

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	14,666,238.54	39,040,441.46	24,370,000.00	78,076,680.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	500,000.00	400,000.00	500,000.00	1,400,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00
stanziamenti di bilancio	1,685,734.73	440,000.00	455,000.00	2,580,734.73
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	288,000.00	424,725.00	81,000.00	793,725.00
totale	17,139,973.27	40,455,166.46	25,406,000.00	83,001,139.73

Il referente del programma
ANNALISA FRESIA

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
ANNALISA FRESIA

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ANNALISA FRESIA

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
00787810100202400048		E12B24000710005	2026	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico del torrente Penone (8 stralcio)	1	7.500.000,00	10.000.000,00	0,00	0,00	17.600.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400022		E18H24001110005	2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI PER ATTENUAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA ZONA DI SAN BARTOLOMEO E VIA MONSIGNOR VATTIONE - PIANO BACINO DI STRALCIO DL 180/98 E SSMMI - AMBITO TORRENTE GROMOLO (RIO SANGIUSEPPE, RIO DELLA GINESTRA, RIO DELLA MADONNETTA) II	1	440.000,00	1.130.000,00	930.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400044			2026	STEFANO BIASOTTI	Si	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fusione dell'ambiente	COMPLETAMENTO AREE LIMITROFE PARCO MANDELA	3	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400005			2026	STEFANO BIASOTTI	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Pavimentazione Via Penisola di Levante	2	400.000,00	400.000,00	400.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500004			2026	PAOLO GALELLI	No	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RII CANALI E TORRENTI	1	96.296,93	265.000,00	230.000,00	0,00	591.296,93	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400068			2026	PAOLO GALELLI	No	No	007	010	025		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO SUL RETICOLO IDROGRAFICO IN LOC. VILLA ARPE	1	50.000,00	390.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500029			2026	STEFANO BIASOTTI	Si	No	007	010	059		04 - Ristrutturazione	01.03 - Ferrovie	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO PEDONALE DELLA STAZIONE DI SESTRI LEVANTE	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500030			2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE CAMPO S. BOTTAI	1	312.000,00	0,00	0,00	0,00	327.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400024			2026	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ARSA PORTUALE	1	965.230,00	5.500.000,00	3.500.000,00	0,00	10.000.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202400052			2026	ROSSANA GOTELLI	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA RETE SENTIERISTICA	2	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500013			2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO CON ANNESSE STRUTTURE DEDICATE AI SERVIZI DI SUPPORTO Via Lombardia	1	670.000,00	390.475,00	100.000,00	0,00	1.160.475,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500001			2026	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO VIABILE ARINOX - FIANCIANTIERI CON ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE PETRONIO	2	400.000,00	2.269.216,00	4.081.000,00	8.499.784,00	15.250.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500002			2026	Nicola Ceragoli	No	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI	1	25.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	325.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500003			2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione portici di Viale Roma II LOTTO	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	525.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500017			2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI E ALBERATURE VIALI	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202600001			2026	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI	1	345.000,00	200.000,00	500.000,00	0,00	1.045.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202600006			2026	ROSSANA GOTELLI	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	RIQUALIFICAZIONE DELLE FONTANE COMUNALI	2	120.000,00	75.000,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500033		E17B25000070001	2026	DA MARIANGELA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	INTERVENTO DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE PALAZZO FASCIE ROSSI SITO IN CORSO COLOMBO - SESTRI LEVANTE (GE) CONTRIBUTO MIT DECRETO N. 63/2025	1	180.000,00	50.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202500035			2026	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA	1	500.000,00	1.500.000,00	1.000.000,00	0,00	3.040.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		
