

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,247,000.00	15,144,987.42	7,488,000.00	25,879,987.42
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,300,068.71	3,429,038.22	0.00	4,729,106.93
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	150,898.99	90,250.00	0.00	241,148.99
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00
totale	4,697,967.70	18,964,275.64	7,488,000.00	31,150,243.34

Il referente del programma

Mutzu Martis Fabiano Salvatore

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Mutzu Martis Fabiano Salvatore

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Mutzu Martis Fabiano Salvatore

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00218850907202100019		H35B2500090005	2026	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA, VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DI QUARTIERE PRESSO LE AREE COMUNALI IN VIA CAMPO SPORTIVO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA (CITTADELLA SPORTIVA - LOTTO 1)	1	1.450.967,70	0,00	0,00	0,00	1.450.967,70	0,00		0,00			
L00218850907202500001		H72H24000460002	2026	PAGGIOLU FRANCESCO	No	No	020	113	022		03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	INTERVENTI DI RECUPERO E RIUTILIZZO LOCALI SOTTOSTANTI LA TERRAZZA PANORAMICA ANTISTANTE LA TORRE SPAGNOLA E REALIZZAZIONE MUSEO ATTIVITA' MARINARESCHE.	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202600003		H3BH25001210002	2026	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	Si	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO SU AREE RA ED R3 NEL BACINO DEL RIO MUZZEDDU NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA (LOTTO 2)	1	463.000,00	544.000,00	878.000,00	1.115.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202300003		H72D22000120006	2026	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SOCIALE LA FUNTANA DA ADIBIRE AD ALLOGGI PER PROFUGHI DI GUERRA	1	995.000,00	0,00	0,00	0,00	995.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202500004		H74J25000200006	2026	Manca Anna Maria	No	No	020	113	022		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI SALVAGUARDIA DEGLI AMBIENTI DUNALI, DELLE BOSCHAGLIE E DEGLI AMBIENTI FORESTALI PRESENTI NELLA ZSC ITB000007 CAPO TESTA - PROGETTO PUNTA CURTESSA	1	554.000,00	75.427,30	0,00	0,00	629.427,30	0,00		0,00			
L00218850907202500006			2026	Tampori Fabrizio	No	No	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI IN LOCALITA' U' LIONI NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202600007		H77H25001310001	2026	Davoli Carla	No	Si	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE STRADALE SU CORSO D'ACQUA NATURALE-RIU DE LU CALONE STRADA COMUNALE LA CUNCHEDASSISUBIS-LOC. CONCA VERDE	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202600012		H32F25000290002	2026	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA E URBANA PRESSO L'AREA ESTERNA AL SEDIME PORTUALE DEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA.	1	135.000,00	100.000,00	360.000,00	405.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202600013		H39J25001020002	2026	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL CENTRO STORICO DI SANTA TERESA GALLURA.	1	400.000,00	99.183,69	0,00	0,00	499.183,69	0,00		0,00			
L00218850907202100002			2027	Davoli Carla	Si	No	020	113	022	ITG2D	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO PER IL SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE DRAULICHE CANALE COPERTO FOCE MUZZEDDU	1	0,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202100018	0018		2027	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI AMPLIAMENTO CON SORRELEVAZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A POLIAMBULATORIO NEL CENTRO URBANO DI SANTA TERESA GALLURA	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202100035	0035	H35I20000020001	2027	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	Si	020	113	022	ITG2D	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE COMUNALE IN PIAZZA VILAMARINA	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202100034	0034	H36J20000750001	2027	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CENTRO SOCIALE E ASSISTENZIALE IN LOCALITA' LA FUNTANA	2	0,00	215.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202100001	0001		2027	Manca Anna Maria	No	No	020	113	022	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E ARCHITETTONICA DELLA PIAZZA LIBERTÀ E SISTEMAZIONE DELLA SENTIERISTICA PEDONALE LUNGO LE AREE CIRCOSTANTI LA TORRE SPAGNOLA E DI COLLEGAMENTO ALLA SPIAGGIA RENA BIANCA".	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00218850907202100011	0011	H72H24000490006	2027	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE TRIBUNE E SPOLIATOIO E SOSTITUZIONE TORRI FARO PRESSO LO STADIO	2	0,00	402.500,00	0,00	0,00	402.500,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													COMUNALE IN LOCALITA' BONCAMPINI												
L00218850907202100005			2027	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA SPIAGGIA-DUNA A DIFESA DELLE DINAMICHE EROSIONE DELLA SPIAGGIA DI RENNA BIANCA NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	840.164.43	0.00	0.00	840.164.43	0.00		0.00			
