

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8,452,148.13	16,378,003.04	28,200,000.00	53,030,151.17
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	9,611,733.10	10,101,943.19	8,567,039.86	28,280,716.15
stanziamenti di bilancio	0.00	140,000.00	0.00	140,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	18,063,881.23	26,619,946.23	36,767,039.86	81,450,867.32

Il referente del programma

Concas Enrico

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Concas Enrico

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Concas Enrico

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80018070922202600001	2020_Gas_001	G49H19000390006	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	REALIZZAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS	1	12.111.733.10	12.729.446.23	7.267.039.86	0.00	32.108.219.19	0.00		25.480.716.15	2		
L80018070922202600002	2022_0t_02	G41B21003800001	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI UN TEATRO PER RAPPRESENTAZIONI MUSICALI, ARTISTICHE E CULTURALI - CUP G41B21003800001 (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2	1	719.405.00	0.00	0.00	0.00	5.000.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600003	2022_riq_urb_pmr_01	G42F21000110006	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA COSTIERO QUALE CENTRO DI RIGENERAZIONE URBANA DEI QUARTIERI "LITORANEI" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL P.L.U. "ANELLO SOSTENIBILE PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI" - CUP G42F21000110006 - (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2	1	195.223.03	0.00	0.00	0.00	4.000.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600004	2025_Canal_01	G97G25000060002	2026	Garau Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	06 - Manutenzione ordinaria	02.05 - Difesa del suolo	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CORSI D'ACQUA DI COMPETENZA DEGLI ENTI LOCALI CONTRIBUTO RAS - D.G.R. N. 16/14 DEL 12.06.2024.	1	121.020.10	0.00	0.00	0.00	306.426.70	0.00		0.00			
L80018070922202600005	2025_Social_002	C84H22000330007	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	PNRR - RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE PER IL "SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI"	1	288.000.00	0.00	0.00	0.00	288.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600006	2025_viab_02	G45F24000420006	2026	Fairgu Laura	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE DI COLLEGAMENTO "VIA DEI GENOVESI" E LOC. "FRA GIANNI"	1	500.000.00	200.000.00	0.00	0.00	700.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600007	Ciclabile_25	G49J24000205006	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE DI PISTE CICLABILI DEL COMUNE DI CAPO TERRA	1	1.000.000.00	900.000.00	0.00	0.00	1.900.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600008	2025_Riq_Amb_001	G45F24000410006	2026	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLENDO PIAZZA MARIA CARTA	1	800.000.00	500.000.00	0.00	0.00	1.300.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600009	2025_Riq_Amb_001	G45F24000430006	2026	Cingolani Antonio	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE AREA PROSPICIENTE MADDALENA SPIAGGIA	1	500.000.00	200.000.00	0.00	0.00	700.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600010	2025_Riq_Urb_001	G45F24000400006	2026	Pilloni Alessandra	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RIGENERAZIONE URBANA DEL PARCO LIORI (PIAZZA SARDEGNA)	1	1.000.000.00	500.000.00	0.00	0.00	1.500.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600011	2025_Edf_001	G42F24000600002	2026	Sanna Stefania	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MUNICIPIO SITO IN C.SO GRAMSCI E VIA "INDIPENDENZA"	1	250.000.00	0.00	0.00	0.00	400.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600012	2025_C_Storico_01	G44H25000220002	2026	Sanna Stefania	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO	1	578.500.00	1.112.500.00	0.00	0.00	2.000.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600013	2026_cmt_001	G48C25000900006	2027	Miquelès Alessandro	No	No	020	092	011	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	REALIZZAZIONE DI NUOVI COMPARTI DI LOCALI COLONNARI NEL CIMITERO COMUNALE	1	0.00	340.000.00	0.00	0.00	340.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600014	2025_viab_01	G42E25000210002	2027	Pilloni Alessandra	SI	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	REALIZZAZIONE DELLA RETE DI ACQUE BIANCHE NEL QUARTIERE DI FRUTTI D'ORO - TERZO LOTTO	2	0.00	500.000.00	0.00	0.00	500.000.00	0.00		0.00			
L80018070922202600015	2025_pont_01	G47H25001120002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUI PONTI E VIADOTTI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI CAPO TERRA	2	0.00	1.488.000.00	0.00	0.00	1.488.000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80018070922202600016	2025_csd_01	G47H25000820002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PISTE CICLABILI URBANE DEL COMUNE DI CAPOTERRA	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600017	2025_sr_01	G46G25000900002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA STRADA EXTRAURBANA IN REGIONE IS PIRINAS	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600018	2025_man_01	G41E25000120002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.99 - Altre infrastrutture sociali	REALIZZAZIONE DI UNA RETE TELEMATICA CITTADINA (MAN) IN FIBRA OTTICA PER LA INTERCONNESSIONE TRA LE DIVERSE SEDI COMUNALI E L'INSTALLAZIONE DI HOTSPOT WI-FI DI ACCESSO AD INTERNET NEGLI SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI DISTRIBUITI NEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPOTERRA	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600019	2025_diaz_01	G48E25000230002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	58 - Ampliamento o potenziamento	05.33 - Direzionali e amministrative	AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI VIA DIAZ DA DESTINARE A NUOVI UFFICI PER COMPTI ISTITUZIONALI DELL'ENTE	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600020	2025_brr_01	G47G25000180002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL 1° CIRCOLO DIDATTICO DI CAPOTERRA - SCUOLA PRIMARIA VIA LAMARMORA	2	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600021	2026_sport_004	G44C24000200002	2027	Cingolani Antonio	No	No	020	092	011	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	06.43 - Opere e infrastrutture per l'impresa sociale	REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CAMPO POLIVALENTE DI RIO SAN GIROLAMO	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600022	2026_sport_003	G43J24000600002	2027	Cingolani Antonio	No	No	020	092	011	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA SERAFINI IN LOC. "SU SUPERGIU"	2	0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600023	2026_ener_01	G93G2500040001	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI COMPETENZA COMUNALE DI VIA ANDROMEDA	3	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600024	2026_Parco_001	G95B25000330002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MUSICA	3	0.00	2.000.000,00	0.00	0.00	2.000.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600025	2026_ener_02	G93G25000170001	2027	Pillori Alessandra	No	No	020	092	011	ITG2F	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE	3	0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600026	2026_barr_01	G97D25000230001	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	INTERVENTI DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI COMUNALI	3	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600027	2026_parc_01	G91B25000520002	2027	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	COMPLETAMENTO DELLA VIABILITA' E DEI PARCHEGGI IN LOCALITA' CORTE PISCEDDA	3	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600028	2026_hous_01	G95G25000030002	2028	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI HOUSING SOCIALE IN VIA LOMBARDIA	3	0.00	0.00	4.000.000,00	0.00	4.000.000,00	0.00		2.800.000,00	9		
L80018070922202600029	2026_viab_05	G95F250000360002	2028	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA IN LOC. "BACCALAMANZA"	3	0.00	0.00	2.000.000,00	0.00	2.000.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600030	2026_Parco_002	G95G25000220002	2028	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.11 - Beni culturali	REALIZZAZIONE DI UN PARCO TEMATICO INTEGRATO ADIACENTE ALLA CHIESA DI SAN GIROLAMO PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE DELLE SPECIFICITA' PAESAGGISTICHE, CULTURALI, RELIGIOSE	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600031	2024_Edifi_Aggreg	G95E25000540002	2028	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO POLIVALENTE NELLA FASCIA COSTIERA DA DESTINARE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE	3	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00			
L80018070922202600032	2026_Maramura_01	G91I25000270001	2028	Concas Enrico	No	No	020	092	011	ITG2F	01 - Nuova realizzazione	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	REALIZZAZIONE DI UN APPRODO TURISTICO E STRUTTURE CONNESSE NEL LITORALE DI CAPOTERRA IN LOCALITA' MARAMURA AI FINI DELLA VALORIZZAZIONE DEL MOLO EX MINIERA DI SAN LEONE	3	0.00	0.00	20.000.000,00	0.00	20.000.000,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															18.063.881,23	26.619.946,23	36.767.039,86	0,00	90.180.645,89	0,00			28.280.716,15	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Concas Enrico

