

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,905,000.00	1,251,600.00	798,000.00	3,954,600.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,122,532.94	8,653,285.17	5,175,111.05	16,950,929.16
stanziamenti di bilancio	904,096.00	0.00	479,000.00	1,383,096.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	3,151,685.64	3,410,000.00	985,000.00	7,546,685.64
altra tipologia	14,762,681.18	21,789,694.18	20,847,365.00	57,399,740.36
totale	23,845,995.76	35,104,579.35	28,284,476.05	87,235,051.16

Il referente del programma

VENTURI FRANCESCO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
VENTURI FRANCESCO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00108690470202500001	L00108690470202500001		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014			1	1	3	280,000.00	100,000.00	70,000.00	0.00	450,000.00
I00108690470202600001	L00108690470202600001		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	900,000.00
I00108690470202600002	L00108690470202600003		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	250,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	350,000.00
I00108690470202600003	L00108690470202600004		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	250,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	350,000.00
I00108690470202600004	L00108690470202600005		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	250,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	350,000.00
I00108690470202600005	L00108690470202600006		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	250,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	350,000.00
I00108690470202500004	L00108690470202500013		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014			1	1	3	0.00	1,700,000.00	0.00	0.00	1,700,000.00
I00108690470202600006	L00108690470202600007		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	200,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	300,000.00
I00108690470202600007	L00108690470202600008		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	250,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	450,000.00
I00108690470202600008	L00108690470202600009		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	100,000.00	250,000.00	45,000.00	0.00	395,000.00
I00108690470202600009	L00108690470202600010		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026.	009	047	014	IT113		1	1	3	350,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	450,000.00
I00108690470202600010	L00108690470202600011		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026.	009	047	014	IT113		1	1	3	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00
I00108690470202100047	L00108690470201900071		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	150,000.00	100,000.00	50,000.00	0.00	300,000.00
I00108690470202100040	L00108690470202100008		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	50,000.00	100,000.00	120,000.00	0.00	270,000.00
I00108690470202500011	L00108690470202300022		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014			1	1	3	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00
I00108690470202400017	L00108690470201900059		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	0.00	45,000.00	0.00	0.00	45,000.00
I00108690470202400014	L00108690470201900060		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	0.00	35,000.00	0.00	0.00	35,000.00
I00108690470202500012	L00108690470202000014		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014			1	1	3	120,685.64	0.00	0.00	0.00	120,685.64
I00108690470202400013	L00108690470202300023		Il piano delle alienazioni è stato approvato con le Delibere di Consiglio Comunale nn.143/2023 e 151/2023 quale appendice I al D.U.P. 2024/2026	009	047	014	IT113		1	1	3	251,000.00	180,000.00	0.00	0.00	431,000.00

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

												3.151,685.6	3.410.000.0	985.000.00	0.00	7.546,685.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	-------------	------------	------	------------

