

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,857,000.00	4,450,000.00	2,370,000.00	13,677,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,253,500.00	1,000,000.00	500,000.00	4,753,500.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	450,000.00	0.00	450,000.00
stanziamenti di bilancio	1,668,000.00	610,000.00	940,000.00	3,218,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	11,778,500.00	6,510,000.00	3,810,000.00	22,098,500.00

Il referente del programma
PEMONI GIANNI

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
PEMONI GIANNI

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

PEMONI GIANNI

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sotto-settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00793290487202200020		H41B19000530009	2026	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVA CIRCONVALLAZIONE - III STRALCIO - 1° lotto	3	2.280.000,00	0,00	0,00	0,00	2.280.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202200026		H45I24000070004	2026	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	COSTRUZIONE NUOVI LOCULI CIMITERO DI SAN CASCIANO NEL CAPOLUOGO - 2° LOTTO	3	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202500003		H47H24001810004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDE E MURO LUNGO VIA VOLTERRANA IN LOCALITÀ CHIESANUOVA	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202200024		H41B22002390004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	AMPLIAMENTO PARCHEGGIO VIA DEI COFFERI	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202200021		H41B19000530009	2026	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVA CIRCONVALLAZIONE - III STRALCIO - 2° lotto	3	2.020.000,00	0,00	0,00	0,00	2.020.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202400002		H47H24002260004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL MURO A RETTA DEL VIALE CORSINI NEL CAPOLUOGO	2	672.500,00	0,00	0,00	0,00	672.500,00	0,00		0,00			
L00793290487202200017		H43D21002810001	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX-SCUOLA DI CAMPAGNA LOC. ROMOLA SAN CASCIANO V.P. DA ADIBIRE A NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE	2	750.000,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202500007		H42H25000190005	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DA GIOCO PALESTRA DI VIA EMPOLESE NEL CAPOLUOGO	3	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202300009		H45E24000010005	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN LOCALITÀ MERCATALE IN VAL DI PESA	2	580.000,00	0,00	0,00	0,00	580.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600001		H41B25000230005	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PRESSO VIA DI LUCCIANO ADIACENTE AL DEPURATORE	3	820.000,00	0,00	0,00	0,00	820.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600005		H47H25001300004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO SISMICO PASSERELLA PEDONALE SULLA VIA CASSIA DI COLLEGAMENTO CON IL PARCO DANTE TACCI DETTO "IL POGGIONE"	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600006		H42D25000150004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LAVORI DI COMPLETAMENTO IMMOBILE UBICATO IN VIA DON MINZONI - LOCALITÀ MERCATALE (ACQUISTO AL PATRIMONIO COMUNALE)	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202400001		H42J23000600004	2026	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Dirazionali e amministrative	RIQUALIFICAZIONE EX OFFICINE GRAFICHE STIANI PER L'INCLUSIONE SOCIALE E LA PROMOZIONE CULTURALE	1	1.841.000,00	0,00	0,00	0,00	1.841.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600007		H42F24000340004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	06.41 - Opere e strutture per il turismo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE IMPIANTO ASCENSORE PRESSO LA "TORRE DELL'ACQUA"	3	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600008		H49I25000940002	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	RESTAURO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA CONVERSIONE DELLA STRUTTURA AGRI TURISTICA CASALTA DI SOTTO IN CASA FAMIGLIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - AMBITO DI PROGETTO "DOPO DI NOI" - 2° LOTTO	3	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202300011		H47H25001310004	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2026	2	245.000,00	0,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202600015		H43I26000010006	2026	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SAN CASCIANO CON INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	3	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00793290487202200031			2027	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI NUOVO PERCORSO PEDONALE LUNGO LA SP 12 VAL DI PESA (VIA EMPOLESE) PER IL COLLEGAMENTO DELL'ABITATO DI CERRIENA CON IL CIMITERO IN LOCALITÀ PIEVE VECCHIA - 2° LOTTO	3	0,00	370.