILA (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Pingenti Pasqualino	600,000.00	1,300,000.00	COP	1	Si	Si	1				
L03479720793202400028	D62D24000030005	Lavori di completamento intervento di alloggi acquisiti e da recuperare fabbricato ex proprietà imbrogio nel Comune di LUZZI (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Pingenti Pasqualino	300,000.00	550,000.00	COP	1	Si	Si	2				
L03479720793202400029	D84F22001950001	COSENZA_03-Q- Intervento di manutenzione straordinaria di n°9 edifici di ERP siti in piazza Spezzano Francesco nn.2, 3, 4 e in Via Lanza Biagio nn. 1, 3, 5, 7, 11, 21 del Comune di COSENZA - Decreto Legge 06/05/2021 n°59 PNRR	Pingenti Pasqualino	4,500,000.00	5,280,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400030	D77I23000000001	Lavori di recupero di n. 3 fabbricati di ERP con n°18 alloggi nel Comune di STRONGOLI Loc. Frasso - PNEA 19/11/2021	DESTITO PANTALEONE	382,341.40	546,202.00	COP	1	Si	Si	4				
L03479720793202400031	D77I24000000005	Lavori di recupero di n.9 alloggi di ERP nel Comune di STRONGOLI - Loc. Pianette - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	DESTITO PANTALEONE	323,461.25	462,087.50	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400032	D97I20000040002	Lavori di Manutenzione Straordinaria - sistemazione esterna e ripristino facciate di n. 24 alloggi di ERP alla Via De Gasperi nel Comune di PLATTI (RC)	DE PIETRO ROCCO	50,000.00	260,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400033	D97I20000040002	Lavori di Manutenzione Straordinaria - rifacimento facciate e coperture di n. 16 alloggi di ERP alla Via Cavour nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 proventi anno 2018	DE PIETRO ROCCO	50,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400038	D72D20000080002	Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture su N. 54 alloggi di Erp nel Comune di ROCCELLA JONICA, Via Giardini, Via Fiume, Via Carrera - Legge 560/93 proventi anno 2017	DE PIETRO ROCCO	70,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400041	D32D19000180002	Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Erp in Via Sila e Via Micene fabbr. 1, 2, 3, 4 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019	IDONE ALESSANDRO	100,000.00	215,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202400042	D32D19000190002	Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Erp in Via Sila e Via Micene fabbr.5, 6, 7,	IDONE ALESSANDRO	100,000.00	215,000.00	CPA	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		8 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019												
L03479720793202400043	D12D19000040002	Lavori di manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni di n. 36 alloggi di Erp in Via Teano, Via Crispi, Località Canterato nel Comune di LOCRI - Legge 560/93 - proventi 2019	PARISI LUCIO	200.000,00	490.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400044	D78I21000610001	Lavori di recupero di n. 9 alloggi - Località Maids, nel Comune di GROTTERRIA - PNEA 19/11/2021	Mazziotta Luca	400.000,00	591.440,00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202600001		Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in COSENZA CITTA' e comuni limitrofi - Comprensorio 1 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	MAZZUCA GIOVANNI	274.230,48	274.230,48	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400045	D68I21000380001	Lavori di recupero di n. 8 alloggi in Cosoleto centro e località stizzano nel Comune di COSOLETO - PNEA 19/11/2021	DE PIETRO ROCCO	350.000,00	500.735,00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202600002		Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Tirreno - Comprensorio 2 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	MAZZUCA GIOVANNI	215.000,00	215.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400046	D35G21000010001	Rigenerazione urbana e ristrutturazione edilizia nel comune di Reggio Calabria, del complesso di n. 24 alloggi di E.R.P. (lotto 1) e demolizione e ricostruzione di n. 20 alloggi di E.R.P. (lotto 3) al Viale Europa (Quartiere Sbarre)-Delibere CIPE n.127 del 22 dicembre 2017 e n.55 del 24 luglio 2019, al Decreto interministeriale n.193 del 03/05/2021	DE PIETRO ROCCO	3.000.000,00	4.458.533,69	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202600003		Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Ionio - Comprensorio 3 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2023	MAZZUCA GIOVANNI	215.000,00	215.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400147	D97I20000040002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 - proventi 2021	DE PIETRO ROCCO	80.000,00	180.000,00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202600004	D32D25000330002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Comprensorio C3 - RC1 Zona Nord Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2023	Mazziotta Luca	190.000,00	190.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202500001	D42C21000990005	Intervento di edilizia sovvenzionata per la realizzazione di n. 24 alloggi nel comune di CURINGA. Completamento dell'intervento in Via Delle Grazie (L.tà Salice) ai sensi dell'Art. 18 della Legge 12/07/91 n. 203 - Miglioramento e adeguamento sismico di n. 4 edifici	Virardi Maria Rosaria	700.000,00	2.360.360,61	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202600005	D32D25000340002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Comprensorio C4 - RC2 Zona Sud Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2023	DE PIETRO ROCCO	190.000,00	190.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400048	D12D24000150002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp nel Comune di MONASTERACE- Legge 560/93 - proventi 2021	PARISI LUCIO	50.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03479720793202500002	D62H24000590005	Lavori Di Manutenzione Straordinaria Della Sede ATERP del Distretto di Catanzaro sita alla Via Lidonnici N. 37 del Comune di CATANZARO	Trocino Paola	197,000.00	197,000.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202500003	D82D24000060005	Lavori di ristrutturazione edilizia e recupero funzionale di alloggi sili nella città di COSENZA. - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	Pingenti Pasqualino	1,500,000.00	3,370,000.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202400050	D87I23000020001	Lavori di recupero di alloggi nel Comune di CESSANITI - PNEA 19/11/2021	VITTORIOSO GIUSEPPE	250,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202500004	D32D24000460005	Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°8 alloggi di ERP in Via Patricello del Comune di AIELLO CALABRO (CS) - Legge 560/93 proventi anno 2022	CARACCILOLO GIUSEPPE	270,000.00	270,000.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202500005	D42D22000230002	Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°12 alloggi di ERP in Via A. Moro del Comune di GRIMALDI (CS) - Legge 560/93 proventi anno 2022	CARACCILOLO GIUSEPPE	120,000.00	220,000.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202400051	D37I23000010001	Lavori di recupero di alloggi nel Comune di SERRA S. BRUNO - PNEA 19/11/2021	SERRAMONDO GIUSEPPE	200,000.00	350,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L03479720793202400052	D54F24000440005	Lavori di Recupero di n. 1 Fabbricato - INA CASA - per complessivi n. 6 alloggi, sito nella Fraz. Paravati nel Comune di MILETO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	VITTORIOSO GIUSEPPE	525,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L03479720793202500007	D17I23000020002	Lavori di recupero n. 18 alloggi località Tinadi Comune di CAULONIA - Interventi linea b legge 80°Via località Tinadi*rifacimento facciate, copertura e sistemazione esterna	PARISI LUCIO	400,000.00	841,050.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202500008	D62D24000260001	Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni su N. 30 alloggi di Erp nel Comune di GIOIOSA JONICA, Via Campanella Tr.i e Ursino -Linea art. 2, Co. 1, Lett. B	IDONE ALESSANDRO	150,000.00	280,350.00	CPA	1	Si	Si					
L03479720793202500011	D52D24000010005	Ristrutturazione edilizia di un fabbricato di E.R.P. con complessivi n. 2 alloggi sito in località Mannoli nel Comune di Santo Stefano in Aspromonte. - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	IDONE ALESSANDRO	100,000.00	163,912.50	CPA	1	Si	Si					