00787810100202600002			2026	PAOLO GALELLI	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE - CASCINE DI SOPRA / CASCINE DI	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	30/11/0002	0,00	9		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
SOTTO CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA PER CASCINE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
00787810100202400066			2027	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Ampliamento, adeguamento e messa in sicurezza viabilità carrabile e pedonale Via Plade Querolo	2	0.00	2.000.000,00	2.000.000,00	0.00	4.000.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202400063			2027	DA MARIANGELA	No	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA CONSERVAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE PALAZZO FASCE - ROSSI IN CORSO COLOMBO	2	0.00	400.000,00	400.000,00	0.00	800.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202400043		E11B22001100002	2027	ANNALISA FRESIA	No	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE ROTONDA PIAZZA DELLA REPUBBLICA	2	0.00	700.000,00	0.00	0.00	700.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202400035			2027	ANNALISA FRESIA	No	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	NUOVA ROTATORIA PIETRACALANTE	2	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202400041			2027	ANNALISA FRESIA	No	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nuova Rotatoria Via Terzi - Valle Ragone	2	0.00	370.000,00	0.00	0.00	370.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202500007			2027	DA MARIANGELA	No	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	AMPLIAMENTO SCUOLA MEDIA DI VIA VAL DI CANEPA "G. DESCALZO"	3	0.00	353.900,00	0.00	0.00	353.900,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202500031			2027	ROBERTA CROCE	Si	No	007	010	059		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE DELL'EDIFICIO STORICO COLLABENTE IN LOC. PIETRACALANTE	2	0.00	280.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202500034			2027	Nicola Ceragoli	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	11.70 - Scuola e istruzione	INTERVENTO DI RECUPERO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SCUOLA DI VIA CAGLIARI DA MATERNA A	1	303.787,80	0.00	0.00	0.00	318.787,80	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600005			2027	DA MARIANGELA	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE - LIBRIA RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO INTERNO ALL'ABITATO	1	0.00	785.000,00	0.00	0.00	785.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600007			2027	PAOLO GALELLI	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE-TASSANI RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO INTERNO ALL'ABITATO	1	0.00	775.000,00	0.00	0.00	775.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600010			2027	PAOLO GALELLI	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE SAN BERNARDO RIQUALIFICAZIONE DI VIA SAN QUILICO	1	25.000,00	600.000,00	0.00	0.00	625.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600016			2027	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE VILLA ROCCA	1	0.00	50.000,00	200.000,00	0.00	250.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600018			2027	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE STAFFORA (VIA A. ROMANA OCC.LE)	1	0.00	64.034,00	200.000,00	0.00	264.034,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600024			2027	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	REALIZZAZIONE MENSA E PALESTRA PER SCUOLA DI VIA CAGLIARI	1	0.00	600.000,00	600.000,00	0.00	1.200.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600008			2028	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE-TRIGOSO RIQUALIFICAZIONE VIA ALFREDO GAVIGNAZZI E MARCIAPREDI LATO NORD DI VIA A. GRAMSCI	1	0.00	0.00	460.000,00	0.00	460.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600009			2028	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE-TRIGOSO RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DELLA STAZIONE F.S.	1	0.00	0.00	455.000,00	0.00	455.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
00787810100202600014			2028	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE DI VIA PICO 2° LOTTO	1	0.00	0.00	750.000,00	0.00	750.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		
000787810100202600017			2028	ANNALISA FRESIA	Si	No	007	010	059		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE BALBI (VIA PETRONIO VIA PIAN DEL FIUME)	1	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00	30/11/0002	0.00	9		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															17.139.973,27	40.455.166,46	25.406.000,00	8.499.784,00	91.750.693,73	0,00		150.000,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

