

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,761,000.00	0.00	0.00	2,761,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	75,000,000.00	0.00	0.00	75,000,000.00
stanziamenti di bilancio	36,078,000.00	9,000,000.00	9,000,000.00	54,078,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	113,839,000.00	9,000,000.00	9,000,000.00	131,839,000.00

Il referente del programma
Maletti Fabio

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Maletti Fabio

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di
Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Maletti Fabio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di
Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L92033190395202600002			2026	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Intervento di manutenzione dei paraporti al portile crociere	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600003			2026	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Manutenzione scalette del porto	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600007			2026	PASI STEFANO	No	No	008	039	014	ITH57	99 - Altro	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Intervento di rimozione dei diaframmi interni	2	4.350.000,00	0,00	0,00	0,00	4.350.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600014			2026	GRAZIANI MATTEO	No	No	008	039	014	ITH57	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Concessione per la realizzazione e la gestione del secondo ponte mobile sul Canale Cardano	2	75.500.000,00	0,00	0,00	0,00	75.500.000,00	0,00		75.000.000,00	1		
L92033190395202600001			2026	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Interventi di manutenzione ordinaria compreso manutenzione fondi - Anno 2026	2	2.583.000,00	0,00	0,00	0,00	2.583.000,00	0,00		0,00		2	
L92033190395202600010			2026	PASI STEFANO	No	No	008	039	014	ITH57	01 - Nuova realizzazione	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Accordo Quadro per l'adeguamento delle banchine operative nel porto di Ravenna	2	11.316.000,00	0,00	0,00	0,00	11.316.000,00	0,00		0,00		2	
L92033190395202600016			2026	Maletti Fabio	No	No	008	039	014	ITH57	01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Edificio "Porta del Mare" a Porto Corsini	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2	
L92033190395202600017			2026	Mazzotti Angelo	No	No	008	039	014	ITH57	58 - Ampliamento o potenziamento	07.17 - Infrastrutture per telecomunicazioni	Interventi infrastrutturali per connettività wireless 5G	2	890.000,00	0,00	0,00	0,00	890.000,00	0,00		0,00		2	
L92033190395202600006	1813	C6125000150008	2026	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	01 - Nuova realizzazione	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini - 2° stralcio	2	8.000.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600015	Fascicolo n. 2422	C6125000050005	2026	PASI STEFANO	No	No	008	039	014	ITH57	01 - Nuova realizzazione	01.03 - Ferrovie	Prolungamento della dorsale ferroviaria in d. Canale Cardano - 1° e 2° stralcio	2	8.000.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600004			2026	Peroni Michele	No	No	008	039	014	ITH57	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione strade porto	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202600013			2026	PASI STEFANO	No	No	008	039	014	ITH57	58 - Ampliamento o potenziamento	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di sistemazione fognatura banchina cd. Eurodock	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202700002			2027	ONOFRI SERGIO	No	No	008	039	014	ITH57	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Recupero e sistemazione funzionale degli edifici "Fabbrica Vecchia e Marchesato" - 2° stralcio (Marchesato) per presidio VUFF	2	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00		2	
L92033190395202700001			2027	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Interventi di manutenzione ordinaria compreso manutenzione fondi - Anno 2027	2	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202800002			2028	PASI STEFANO	No	No	008	039	014	ITH57	58 - Ampliamento o potenziamento	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Completamento area Porto Cami	2	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202800003			2028	PACI AGNESE	No	No	008	039	014	ITH57	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Recupero e riqualificazione del "Complesso Mercato Bico e peschiere" di Marina di Ravenna	2	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L92033190395202800001			2028	FARINATTI MARCO	No	No	008	039	014	ITH57	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Interventi di manutenzione ordinaria compreso manutenzione fondi - Anno 2028	2	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															113.839.000,00	9.000.000,00	9.000.000,00	0,00	131.839.000,00	0,00		75.000.000,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Maletti Fabio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di
Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L92033190395202600002		Intervento di manutenzione dei parabordi al pontile crociere	FARINATTI MARCO	800,000.00	800,000.00	CPA	2	Si	Si	5				
L92033190395202600003		Manutenzione scalette del porto	FARINATTI MARCO	300,000.00	300,000.00	CPA	2	Si	Si	5				
L92033190395202600007		Intervento di rimozione dei diaframmi interrati	PASI STEFANO	4,350,000.00	4,350,000.00	DEOP	2	Si	Si	1				
L92033190395202600014		Concessione per la realizzazione e la gestione del secondo ponte mobile sul Canale Candiano	GRAZIANI MATTEO	75,500,000.00	75,500,000.00	MIS	2	No	No	1				
L92033190395202600001		Interventi di manutenzione ordinaria compreso manutenzione fondali - Anno 2026	FARINATTI MARCO	2,583,000.00	2,583,000.00	CPA	2	Si	Si	5				2
L92033190395202600010		Accordo Quadro per l'adeguamento delle banchine operative nel porto di Ravenna	PASI STEFANO	11,316,000.00	11,316,000.00	CPA	2	Si	Si	2				2
L92033190395202600016		Edificio "Porta del Mare" a Porto Corsini	Maletti Fabio	350,000.00	350,000.00	CPA	2	Si	Si	1				2
L92033190395202600017		Interventi infrastrutturali per connettività wireless 5G	Mazzotti Angelo	890,000.00	890,000.00	MIS	2	Si	Si	4				2
L92033190395202600006	C61I25000150008	Opere di urbanizzazione dell'area a servizio del Terminal Crociere a Porto Corsini - 2° stralcio	FARINATTI MARCO	8,000,000.00	8,000,000.00	MIS	2	Si	Si	5				
L92033190395202600015	C61I25000050005	Prolungamento della dorsale ferroviaria in dx Canale Candiano - 1°e 2° stralcio	PASI STEFANO	8,000,000.00	8,000,000.00	MIS	2	Si	Si	3				
L92033190395202600004		Manutenzione strade porto	Peroni Michele	1,500,000.00	1,500,000.00	CPA	2	Si	Si	5				
L92033190395202600013		Lavori di sistemazione fognatura banchina cd. Eurodocks	PASI STEFANO	250,000.00	250,000.00	CPA	2	Si	Si	5				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Maletti Fabio

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Autorita' di Sistema portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale - Direzione Tecnica

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Maletti Fabio