L00218850907202100025			2027	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	SISTEMAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI L'AUTOPARCO COMUNALE	2	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600001			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	Si	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ARENILE DELLA SPIAGGIA LA RENNA BIANCA E SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE CON RIMOZIONE VASCHE DI TRATTAMENTO DELL'AREA DUNALE	1	0.00	3.050.000,00	0.00	0.00	3.050.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600002		H38H250001200002	2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	Si	Si	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO SU AREE RA ED R3 NEL BACINO DEL RIO MUZZEDDU NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA (LOTTO 1)	1	0.00	2.620.000,00	0.00	0.00	2.620.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600004		H74D250001830001	2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA DEL PORTO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	650.000,00	0.00	0.00	650.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600005		H74D250001840001	2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN PASQUALE NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	400.000,00	0.00	0.00	400.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202300005			2027	PAGGIOLU FRANCESCO	No	No	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ECCENTRO A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA	2	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600006		H74J25000390001	2027	Tamponi Fabrizio	No	No	020	113	022		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LO STADIO COMUNALE DI BONCAMPINI NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	800.000,00	0.00	0.00	800.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202300006			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	No	020	090	063		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA STAZIONE MARITTIMA DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	600.000,00	0.00	0.00	600.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202500007			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO A 11 "STADIO TOMASO MARIOTTI" NELL'AMBITO DEL PROGETTO "CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE LOTTO 2"	1	0.00	3.429.038.22	0.00	0.00	3.429.038.22	0.00		0.00			
L00218850907202600008			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI UNA PENSIANA PER ATTESA AUTOBUS PRESSO LA PIAZZA B. MODESTO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202300007			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO IL CENTRO URBANO DI SANTA TERESA GALLURA E NELLE AREE DI ACCESSO ALLE SPIAGGE DI RENNA BIANCA, CAPO TESTA E PORTO POZZO.	2	0.00	748.562,00	0.00	0.00	748.562,00	0.00		0.00			
L00218850907202600009			2027	Tamponi Fabrizio	No	No	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CAMPO DI CALCIO A 5, CAMPO DA TENNIS E CLUB HOUSE IN LOCALITA' PORTO POZZO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	160.000,00	0.00	0.00	160.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600010			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	Si	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA TORRE SPIAGNOLA (ADEGUAMENTO NORMATIVO AI SENSI DEL D.L. 81/2008) E CONSOLIDAMENTO DELLE MURATURE ESTERNE	1	0.00	180.000,00	0.00	0.00	180.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202600011			2027	Mutzu Maris Fabiano Salvatore	No	Si	020	113	022		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DELLA STRUTTURA DEL PALASPORT COMUNALE G. D'ARCO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	1	0.00	160.000,00	0.00	0.00	160.000,00	0.00		0.00			
L00218850907202400001			2027	Davelli Carla	No	No	020	113	022		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	COMPLETAMENTO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E ARCHITETTONICA DELLA PIAZZA LIBERTÀ E DELLA VIA BECHI	1	0.00	350.000,00	0.00	0.00	350.000,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00218850907202300012		H77823000000001	2027	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	No	No	020	113	022		59 - Lavori socialmente utili	05.11 - Beni culturali	INTERVENTO FINALIZZATO ALLA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI PRESSO LA STRUTTURA A CARATTERE MUSEALE DI LU BRANDALI	2	0.00	1,450,400.00	0.00	0.00	1,450,400.00	0.00		0.00			
L00218850907202100024	0024		2028	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE SVINCOLO CON ROTATORIA LUNGO LA SS 133 BIS PER ACCESSO AL VILLAGGIO RUONI	2	0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100023	0023		2028	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELL'AREA DEL TRAVEL-LIFT IN LOCALITA' TERRAVECCHIA	2	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100020	0020		2028	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE (CENTRO ESPOSITIVO E SERVIZI ALLA PORTUALITA') NEL PORTO COMMERCIALE/TURISTICO	2	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100028	0029		2028	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	REALIZZAZIONE LOCALI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' DI PESCA PROFESSIONALE NEL PORTO DI SANTA TERESA GALLURA (CAVE-BATEAU)	2	0.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100008	0008		2028	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DELLA CIRCONVALLAZIONE TRA LA SS133BIS E LA STRADA COMUNALE PER LA LOCALITA' CAPO TESTA	2	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100009	0009		2028	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE NEL CENTRO URBANO DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L00218850907202100022	0022		2028	Manca Anna Maria	Si	No	020	113	022	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE LUNGO IL FIORDO DEL PORTO DI SANTA TERESA GALLURA	2	0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
Note:															4,697,967.70	18,964,275.64	7,488,000.00	1,520,000.00	32,670,243.34	0.00		0.00			

