

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	34,124,076.87	7,715,020.00	500,000.00	42,339,096.87
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	15,967,067.00	1,525,000.00	0.00	17,492,067.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	3,921,327.01	0.00	3,921,327.01
stanziamenti di bilancio	525,348.20	5,961,760.00	0.00	6,487,108.20
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	634,100.00	28,366,598.33	6,415,452.81	35,416,151.14
totale	51,250,592.07	47,489,705.34	6,915,452.81	105,655,750.22

Il referente del programma
CECCOTTI PAOLO

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
CECCOTTI PAOLO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

CECCOTTI PAOLO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L.00050800523201800046	14	C67B17000020006	2026	GIULIANI PAOLO	SI	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione complesso di orti urbani in loc. San Miniato. Lotto 2. 2° Fase.	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		4	
L.00050800523201800080	250	C62E18000010004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la realizzazione di un sistema di smaltimento delle acque in Strada degli Agostoli e Strada S.R. 73 "Ponente", loc. Costalabri.	3	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L.00050800523201800128	193	C61B17000290001	2026	ROSSI EUGENIO	SI	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana dell'abitato periferico di Taverna d'Arbia. Realizzazione di un nuovo ponte ciclo-pedonale sul Fiume Arbia per la connessione in sicurezza con il confinante abitato di Arbia e la stazione ferroviaria (Comune di Asciano). 2° Stralcio/Lotto (ponte).	1	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00	30/12/2045	0,00			
L.00050800523201800136	249	C61B18001120004	2026	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Completamento delle opere di urbanizzazione per la mobilità interna lungo il Viale Toselli. Lavori di connessione e riqualificazione della viabilità tra Piazza Maestri del Lavoro e Via B. Marzi.	1	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00		2	
L.00050800523201900009	45	C64E17000060004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Manutenzione straordinaria per la prevenzione incendi su Palazzo Comunale. 1° Lotto e 2° Lotto.	1	4.768.000,00	0,00	0,00	0,00	4.768.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		4	
L.00050800523202000004	25	C64E19000280004	2026	ROSSI EUGENIO	SI	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione funzionale delle intersezione tra la S.R. n.2 "Cassia Sud" con la Strada Massetana Romana e con Via della Fornace Vecchia. 1° Stralcio. Allargamento sede stradale S.R. "Cassia Sud" e canalizzazione delle corsie.	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2	
L.00050800523202000012	128	C67H21007380004	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori per la realizzazione di pavimentazioni stradali asfaltiche di strade comunali del centro storico con ACCORDO QUADRO. Lotto 2 (ANNO 2022).	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	30/12/2046	0,00			
L.00050800523202000017	216	C67H23000020004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di consolidamento statico di ponti su strade comunali.	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2	
L.00050800523202100004	101	C68B20000300004	2026	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento del terrazzo della Scuola Media "Albert B. Sisti" in strada del Pericchio e Belgliardo, con revisione/sostituzione degli infissi e dei frontali.	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2	
L.000508005232022000024	297	C69D22000050004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Complesso museale Santa Maria della Scala. Vari lavori nella strada interna.	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L.000508005232022000036	296	C66J22000070004	2026	PAMPALONI LORENZO	No	No	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un locale adibito a sistema di raccolta dei rifiuti "Eco-Sito", in fondo sito in zona Via del Sole n. 39.	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		2	
L.00050800523201800158	199	C61B24000060001	2026	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Variente stradale alla ex S.S. n.73 "Ponente" per la circoscrizione del centro abitato di Costalabri.	2	2.700.000,00	0,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		4	
L.00050800523201900037	105 TER	C61B24000050001	2026	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Trasformazione a rotatoria dell'intersezione tra Viale Giovanni Paolo II (Strada Fiume) e il nuovo collegamento viario con la rotatoria di Fontebecchi.	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L.00050800523202300010	169	C69D23000960006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 1° Lotto. Lavori di riqualificazione, rifunzionalizzazione, connessione della Fortezza Medicea. (Area di int./Operazione n. 1)	3	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	7.200.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		3	
L.00050800523202300011	170	C67B23000440006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 2° Lotto. Percorso Complesso San Marco - Valle dell'Orto Botanico - Porta Tufi. (Area di int./Operazione n. 2)	3	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		3	
L.00050800523202300012	171	C67B23000430006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 3° Lotto. Percorso Porta Tufi - Valle di Porta Giustizia - Piazza del Mercato - Porta Romana. (Area di int./Operazione n. 6)	3	530.000,00	0,00	0,00	0,00	530.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		3	
L.00050800523202300013	172	C63G23000160006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 4° Lotto. Percorso Porta Romana - Valle della Pania - Porta Pisani. (Area di int./Operazione n. 3)	3	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		3	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuarit� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuit� successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0005080523202300014	177	C67823000410006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena, 5^ Lotto. Percorso Piazza Santo Spirito - Viale di Folonica - Porta Civile. (Area di int./Operazione n. 4)	3	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		3	
