

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,277,140.49	8,323,867.03	10,752,991.88	29,353,999.40
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	6,846,708.00	20,316,901.08	8,375,500.00	35,539,109.08
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	17,123,848.49	28,640,768.11	19,128,491.88	64,893,108.48

Il referente del programma

Tracchi Simone

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Tracchi Simone

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Tracchi Simone

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80007370382202000016	4608	F75119000840005	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	PTB - Opere per abbattimento barriere architettoniche ala nord	2	175.400,00	0,00	0,00	0,00	226.400,00	0,00		0,00			
L80007370382202100010	6235	F79321008610001	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Sociali e scolastiche	Ammodernamento strutturale e tecnologico per lo svolgimento di attività didattiche mediante installazione di sistemi di ventilazione meccanica controllata - CUP F79321008610001	2	732.627,00	0,00	0,00	0,00	732.627,00	0,00		0,00			
L80007370382201800018	840	F72F16000050005	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	SMM CHI - Santa Maria di Mortara - Consolidamento strutturale facciata danneggiata a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 - CUP F72F16000050005	1	273.802,21	282.898,58	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202500001		F72B25000200005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	MSC - Mensa universitaria - Ristrutturazione	2	250.000,00	1.000.000,00	1.250.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600001		F72B25000380005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riqualificazione del giardino del Dipartimento di Matematica	2	400.000,00	314.500,00	0,00	0,00	768.000,00	0,00		0,00			
L80007370382201800001	792	F78F13000080003	2026	Galvan Giuseppe	No	Si	008	038	008	ITH56	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	PRRPSZPTM - Palazzo Renata di Francia, Palazzo Strozzi, Palazzo Tassoni Morgli - Restauro e miglioramento sismico dei palazzi storici dell'Università degli Studi di Ferrara ad sulfasse di Via Savonarola e danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - Lotto 1 - CUP F78F13000080003	2	7.382.008,26	18.256.202,50	10.000.000,00	1.632.011,09	40.450.995,80	0,00		0,00			
L80007370382202600002		F78H25000520005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di climatizzazione del Polo degli Adelfari	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L80007370382201800006	806	F71E14000060002	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	MCS - Casa dello Studente - Consolidamento strutturale e miglioramento sismico - CUP F71E14000060002	2	500.000,00	1.197.267,03	1.580.991,88	666.741,09	4.195.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600003		F73C25000900005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione impianti meccanici e aeratici a servizio di aule presenti all'interno del dipartimento di matematica	2	673.900,00	0,00	0,00	0,00	673.900,00	0,00		0,00			
L80007370382201800008	812	F72F16002710007	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	PST CPL - Polo Scientifico Tecnologico Corpo L - Restauro e consolidamento strutturale di una porzione della "cattedrale" dell'ex zuccherificio Endinara - CUP F72F16002710007	1	658.703,02	850.000,00	0,00	0,00	1.779.703,02	0,00		0,00			
L80007370382202600004		F78H25001090005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di efficientamento dell'impianto VRF officina meccanica corpo G PST	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00		0,00		4	
L80007370382202600005		F72B25000860005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione impiantistica per climatizzazione degli ambienti e adeguamento normativo per ricambi aria dei locali di Anatomia Umana presso i VIB	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80007370382201800009	814	F72F16002690007	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	PTB E32 - Palazzo Turchi di Bagno - Interventi di restauro e consolidamento strutturale della copertura e del terzo piano a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 - CUP F72F16002690007	2	580.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600006		F72B25000380005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riqualificazione della corte e degli spazi esterni del Dipartimento di Architettura	2	300.000,00	265.800,00	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600007			2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo accordo quadro biennale per la realizzazione di lavori di manutenzione per interventi edili ed impiantistici 2026/2028 (più opzione rinnovo 1 anno)	2	184.000,00	450.000,00	450.000,00	0,00	1.084.