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00793290487202200019		H41B19000520004	2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE TRA VIA DE NICOLA E VIA DEI COFFERI	3	0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200029			2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA FRA VIA EMPOLESE E VIA PICASSO IN LOCALITÀ CERBAIA	3	0.00	800.000,00	0.00	0.00	800.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202500001			2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	REALIZZAZIONE NUOVA AREA DI SOSTA CAMPER PRESSO VIA COLLE D'AGNOLA	3	0.00	450.000,00	0.00	0.00	450.000,00	0.00		450.000,00	1		
L00793290487202200027		H48B18000160006	2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE TRA VIA G. DI VITTORIO E VIA ARGIANO	3	0.00	530.000,00	0.00	0.00	530.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200028		H41B19000560004	2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE TRA LOC. SANT'ANDREA E IL CAPOLUOGO	3	0.00	350.000,00	0.00	0.00	350.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600002		H46F25000080005	2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITÀ CERBAIA	2	0.00	700.000,00	0.00	0.00	700.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600009		H4B19000320005	2027	PEMONI GIANNI	No	Si	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	RISANAMENTO CONSERVATIVO E STRUTTURALE DEL PONTE SUL FIUME PESA DI VIA PERGOLATO (PONTE DI PERGOLATO) IN LOCALITÀ BARGINO	2	0.00	650.000,00	0.00	0.00	650.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600010			2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO INTERRATO AREA EX "OFFICINE GRAFICHE STANTI"	3	0.00	240.000,00	0.00	0.00	240.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600011			2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE TRA VIA SAN MARTINO E VIA MUCCIANA NEL CAPOLUOGO	3	0.00	700.000,00	0.00	0.00	700.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600012			2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO PEDONALE TRA VIA GENTILINO E VIA DON MILANI NEL	3	0.00	370.000,00	0.00	0.00	370.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600016		H42H26000110006	2027	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RELAMPING DEI CAMPI DI CALCIO A 7 E A 5 DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SAN CASCIANO	3	0.00	350.000,00	0.00	0.00	350.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200036		H43D21002970006	2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA	2	0.00	0.00	900.000,00	0.00	900.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200025		H41B21007130001	2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA POLIVALENTE PRESSO IL PARCO DANTE TACCI DETTO "IL POGGIONE" - 1° STRALCIO	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200007		H47H20001450004	2028	PEMONI GIANNI	Si	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO VIABILE DI VIA MUCCIANA - 1° LOTTO	3	0.00	0.00	175.000,00	0.00	175.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200018			2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ CERBAIA	3	0.00	0.00	900.000,00	0.00	900.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202200030		H44B18000040001	2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	CIMITERO CAPOLUOGO - CONSOLIDAMENTO PORTICO NEOGOTICO	2	0.00	0.00	350.000,00	0.00	350.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600003		H46F25000070005	2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITÀ SAN PANCRAZIO	2	0.00	0.00	275.000,00	0.00	275.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600004		H46F25000060005	2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITÀ	2	0.00	0.00	295.000,00	0.00	295.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600013			2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE PRESSO IL PARCHEGGIO INTERRATO AREA EX "OFFICINE GRAFICHE STANTI"	3	0.00	0.00	215.000,00	0.00	215.000,00	0.00		0.00			
L00793290487202600014			2028	PEMONI GIANNI	No	No	009	048	038		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2028	3	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															11.778.500,00	6.510.000,00	3.810.000,00	0,00	22.098.500,00	0,00		450.000,00		