L0005080523202300015	178	C67823000420006	2026	CECCOTTI PAOLO	SI	SI	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena, 6^ Lotto. Percorso Giardini di Villa Rubini - Giardini de La Lizza. (Area di int./Operazione n. 5)	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		3	
L0005080523202400007	16	C69023000860004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro delle sedute in pietra e laterizi poste lungo la facciata del complesso museale del Santa Maria della Scala in Piazza del Duomo.	3	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00	30/12/2026	0,00			
L0005080523202400012	57	C67123000000004	2026	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalit� di trasporto	Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della risalita meccanizzata dall'area Stazione ferroviaria all'Antiporto di Camollia e installazione delle "linee vita".	2	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00	30/12/2026	0,00			
L0005080523202400014	63	C69023000880004	2026	BIAGINI CATERINA	No	No	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Intervento di ripristino e consolidamento dello sporto di gronda della "Loggia dei Nove" del Palazzo Pubblico e restauro conservativo degli elementi lignei.	2	910.000,00	0,00	0,00	0,00	910.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		4	
L0005080523202400017	87	C67H22002500004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di ripristino di tratti stradali di Via Mentana, Siena.	1	410.000,00	0,00	0,00	0,00	410.000,00	0,00	30/12/2025	0,00			
L0005080523202400023	283	C68823000230004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Interventi sulla rete acque meteoriche di competenza comunale. Opere di urbanizzazione, interventi di potenziamento e manutenzione delle reti fognarie in Loc. Cerchiaia, Siena.	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2	
L0005080523202400036	05	C678240000000004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	06.02 - Opere, impianti ed attrezzature per il settore silvo-forestale	Riqualificazione delle serre comunali poste in Strada del Respiro zona "La Lizza - Fontezza".	2	335.000,00	0,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00		0,00			
L0005080523202400043	184	C65E24000100004	2026	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Asilo Monumento. Manutenzione straordinaria. Interventi di riqualificazione ed adeguamento della Scuola dell'infanzia in Viale Franco n. 28.	3	2.458.527,47	0,00	0,00	0,00	2.458.527,47	0,00	30/12/2057	0,00			
L0005080523202400046	111	C69024011540004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi manutenzione straordinaria a seguito dei dissesti verificatisi lungo la Strada del Tiro a Segno, presso il Palazzetto dello Sport della "Mensa Sana".	3	295.864,60	0,00	0,00	0,00	295.864,60	0,00		0,00			
L0005080523202400001	02	C65230004600004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori per la riqualificazione della pavimentazione della Piazzetta Virgilio Grassi e di Via di Folonica.	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L0005080523202500001	125	C67H26000030004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in varie strade comunali della citt� (ANNO 2026)	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		2	
L0005080523202500006	69	C66F260000000004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza e miglioramento sismico della residenza d'urna "Villa Rubini Mariani", in Via degli Uniliati a Siena.	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	30/12/2026	0,00			
L0005080523202500004	106	C630210031100004	2026	GIULIANI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Ristrutturazione e recupero degli spazi di propriet� comunale posti all'interno della Porta Romana.	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L0005080523202500009	108	C64J24000500004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di demolizione ed intervento di messa in sicurezza, riqualificazione ed efficientamento della piscina di Piazza Amendola e successiva sistemazione dell'area a parco pubblico. Lotto 1. Demolizione e Lotto 2. Costruzione.	2	8.000.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00	30/12/2041	0,00		4	
L0005080523202500010	123 bis	C67H4002190004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in varie strade comunali della citt� (ANNO 2025).	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		2	
L0005080523202500016	62	C65B25000030004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032		05 - Restauro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di adeguamento sismico del Palazzetto dello Sport in Viale Achille Schiavo.	1	3.760.000,00	0,00	0,00	0,00	3.760.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		4	
L0005080523202500018	96	C67H25000400004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Intervento di ripristino per cedimenti gabbionate lungo le sponde del Torrente Rillung tra Via Simone Martini e Viale Pietro Toselli.	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L0005080523202500020	98	C67H25000350004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di ripristino della Strada delle Coste.	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L0005080523202500022	118	C67H25000510004	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in Strada dei Tufi.	2	410.000,00	0,00	0,00	0,00	410.000,00	0,00		0,00		2	
L0005080523202500024	150	C61B26000105005	2026	GIULIANI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di una nuova area attrezzata riservata alla sosta temporanea di autocaravan e caravan in Strada dei Tufi.	2	380.000,00	0,00	0,00	0,00	380.000,00	0,00		0,00		2	
L0005080523202600001	06	C61B17000220001	2026	GIULIANI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione dei percorsi ciclo-pedonali e riqualificazione delle viali verdi lungo le mura della citt� con collegamento ai parcheggi e alle aree periferiche.	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																				Importo	Tipologia (Tabella D.4)				
