

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	22,198,570.53	834,231.92	150,000.00	23,182,802.45
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	400,000.00	400,000.00	200,000.00	1,000,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	113,328.27	400,000.00	350,000.00	863,328.27
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	22,711,898.80	1,634,231.92	700,000.00	25,046,130.72

Il referente del programma

pasquale molaro

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
pasquale molaro

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

pasquale molaro

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00605360635202200007	7	I52C22000080006	2026	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ISTITUTO COMPRENSIVO B. CROCE	1	688.215,27	0,00	0,00	0,00	2.417.784,59	0,00		0,00			
L00605360635202200008	8		2026	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		02 - Demolizione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	ACQUISIZIONE LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA PALAZZO TUCCI	3	400.000,00	700.000,00	400.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00605360635202500001		I52H23000520001	2026	venturelli francesco	No	SI	015	063	021	ITF33	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione impianto polivalente di piazzale Sallustro	2	763.328,27	0,00	0,00	0,00	763.328,27	0,00		0,00			
L00605360635202500003		I57H24002140002	2026	giluni rossella	No	No	015	063	021	ITF33	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riammagliamento della rete stradale comunale	2	1.471.572,24	0,00	0,00	0,00	1.471.572,24	0,00		0,00			
L00605360635202600001		I57H25001100001	2026	giluni rossella	No	No	015	063	021	ITF33	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE STRADALE E DEI MANUFATTI INFRASTRUTTURALI DEL COMUNE DI CASAVATORE	2	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00605360635202600002		I57G25000140007	2026	giluni rossella	No	No	015	063	021	ITF33	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA E DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE SPORTIVE ESTERNE DI PERTINENZA DEL PLESSO COMPRENSIVO "ANTONIO DE CURTIS"	2	913.907,86	0,00	0,00	0,00	913.907,86	0,00		0,00			
L00605360635202600003		I59H25000430007	2026	giluni rossella	No	No	015	063	021		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO I.C. NICOLA ROMEO PLESSO EX TORRENTE IN VIA SAN PIETRO MEDIANTE LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	2	1.422.717,00	0,00	0,00	0,00	1.422.717,00	0,00		0,00			
L00605360635202200005	5		2027	pasquale molaro	No	No	015	063	021		07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASERMA DEI CARABINIERI	2	150.000,00	200.000,00	300.000,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L00605360635202200006	6	I57H21001330001	2027	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RICONVERSIONE IMMOBILE SITO IN VIA N. AMORE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DESTINATO A SERVIZI INTEGRATIVI PER L'INFANZIA - POLO DELL'INFANZIA	2	2.921.044,66	0,00	0,00	0,00	2.921.044,66	0,00		0,00			
L00605360635202200012	11	I59J21019500002	2027	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE/ENERGETICA /SISMICA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA VIA EX TRAMVIE CIV. 2	2	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L00605360635202200014	12	I57H22000940001	2027	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI STRADE CITTADINE	2	1.600.000,00	734.231,92	0,00	0,00	2.334.231,92	0,00		0,00			
L00605360635202300001	14	I52H22000690002	2027	pasquale molaro	No	SI	015	063	021		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	COMPLESSO SPORTIVO POLIVALENTE DI PIAZZALE SALLUSTRO RIFACIMENTO PISTA DI ATLETICA LEGGERA	2	750.000,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00605360635202200015	15	I57H22000950001	2027	pasquale molaro	No	No	015	063	021		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI CENTRO SOCIALE PER ANZIANI	2	158.186,74	0,00	0,00	0,00	158.186,74	0,00		0,00			
L00605360635202600004		I56F25000030002	2027	giluni rossella	No	No	015	063	021	ITF33	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL' I.C. DE CURTIS PLESSO SCOLASTICO MATILDE SERAO"	1	6.972.926,76	0,00	0,00	0,00	6.972.926,76	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															22.711.898,80	1.634.231,92	700.000,00	0,00	26.775.700,04	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

pasquale molaro

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00605360635202200007	I52C22000080006	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ISTITUTO COMPRENSIVO B. CROCE	pasquale molaro	688,215.27	2,417,784.59	URB	1	Si	Si	2	0000248087	PROVVEDITORATO OO.PP. REGIONE CAMPANIA		
L00605360635202200008		ACQUISIZIONE, LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA PALAZZO TUCCI	pasquale molaro	400,000.00	1,500,000.00	URB	3	Si	Si	1	0000248087	PROVVEDITORATO OO.PP. REGIONE CAMPANIA		
L00605360635202500001	I52H23000520001	Riqualificazione impianto polivalente di piazzale Sallustro	venturelli francesco	763,328.27	763,328.27	ADN	2	Si	Si	2	0000248087	provveditorato OO PP Napoli		
L00605360635202500003	I57H24002140002	Riammagliamento della rete stradale comunale	giffuni rossella	1,471,572.24	1,471,572.24	URB	2	Si	Si	4	0000248087	Provveditorato OOPP		
L00605360635202600001	I57H25001100001	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE STRADALE E DEI MANUFATTI INFRASTRUTTURALI DEL COMUNE DI CASAVATORE	giffuni rossella	2,500,000.00	2,500,000.00	URB	2	Si	Si	5	0000248087	Provveditorato OOPP Napoli- SUA		
L00605360635202600002	I57G25000140007	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA E DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE SPORTIVE ESTERNE DI PERTINENZA DEL PLESSO COMPRENSIVO "ANTONIO	giffuni rossella	913,907.86	913,907.86	MIS	2	Si	Si	4	0000248087	Provveditorato OOPP Napoli Sua		
L00605360635202600003	I59I25000430007	RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO I.C. NICOLA ROMEO PLESSO EX TORRENTE IN VIA SAN PIETRO MEDIANTE LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	giffuni rossella	1,422,717.00	1,422,717.00	ADN	2	Si	Si	5	0000248087	Provveditorato OOPP Napoli SUA		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.I.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

pasquale molaro

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Casavatore

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
pasquale molaro