

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cesana
Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,294,210.42	0.00	8,480,000.00	9,774,210.42
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	217,715.38	0.00	0.00	217,715.38
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	1,511,925.80	0.00	8,480,000.00	9,991,925.80

Il referente del programma
Fasano Giorgio

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Cesana Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Fasano Giorgio

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Cesana Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Fasano Giorgio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Cesana Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0165110015202500003		I17H24002250006	2025	Albis Serena	No	No	001	001	074	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI VIA ALLIAUD	2	157.153,80	0,00	0,00	0,00	157.153,80	0,00		0,00			
L0165110015202500004		I19G22001650002	2025	Jacob Valentina	No	No	001	001	074		04 - Ristrutturazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	REALIZZAZIONE DEI LABORATORI DI TRASFORMAZIONE E PROMOZIONE DELLE FILIERE LOCALI	2	1.152.772,00	0,00	0,00	0,00	1.152.772,00	0,00		0,00		1	
L0165110015202500008		I14D25002020004	2025	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RE-LAMPING DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI CESANA TORINESE	2	202.000,00	0,00	0,00	0,00	202.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300001	000010129951001820 22		2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione della strada di collegamento con Borgata Desertes	2	0,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300002	000010129951001020 22	I08G22000000001	2027	De Michele Maria Grazia	No	No	001	001	270		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RIGENERAZIONE URBANA PARCO ARCHEOLOGICO	2	0,00	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300003	000010129951001120 22	I38G22000010001	2027	Gardino Federico	No	No	001	001	175		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RIQUALIFICAZIONE CASCINA CAMPO SPORTIVO - POLOSEDE SOCIALE SPORTIVA	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300004	000010129951001220 22	I38G22000000001	2027	Cecchini Francesco	No	No	001	001	022		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA FRAZIONE ROCHEMOLES	2	0,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300005	000010129951001320 22	I61B22000810001	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	259		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI INFRASTRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PERCORSO CICLOPEDANALE DI COLLEGAMENTO DALLA FRAZIONE JOUVENCEAUX AL CONCENTRICO DI SAUZE DOUX	2	0,00	0,00	360.000,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300006	000010129951001420 22	I58G22000000001	2027	Albis Serena	No	No	001	001	263		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PIAZZA EURIPA	2	0,00	0,00	390.000,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300008	000010129951001620 22	I54C22000010001	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	258		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE TURISTICA DELL'AREA ZST LOTTO 2	2	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300010	000010129951001920 22	I24C22000000001	2027	Albis Serena	No	No	001	001	201		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE AREA URBANA DISMESSA (PIAZZALE EX-OLIMPIO) PER REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER LA SOSTA CAMPER	2	0,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202500001		I17I23000020004	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REVISIONE GENERALE DEL 20° ANNO DELLA TELECABINA DENOMINATA CESANA - SKILOGGE"VIA PROVINCIALE"REVISIONE GENERALE DEL 20° ANNO.	3	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202500002		I17I23000010004	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REVISIONE GENERALE DEL 20° ANNO DELL'IMPIANTO SEGGIOVIARIO SECONDO NORMATIVA VIGENTE"LA COCHE - SERRA GRANET - COLLE BERCA"REVISIONE	3	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202300011	000010129951002020 22	I18G22000000001	2027	Albis Serena	No	No	001	001	261		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE AREA EX DEPURATORE BORGATA FRAISSE	2	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202500005		I14D25001860001	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Rifacimento copertura edificio ATL	2	0,00	0,00	230.000,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202500006		I17H25001180001	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione strada di collegamento Cesana - Sagralonga	2	0,00	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L0165110015202500007		I17H25001340001	2027	Fasano Giorgio	No	No	001	001	074	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Realizzazione marso stradale Ipp. Thuers	2	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															1.511.925,80	0,00	8.480.000,00	0,00	9.991.925,80	0,00			0,00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Fasano Giorgio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Cesana Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01651110015202500003	I17H24002250006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI VIA ALLIAUD	Albis Serena	157,153.80	157,153.80	CPA	2	Si	Si	4	538273	Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea		
L01651110015202500004	I19G22001650002	REALIZZAZIONE DEI LABORATORI DI TRASFORMAZIONE E PROMOZIONE DELLE FILIERE LOCALI	Jacob Valentina	1,152,772.00	1,152,772.00	MIS	2	Si	Si	2	0000538273	UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA		1
L01651110015202500008	I14D25002020004	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RE-LAMPING DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI CESANA TORINESE	Fasano Giorgio	202,000.00	202,000.00	ADN	2	Si	Si	1	538273	Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AILI.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Fasano Giorgio

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Cesana Torinese - Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Fasano Giorgio