L00050800523202600002	37	C62B260000300004	2026	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di ampliamento del laboratorio "Emiciclo" in Via Berlinguer, quartiere San Miniato, destinato a Scuola Primaria, per miglioramento attività didattica, 1° Stralcio e 2° Stralcio.	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	30/12/2026	0,00		4	
L00050800523202600005	93	C64D26000120004	2026	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della Scuola Primaria "Aurelio Saffi" in Via Ettore Bastianini n.5.	1	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00	0,00	30/12/2026	0,00			
L00050800523202600008	152	C68B26000200002	2026	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di rifacimento della fognature in Via Piemonte a Siena (con Acquedotto del Fiora S.p.A.)	2	218.200,00	0,00	0,00	0,00	218.200,00	0,00		0,00			
L00050800523201800022	52	C69J15000050002	2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di consolidamento di una frana su una scarpata lungo la ex S.S. "73 Levante" in Località Speranza.	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800100	185	C61B230000000004	2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Interventi di moderazione del traffico connessi all'attuazione dei Piani di Mobilità. Lotto 3°.	3	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800104	160	C61B18001110004	2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione nuova viabilità Strada dei Tufi - Strada Massetana Romana - Zona Arignalea di Cerchiaia, 3° Stralcio. Prolungamento Strada dei Tufi e trasformazione a rotatoria dell'intersezione esistente in loc. Cerchiaia.	3	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800133	214 BIS	C67H17000010004	2027	NOLI PAOLA	Si	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di rifacimento e messa in sicurezza delle coperture e percorsi relativi ai parcheggi pubblici di Via G. di Vittorio e di Via P. Nenni (Quartiere "San Miniato"). 2° Lotto.	2	0,00	759.000,00	0,00	0,00	759.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800154	105 BIS	C61B090005400004	2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione delle infrastrutture viarie nell'area intercomunale SIENA NORD, 1° Stralcio funzionale. Rotatoria "Strada Fiume" con Strada Chantignana.	3	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201900026	258	C61B23000540005	2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra il Centro Storico e il parcheggio scambiatore dei Tufi e di valorizzazione della valle di Porta Giustizia e del Fosso di Valmontone. 2° Lotto - tratto interno alle mura.	2	0,00	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00050800523202100019	278	C68C20000490004	2027	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Autoparco Comunale. Interventi di verifica della vulnerabilità sismica e ripristino del giunto strutturale e delle superfici in calcestruzzo del piazzale di accesso e adeguamento impianto elettrico ed antincendio.	1	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800041	136	C66F11000160004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio dell'edificio Palazzo Pinci.	3	0,00	610.000,00	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800073	103	C63D180000000004	2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	06 - Restauro	01.01 - Stradali	Riqualificazione funzionale della viabilità e dell'area pedonale del Piazzale Carlo Rosselli presso la Stazione Ferroviaria.	3	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800079	247	C61B180000000004	2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Percorso ciclabile Poggione-Siena-Buonconvento. Realizzazione del tratto di connessione tra la loc. Fungarone e la Strada di Certosa in loc. Rencaccio (Francigena).	2	0,00	1.250.000,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800101	221	C69J16000650007	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	06 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Complesso museale del Santa Maria della Scala. Lavori di completamento dei laboratori di restauro.	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800135	09	C61B18000010004	2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Completamento pista ciclopeditonale tra gli abitati di Ponte a Tressa e Isola d'Alta, lungo la S.S.R. n. 2 Cassia. Realizzazione di un porticciolo sopra il Torrente Tressa.	1	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800148	42	C65B130000000004	2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	03 - Recupero	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Lavori di ripristino ambientale della ex discarica inerti in località Acquacalda.	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00050800523201800155	206		2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione funzionale dell'area degli ex distributori carburante presso la "Colonna di San Marco".	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00050800523202000019	254		2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Risalta meccanizzata Stazione Ferroviaria - Anteponte di Camollia: abbattimento delle barriere architettoniche con la realizzazione di un sistema di percorsi pedonali, di nuovi ascensori e sistemazioni esterne.	3	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00050800523202000030	269	C67B260000000004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di recupero funzionale a fini espositivi delle Sale "San Pio" e "San Giuseppe" presso il complesso museale del Santa Maria della Scala.	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00050800523202000031	270		2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	06 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di restauro e recupero funzionale a fini allestivi delle "ex sale operatorie" presso il complesso museale del Santa Maria della Scala.	2	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L000508005232021000018	277		2027	CECCOTTI PAOLO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi da eseguire come miglioramento, ampliamento e completamento di impianti di illuminazione pubblica.	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													esistenti. Lotto 3.												