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600008			2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo accordo quadro triennale per i lavori di adeguamento e implementazione degli impianti idrici / termici / sanitari OS28OG11 del patrimonio immobiliare dell'Ateneo	2	46.000,00	112.500,00	112.500,00	0,00	271.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600009			2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo Accordo Quadro per i lavori di adeguamento impianti e quadri elettrici locali tecnici	2	55.000,00	135.000,00	135.000,00	0,00	325.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (3)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80007370382202000013	4614	F73D21001400005	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	NIB CPB - Nuovi accessori per abbattimento barriere architettoniche	2	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600010			2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo Accordo quadro di Efficientamento energetico e reworking edificio di Aleneo	2	81.500,00	200.000,00	200.000,00	0,00	481.500,00	0,00		0,00			
L80007370382202600013		F78H25001280005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	PST Palazzina I - Lavori di messa a norma per riqualificazione impiantistica	2	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600014		F79321001150005	2026	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	PST Nuovo impianto centralizzato riscaldamento/raffrescamento/ventilazione Ex PacificoDacco/Industry Hub CUP F79321001150005	2	656.908,00	0,00	0,00	0,00	680.000,00	0,00		0,00		2	
L80007370382202600015			2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro ex art. 59 del D.lgs. 36/2023, articolato in due lotti con unico operatore economico e durata triennale, per lavori di manutenzione, ristrutturazione, restauro e adeguamento da eseguirsi presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara - Opere edili impiantistiche	2	1.300.000,00	1.300.000,00	1.300.000,00	1.350.000,00	5.250.000,00	0,00		0,00		2	
L80007370382202600016			2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuole e istruzione	Accordo quadro ex art. 59 del D.lgs. 36/2023 con unico operatore economico e durata triennale, per lavori di manutenzione delle coperture degli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara - Opere specialistiche di impermeabilizzazione	2	1.100.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00	950.000,00	4.250.000,00	0,00		0,00		2	
L80007370382201900012	4605	F72C21000690007	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PST CPE - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo E del Polo Scientifico Tecnologico	2	100.000,00	398.300,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L80007370382201900013	4606	F72C21000700007	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PST CPF - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo F del Polo Scientifico Tecnologico	2	100.000,00	280.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L80007370382201900014	4604	F72C21000710007	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PST CPG - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo G del Polo Scientifico Tecnologico	2	100.000,00	398.300,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202000015		F78H22000750005	2026	Galvan Giuseppe	No	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	NIB - Adeguamento normativo impianto fotovoltaico - CUP F78H22000750005	2	164.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600011			2027	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo quadro Lavori Edili - Lotto 2 - Procedura 2027/29	2	0,00	350.000,00	400.000,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600012			2027	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo accordo quadro opere di manutenzione - finiture - Lotto Unico Procedura 20027/2030	2	0,00	550.000,00	600.000,00	0,00	1.150.000,00	0,00		0,00			
L80007370382202600017		F78H26000160005	2027	Galvan Giuseppe	Si	No	008	038	008	ITH56	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione di capannone industriale sito in via Ca. Rosa, 9 a Ferrara per la realizzazione di nuovo archivio e deposito dell'Università degli Studi di Ferrara	2	0,00	500.000,00	2.000.000,00	1.800.000,00	4.300.000,00	0,00		0,00			
Note:															17.123.848,49	28.640.768,11	19.128.491,88	6.398.752,18	75.662.225,82	0,00		0,00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Tracchi Simone