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80018070922202600001	G49H19000390006	REALIZZAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS	Concas Enrico	12,111,733.10	32,108,219.19	MIS	1	No	No	4				
L80018070922202600002	G41B21003800001	REALIZZAZIONE DI UN TEATRO PER RAPPRESENTAZIONI MUSICALI, ARTISTICHE E CULTURALI- CUP G41B21003800001 (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE	Concas Enrico	719,405.00	5,000,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L80018070922202600003	G42F21000110006	RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA COSTIERO QUALE CENTRO DI RIGENERAZIONE URBANA DEI QUARTIERI "LITORANEI" - FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL P.U.I. "ANELLO SOSTENIBILE PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI" - CUP G42F21000110006 - (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2: "Piani URBANI INTEGRATI"	Concas Enrico	195,223.03	4,000,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L80018070922202600004	G97G25000060002	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CORSI D'ACQUA DI COMPETENZA DEGLI ENTI LOCALI. CONTRIBUTO RAS - D.G.R. N. 16/14 DEL 12.06.2024.	Garau Enrico	121,020.10	306,426.70	ADN	1	Si	Si	4				
L800180709222026000005	C84H22000330007	PNRR - RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN EDIFICIO COMUNALE PER IL "SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI".	Concas Enrico	288,000.00	288,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L800180709222026000006	G45F24000420006	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE DI COLLEGAMENTO "VIA DEI GENOVESI" E LOC. "FRA GIUANNI"	Farigu Laura	500,000.00	700,000.00	ADN	1	Si	Si	1	0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
L800180709222026000007	G49J24002050006	LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE DI PISTE CICLABILI DEL COMUNE DI CAPOTERRA	Concas Enrico	1,000,000.00	1,900,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
L800180709222026000008	G45F24000410006	RIQUALIFICAZIONE DEL COMPENDIO PIAZZA MARIA CARTA	Concas Enrico	800,000.00	1,300,000.00	URB	1	Si	Si	1				
L800180709222026000009	G45F24000430006	RIQUALIFICAZIONE AREA PROSPICIENTE MADDALENA SPIAGGIA	Cingolani Antonio	500,000.00	700,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		
L800180709222026000010	G45F24000400006	RIGENERAZIONE URBANA DEL PARCO LICRI (PIAZZA SARDEGNA)	Pilloni Alessandra	1,000,000.00	1,500,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000239787	Centrale Regionale di Committenza (CF 80002870923)		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80018070922202600011	G42F24000600002	MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MUNICIPIO SITO IN C.SO GRAMSCI E VIA INDIPENDENZA	Sanna Stefania	250,000.00	400,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L80018070922202600012	G44H25000220002	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO	Sanna Stefania	578,500.00	2,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1	0000239787	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'ALL.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Concas Enrico

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Capoterra - Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Concas Enrico