L00050800523202200033	142		2027	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.05 - Trasporto urbano	Progetto per il miglioramento dell'accessibilità delle fermate del T.P.L. 2° Straccio.	3	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400004	246	C68C18000600005	2027	BIAGINI CATERINA	No	No	009	052	032	IT119	03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Valorizzazione del Museo Civico. Percorso di conoscenza della Città. Figurativa Senese. Riallestimento "Sale dei Pisani".	1	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400008	21		2027	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico del fabbricato denominato Centro Socio-culturale "La Tuberosa" in Vicolo di Valspatta n. 10.	2	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400020	251		2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Lavori di riqualificazione di parte delle aree esterne del complesso museale del Santa Maria della Scala.	2	0.00	400.000,00	0.00	0.00	400.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400021	272	C67H20002330004	2027	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di trattamento superficiale delle strutture in acciaio e formazione del nuovo piano di calpestio della passerella pedonale in Strada di Pescala.	1	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400038	43		2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Interventi di restauro della Torre del Mangia.	3	0.00	1.250.000,00	0.00	0.00	1.250.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400039	44	C67B24000130004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Sistemazione di alcuni locali adatti ad ufficio posti all'interno del Complesso museale Santa Maria della Scala.	3	0.00	190.000,00	0.00	0.00	190.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202400042	179		2027	CECCOTTI PAOLO	Si	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Fortezza Medicea. Interventi di restauro dei paramenti murari. 1° Lotto.	3	0.00	3.500.000,00	0.00	0.00	3.500.000,00	0.00		0.00			
L00050800523201800030	54 BIS	C69C12000020004	2027	CECCOTTI PAOLO	Si	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.10 - Abitative	Interventi di edilizia residenziale sperimentale, servizi ed opere di urbanizzazione inseriti nell'ambito dei Programmi di Recupero Urbano denominati "Contadi di Quartiere" di San Miniato. Ripristino della passerella pedonale tra i Blocchi "A" e "C" e connessione della passerella esistente imbutita al Blocco "D".	2	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202300001	01	C61B23000040004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Ingresso al Centro Storico, Porta Pignari. Interventi di riqualificazione della Piazzetta Mario Cluni.	2	0.00	370.000,00	0.00	0.00	370.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500002	126		2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in varie strade comunali della città. Viale Toselli.	3	0.00	1.500.000,00	0.00	0.00	1.500.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500003	50	C65E24000170006	2027	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di realizzazione di nuovo edificio per Asilo Nido posto in Via Areina.	2	0.00	3.000.000,00	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500011	128 bis		2027	CECCOTTI PAOLO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori per la realizzazione di pavimentazioni stradali lastricate di strade comunali del centro storico. Lotto 3.	3	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500015	60	C65G24000020001	2027	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di nuovi alloggi E.R.P. e relative opere di urbanizzazione in Via P. Nenni nel quartiere di San Miniato.	2	175.000,00	6.525.000,00	0.00	0.00	6.700.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500021	109		2027	PAMPALONI LORENZO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Costituzione di una Comunità Energetica Rinnovabile (CER) all'interno del Territorio Comunale.	1	0.00	5.120.445,00	0.00	0.00	5.120.445,00	0.00		0.00			