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Ing. Raffele Giuseppe

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L03479720793202400021	D89J21015620001	Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico di n°77 alloggi di ERP nel Comune di COSENZA, Piazza Ranieri Via Popilia- PROGRAMMA FONDI CIPE DELIBERA N°127 DEL 22/12/2017	4,458,534.90	1	Procedura di affidamento già avviata
L03479720793202400013	D34C20000280005	Lavori di recupero di un immobile di Erp di complessivi n. 8 alloggi nel Comune di FUSCALDO - Legge 560/93 proventi anno 2017	160,000.00	1	Lavori ultimati
L03479720793202400012	D19B23000460005	Lavori di recupero di n. 4 alloggi di ERP nel Rione Intavolata del Comune di ACQUAPPESA. Rifacimento solai interni e di copertura. Legge 560/93 proventi anno 2018	160,000.00	1	Fondi di bilancio riprogrammati per altri interventi
L03479720793202400014	0000000000000000	Lavori di recupero di n. 52 alloggi di Erp - Rifacimento solai di copertura e ripristino corticale strutture nel Comune di CETRARO	164,000.00	1	Fondi di bilancio riprogrammati per altri interventi
L03479720793202400022	D82D24000030005	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in COSENZA CITTA' e comuni limitrofi - Accordo Quadro - Comprensorio 1 -Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	200,000.00	1	Intervento già appaltato
L03479720793202400023	D92D24000010005	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Tirreno - Accordo Quadro - Comprensorio 2 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	195,000.00	1	Intervento già appaltato
L03479720793202400024	D22D24000020005	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Ionio - Accordo Quadro - Comprensorio 3 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	195,000.00	1	Intervento già appaltato
L03479720793202500006	0000000000000000	Lavori di manutenzione straordinaria impianti ascensore a Cosenza Città e nei Comuni della Provincia - Accordo Quadro - Legge 560/93 proventi anno 2022	200,000.00	1	Fondi di bilancio riprogrammati per altri interventi
L03479720793202500009	D32D24000250002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Comprensorio C3 - RC1 Zona Nord Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2022	215,076.55	1	Intervento già appaltato
L03479720793202500010	D32D24000260002	Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Comprensorio C4 - RC2 Zona Sud Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2022	200,000.00	1	Intervento già appaltato
L03479720793202400047	D47H21005280002	Lavori di manutenzione straordinaria, di n. 4 fabbricati per n. 36 alloggi di Erp in Via Emilia Frazione Portosalvo nel Comune di VIBO VALENTIA (Interv. L. 457/78) - Legge 560/93 - proventi 2019	150,000.00	1	Intervento già appaltato

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Ing. Raffele Giuseppe