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

Il referente del programma

VENTURI FRANCESCO

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualit� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isiat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuit� successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00108690470202500001	17000	C51E25000050004	2026	BARTOLOZZI ALESSIO	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio di propriet� comunale - Manutenzione straordinaria	1	380.000,00	100.000,00	70.000,00	0,00	550.000,00	450.000,00		0,00			
L00108690470202600001	17001	C52F25000430004	2026	BARTOLOZZI ALESSIO	Si	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	D.Lgs. 81/2008. Interventi di messa in sicurezza sui luoghi di lavoro	1	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	900.000,00	900.000,00		0,00			
L00108690470202500002	PINQUA 2	C53D21001130005	2026	CAGGIULA FABIO	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	L.n. 160 del 27/12/2019 - Programma Innovativo Nazionale Qualit� dell'Abitare. "Pinqua 2 - Parco delle Mura Urbane"	3	7.500.000,00	4.500.000,00	3.000.000,00	0,00	15.000.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202600002		C54H25000350004	2026	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014	IT113	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria su illuminazione pubblica	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500003	Amianto Cantieri	C52F24000420004	2026	BARTOLOZZI ALESSIO	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Rimozione amianto e risanamento altri capannoni	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500006		C59F24000110005	2026	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	"Restauro conservativo del complesso immobiliare denominato Teatro "Alessandro Manzoni"	1	3.299.910,00	4.674.872,50	2.474.932,50	550.285,00	11.000.000,00	0,00		3.500.000,00	3		
L00108690470202600003		C52B25000520004	2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria scuole materne	2	250.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00	350.000,00		0,00			
L00108690470202600004		C52B25000530004	2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria scuole elementari	2	250.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00	350.000,00		0,00			
L00108690470202600005		C52B25000540004	2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria scuole medie	2	250.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00	350.000,00		0,00			
L00108690470202600006		C52B25000550004	2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria asili nido	1	250.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	350.000,00	350.000,00		0,00			
L00108690470202500014	13001	C52D23000040004	2026	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Realizzazione e interventi di manutenzione straordinaria Alloggi E.R.P.	1	1.000.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202600007	17026		2026	STEFANELLI NICOLA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri comunali - Risanamento conservativo e manutenzione straordinaria	2	200.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00		0,00			
L00108690470202600008	15101		2026	STEFANELLI NICOLA	No	No	009	047	014	IT113	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Verde pubblico - Interventi di riqualificazione, manutenzione e nuova messa a dimora	2	250.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	450.000,00	450.000,00		0,00			
L00108690470202600009	15106		2026	STEFANELLI NICOLA	Si	No	009	047	014		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Verde pubblico - Interventi di riqualificazione dei Viali cittadini	2	100.000,00	250.000,00	400.000,00	0,00	750.000,00	395.000,00		0,00			
L00108690470202500016		C52B23000510002	2026	STEFANELLI NICOLA	No	No	009	047	014		05 - Restauro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Restauro, manutenzione straordinaria e ridisegno degli spazi di pertinenza della Villa di Scornio	1	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00		75.000,00	9		
L00108690470202600010	15099	C52H25000740004	2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Campi ed impianti sportivi - Manutenzione straordinaria	2	350.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	450.000,00	450.000,00		0,00			
L00108690470202600011	18000	C57H25001700004	2026	Masi Carlo Alberto	Si	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Strade comunali. Ristrutturazione e manutenzione straordinaria	1	700.000,00	200.000,00	0,00	0,00	900.000,00	200.000,00		0,00			
L00108690470201900071	180301	C57H19002200004	2026	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Strade comunali. Interventi di installazione barriere di sicurezza stradali	2	150.000,00	100.000,00	50.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00		0,00			
L00108690470202000016	191002A	C57H18000480001	2026	VENTURI FRANCESCO	Si	No	009	047	014	IT113	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Maglia di supporto e maglia locale per il collegamento tra il centro e la viabilit� portante e maglia di interesse locale comprensiva di pista ciclabile e nuove piazze. Int. 2 - BOTTEGONE	1	3.273.800,00	176.292,00	0,00	0,00	3.450.092,00	0,00		0,00			
L00108690470202100008	18029	C51B22001640004	2026	MORICONI LUCA	Si	No	009	047	014	IT113	99 - Altro	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza e fluidificazione delle intersezioni stradali	1	150.000,00	100.000,00	120.000,00	0,00	370.000,00	270.000,00		0,00			