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

PEMONI GIANNI

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00793290487202200020	H41B19000530009	REALIZZAZIONE NUOVA CIRCONVALLAZIONE CAPOLUOGO - III STRALCIO - 1° lotto	PEMONI GIANNI	2,280,000.00	2,280,000.00	MIS	3	Si	Si	2	0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202200026	H45I24000070004	COSTRUZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIO DI SAN CASCIANO NEL CAPOLUOGO - 2° LOTTO	PEMONI GIANNI	340,000.00	340,000.00	MIS	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202500003	H47H24001810004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDE E MURO LUNGO VIA VOLTERRANA IN LOCALITÀ CHIESANUOVA	PEMONI GIANNI	250,000.00	250,000.00	MIS	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202200024	H41B22002390004	AMPLIAMENTO PARCHEGGIO VIA DEI COFFERI	PEMONI GIANNI	300,000.00	300,000.00	MIS	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202200021	H41B19000530009	REALIZZAZIONE NUOVA CIRCONVALLAZIONE CAPOLUOGO - III STRALCIO - 2° lotto	PEMONI GIANNI	2,020,000.00	2,020,000.00	MIS	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202400002	H47H24002260004	ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL MURO A RETTA DEL VIALE CORSINI NEL	PEMONI GIANNI	672,500.00	672,500.00	ADN	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202200017	H43D21002810001	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLEX-SCUOLA DI CAMPAGNA LOC. ROMOLA SAN CASCIANO V.P. DA ADIBIRE A NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE	PEMONI GIANNI	750,000.00	750,000.00	MIS	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202500007	H42H25000190005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DA GIOCO PALESTRA DI VIA EMPOLESE NEL CAPOLUOGO	PEMONI GIANNI	200,000.00	200,000.00	MIS	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202300009	H45E24000010005	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN LOCALITÀ MERCATALE IN VAL DI PESA	PEMONI GIANNI	580,000.00	580,000.00	ADN	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600001	H41B25000230005	REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PRESSO VIA DI LUCCIANO ADIACENTE AL	PEMONI GIANNI	820,000.00	820,000.00	MIS	3	No	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600005	H47H25001300004	ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO PASSERELLA PEDONALE SULLA VIA CASSIA DI COLLEGAMENTO CON IL PARCO DANTE TACCI DETTO "IL POGGIOLE"	PEMONI GIANNI	250,000.00	250,000.00	ADN	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600006	H42D25000150004	LAVORI DI COMPLETAMENTO IMMOBILE UBICATO IN VIA DON MINZONI - LOCALITÀ MERCATALE (ACQUISITO AL PATRIMONIO COMUNALE)	PEMONI GIANNI	300,000.00	300,000.00	MIS	3	No	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202400001	H42J23000060004	RIQUALIFICAZIONE EX OFFICINE GRAFICHE STIANTI PER L'INCLUSIONE SOCIALE E LA PROMOZIONE CULTURALE - 2° LOTTO	PEMONI GIANNI	1,841,000.00	1,841,000.00	MIS	1	Si	Si	5	0000332390	UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600007	H42F24000340004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE IMPIANTO ASCENSORE PRESSO LA "TORRE DELL'ACQUA"	PEMONI GIANNI	190,000.00	190,000.00	ADN	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600008	H49I25000940002	RESTAURO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA CONVERSIONE DELLA STRUTTURA AGRITURISTICA CASALTA DI SOTTO IN CASA FAMIGLIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - AMBITO DI PROGETTO "DOPO DI NOI" - 2° LOTTO	PEMONI GIANNI	190,000.00	190,000.00	CPA	3	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		

Codice Unico Intervento - CUj	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00793290487202300011	H47H25001310004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2026	PEMONI GIANNI	245,000.00	245,000.00	CPA	2	Si	Si		0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		
L00793290487202600015	H43I26000010006	RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SAN CASCIAO CON INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE	PEMONI GIANNI	550,000.00	550,000.00	MIS	3	Si	Si	5	0000332390	C.U.C. - UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

PEMONI GIANNI

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00793290487202200043	H42C21001050001	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO SISMICO PRESSO LA SCUOLA MEDIA IPPOLITO NIEVO - 3° STRALCIO	1,200,000.00	2	AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO PREVISTE NELL'ANNUALITÀ 2025
L00793290487202500002	H44J24000290002	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CAMPO SPORTIVO DI SAN CASCIANO NEL CAPOLUOGO, TRAMITE RELAMPING E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CAMPO DA CALCIO A 7	280,000.00	3	AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO PREVISTE NELL'ANNUALITÀ 2025
L00793290487202500006	H47H24001820004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO VIABILE DI VIA SAN VITO	200,000.00	3	PROCEDURE DI AFFIDAMENTO AVVIATE NELL'ANNUALITÀ 2025
L00793290487202300002	H41B22002400005	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PEDONALE LUNGO LA S.P. CERTALDESE PRESSO IL PIP PONTEROTTO	320,000.00	3	AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO PREVISTE NELL'ANNUALITÀ 2025
L00793290487202300003	H41B22002410005	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE E DI UN PARCHEGGIO PRESSO L'ABITATO DEL PONTEROTTO	180,000.00	3	AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO PREVISTE NELL'ANNUALITÀ 2025
L00793290487202300005	H41B22002430005	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI PARCHEGGI IN VIA DI LUCCIANO PRESSO PIP PONTEROTTO	1,150,000.00	3	RICHIESTA DI VARIAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA RELATIVO AL FINANZIAMENTO DA PARTE DI REGIONE TOSCANA CON DIROTTAMENTO DI UNA PARTE DEI CONTRIBUTI SUL PROGETTO "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PROESSO VIA DI LUCCIANO ADIACENTE AL DEPURATORE"

Il referente del programma
PEMONI GIANNI

Note
(1) breve descrizione dei motivi