L00050800523202500023	119	C63D25000050004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori straordinari di rifacimento dei marciapiedi con abbattimento barriere architettoniche in varie strade comunali della città.	2	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202500028	78	C65I25000150007	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	03.06 - Produzione di energia	Concessione di servizi energetici, progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica, adeguamento normativo e riqualificazione relativi agli edifici del Comune di Siena. (Patrimonio Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2003 e ss.mm.ii.).	3	0.00	5.225.680,34	0.00	0.00	5.225.680,34	0.00	3.921.327,01	1			
L00050800523202600003	76	C65E26000010004	2027	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di ristrutturazione edilizia riguardante l'adeguamento antisismico e funzionale ed efficientamento energetico della Scuola d'infanzia di Marciano in Strada di Marciano n. 40.	1	0.00	760.000,00	0.00	0.00	760.000,00	0.00		0.00			
L00050800523202600009	154		2027	CECCOTTI PAOLO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Intervento per la valorizzazione, l'accessibilità, la visitabilità e il restauro del percorso del Botino Maestro di Foreggia. Area dei "Galazzoni" Piazza Amendola, Siena.	2	0.00	1.122.800,00	0.00	0.00	1.122.800,00	0.00		0.00			
L00050800523202600010	266	C69H19000805004	2027	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Consolidamento statico della tribuna coperta e della gradinata "De Luca" dello stadio comunale "A. Franchi". 1° Lotto e 2° Lotto.	1	0.00	2.256.780,00	0.00	0.00	2.256.780,00	0.00		0.00		4	
L00050800523201800117	201	C65B12000000004	2028	PAMPALONI LORENZO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Bonifica dei Siti SI 68 e SI 68 bis in loc. Cecchiola. Completamento e ripristino della strada. 2° Straccio. 1° Fase.	2	0.00	0.00	466.429,21	0.00	466.429,21	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00050800523201800138	252	C65I230000000004	2028	CECCOTTI PAOLO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	05.11 - Beni culturali	Realizzazione impianto di protezione dalle scariche elettriche di origine atmosferica di Palazzo Comunale	3	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00			0.00		
L00050800523202100006	153	C67H20002250004	2028	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana dei percorsi pedonali lungo il Viale dei Mille dal Parco della Rimembranza alla Piazza San Domenico	3	0.00	0.00	1.100.000,00	0.00	1.100.000,00	0.00			0.00		
L00050800523202100014	273	C68B20000320004	2028	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di manutenzione straordinaria della facciata, dei portoni e restauro con eventuale sostituzione degli infissi della Scuola Elementare "G. Dupin" in Via Roma.	1	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00			0.00		
L00050800523201800151	201 BIS	C65B120000000004	2028	PAMPALONI LORENZO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Bonifica dei Siti SI 68 e SI 68 bis in loc. Cerchiaia. Completamento e ripristino della strada. 2° Stralcio. 2° Fase	3	0.00	0.00	238.600,00	0.00	238.600,00	0.00			0.00		
L00050800523201800152	201 TER		2028	PAMPALONI LORENZO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Bonifica alle aree esterne ex Siti SI 68 e SI 68 bis "Area ex inceneritore di Cerchiaia - La Mattonai". 3° Stralcio.	3	0.00	0.00	1.638.423,60	0.00	1.638.423,60	0.00			0.00		
L00050800523201800157	25 BIS	C61B20000440009	2028	ROSSI EUGENIO	Si	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione funzionale delle intersezioni tra la S.R. 2 "Cassia Sud" con la Strada Masseniana Romana e con Via della Fornace Vecchia. 2° Stralcio. Trasformazione a rotatoria dell'intersezione semaforizzata.	2	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00			0.00		
L00050800523201900016	140	C61B18001100004	2028	ROSSI EUGENIO	No	No	009	052	032	IT119	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Trasformazione a rotatoria dell'intersezione semaforizzata tra Strada di Pescara, Via Battisti, Via Riccardi e Via Lammamora, realizzazione di nuovi percorsi pedonali accessibili e di una nuova rampa di accesso a Via Chiarugi.	1	0.00	0.00	815.000,00	0.00	815.000,00	0.00			0.00		
L00050800523202400022	280	C69I2001820004	2028	NOLI PAOLA	No	No	009	052	032	IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento del termosolaio di copertura per la messa in sicurezza della zona ateo di ingresso della Scuola Primaria "G. Pascoli".	1	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00			0.00		