L00108690470202000019	24000		2026	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	014	IT113	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi vari per frane, ripristino strade, rete fognaria pluviale, manutenzione fossi e danni da calamit� naturali	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202300022	2400091	C58H23000030004	2026	CAGGIULA FABIO	Si	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi urgenti per frane: consolidamento strada comunale via di Salsamena, Loc. Le Grazie - Opere di regimazione delle acque	1	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	100.000,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00108690470202000014	24041	C55H20000180006	2026	CAGGIULA FABIO	Si	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di riassetto e consolidamento di movimenti franosi in Via Selvapiana Loc. Le Grazie - opere di completamento	1	193.842,82	66.157,18	0,00	0,00	260.000,00	120.685,64		0,00			
L00108690470202300023	24039	C58H22000920004	2026	CAGGIULA FABIO	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Consolidamento di movimenti franosi lungo Via Vadi e Sammonné	1	251.000,00	180.000,00	247.000,00	0,00	678.000,00	431.000,00		0,00			
L00108690470202600012			2026	GATTI SERENA	Si	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza scuola San Felice Lotto 2	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		250.000,00	9	2	
L00108690470202600013			2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Copertura della palestra Cino	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2	
L00108690470202600014			2026	GATTI SERENA	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianti sportivi	2	249.000,00	0,00	0,00	0,00	249.000,00	0,00		249.000,00	9	2	
L00108690470202600015			2026	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade	2	950.000,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00	0,00		950.000,00	9	2	
L00108690470202600016			2026	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Omologazione campo sportivo Frascari	3	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2	
L00108690470202600017			2026	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Impianto fotovoltaico cantieri comunali - CER 1 Pissosa	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2	
L00108690470202600018			2026	CIULLO ENRICO	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Partnership pubblico privato (PPP) interventi sul patrimonio ERP di proprietà del Comune di Pissosa	2	548.442,94	3.290.657,67	4.387.543,55	0,00	8.226.644,16	0,00		8.226.644,16	1	2	
L00108690470202500007	14362	C51B21001790004	2027	NOBILI FRANCESCA	No	No	009	047	014		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Demolizione e ricostruzione nuovo edificio scolastico "scuola primaria Gello san Giorgio di capostada"	3	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500008	14365	C51B21005010005	2027	GATTI SERENA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di messa in sicurezza della scuola elementare di Ramini in via di Ramini 132	3	0,00	1.010.000,00	1.010.000,00	0,00	2.020.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500009	14366	C51B21004970005	2027	GATTI SERENA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola elementare Galileo Galilei	3	0,00	6.000.000,00	6.000.000,00	0,00	12.000.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500011	14373	C51B21004960005	2027	GATTI SERENA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola secondaria di 1° grado Raffaello: interventi strutturali di messa in sicurezza e adeguamento	3	0,00	4.150.000,00	4.150.000,00	0,00	8.300.000,00	0,00		0,00			
L00108690470202500013		C56F22000250001	2027	GATTI SERENA	No	No	009	047	014		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico e messa in sicurezza scuola dell'infanzia e asilo nido "Parco drago - Lago magro" - via del Lago 98 - Pissosa	2	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	1.700.000,00		0,00			
L00108690470202100003	18006	C59J21034650001	2027	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione ponte sul torrente Vercio di Montagnana	2	0,00	1.251.600,00	0,00	0,00	1.251.600,00	0,00		0,00			
L00108690470202300019			2027	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Prolungamento via Salvo d'Acquisto e completamento urbanizzazioni tra via San Biagio in Cascheri e via Gora e Barbante	2	0,00	3.875.000,00	0,00	0,00	3.875.000,00	0,00		3.875.000,00	9		
L00108690470201900059	24036		2027	SPINETTI PAOLO	No	No	009	047	014	IT113	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	L.R. 41/2018 art 4 e art 6c2 - interventi finalizzati alla riduzione del rischio idraulico sui tratti dei corsi d'acqua coperti - fosso bollacchione - cassa di laminazione per la fognatura bianca lotto 1 - PODERE ARMACANI	2	0,00	45.000,00	375.000,00	0,00	420.000,00	45.000,00		0,00			
L00108690470201900060	24038		2027	SPINETTI PAOLO	Si	No	009	047	014	IT113	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	LR 41/2018 - art 4 e art 6 c.2 - interventi finalizzati alla riduzione del rischio idraulico sui tratti dei corsi d'acqua coperti - Fosso Bollacchione - cassa di laminazione per la fognatura bianca lotto 2 - "VIA MAGGIO"	2	0,00	35.000,00	300.000,00	0,00	335.000,00	35.000,00		0,00			
L00108690470202300017		C57H21000340009	2028	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Proposta PINQUA I.D. n°321. Progetto 3x236X532544 KINTSUGI	3	0,00	0,00	2.000.000,00	5.613.303,67	7.613.303,67	0,00		0,00			
L00108690470202300018		C57H21006770005	2028	Masi Carlo Alberto	No	No	009	047	014	IT113	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	KINTSUGI ALTA COLLINA. Installazione barriere stradali, realizzazione attraversamenti pedonali, segnaletica e risanamenti stradali	3	0,00	0,00	3.000.000,00	6.600.000,00	9.600.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															23,845,995.76	35,104,579.35	28,284,476.05	12,763,586.67	99,998,639.83	7,546,685.64			17,125,644.16	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice

