

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,395,440.00	32,055,440.00	21,550,000.00	64,000,880.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	17,277,000.00	17,556,000.00	15,167,000.00	50,000,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	5,466,950.00	11,541,920.10	5,088,215.82	22,097,085.92
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	33,139,390.00	61,153,360.10	41,805,215.82	136,097,965.92

Il referente del programma
AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01349670156202500007		I47C19000010007	2026	IZZO MARIAPIA	No	No	003	015	209	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SESTO SAN GIOVANNI - MARXILVORNO - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	1	50.000,00	700.000,00	739.665,82	0,00	1.489.665,82	0,00		0,00			
L01349670156202500006		I33B24000010005	2026	stoccoro francesco	No	No	003	015	118	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LEGNANO - VIA CARLO PORTA 28-30-32-2-4-19-23-27-31-37 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL DM 37088 INSTALLAZIONE NUOVE CANNE FUMARIE, SOSTITUZIONE CALDAIE AUTONOME E IMPIANTI A GAS	1	400.000,00	955.200,00	0,00	0,00	1.355.200,00	0,00		0,00			
L01349670156202500019			2026	GEPPERT ILARIA	Si	No	003	015	146	ITC4C	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE ED AFFINI, QUALI INTERVENTI PRINCIPALI, OLTRE AD INTERVENTI SECONDARI DA IDRAULICO, DA SERRAMENTISTA E DA ELETTRICISTA, NONCHÉ PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, IN STABILI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO E PROVINCIA ED IN GESTIONE	1	17.277.000,00	17.556.000,00	15.167.000,00	0,00	50.000.000,00	0,00		0,00			
L01349670156202500022		I92D250000080005	2026	GEPPERT ILARIA	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI RECUPERATI A SEGUITO DI SCOMBERI PROGRAMMATI O IN FLAGRANZA CON FF.DD. CON EVENTUALE COFINANZIAMENTO ALLE PUBBLICHE DISCARICHE DELLE MASSERIZIE	1	2.000.000,00	3.500.000,00	0,00	0,00	5.500.000,00	0,00		0,00			
L01349670156202600001		I82D260000000007	2026	Betti Emanuele	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE AD OPERE DI BONIFICA AMIANTO	1	595.440,00	595.440,00	0,00	0,00	1.190.880,00	0,00		0,00		4	
L01349670156202600002		I43B260000000002	2026	stoccoro francesco	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MILANO AMMODERNAMENTO IMPIANTI ASCENSORI VIA SAN DIONIGI E REALIZZAZIONE NUOVI IMPIANTI VIA BELLINI E VIA VESPRE SICILIANI	1	800.000,00	1.059.220,10	0,00	0,00	1.859.220,10	0,00		0,00		2	
L01349670156202600004		I49B260000070002	2026	Cavalleri Renzo	Si	Si	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO EDILIZIO DI CEMENTI DECORATIVI DI BALCONI, CANALI DI GRONDA, PAVIMENTAZIONI ESTERNE, RIFACIMENTO COPERTURE E DANNI CONSEGUENTI DA INCENDIO DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DI ALER MILANO IN QUARTIERI E VIE VARIE DI PERTINENZA	1	1.410.000,00	846.000,00	564.000,00	0,00	2.820.000,00	0,00		0,00		2	
L01349670156202600005		I42D26000040001	2026	GEPPERT ILARIA	Si	Si	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	1	3.535.650,00	11.785.500,00	8.249.850,00	0,00	23.571.000,00	0,00		0,00		1	
L01349670156202600006		I42D26000050001	2026	Mineo Davide	Si	Si	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	1	3.535.650,00	11.785.500,00	8.249.850,00	0,00	23.571.000,00	0,00		0,00		1	
L01349670156202600007		I44F25000060005	2026	Betti Emanuele	Si	Si	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	1	3.535.650,00	11.785.500,00	8.249.850,00	0,00	23.571.000,00	0,00		0,00		1	
L01349670156202500016		I44F25000040005	2027	MARCHISIO ROBERTA	No	No	003	015	146	ITC4C	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MILANO QT 8 - VIA GOYA 13 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1	0,00	585.000,00	585.000,00	0,00	1.170.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															33.139.390,00	61.153.960,10	41.805.215,82	0,00	136.097.965,92	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTA ANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01349670156202500007	I47C19000010007	SESTO SAN GIOVANNI - MARX/LIVORNO - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	IZZO MARIAPIA	50,000.00	1,489,665.82	AMB	1	No	No	4				
L01349670156202500006	I33B24000010005	LEGNANO - VIA CARLO PORTA 28-30-32-2-4-19-23-27-31-37 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL DM 3708 INSTALLAZIONE NUOVE CANNE FUMARIE, SOSTITUZIONE CALDAIE AUTONOME E IMPIANTI A GAS	stoccoro francesco	400,000.00	1,355,200.00	MIS	1	Si	No	4				
L01349670156202500019		ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE ED AFFINI, QUALI INTERVENTI PRINCIPALI, OLTRE AD INTERVENTI SECONDARI DA IDRAULICO, DA SERRAMENTISTA E DA ELETTRICISTA, NONCHÉ PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, IN STABILI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO E	GEPPERT ILARIA	17,277,000.00	50,000,000.00	CPA	1	No	No	4				
L01349670156202500022	I92D250000080005	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI RECUPERATI A SEGUITO DI SGOMBERI PROGRAMMATI O IN FLAGRANZA CON FF.OO CON EVENTUALE COFERIMENTO ALLE PUBBLICHE DISCARICHE DELLE MASSERIZIE	GEPPERT ILARIA	2,000,000.00	5,500,000.00	CPA	1	No	No	4				
L01349670156202600001	I82D260000000007	ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE AD OPERE DI BONIFICA AMIANTO	Betti Emanuele	595,440.00	1,190,880.00	ADN	1	No	No	4				4
L01349670156202600002	I43B260000000002	MILANO AMMODERNAMENTO IMPIANTI ASCENSORI VIA SAN DIONIGI E REALIZZAZIONE NUOVI IMPIANTI VIA BELLINI E VIA VESPRI SICILIANI	stoccoro francesco	800,000.00	1,859,220.10	MIS	1	No	No	1				2
L01349670156202600004	I49B26000070002	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO EDILIZIO DI CEMENTI DECORATIVI DI BALCONI, CANALI DI GRONDA, PAVIMENTAZIONI ESTERNE, RIFACIMENTO COPERTURE E DANNI CONSEGUENTI DA INCENDIO DA EFFETTUARSI SUL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DI ALER MILANO IN QUARTIERI E VIE VARIE DI PERTINENZA DELLA UOG4 - ROMAGNA - LOTTI 1 E 2	Cavallieri Renzo	1,410,000.00	2,820,000.00	CPA	1	Si	Si	4				2
L01349670156202600005	I42D260000040001	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	GEPPERT ILARIA	3,535,650.00	23,571,000.00	MIS	1	Si	Si					1
L01349670156202600006	I42D260000050001	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	Mineo Davide	3,535,650.00	23,571,000.00	CPA	1	Si	Si					1