L00050800523202500012	128 ter		2028	CECCOTTI PAOLO	Si	No	009	052	032	IT119	99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori per la realizzazione di pavimentazioni stradali bituminose di strade comunali del centro storico. Lotto 4.	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00			0.00		
L00050800523202600007	144		2028	NOLI PAOLA	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria del Teatro dei Rozzi riguardante l'impermeabilizzazione della copertura e il restauro di alcuni affreschi danneggiati dalle infiltrazioni.	3	0.00	0.00	857.000,00	0.00	857.000,00	0.00			0.00		
Note:															51.250.592,07	47.489.705,34	6.915.452,81	0,00	105.655.750,22	0,00		3.921.327,01			

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

CECCOTTI PAOLO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00050800523201800046	C67B17000020006	Realizzazione complesso di orti urbani in loc. San Miniato. Lotto 2, 2° Fase.	GIULIANI PAOLO	150,000.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si	2				4
L00050800523201800080	C62E18000010004	Interventi per la realizzazione di un sistema di smaltimento delle acque in Strada degli Agostoli e Strada S.R. 73 "Ponente", loc. Costafabbi.	CECCOTTI PAOLO	150,000.00	150,000.00	AMB	3	Si	Si	1				
L00050800523201800128	C61B17000290001	Riqualificazione urbana dell'abitato periferico di Taverne d'Arbia. Realizzazione di un nuovo ponte ciclo-pedonale sul Fiume Arbia per la connessione in sicurezza con il confinante abitato di Arbia e la stazione ferroviaria (Comune di Asciano). 2° Stralcio/Lotto (ponte).	ROSSI EUGENIO	1,400,000.00	1,400,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L00050800523201800136	C61B18001120004	Completamento delle opere di urbanizzazione per la mobilità interna lungo il Viale Toselli. Lavori di connessione e riqualificazione della viabilità tra Piazza Maestri del Lavoro e Via B. Marzi.	ROSSI EUGENIO	1,600,000.00	1,600,000.00	URB	1	Si	Si	3				2
L00050800523201900009	C64E17000060004	Manutenzione straordinaria per la prevenzione incendi su Palazzo Comunale. 1° Lotto e 2° Lotto.	CECCOTTI PAOLO	4,768,000.00	4,768,000.00	ADN	1	Si	Si	2				4
L00050800523202000004	C64E19000280004	Riqualificazione funzionale delle intersezioni tra la S.R. n.2 "Cassia Sud" con la Strada Massetana Romana e con Via della Fornace Vecchia. 1° Stralcio. Allargamento sede stradale S.R. "Cassia Sud" e canalizzazione delle corsie.	ROSSI EUGENIO	350,000.00	350,000.00	URB	1	Si	Si	2				2
L00050800523202000012	C67H21007380004	Lavori per la realizzazione di pavimentazioni stradali lastricate di strade comunali del centro storico con ACCORDO QUADRO. Lotto 2 (ANNO 2022).	CECCOTTI PAOLO	500,000.00	500,000.00	CPA	3	Si	Si	4				
L00050800523202000017	C67H23000020004	Lavori di consolidamento statico di ponti su strade comunali.	CECCOTTI PAOLO	500,000.00	500,000.00	ADN	1	Si	Si	1				2
L00050800523202100004	C68B20000300004	Lavori di rifacimento del terrazzo della Scuola Media "Albert B. Sabin" in strada del Petriccio e Belriguardo, con revisione/sostituzione degli infissi e dei frontali.	NOLI PAOLA	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si	2				2
L00050800523202200024	C69D22000050004	Complesso museale Santa Maria della Scala. Vari lavori nella strada interna.	CECCOTTI PAOLO	1,000,000.00	1,000,000.00	VAB	1	Si	Si	4				
L00050800523202200036	C66J22000070004	Realizzazione di un locale adibito a sistema di raccolta dei rifiuti "Eco-Sito", in fondo sito in zona Via del Sole n. 39.	PAMPALONI LORENZO	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si	2				2
L00050800523201800158	C61B24000060001	Variante stradale alla ex S.S. n. 73 "Ponente" per la circonvallazione del centro abitato di Costalpino.	ROSSI EUGENIO	2,700,000.00	2,700,000.00	URB	2	Si	Si	2				4
L00050800523201900037	C61B24000050001	Trasformazione a rotatoria dell'intersezione tra Viale Giovanni Paolo II (Strada Fiume) e il nuovo collegamento viario con la rotatoria di Fontebecci.	ROSSI EUGENIO	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	2	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00050800523202300010	C69D23000960006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 1° Lotto. Lavori di riqualificazione, rifunionalizzazione, connessione della Fortezza Medicea. (Area di int./Operazione n. 1)	CECCOTTI PAOLO	7,200,000.00	7,200,000.00	URB	3	Si	Si	2				3
L00050800523202300011	C67B23000440006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 2° Lotto. Percorso Complesso San Marco - Valle dell'Orto Botanico - Porta Tufi. (Area di int./Operazione n. 2)	CECCOTTI PAOLO	400,000.00	400,000.00	URB	3	Si	Si	2				3
