

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,375,900.00	2,780,000.00	0.00	4,155,900.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2,715,000.00	1,682,000.00	0.00	4,397,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	50,000.00	250,000.00	300,000.00
stanziamenti di bilancio	235,000.00	200,000.00	0.00	435,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	468,000.00	0.00	0.00	468,000.00
altra tipologia	8,240,000.00	1,500,000.00	800,000.00	10,540,000.00
totale	13,033,900.00	6,212,000.00	1,050,000.00	20,295,900.00

Il referente del programma
ANDREA BELTRAMI

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
ANDREA BELTRAMI

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00852210178202200001	L00852210178202500004		LASCITO DI VIA PETRARCA	003	017	174	ITC47	1	1	3		468,000.00	0.00	0.00	0.00	468,000.00
												468,000.00	0.00	0.00	0.00	468,000.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ANDREA BELTRAMI

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
																				Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00852210178202500002		C92C22000040001	2026	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA SISMICA (ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO) E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VALLE	2	750.000,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500005		C93J24000800003	2026	ANDREA BELTRAMI	No	SI	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' COMUNALE	3	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500006		C97H24001690006	2026	ANDREA BELTRAMI	SI	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CESARE BATTISTI	3	1.000.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202300008		C92F23000020002	2026	SIMONE GUERINI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' E AREA VERDE VALLE DI SAREZZO	3	550.000,00	150.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		50.000,00	9
L00852210178202300005		C92B22000120005	2026	SIMONE GUERINI	SI	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DA CADUTA MASSI IN LOCALITA' NOBOLI - LOTTO 2	2	425.000,00	0,00	0,00	0,00	425.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500001		C93H19000390007	2026	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. LA	2	5.590.000,00	0,00	0,00	0,00	5.590.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500007		C98H24000580006	2026	ANDREA CEDONI	SI	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALVEO TORRENTE GOBBIA	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500008		C98H24000330002	2026	ANDREA CEDONI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO LUNGO IL VERSANTE MONTANO IN SPONDA IDRAULICA SINISTRA DEL TORRENTE COMBEDA	3	850.900,00	0,00	0,00	0,00	850.900,00	0,00		0,00	
L00852210178202600003		C97H22002060004	2026	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE	3	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202500004		C98I23002180006	2027	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RIGENERAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE A SOGGETTI DA DESTINARSI AD HUB	3	468.000,00	3.532.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	468.000,00		0,00	
L00852210178202200009		C92B22000140005	2027	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DA CADUTA MASSI IN LOCALITA' NOBOLI - LOTTO 3	2	0,00	830.000,00	0,00	0,00	830.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202600002		C97H23000050004	2027	ANDREA BELTRAMI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE	3	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00	
L00852210178202600001		C98H20000160001	2028	SIMONE GUERINI	No	No	003	017	174	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	ADEGUAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IN VIA GOZZANO PER ATTIVITA' AGONISTICA	3	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00	1.050.000,00	0,00		250.000,00	9

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															13.033.900,00	6.212.000,00	1.060.000,00	0,00	20.295.900,00	468.000,00		300.000,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

ANDREA BELTRAMI

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00852210178202500002	C92C22000040001	MESSA IN SICUREZZA SISMICA (ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO) E MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VALLE "G.RODARI"	ANDREA BELTRAMI	750,000.00	750,000.00	ADN	2	Si	Si	3	0000572900	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA - SEDE TERRITORIALE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA		
L00852210178202500005	C99J24000880003	RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' COMUNALE	ANDREA BELTRAMI	3,000,000.00	3,000,000.00	URB	3	Si	Si					
L00852210178202500006	C97H24001690006	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CESARE BATTISTI	ANDREA BELTRAMI	1,000,000.00	2,500,000.00	URB	3	Si	Si					
L00852210178202300008	C92F23000020002	RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' E AREA VERDE VALLE DI SAREZZO	SIMONE GUERINI	550,000.00	700,000.00	AMB	3	Si	Si					
L00852210178202300005	C92B22000120005	ULTERIORI OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DA CADUTA MASSI IN LOCALITA' NOBOLI - LOTTO 2	SIMONE GUERINI	425,000.00	425,000.00	AMB	2	Si	Si	1				
L00852210178202500001	C93H19000390007	ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. LA PIRA"	ANDREA BELTRAMI	5,590,000.00	5,590,000.00	ADN	2	Si	Si	3	0000572900	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI AREA VASTA BRESCIA - SEDE TERRITORIALE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA		
L00852210178202500007	C98H24000580006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALVEO TORRENTE GOBBIA	ANDREA CEDONI	200,000.00	200,000.00	AMB	2	Si	Si					
L00852210178202500008	C98H24000330002	OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO LUNGO IL VERSANTE MONTANO IN SPONDA IDRAULICA SINISTRA DEL TORRENTE GOMBIERA	ANDREA CEDONI	850,900.00	850,900.00	AMB	3	Si	Si	2				
L00852210178202600003	C97H22002060004	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ANDREA BELTRAMI	200,000.00	200,000.00	CPA	3	Si	Si					

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

ANDREA BELTRAMI

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sarezzo

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
ANDREA BELTRAMI