2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice

4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice

5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

VENTURI FRANCESCO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00108690470202500001	C51E25000050004	Edifici di proprietà comunale - Manutenzione straordinaria	BARTOLOZZI ALESSIO	380,000.00	550,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L00108690470202600001	C52F25000430004	D.Lgs. 81/2008, Interventi di messa in sicurezza sui luoghi di lavoro	BARTOLOZZI ALESSIO	300,000.00	900,000.00	ADN	1	Si	Si	1				
L001086904702025000002	C53D21001130005	L.n. 160 del 27/12/2019 - Programma Innovativo Nazionale Qualità dell'Abitare - "Pinqua 2 - Parco delle Mura Urbane"	CAGGIULA FABIO	7,500,000.00	15,000,000.00	CPA	3	Si	Si	1				
L001086904702026000002	C54H25000350004	Interventi di manutenzione straordinaria su illuminazione pubblica	NOBILI FRANCESCA	500,000.00	500,000.00	MIS	2	Si	Si	1				
L001086904702025000003	C52F24000420004	"Rimozione amianto e rifacimento altri capannoni	BARTOLOZZI ALESSIO	250,000.00	250,000.00	ADN	1	Si	Si	2				
L001086904702025000006	C59F24000110005	"Restauro conservativo del complesso immobiliare denominato Teatro "Alessandro Manzoni"	NOBILI FRANCESCA	3,299,910.00	11,000,000.00	VAB	1	Si	Si	1				
L001086904702026000003	C52B25000520004	Manutenzione straordinaria scuole materne	GATTI SERENA	250,000.00	350,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L001086904702026000004	C52B25000530004	Manutenzione straordinaria scuole elementari	GATTI SERENA	250,000.00	350,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L001086904702026000005	C52B25000540004	Manutenzione straordinaria scuole medie	GATTI SERENA	250,000.00	350,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L001086904702026000006	C52B25000550004	Manutenzione straordinaria asili nido	GATTI SERENA	250,000.00	350,000.00	ADN	1	Si	Si	1				
L00108690470202500014	C52D23000040004	Realizzazione e interventi di manutenzione straordinaria Alloggi E.R.P.	NOBILI FRANCESCA	1,000,000.00	1,500,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L001086904702026000007		Cimiteri comunali - Risanamento conservativo e manutenzione straordinaria	STEFANELLI NICOLA	200,000.00	300,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L001086904702026000008		Verde pubblico - Interventi di riqualificazione, manutenzione e nuova messa a dimora	STEFANELLI NICOLA	250,000.00	450,000.00	URB	2	Si	Si	1				
L001086904702026000009		Verde pubblico - Interventi di riqualificazione dei Viali cittadini	STEFANELLI NICOLA	100,000.00	750,000.00	URB	2	Si	Si	1				
L00108690470202500016	C52B23000510002	Restauro, manutenzione straordinaria e ridisegno degli spazi di pertinenza della Villa di Scornio	STEFANELLI NICOLA	330,000.00	330,000.00	MIS	1	Si	Si	2				
L001086904702026000010	C52H25000740004	Campi ed impianti sportivi - Manutenzione straordinaria	GATTI SERENA	350,000.00	450,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L001086904702026000011	C57H25001700004	Strade comunali. Ristrutturazione e manutenzione straordinaria	Masi Carlo Alberto	700,000.00	900,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L00108690470201900071	C57H19002200004	Strade comunali. Interventi di installazione barriere di sicurezza stradali	Masi Carlo Alberto	150,000.00	300,000.00	ADN	2	Si	Si	4				
L00108690470202000016	C57H18000480001	Maglia di supporto e maglia locale per il collegamento tra il centro e la viabilità portante e maglia di interesse locale comprensiva di pista ciclabili e nuove piazze. Int. 2 - BOTTEGONE	VENTURI FRANCESCO	3,273,800.00	3,450,092.00	URB	1	Si	Si	4				
L00108690470202100008	C51B22001640004	Interventi di messa in sicurezza e fluidificazione delle intersezioni stradali	MORICONI LUCA	150,000.00	370,000.00	ADN	1	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00108690470202000019		Interventi vari per frane, ripristino strade, rete fognaria pluviale, manutenzione fossi e danni da calamità naturali	SPINETTI PAOLO	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si	1				
L00108690470202300022	C58H23000030004	Interventi urgenti per frane: consolidamento strada comunale via di Saturnana, Loc. Le Grazie – Opere di regimazione delle acque	CAGGIULA FABIO	370,000.00	370,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L00108690470202000014	C55H20000180006	Lavori di riassetto e consolidamento di movimenti franosì in Via Selvapiana Loc. Le Grazie – opere di completamento	CAGGIULA FABIO	193,842.82	260,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L00108690470202300023	C58H22000920004	Consolidamento di movimenti franosi lungo Via Valdi e Sammommé	CAGGIULA FABIO	251,000.00	678,000.00	CPA	1	Si	Si	2				
L00108690470202600012		Messa in sicurezza scuola San Felice Lotto 2	GATTI SERENA	350,000.00	350,000.00	ADN	2	Si	Si	1				2
L00108690470202600013		Copertura della palestra Cino	GATTI SERENA	200,000.00	200,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L00108690470202600014		Manutenzione straordinaria impianti sportivi	GATTI SERENA	249,000.00	249,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L00108690470202600015		Manutenzione straordinaria strade	Masi Carlo Alberto	950,000.00	950,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L00108690470202600016		Omologazione campo sportivo Frascari	NOBILI FRANCESCA	350,000.00	350,000.00	ADN	3	Si	Si	1				2
L00108690470202600017		Impianto fotovoltaico cantieri comunali - CER 1 Pistoia	NOBILI FRANCESCA	350,000.00	350,000.00	ADN	1	Si	Si	1				2
L00108690470202600018		Partenariato pubblico privato (PPP) interventi sul patrimonio ERP di proprietà del Comune di Pistoia	CIULLO ENRICO	548,442.94	8,226,644.16	CPA	2	Si	Si	1	0000188561	SOCIETA' PISTOIESE EDILIZIA SOCIALE S.C.R.L.		2

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AILI.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Il referente del programma

VENTURI FRANCESCO

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISTOIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
VENTURI FRANCESCO