Codice Unico Intervento - CUj	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01349670156202600007	I44F25000060005	PIANO CASA L. 116/2026 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIATTAMENTO ALLOGGI	Betti Emanuele	3,535,650.00	23,571,000.00	CPA	1	Si	Si					1

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE MILANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L01349670156202300002	I45E19000220002	MILANO - VIALE CA' GRANDA 28-30-32 / VIA CHERASCO 2-4 / VIA VAL MAIRA 31-37 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ACQUA CALDA SANITARIA E CANNE FUMARIE	2,200,000.00	1	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202300013		MILANO - Q.RE ALZIA PAVESE - VIA PICHİ - VIA GOLA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	21,461,881.49	2	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202300016		ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, IMPIANTI CITOFOINICI ED IMPIANTI TV, NONCHE' PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO E PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI IN STABILI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO E	8,580,000.00	1	INSERITO IN ALTRO INTERVENTO
L01349670156202400008	I24F24000160005	ROZZANO VIA DELLE PALME 10-16 - RISANAMENTO FACCIATE E COPERTURE	4,878,574.12	1	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202500008	I45J18000410005	MILANO - Q.RE ALZIA PAVESE - VIA GOLA 23 - VIA BORSI 10 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	450,000.00	1	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202500009	I45J18000240005	MILANO - Q.RE ALZAIA PAVESE - VIA PICHİ 1/3 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	1,100,000.00	2	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202500010	I43B24000060005	MILANO VIA NOALE - VIA VAL DI INTELVI 7-9-10-11-12-13-15-17 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL DM 37/08 INSTALLAZIONE NUOVE CANNE FUMARIE, SOSTITUZIONE CALDAIE AUTONOME E IMPIANTI A GAS	2,035,800.00	1	INSERITO IN ALTRO INTERVENTO
L01349670156202500012	I24F24000170005	ROZZANO - VIA GINESTRE 17 -19 - RISANAMENTO FACCIATE E COPERTURE	2,473,628.33	1	NON SI E' DATO SEGUITO ALL'INTERVENTO
L01349670156202500015		MANUTENZIONE STRAORDINARIA - Q.RI BOFFALORA_MARTESANA_GENOVA /VIE DON PRIMO MAZZOLARI_STAMIRA D'ANCONA_BARBAVARA_CONI ZUGNA_BOBBIO	93,540,000.00	1	INSERITO IN ALTRI INTERVENTI