

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	2,710,000.00	5,485,000.00	8,195,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	60,000.00	310,000.00	370,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	0.00	2,770,000.00	5,795,000.00	8,565,000.00

Il referente del programma

Simula Antonio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Simula Antonio

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Simula Antonio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -
UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92081820901202200003		J21822000500001	2027	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico (via Marconi - Via XI Febbraio)	1	0.00	750.000,00	0.00	0.00	750.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202000009			2027	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo auditorium comunale	3	0.00	600.000,00	0.00	0.00	600.000,00	0.00		0.00			
L92081820901201900020		J75B26000550005	2027	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Costruzione campo da tennis	2	0.00	400.000,00	0.00	0.00	400.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600014		J24H25000460006	2027	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Efficientamento impianto di illuminazione pubblica	2	0.00	220.000,00	0.00	0.00	220.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600016		J77H26000250002	2027	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Completamento regionale per lo sviluppo rurale 2023-2027 della R.A.S. - Intervento SRD 07 - "Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali (banda viabilità rurale)" - Intervento di manutenzione straordinaria della strada comunale denominata "Tinu - Su Falzu"	2	0.00	300.000,00	0.00	0.00	300.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202200007		J28H21000270002	2027	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	"Riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Fabbricato comunale di via Principe Umberto n. 36" (PNRR) Fondo complementare ART 1.1, comma 2, lett. C), punto 13 D.L. 6.5.2021, N.59, convertito con modificazioni della Legge 1° Luglio 2021, N.101. Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". DELLA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L92081820901201900012			2028	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione residenza assistita per anziani	3	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600001		J27H25001110006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento della viabilità esistente (via Roma, vic. Amisora e via VII Emanuele), attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza.	2	0.00	0.00	330.000,00	0.00	330.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600002		J27H25001180006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della via Adelaide di Torres, via Govano di Torres, via Comita di Torres e via Alghero.	2	0.00	0.00	330.000,00	0.00	330.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600003		J27H25001200006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abbatimento delle barriere architettoniche nelle vie Logudoro, Gracia Deledda, parete via Gramsci.	2	0.00	0.00	165.000,00	0.00	165.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600004		J27H25001210006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abbatimento delle barriere architettoniche nelle via Tintus, Grusel e Majorana	2	0.00	0.00	165.000,00	0.00	165.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600005		J24H25000420006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Intervento di ampliamento del nuovo cimitero comunale.	2	0.00	0.00	220.000,00	0.00	220.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600006		J24H25000470006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Manutenzione straordinaria vecchio cimitero comunale	3	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600007		J25H25000400006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Rete di drenaggio acque reflue (separazione acque bianche e nere) nella via Roma, vic. Amisora e via VII Emanuele.	3	0.00	0.00	385.000,00	0.00	385.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600008		J22F25000250006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale della via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi - 1° intervento	2	0.00	0.00	330.000,00	0.00	330.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600009		J27H25001220006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale nella via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi - 2° intervento	2	0.00	0.00	220.000,00	0.00	220.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600010		J25G25000230006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione area urbana - "San Conza"	2	0.00	0.00	300.000,00	0.00	300.000,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92081820901201900014			2028	Cannas Aghedu Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	Attuazione area artigianale per insediamenti produttivi (PIP)	3	0.00	0.00	500.000,00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600011		J22H25000690006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Riqualificazione del fabbricato adibito a "Comune di Uri - Ufficio Pubblico"	2	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600012		J28H25001000006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione fabbricato comunale "ex casa Figa-Dia" da destinare a centro diurno per anziani.	2	0.00	0.00	275.000,00	0.00	275.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600013		J22B25001040006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione dell'edificio comunale denominato "Santa Cadina"	2	0.00	0.00	275.000,00	0.00	275.000,00	0.00		0.00			
L92081820901202600015		J29J25000310006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione itinerario ciclabile viale Unità d'Italia, Parco S.Antonio, Miniera Su Padru, Lago Cuga	2	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
Note:															0.00	2.770.000,00	5.796.000,00	0.00	8.565.000,00	0.00		0.00			

Note:
 (1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) all'allegato I.1 al codice
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
 (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualficazione ed eventuale bonifica del sito
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Simula Antonio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - UFFICIO TECNICO COMUNALE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'ALL.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Simula Antonio

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -
UFFICIO TECNICO COMUNALE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Simula Antonio