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80007370382202000016	F75J19000840005	PTB - Opere per abbattimento barriere architettoniche ala nord	Galvan Giuseppe	175,400.00	226,400.00	ADN	2	Si	Si	3				
L80007370382202100010	F79J21008610001	Ammodernamento strutturale e tecnologico per lo svolgimento di attività didattiche mediante installazione di sistemi di ventilazione meccanica controllata - CUP F79J21008610001	Galvan Giuseppe	732,627.00	732,627.00	AMB	2	Si	Si	1				
L80007370382201800018	F72F16000050005	SMM.CHI - Santa Maria di Mortara - Consolidamento strutturale facciata danneggiata a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 - CUP F72F16000050005	Galvan Giuseppe	273,802.21	610,000.00	CPA	1	Si	Si	3				
L80007370382202500001	F72B25000200005	MSC - Mensa universitaria - Ristrutturazione	Galvan Giuseppe	250,000.00	2,500,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L80007370382201800001	F78F13000080003	PRF/PSZ/PTM - Palazzo Renata di Francia, Palazzo Strozzi, Palazzo Tassoni Miroglio - Restauro e miglioramento sismico dei palazzi storici dell'Università degli Studi di Ferrara siti sull'asse di Via Savonarola e danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - Lotto 1 - CUP F78F13000080003	Galvan Giuseppe	7,382,008.26	40,450,095.80	CPA	2	Si	Si	3				
L80007370382202600001	F72B25000380005	Interventi di riqualificazione del giardino del Dipartimento di Matematica	Galvan Giuseppe	400,000.00	768,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L80007370382202600002	F78H25000520005	Interventi di climatizzazione del Polo degli Adelfardi	Galvan Giuseppe	230,000.00	260,000.00	ADN	2	Si	Si	2				
L80007370382201800006	F71E14000060002	MCS - Casa dello Studente - Consolidamento strutturale e miglioramento sismico - CUP F71E14000060002	Galvan Giuseppe	500,000.00	4,195,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L80007370382202600003	F73C25000900005	Ristrutturazione impianti meccanici e aeraulici a servizio di aule presenti all'interno del dipartimento di matematica	Galvan Giuseppe	673,900.00	673,900.00	CPA	2	Si	Si	1				
L80007370382202600004	F78H25001090005	Intervento di efficientamento dell'impianto VRF officina meccanica corpo G PST	Galvan Giuseppe	300,000.00	335,000.00	CPA	2	Si	Si	1				4
L80007370382201800008	F72F16002710007	PST CPL - Polo Scientifico Tecnologico Corpo L - Restauro e consolidamento strutturale di una porzione della "cattedrale" dell'ex zuccherificio Eridania - CUP F72F16002710007	Galvan Giuseppe	658,703.02	1,779,703.02	CPA	1	Si	Si	1				
L80007370382201800009	F72F16002690007	PTB.E32 - Palazzo Turchi di Bagno - Interventi di restauro e consolidamento strutturale della copertura e del terzo piano a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 - CUP F72F16002690007	Galvan Giuseppe	580,000.00	1,500,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L80007370382202600005	F72B25000860005	Riqualificazione impiantistica per climatizzazione degli ambienti e adeguamento normativo per ricambi aria dei locali di Anatomia Umana presso i VIB	Galvan Giuseppe	300,000.00	300,000.00	ADN	2	Si	Si	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80007370382202600006	F72B25000380005	Interventi di riqualificazione della corte e degli spazi esterni del Dipartimento di Architettura	Galvan Giuseppe	300,000.00	610,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L80007370382202600007		Nuovo accordo quadro biennale per la realizzazione di lavori di manutenzione per interventi edili ed impiantistici 2026/2028 (più opzione rinnovo 1 anno)	Galvan Giuseppe	184,000.00	1,084,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L80007370382202600008		Nuovo accordo quadro triennale per i lavori di adeguamento e implementazione degli impianti idrici / termici / sanitari OS28/OG11 del patrimonio immobiliare dell'Ateneo	Galvan Giuseppe	46,000.00	271,000.00	CPA	2	Si	Si	1				
L80007370382202600009		Nuovo Accordo Quadro per i lavori di adeguamento impianti e quadri elettrici locali tecnici	Galvan Giuseppe	55,000.00	325,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L80007370382202000013	F73D21001400005	NIB.CPB - Nuovi ascensori per abbattimento barriere architettoniche	Galvan Giuseppe	260,000.00	260,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L80007370382202600010		Nuovo Accordo quadro di Efficientamento energetico e rewamping edifici di Ateneo	Galvan Giuseppe	81,500.00	481,500.00	ADN	2	Si	Si	1				
L80007370382202600013	F78H25001280005	PST Palazzina I - Lavori di messa a norma per riqualificazione impiantistica	Galvan Giuseppe	220,000.00	220,000.00	ADN	2	Si	Si	1				
L80007370382202600014	F79J21001150005	PST Nuovo impianto centralizzato riscaldamento/climatizzazione e Ex Pacifico/Daccò/Industry Hub CUP F79J21001150005	Galvan Giuseppe	656,908.00	680,000.00	ADN	2	Si	Si	1				2
L80007370382202600015		Accordo quadro ex art. 59 del D.lgs. 36/2023, articolato in due lotti con unico operatore economico e durata triennale, per lavori di manutenzione, ristrutturazione, restauro e adeguamento da eseguirsi presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara – Opere edili impiantistiche	Galvan Giuseppe	1,300,000.00	5,250,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L80007370382202600016		Accordo quadro ex art. 59 del D.lgs. 36/2023 con unico operatore economico e durata triennale, per lavori di manutenzione delle coperture degli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara – Opere specialistiche di impermeabilizzazione	Galvan Giuseppe	1,100,000.00	4,250,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L80007370382201900012	F72C21000690007	PST.CPE - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo E del Polo Scientifico Tecnologico	Galvan Giuseppe	100,000.00	500,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L80007370382201900013	F72C21000700007	PST.CPF - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo F del Polo Scientifico Tecnologico	Galvan Giuseppe	100,000.00	500,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L80007370382201900014	F72C21000710007	PST.CPG - Consolidamento strutturale e adeguamento sismico del Corpo G del Polo Scientifico Tecnologico	Galvan Giuseppe	100,000.00	500,000.00	CPA	2	Si	Si	2				
L80007370382202200015	F78H22000750005	NIB – Adeguamento normativo impianto fotovoltaico - CUP F78H22000750005	Galvan Giuseppe	164,000.00	200,000.00	ADN	2	Si	Si	2				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tracchi Simone

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' degli studi di Ferrara - Università degli Studi di Ferrara - Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Tracchi Simone