Note:
(1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Mutzu Martis Fabiano Salvatore

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00218850907202100019	H35B25000590005	OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA, VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DI QUARTIERE PRESSO LE AREE COMUNALI IN VIA CAMPO SPORTIVO NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA. (CITTADELLA SPORTIVA - LOTTO 1).	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	1,450,967.70	1,450,967.70	MIS	1	Si	Si	4	196574	UNIONE DEI COMUNI ALTA GALLURA		
L00218850907202500001	H72H24000460002	INTERVENTI DI RECUPERO E RIUTILIZZO LOCALI SOTTOSTANTI LA TERRAZZA PANORAMICA ANTISTANTE LA TORRE SPAGNOLA E REALIZZAZIONE MUSEO ATTIVITÀ MARINARESCHI.	PAGGIOLU FRANCESCO	400,000.00	400,000.00	ADN	2	Si	Si	5				
L00218850907202600003	H38H25001210002	INTERVENTO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO SU AREE R4 ED R3 NEL BACINO DEL RIO MUZZEDDU NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA (LOTTO 2)	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	463,000.00	3,000,000.00	ADN	1	Si	Si	5	196574	UNIONE DEI COMUNI ALTA GALLURA		
L00218850907202300003	H72D22000120006	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SOCIALE LA FUNTANA DA ADIBIRE AD ALLOGGI PER PROFUGHI DI GUERRA	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	995,000.00	995,000.00	ADN	1	Si	Si	5	196574	UNIONE DEI COMUNI ALTA GALLURA		
L00218850907202500004	H74J25000200006	COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI SALVAGUARDIA DEGLI AMBIENTI DUNALI DELLE BOSCAGLIE E DEGLI AMBIENTI FORESTALI PRESENTI NELLA ZSC ITB000007 CAPO TESTA – PROGETTO PUNTA CUNTESSA	Manca Anna Maria	554,000.00	629,427.30	AMB	1	Si	Si					
L00218850907202500006		INTERVENTI DI REALIZZAZIONE NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI IN LOCALITÀ LI LIONI NEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA	Tamponi Fabrizio	150,000.00	150,000.00	ADN	1	Si	Si					
L00218850907202600007	H77H25001310001	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PONTE STRADALE SU CORSO D'ACQUA NATURALE-RIU DE LU CALONE STRADA COMUNALE LA CUNCHEDDA/SS131BIS-LOC. CONCA VERDE	Davoli Carla	150,000.00	150,000.00	ADN	1	Si	Si					
L00218850907202600012	H32F25000290002	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA E URBANA PRESSO L'AREA ESTERNA AL SEDIME PORTUALE DEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA.	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	135,000.00	1,000,000.00	ADN	1	Si	Si	5				
L00218850907202600013	H39J25001020002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL CENTRO STORICO DI SANTA TERESA GALLURA.	Mutzu Martis Fabiano Salvatore	400,000.00	499,183.69	ADN	1	Si	Si	4				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Mutzu Martis Fabiano Salvatore

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Teresa Gallura - SETTORE OO.PP.,DEMANIO,PATRIMONIO,AMBIENTE E INFORMATICA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Mutzu Martis Fabiano Salvatore