

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,165,576.00	8,053,100.00	8,849,996.23	24,068,672.23
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	58,807.00	58,807.00	58,807.00	176,421.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	1,020,623.00	1,300,000.00	0.00	2,320,623.00
totale	8,245,006.00	9,411,907.00	8,908,803.23	26,565,716.23

Il referente del programma

Pocecco Fabio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Pococco Fabio

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Pocecco Fabio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuarit� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuit� successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L81001290311202620972	OP235	E16E24000050002	2026	Pocecco Fabio	SI	No				ITH43	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP235 INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER MANTENERE SICURA LA NAVIGABILIT� - USCITA A MARE DEL CANALE DI PRIMERIO	1	310.000,00		0,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00		0,00		1
L81001290311202618756	OP214	D41F20000120002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP214 Ripristino del manto stradale e messa in quota del tratto di banchina compreso tra le balle 20 e 26 nel Porto di Montebellone	2	2.300.000,00		0,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00		
L81001290311202620052	OP199_3	E41B24002390004	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	032	001		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OP199_3 STRADA DI COLLEGAMENTO AI PUNTI DI SBARCO DEL PESCATO ED ALLE ZONE TURISTICHE VAVILLAGGI O DEL PESCATORE COPE IN FRA STRUTTURE DEL CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO AI PUNTI DI SBARCO DEL PESCATO ED ALLE ZONE	2	800.000,00		0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		2
L81001290311202518471	op146	E64H24000620002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	023		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OP146 Realizzazione strada di collegamento della Z.L. Schiavetti - Brancolo con la S.P. 19 in Comune di Staranzano	2	600.000,00	600.000,00	3.000.000,00	6.800.000,00	11.000.000,00	0,00		0,00			
L81001290311202618757	OP232	D27F23000640002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP232 Consolidamento Darsena presso Marina Nova in Comune di Montebellone	1	1.435.576,00		0,00	0,00	0,00	1.435.576,00	0,00		0,00		
L81001290311202618760	OP232	D27F23000640002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	032	001		07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP232 Rifacimento attraversamento presso la scogliera ovest del Villaggio del Pescatore	1	750.000,00		0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L81001290311202618759	OP232	D27F23000640002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP232 Difesa spondale presso il canale Locovaz in Comune di Montebellone	1	750.000,00		0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L81001290311202314218	op226	E44H23000240002	2026	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		58 - Ampliamento o potenziamento	06.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attivit� industriali e artigianato	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Montebellone (CO)	2	720.000,00	3.763.100,00	3.849.996,23	0,00	8.333.096,23	0,00		0,00			
L81001290311202620971	OP240	E97H26000170002	2026	Pocecco Fabio	SI	No				ITH43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	OP240 Manutenzione del verde COSEVEG per il triennio 2027 - 2029	2	258.807,00	258.807,00	258.807,00	0,00	776.421,00	0,00		0,00		2	
L81001290311202620898	OP242	E47H26000540004	2026	IGOR MARTINI	SI	No	006	032	001		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OP242 Manutenzione straordinaria delle strade dei borghi, manutenzione straordinaria dell'impianto fognario area "chioschi" a Sotiana mare e rimozione vecchio depuratore con realizzazione di area parcheggio Duino. I fase funzionale - Asfaltature	2	220.623,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.520.623,00	0,00		0,00		2	
L81001290311202620062	OP239	E41E25000060002	2027	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OP239 Manutenzione straordinaria della via Timavo	2	100.000,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00		2	
L81001290311202518473		E41B25000080005	2027	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OP236 Realizzazione strada consortile d'ingresso alla Fincantieri - "Corsi"	2	0,00	1.290.000,00	0,00	0,00	1.290.000,00	0,00		0,00		2	
L81001290311202518684			2028	Pocecco Fabio	SI	No	006	031	012		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	OP... Progetto per la realizzazione di una rete drenante per la dispersione delle acque meteoriche da un tratto di via Timavo interna e di un piazzale ad uso direzionale	1	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
Note:															8.245.006,00	9.411.907,00	8.908.803,23	6.800.000,00	33.365.716,23	0,00		0,00			

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Pocecco Fabio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L81001290311202620972	E16E24000050002	OP235 INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER MANTENERE SICURA LA NAVIGABILITÀ - USCITA A MARE DEL CANALE DI PRIMERIO	Pocecco Fabio	310,000.00	310,000.00	CPA	1	Si	Si	4				1
L81001290311202618756	D41F20000120002	OP214 Ripristino del manto stradale e messa in quota del tratto di banchina compreso tra le bitte 20 e 26 nel Porto di Montalcone	Pocecco Fabio	2,300,000.00	2,300,000.00	CPA	2	Si	Si	4				
L81001290311202620052	E41B24002390004	OP199_3 STRADA DI COLLEGAMENTO AI PUNTI DI SBARCODEL PESCATO ED ALLE ZONE TURISTICHE*VIAVILLAGGI O DEL PESCATORE*OPEREINFRASTRUTTURALI DEL CONSOLIDAMENTODELLA STRADA DI COLLEGAMENTO AI PUNTI DISBARCO DEL PESCATO ED ALLE ZONE	Pocecco Fabio	800,000.00	800,000.00	URB	2	Si	Si	5				2
L81001290311202518471	E64H24000620002	OP146 Realizzazione strada di collegamento della Z.I. Schiavetti – Brancolo con la S.P. 19 in Comune di Staranzano	Pocecco Fabio	600,000.00	11,000,000.00	MIS	2	Si	Si	2				
L81001290311202618757	D27F23000640002	OP232 Consolidamento Darsena presso Marina Nova in Comune di Montalcone	Pocecco Fabio	1,435,576.00	1,435,576.00	CPA	1	Si	No	5				
L81001290311202618760	D27F23000640002	OP232 Rifacimento attraversamento presso la scogliere ovest del Villaggio del Pescatore	Pocecco Fabio	750,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si	3				
L81001290311202618759	D27F23000640002	OP232 Difesa spondale presso il canale Locovaz in Comune di Montalcone	Pocecco Fabio	750,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si	5				
L81001290311202314218	E44H23000240002	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Montalcone (GO)	Pocecco Fabio	720,000.00	8,333,096.23	MIS	2	Si	Si	5				
L81001290311202620971	E97H26000170002	OP240 Manutenzione del verde COSEVEG per il triennio 2027 - 2029	Pocecco Fabio	258,807.00	776,421.00	CPA	2	Si	Si	5				2
L81001290311202620898	E47H26000540004	OP242 Manutenzione straordinaria delle strade dei borghi, manutenzione straordinaria dell'impianto fognario area "chioschi" a Sistiana mare e rimozione vecchio depuratore con realizzazione di area parcheggio Duino. I fase funzionale - Asfaltature	IGOR MARTINI	220,623.00	1,520,623.00	CPA	2	Si	Si	5				2

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.I.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Pocecco Fabio

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA - ufficio tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Pocecco Fabio

Note
(1) breve descrizione dei motivi