

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,320,000.00	0.00	0.00	1,320,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	1,102,930.50	21,738,424.25	8,700,000.00	31,541,354.75
totale	2,422,930.50	21,738,424.25	8,700,000.00	32,861,354.75

Il referente del programma

Vitale Gaetano

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Vitale Gaetano

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Vitale Gaetano

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80023250824202500003		B67H20010150006	2026	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA DI ACCESSO AL PORTO 2° STRALCIO	1	1.320.000,00	0,00	0,00	0,00	1.320.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202600002		B68H24001270001	2026	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	erosazione del torrente Calabuto, interruzione viabilità	1	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202600003		B66J17001020005	2026	Vitale Gaetano	Si	Si	019	082	007		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE LUPO - FORGITELLA A VALLE DELLA ss 187	2	882.930,50	0,00	0,00	0,00	882.930,50	0,00		0,00			
L80023250824202500001		B63H20000400006	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTO EST ED OVEST DEL LUNGOMARE FELICE D'ANNA	1	0,00	4.492.240,00	0,00	0,00	4.492.240,00	0,00		0,00			
L80023250824202500002		B61B24000380002	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE CON ARREDO URBANO E PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COLLEGAMENTO DEL LUNGOMARE G. VALENTI	2	0,00	4.846.197,00	0,00	0,00	4.846.197,00	0,00		0,00			
L80023250824202500004		B62H25006380006	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	completamento campo sportivo	2	0,00	1.038.123,18	0,00	0,00	1.038.123,18	0,00		0,00			
L80023250824202500005		b67H26000000006	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA REPUBBLICA	3	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500006		B67H22001060001	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	ristrutturazione straordinaria di un immobile confiscato alla mafia sito in via roma	2	0,00	167.916,00	0,00	0,00	167.916,00	0,00		0,00			
L80023250824202500010		B67G25000240002	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		07 - Manutenzione straordinaria	01.05 - Trasporto urbano	lavori di completamento delle strade a valle della piazza r. evola con adeguamento sismico e abbattimento barriere architettoniche del locale comunale da destinare a ufficio di informazione e promozione turistica	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500008		B62C24000250001	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico immobili comunali	2	0,00	458.948,07	0,00	0,00	458.948,07	0,00		0,00			
L80023250824202500012		B64D25001710006	2027	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA EVOLA	1	0,00	3.285.000,00	0,00	0,00	3.285.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500013		B64J25001350001	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007	ITG12	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E COMPLETAMENTO RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE ALL'INTERNO DELL'AREA CIMITERIALE VIA MADONNA DEL PONTE	1	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500014		B68H25001780001	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		04 - Ristrutturazione	02.05 - Difesa del suolo	CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE SOTTOSTANTE L'AREA CIMITERIALE E RELATIVI MURI DI CINTA	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202600001		B68H25000860006	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE SCARO	2	0,00	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500016		B67H25002220001	2027	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Progetto di riqualificazione urbana di via Madonna del ponte	3	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500011		B61B18000110001	2028	Vitale Gaetano	No	No	019	082	007		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione con arredo urbano e pubblica illuminazione del collegamento del lungomare Onofrio Valenti	3	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L80023250824202500015		B68H24000530006	2028	Vitale Gaetano	Si	No	019	082	007	ITG12	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	opere di salvaguardia a difesa della costa del comune di Balestrate	3	0,00	0,00	7.000.000,00	0,00	7.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															2.422.930,50	21.738.424,25	8.700.000,00	0,00	32.861.354,75	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Vitale Gaetano

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80023250824202500003	B67H20010150006	LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA DI ACCESSO AL PORTO 2° STRALCIO	Vitale Gaetano	1,320,000.00	1,320,000.00	MIS	1	Si	No	4				
L80023250824202600002	B68h24001270001	esondazione del torrente Calatubo, interruzione viabilità	Vitale Gaetano	220,000.00	220,000.00	AMB	1	No	No	2				
L800232508242026000003	B66J17001020005	INERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TORRENTE LUPO - FORGITELLA A VALLE DELLA ss 187	Vitale Gaetano	882,930.50	882,930.50	URB	2	No	No	2				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Art.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Vitale Gaetano

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

2. Progetto di fattibilità tecnico - economica

4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Balestrate - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Vitale Gaetano