L00050800523202300012	C67B23000430006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 3° Lotto. Percorso Porta Tufi - Valle di Porta Giustizia - Piazza del Mercato - Porta Romana. (Area di int./Operazione n. 6)	CECCOTTI PAOLO	530,000.00	530,000.00	URB	3	Si	Si	2				3
L00050800523202300013	C63G23000160006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 4° Lotto. Percorso Porta Romana - Valle della Pania - Porta Pispini. (Area di int./Operazione n. 3)	CECCOTTI PAOLO	480,000.00	480,000.00	URB	3	Si	No	2				3
L00050800523202300014	C67B23000410006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 5° Lotto. Percorso Piazza Santo Spirito - Valle di Follonica - Porta Ovile. (Area di int./Operazione n. 4)	CECCOTTI PAOLO	1,200,000.00	1,200,000.00	URB	3	Si	Si	2				3
L00050800523202300015	C67B23000420006	Progetto CON.VER.SI - Parco delle Mura di Siena. 6° Lotto. Percorso Giardini di Villa Rubini - Giardini de La Lizza. (Area di int./Operazione n. 5)	CECCOTTI PAOLO	300,000.00	300,000.00	URB	3	Si	Si	2				3
L00050800523202400007	C69D23000860004	Restauro delle sedute in pietra e laterizio poste lungo la facciata del complesso museale del Santa Maria della Scala in Piazza del Duomo.	CECCOTTI PAOLO	230,000.00	230,000.00	CPA	3	Si	Si	2				
L00050800523202400012	C67I23000000004	Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della risalita meccanizzata dall'area Stazione ferroviaria all'Antiporto di Camollia e installazione delle "linee vita".	NOLI PAOLA	180,000.00	180,000.00	CPA	2	Si	Si	4				
L00050800523202400014	C69D23000880004	Intervento di ripristino e consolidamento dello sporto di gronda della "Loggia dei Nove" del Palazzo Pubblico e restauro conservativo degli elementi lignei.	BIAGINI CATERINA	910,000.00	910,000.00	VAB	2	Si	Si	5				4
L00050800523202400017	C67H22002500004	Lavori di ripristino di tratti stradali di Via Mentana, Siena.	CECCOTTI PAOLO	410,000.00	410,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L00050800523202400023	C68B23000230004	Interventi sulla rete acque meteoriche di competenza comunale. Opere di urbanizzazione, interventi di potenziamento e manutenzione delle reti fognarie in Loc. Cerchiaia, Siena.	CECCOTTI PAOLO	250,000.00	250,000.00	URB	1	Si	Si	1				2
L00050800523202400036	C67B24000000004	Riqualificazione delle serre comunali poste in Strada del Rastrello zona "La Lizza - Fortezza".	CECCOTTI PAOLO	335,000.00	335,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L00050800523202400043	C65E24000100004	Asilo Monumento. Manutenzione straordinaria. Interventi di riqualificazione ed adeguamento della Scuola dell'infanzia in Viale Franci n. 28.	NOLI PAOLA	2,458,527.47	2,458,527.47	ADN	3	Si	Si	2				
L00050800523202400046	C69D24011540004	Interventi manutenzione straordinaria a seguito del dissesti verificatisi lungo la Strada del Tiro a Segno, presso il Palazzetto dello Sport della "Mensa Sana".	CECCOTTI PAOLO	295,864.60	295,864.60	URB	3	Si	Si	2				
L00050800523202400001	C65I23000460004	Lavori per la riqualificazione della pavimentazione della Piazzetta Virgilio Grassi e di Via di Follonica.	CECCOTTI PAOLO	150,000.00	150,000.00	URB	2	Si	Si	1				
L00050800523202500001	C67H26000030004	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in varie strade comunali della città (ANNO 2026)	CECCOTTI PAOLO	1,500,000.00	1,500,000.00	URB	2	Si	Si	1				2

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00050800523202500006	C66F26000000004	Lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza e miglioramento sismico della residenza diurna "Villa Rubini Manenti", in Via degli Umlitati a Siena.	CECCOTTI PAOLO	1,000,000.00	1,000,000.00	ADN	2	Si	Si	5				
L00050800523202500004	C63D21003100004	Ristrutturazione e recupero degli spazi di proprietà comunale posti all'interno della Porta Romana.	GIULIANI PAOLO	250,000.00	250,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L00050800523202500009	C64J24000550004	Lavori di demolizione ed intervento di messa in sicurezza, riqualificazione ed efficientamento della piscina di Piazza Amendola e successiva sistemazione dell'area a parco pubblico. Lotto 1: Demolizione e Lotto 2: Costruzione.	CECCOTTI PAOLO	8,000,000.00	8,000,000.00	CPA	2	Si	Si	2				4
