

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,602,236.19	1,000,000.00	1,724,650.00	4,326,886.19
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,430,000.00	330,000.00	0.00	1,760,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	580,000.00	770,000.00	0.00	1,350,000.00
altra tipologia	817,702.81	0.00	0.00	817,702.81
totale	4,429,939.00	2,100,000.00	1,724,650.00	8,254,589.00

Il referente del programma
PIRANI AGNESE

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

PIRANI AGNESE

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00255040438202500004	L00255040438202300001		VENDITA ZANELLA	011	043	042		2	2	3		580,000.00	0.00	0.00	0.00	580,000.00
I00255040438202600002	L00255040438202300016		VENDITA ZANELLA	011	043	042		2	2	3		0.00	470,000.00	0.00	0.00	470,000.00
I00255040438202600003	L00255040438202300021		VENDITA ZANELLA	011	043	042	ITI33	2	2	3		0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00
												580,000.00	770,000.00	0.00	0.00	1,350,000.

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

PIRANI AGNESE

Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00255040438202300001		I97H22000610001	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO IDRAULICO FOSSO ACQUABONA 2° STRALCIO	1	580.000,00	0,00	0,00	0,00	580.000,00	580.000,00		0,00			
L00255040438202500001		I98H25000100003	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	OPERE DI DIFESA DELLA COSTA E MANUTENZIONI ARENILI	1	919.939,00	0,00	0,00	0,00	919.939,00	0,00		0,00			
L00255040438202500002		I91B25000100004	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	VIABILITÀ DI ACCESSO DEL NUOVO ASILO NIDO COMUNALE SITO A PORTO RECANATI IN VIA ARGENTINA	1	490.000,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202500003		I98E25000090005	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO VINCENZO MONALI SITO IN LOC. SANTA MARIA IN POTENZA MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI PISTA DI ATLETICA LEGGERA, RECUPERO DI LOCALI DA ADIBIRE A SPOGLIATOI E SERVIZI ATTINENTI L'ATTIVITÀ SPORTIVA E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	1	1.740.000,00	0,00	0,00	0,00	1.740.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202500004		I95D25000420004	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE BONIFICA DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO COPERTURA NERVI	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202600001		I58H25001300001	2026	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 Istruzione e ricerca Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 11: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. PIANO ANTINCENDIO E INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA. ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO E MEDI DI PORTO	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202300016			2027	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E BONIFICA EX CAPANNONE NERVI - 1° STRALCIO	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	470.000,00		0,00			
L00255040438202300021			2027	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA CIRCOSTANTE CASTELLO SIVEVO	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00		0,00			
L00255040438202600002			2027	CIPRIANI CORRADO	No	SI	011	043	042	IT33	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	INTERVENTO DI DIFESA DELLA COSTA. REALIZZAZIONE DI SCOGLIERE EMERSE LITORALE SCOSSICO A COMPLETAMENTO DI INTERVENTO 2431. INTERVENTI DI DIFESA COSTIERA.	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202600003			2027	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANI VIABILI E RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00255040438202300019			2028	PIRANI AGNESE	No	No	011	043	042	IT33	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	INTERVENTO IDRAULICO STRUTTURALE PONTE DELLA STRADA COMUNALE DELLA	2	0,00	0,00	1.724.650,00	0,00	1.724.650,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															4,429,939.00	2,100,000.00	1,724,690.00	0.00	8,254,599.00	1,350,000.00			0.00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice

2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice

4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice

5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

PIRANI AGNESE

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00255040438202300001	I97H22000610001	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO IDRAULICO FOSSO ACQUABONA 2° STRALCIO	PIRANI AGNESE	580.000,00	580.000,00	CPA	1	Si	Si	2				
L00255040438202500001	I98H25000100003	OPERE DIFESA DELLA COSTA E MANUTENZIONI ARENILI	PIRANI AGNESE	919.939,00	919.939,00	CPA	1	Si	Si	5	0000234894	PROVINCIA DI MACERATA		
L00255040438202500002	I91B25000100004	VIABILITA' DI ACCESSO DEL NUOVO ASILO NIDO COMUNALE SITO A PORTO RECANATI IN VIA ARGENTINA	PIRANI AGNESE	490.000,00	490.000,00	MIS	1	Si	Si	2	0000234894	PROVINCIA DI MACERATA		
L00255040438202500003	I98E25000090005	COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO VINCENZO MONALDI SITO IN LOC. SANTA MARIA IN POTENZA MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI PISTA DI ATLETICA LEGGERA: RECUPERO DI LOCALI DA ADIBIRE A SPOGLIATOI E SERVIZI ATTINENTI L'ATTIVITA' SPORTIVA E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	PIRANI AGNESE	1.740.000,00	1.740.000,00	MIS	1	No	No	5	0000234894	PROVINCIA DI MACERATA		
L00255040438202500004	I99D25000420004	MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE BONIFICA DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO COPERTURA NERVI	PIRANI AGNESE	300.000,00	300.000,00	CPA	1	Si	Si	5	0000234894	PROVINCIA DI MACERATA		
L00255040438202600001	I58H25001300001	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 Istruzione e ricerca Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione": dagli asili nido alle Università Investimento 11 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. PIANO ANTINCENDIO E INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO E MEDI DI PORTO	PIRANI AGNESE	400.000,00	400.000,00	ADN	1	Si	Si	5	0000234894	SUA PROVINCIA MACERATA		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
 (1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AILI.7 al codice
 (2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

PIRANI AGNESE

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO RECANATI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00255040438202300010	I92B23000160002	DIFESA DELLA COSTA	9,000,000.00	1	Lavori già aggiudicati
L00255040438202400003	I99D24000380006	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE MURA CASTELLO SVEVO	700,000.00	1	Lavori già aggiudicati
L00255040438202300014	I99J21000380004	COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONE PIANO L. "TORRI DI AVVISTAMENTO"	541,157.27	2	Il contributo attualmente non risulta ancora assegnato

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
PIRANI AGNESE