

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	347,541.00	6,964,531.57	4,573,226.82	11,885,299.39
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	347,541.00	6,964,531.57	4,573,226.82	11,885,299.39

Il referente del programma

MAIOLO MASSIMO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
MAIOLO MASSIMO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

MAIOLO MASSIMO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L98005840784202200002	VIAB RURALE 3	D37H25001250006	2026	MAIOLO MASSIMO	SI	No	018	078	112		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE - FRAZIONI RURALI IIF LOTTO	1	147.541,00	0,00	0,00	0,00	147.541,00	0,00		0,00			
L98005840784202600002	PORTE NARRANTI 3	D34H25000730002	2026	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112	ITF61	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DEL PERCORSO DELLE PORTE NARRANTI CON INSTALLAZIONE DI ARREDI URBANI E CARTELLONISTICA	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202600003	MARRI 3	D37G25000580001	2026	MAIOLO MASSIMO	SI	No	018	078	112		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ACCESSIBILITA' DISABILI E ADEGUAMENTO A SERVIZI IGIENICI SCUOLA INFANZIA MARRI	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L98005840784201900005	PAL RODOTA' BIS	D37B24000110001	2027	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112		03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	RECUPERO ED ADEGUAMENTO STATICO PALAZZO RODOTA' DA ADIBIRE A CENTRO MULTIMEDIALE PER ATTIVITA' CULTURALI E SOCIALI	3	0,00	1.080.000,00	0,00	0,00	1.080.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202000005	ENERGIA 2	D32J19000370006	2027	MAIOLO MASSIMO	SI	SI	018	078	112		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Efficientamento Energetico del Municipio del Comune di San Benedetto Ullano	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L98005840784201900009	DISSESTO SBU 5	D31B15000280001	2027	MAIOLO MASSIMO	SI	SI	018	078	112		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI INTEGRATI PER LA SISTEMAZIONE DEI VERSANTI NEL TERRITORIO COMUNALE IIF LOTTO LOCALITA' CENTRO, MARRI E PIANO DEI ROSSI	1	0,00	2.582.010,00	0,00	0,00	2.582.010,00	0,00		0,00			
L98005840784201900012	IMP. SPORT TER	D37J18000100002	2027	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112	ITF61	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE	2	0,00	532.521,57	527.478,43	0,00	1.060.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202200001	IDRIZO IIF LOTTO STR	D31B21008770002	2027	MAIOLO MASSIMO	SI	No	018	078	112		07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorsse idriche e acque reflue	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACQUEDOTTI COMUNALI -II LOTTO	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202000004	VIAB 3	D37H24000950001	2027	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE VIA A MILANO	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202600001	PAL RODOTA' TER	D34J24001190001	2027	MAIOLO MASSIMO	SI	SI	018	078	112	ITF61	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	ADEGUAMENTO SMISCO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202200004	MARRI 2	D36J21005730001	2027	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia "Marrì" nel Comune di San Benedetto Ullano (CS)	2	0,00	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202600004	MUNICIPIO 3		2027	MAIOLO MASSIMO	SI	No	018	078	112		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	"Manutenzione Straordinaria Edificio Municipio del Comune di San Benedetto Ullano" -	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202200005	FOGNA 2	D37H21002440001	2028	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorsse idriche e acque reflue	Lavori di Completamento e ammodernamento Rete Fognaria Centro Storico e Frazione Marrì	2	0,00	0,00	950.000,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202500009	IMMOBILI II	D37G23000360001	2028	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	"Acquisizione e riqualificazione di edifici in stato di abbandono Fabbricati: Corso Corsini e Via Tavolati" del Comune di San Benedetto Ullano -	3	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L98005840784202200006	MARRI I	D37H21008290006	2028	MAIOLO MASSIMO	No	SI	018	078	112		03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	"Riqualificazione area degradata località Marrì attraverso il miglioramento della qualità urbana"	3	0,00	0,00	1.501.729,00	0,00	1.501.729,00	0,00		0,00			
L98005840784202200008	RD PHNR	D31B22000720006	2028	MAIOLO MASSIMO	No	No	018	078	112	ITF61	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	"Potenziamento servizio di raccolta differenziata quinquennio 2022/2026"	2	0,00	0,00	634.019,39	0,00	634.019,39	0,00		0,00			
L98005840784202200012	IDRICO IIF LOTTO	D37H21002430001	2028	MAIOLO MASSIMO	SI	No	018	078	112		07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorsse idriche e acque reflue	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACQUEDOTTI COMUNALI -II LOTTO	2	0,00	0,00	260.000,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															347.541.00	6.964.531.57	4.573.226.82	0.00	11.885.299.39	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

MAIOLO MASSIMO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L98005840784202200002	D37H25001250006	MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE - FRAZIONI RURALI III ^a LOTTO	MAIOLO MASSIMO	147.541,00	147.541,00	MIS	1	Si	Si	4				
L98005840784202600002	D34H25000730002	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DEL PERCORSO DELLE PORTE NARRANTI CON INSTALLAZIONE DI ARREDI URBANI E CARTELLONISTICA	MAIOLO MASSIMO	100.000,00	100.000,00	MIS	1	Si	Si	2				
L98005840784202600003	D37G25000580001	ACCESSIBILITA' DISABILI E ADEGUAMENTO A SERVIZI IGIENICI SCUOLA INFANZIA MARRI	MAIOLO MASSIMO	100.000,00	100.000,00	ADN	1	Si	Si	2				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

MAIOLO MASSIMO

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Benedetto Ullano - TECNICO/AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
MAIOLO MASSIMO