ANNALISA FRESIA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
00787810100202400048	E12B24000710005	Interventi di mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico del torrente Petronio (Il stralcio)	ANNALISA FRESIA	7,500,000.00	17,600,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
00787810100202400022	E18H24001110005	INTERVENTI PER ATTENUAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA ZONA DI SAN BARTOLOMEO E VIA MONSIGNOR VATTUONE - PIANO BACINO DI STRALCIO DL. 180/98 E SSMMI - AMBITO TORRENTE GROMOLO (RIO SANGIUSEPPE, RIO DELLA GINESTRA, RIO DELLA MADONNETTA) II	Nicola Ceragioli	440,000.00	2,500,000.00	AMB	1	Si	Si	2				
00787810100202400044		COMPLETAMENTO AREE LIMITROFE PARCO MANDELA	STEFANO BIASOTTI	350,000.00	350,000.00	MIS	3	Si	Si	5				
00787810100202400005		Pavimentazione Via Penisola di Levante	STEFANO BIASOTTI	400,000.00	1,200,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
00787810100202500004		MANUTENZIONE STRAORDINARIA RII CANALI E TORRENTI	PAOLO GALELLI	96,296.93	591,296.93	AMB	1	Si	Si	2				
00787810100202400068		INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO SUL RETICOLO IDROGRAFICO IN LOC. VILLA ARPE	PAOLO GALELLI	50,000.00	440,000.00	AMB	1	Si	Si	2				
00787810100202500029		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO PEDONALE DELLA STAZIONE DI SESTRI LEVANTE	STEFANO BIASOTTI	200,000.00	200,000.00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202500030		LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE CAMPO B.	Nicola Ceragioli	312,000.00	327,000.00	MIS	1	Si	Si	2				
00787810100202400024		LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA PORTUALE	ANNALISA FRESIA	965,230.00	10,000,000.00	AMB	1	Si	Si	2				
00787810100202400052		INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA RETE SENTIERISTICA	ROSSANA GOTELLI	200,000.00	600,000.00	AMB	2	Si	Si	2				
00787810100202500013		REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO CON ANNESSE STRUTTURE DEDICATE AI SERVIZI DI SUPPORTO Via Lombardia	Nicola Ceragioli	670,000.00	1,160,475.00	CPA	1	Si	Si	2				
00787810100202500001		REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO VIABILE ARINOX - FINCIANTIERI CON ATTARVERSAMENTO DEL TORRENTE	ANNALISA FRESIA	400,000.00	15,250,000.00	URB	2	Si	Si	2				
00787810100202500002		MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI	Nicola Ceragioli	25,000.00	325,000.00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202500003		Riqualificazione portici di Viale Roma II LOTTO	Nicola Ceragioli	500,000.00	525,000.00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202500017		MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDE E ALBERATURE VIALE	Nicola Ceragioli	350,000.00	350,000.00	URB	2	Si	Si	2				
00787810100202600001		LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI	Nicola Ceragioli	345,000.00	1,045,000.00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202600006		RIQUALIFICAZIONE DELLE FONTANE COMUNALI	ROSSANA GOTELLI	120,000.00	195,000.00	URB	2	Si	Si	2				
00787810100202500033	E17B25000070001	INTERVENTO DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL IMMOBILE COMUNALE PALAZZO FASCIE ROSSI SITO IN CORSO COLOMBO	DA MARIANGELA	180,000.00	230,000.00	VAB	1	Si	Si	5				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		- SESTRI LEVANTE (GE) CONTRIBUTO MIT DECRETO N. 61/2025												
00787810100202500035		INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL' IMMOBILE DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA	ANNALISA FRESIA	500.000,00	3.040.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600002		LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE /CASCINE DI SOPRA / CASCINE DI SOTTO CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA PER CASCINE	PAOLO GALELLI	350.000,00	350.000,00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202600003		LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE/CASCINE DI SOPRA / CASCINE DI SOTTO RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO INTERNO ALL	PAOLO GALELLI	815.000,00	815.000,00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202600004		LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA BORGHI DELLE FRAZIONI COMUNALI DI SESTRI LEVANTE/LIBICOLA CONSOLIDAMENTO MURO GRADONATA CHIESA / STRADA	DA MARIANGELA	110.000,00	110.000,00	URB	1	Si	Si	2				
00787810100202600011		RIFACIMENTO MARCIAPIEDI DI VIA LAZIO	Nicola Ceragioli	200.000,00	200.000,00	AMB	1	Si	Si	5				
00787810100202600012		OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE DI VIA FICO 1° LOTTO (impermeabilizzazione)	DA MARIANGELA	500.000,00	500.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600013		OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE DI VIA VERCELLI	DA MARIANGELA	180.000,00	180.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600015		OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE RIO FICO (VIA MAZZINI VIA A ROMANA OCC'LE)	Nicola Ceragioli	50.000,00	300.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600019		OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTI DI VIA PRIMI PEDONALE S STEFANO DEL PONTE COPERTURA GROMOLO VICO CUNEO PONZERONE CAMPOMONETO PONTEROTTO (rischio m.a.)	ANNALISA FRESIA	93.000,00	1.693.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600020		OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE PALESTRA DI VIA CAMBIASO	ANNALISA FRESIA	25.000,00	225.000,00	ADN	1	Si	Si	5				
00787810100202600021		INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE PROSPETTI PALAZZO COMUNALE 1° LOTTO	ANNALISA FRESIA	25.000,00	325.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600022		OPERE DI ADEGUAMENTO E DI RINFORZO PONTE SERLUPÌ	ANNALISA FRESIA	50.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600023		COMPLETAMENTO PARCO MANDELA (CAMPO PALLAVOLO, MEZZO CAMPO BASKET, LOCALE BAR, LOCALE ATLETICA, PARETE ARRAMPICATA)	STEFANO BIASOTTI	261.000,00	261.000,00	MIS	2	Si	Si	5				
00787810100202500032		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADORDINARIA E RESTAURO DELLA CASA DI RIPOSO LE DUE PALME	Nicola Ceragioli	288.000,00	288.000,00	CPA	1	Si	Si	5				
00787810100202600025		CONSOLIDAMENTO DEL CIGLIO STRADALE DISSESTATO IN LOC.CAMPOMONETO- SANTA VITTORIA	Nicola Ceragioli	7.650,00	287.650,00	URB	1	Si	Si	5				
00787810100202600026		INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA DELL'EDIFICIO CENTRO DELLA TERZA ETA' DI VIA XX SETTEMBRE 33	DA MARIANGELA	253.008,54	400.550,00	CPA	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

ANNALISA FRESIA

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sestri Levante

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
ANNALISA FRESIA