L00050800523202500010	C67H24002190004	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in varie strade comunali della città (ANNO 2025).	CECCOTTI PAOLO	1,500,000.00	1,500,000.00	URB	1	Si	Si	2				2
L00050800523202500016	C65B25000030004	Interventi di adeguamento sismico del Palazzetto dello Sport in Viale Achille Scavo.	CECCOTTI PAOLO	3,760,000.00	3,760,000.00	ADN	1	Si	Si	5				4
L00050800523202500018	C67H25000400004	Intervento di ripristino per cedimenti gabbionate lungo le sponde del Torrente Riluogo tra Via Simone Martini e Viale Pietro Toselli.	CECCOTTI PAOLO	1,000,000.00	1,000,000.00	AMB	1	Si	Si	5				
L00050800523202500020	C67H25000350004	Intervento di ripristino della Strada delle Coste.	CECCOTTI PAOLO	800,000.00	800,000.00	AMB	1	Si	Si	1				
L00050800523202500022	C67H25000510004	Lavori di riqualificazione e sostituzione delle pavimentazioni stradali asfaltate in Strada dei Tufi.	CECCOTTI PAOLO	410,000.00	410,000.00	URB	2	Si	Si	1				2
L00050800523202500024	C61B26000150005	Realizzazione di una nuova area attrezzata riservata alla sosta temporanea di autocaravan e caravan in Strada dei Tufi.	GIULIANI PAOLO	380,000.00	380,000.00	MIS	2	Si	Si	2				2
L00050800523202600001	C61B17000220001	Realizzazione dei percorsi ciclo-pedonali e riqualificazione delle valli verdi lungo le mura della città con collegamento ai parcheggi e alle aree periferiche.	GIULIANI PAOLO	1,000,000.00	1,000,000.00	URB	2	Si	Si	2				
L00050800523202600002	C62B26000030004	Intervento di ampliamento del fabbricato "Emiciclo" in Via Berlinguer, quartiere San Miniato, destinato a Scuola Primaria, per miglioramento attività didattica. 1° Stralcio e 2° Stralcio.	NOLI PAOLA	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	2	Si	Si	2				4
L00050800523202600005	C64D26000120004	Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico della Scuola Primaria "Aurelio Saffi" in Via Ettore Bastianini n. 5.	NOLI PAOLA	460,000.00	460,000.00	CPA	1	Si	Si	1				
L00050800523202600008	C68B26000020002	Lavori di rifacimento della fognature in Via Piemonte a Siena. (con Acquedotto del Fiora S.p.A.)	CECCOTTI PAOLO	218,200.00	218,200.00	MIS	2	Si	Si	1				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

CECCOTTI PAOLO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SIENA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00050800523202500007	C64H24000260004	Riqualificazione funzionale della Piazzetta "3 Luglio".	150,000.00	3	Intervento (INT. N. 70) non viene RIPROPOSTO/visualizzato sulle Schede Ministeriali della Programmazione Triennale delle OO.PP., ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e ALLEGATO I.5 in quanto importo dei lavori NON SUPERIORE ai 150.000,00 Euro MA RIENTRANTE ANCORA NELLE FINALITA' PROGRAMMATICHE DELL'AMMINISTRAZIONE.
L00050800523202000029	C62I19000360004	Sostituzione dell'ascensore di Palazzo Comunale per adeguamento abbattimento barriere architettoniche.	200,000.00	1	INTERVENTO (N. INT. 268) NON RIPROPOSTO IN ADOZIONE AL P.T.LL.PP. 2026-2028 I IN QUANTO RITENUTO NON PIU' PRIORITARIO E NECESSARIO DA PARTE DELL'AMM.NE. VIENE MANTENUTO IL CUP PER EVENTUALE PROSSIMA PRIORITA'.
L00050800523202000020	C61B23000050004	Installazione di barriere stradali lungo alcune strade comunali.	150,000.00	2	Intervento (INT. N. 260) non viene RIPROPOSTO/visualizzato sulle Schede Ministeriali della Programmazione Triennale delle OO.PP., ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e ALLEGATO I.5 in quanto importo dei lavori NON SUPERIORE ai 150.000,00 Euro MA RIENTRANTE ANCORA NELLE FINALITA' PROGRAMMATICHE DELL'AMMINISTRAZIONE.
L00050800523202400003	C62H23001490004	Lavori per la realizzazione di migliorie ed adeguamenti funzionali in strutture ed impianti sportivi di proprietà comunale.	333,501.62	1	INTERVENTO (N. INT. 181 TER) NON RIPROPOSTO IN ADOZIONE AL P.T.LL.PP. 2026-2028 I IN QUANTO RITENUTO NON PIU' PRIORITARIO E NECESSARIO DA PARTE DELL'AMM.NE. VIENE MANTENUTO IL CUP PER EVENTUALE PROSSIMA PRIORITA'.
L00050800523202100020	C68C20000500004	Interventi di ripristino degli infissi esterni di Palazzo "Patrizi", lato prospiciente Via del Casato di Sotto.	150,000.00	1	INTERVENTO (N. INT. 279) NON RIPROPOSTO IN ADOZIONE AL P.T.LL.PP. 2026-2028 I IN QUANTO RITENUTO NON PIU' PRIORITARIO E NECESSARIO DA PARTE DELL'AMM.NE. VIENE MANTENUTO IL CUP PER EVENTUALE PROSSIMA PRIORITA'.

Il referente del programma
CECCOTTI PAOLO

Note
(1) breve descrizione dei motivi