

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari -
Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,793,492.93	14,975,593.16	1,394,166.97	24,163,253.06
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	999,048.80	0.00	0.00	999,048.80
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,079,584.46	221,000.00	0.00	1,300,584.46
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	9,872,126.19	15,196,593.16	1,394,166.97	26,462,886.32

Il referente del programma
Melis Pier Giovanni

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Melis Pier Giovanni

- Tabella B.1**
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- Tabella B.2**
a) nazionale
b) regionale
- Tabella B.3**
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

- Tabella B.5**
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00239740905201900027	INMO 2018 A 03	B82H18000220006	2026	Pisori Giovanni Antonio	No	No	020	090	064	ITG2D	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamassiu Predda Neddà Sud	1	1.778.003,03	86.536,26	0,00	0,00	1.900.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202600001	LPPM 24_025	B89I24001100006	2026	Leoni Vincenzo	No	No	020	112	050	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	24_025 - Piano straordinario di edilizia scolastica (scuol) - Lavori urgenti di messa in sicurezza dei prospetti e impermeabilizzazione della copertura dell'edificio della scuola secondaria di I° grado sito nel C.sco Cossiga - II e III lotto funzionale	1	255.575,80	0,00	0,00	0,00	255.575,80	0,00		0,00		2	
L00239740905202600002	INMO Fasc. 2024/85/1	B47H26001050006	2026	Carta Salvatore	Si	No	020	112	050	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	(Fasc. 2024/85/1 cl. 06050) - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO MARCIAPIEDI - Fin.to RAS L.R. n. 12 del 2025 - DGR N.3049 del 2025	1	189.000,00	441.000,00	0,00	0,00	630.000,00	0,00		0,00		2	
L00239740905202500001	LPPM 24_018	B82H24008570006	2026	CANU FRANCESCO	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Complesso sportivo sel torres: impianti "Torres calcio Vanni Sarrau" e "Torres tennis A. Bozzi" - riqualificazione spazi e servizi di supporto direttamente funzionali all'attività sportiva, adeguamento alle norme federali	1	1.099.965,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202600003		B42D26000080004	2026	PISANU ANGELO GIUSEPPE	No	Si	020	112	050	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria del complesso residenziale ERP di proprietà comunale sito in Via Fondazione Rockefeller 39-39a-41	1	100.000,00	220.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00		2	
L00239740905202600004	LPPM 22_007_01	B43C26000510005	2026	Erre Daniela	Si	No	020	112	050	ITG2D	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Cart. 22_007_01 Lavori di demolizione e ricostruzione della scuola primaria di via Arigliera per la creazione del primo polo montessoriano - Blocco palestra e completamenti - D.M. 16.02.2016 "Conto Termico"	1	1.499.048,80	0,00	0,00	0,00	1.499.048,80	0,00		0,00		2	
L00239740905202600005	AMBI	B46D25000300004	2026	Arru Alberto	No	No	020	112	050	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	Realizzazione di nuovi chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande nei parchi comunali	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2	
L00239740905202600006	LPPM 25_039	B98H25008370001	2026	DESSI ANTONELLO	Si	No	020	112	050	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Cart. 25_039 Adeguamento alla normativa antincendio della scuola secondaria di I° grado di via Monte Crappa - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - missione 4 - componente 1 - investimento 3.3 finanziato dall'unione europea Next Generation EU	1	300.000,00	39.569,41	0,00	0,00	339.569,41	0,00		0,00		2	
L00239740905202500004	LPPM 2024_045	B82E24070040002	2026	Aliccio Maria Cristina	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	(24_045) Lavori di completamento messa in sicurezza e consolidamento strutturale complesso monumentale Santa Maria in Beldien	1	247.985,94	0,00	0,00	0,00	247.985,94	0,00		0,00		2	
L00239740905202600009	LPPM 25_036	B98H25008350001	2026	Marongiu Mauro	Si	No	020	112	050	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Cart. 25_036 Adeguamento alla normativa antincendio della scuola dell'infanzia e primaria di San Giuseppe - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - missione 4 - componente 1 - investimento 3.3 finanziato dall'unione europea Next Generation EU	1	430.385,56	0,00	0,00	0,00	430.385,56	0,00		0,00		2	
L00239740905202500006	LPPM 2024_012-023	B82B24000660004	2026	Tavera Daniele	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Cart. 24_012 Ristrutturazione del piano terra della scuola primaria sita in via Cilea a seguito di incendio doloso - Cart. 24_023 - Lavori di ripristino del piano espositivo la scuola dell'infanzia e la scuola primaria di via Cilea	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00239740905202600010	AMBI 2026_01	B42H26007920004	2026	Arru Alberto	No	No	020	112	050		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione, adeguamento e controllo delle aree gioco nel territorio comunale	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2	
L00239740905202500009	LPPM 24_026	B82H24010160005	2026	CANU FRANCESCO	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Cart. 24_026 Campo sportivo di Totobella. Realizzazione manto in erba sintetica e riqualificazione spogliatoi e campo adiacente la club house	1	533.094,75	0,00	0,00	0,00	575.000,00	0,00		0,00		3	
L00239740905202500011	INTE 2025_01	B87G24000560002	2026	Vargiu Marco	Si	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	07.17 - Infrastrutture per telecomunicazioni	Implementazione del sistema di videosorveglianza comunale nel centro storico e miglioramento dell'illuminazione pubblica	1	240.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																					Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00239740905202500012	20_CINT_003	B81B25000300004	2026	Sanna Vincenzo	SI	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	(20_CINT_003) Fasc. 2022(2600) CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI VIA XXV APRILE - INTERVENTI SULLA VIABILITÀ A SUPPORTO DEL CENTRO INTERMODALE - REALIZZAZIONE NUOVA AREA PARCHEGGI IN VIA DEI GREMI, CONTIGUA ALLA PIAZZA DI S. MARIA DI BETLEM.	1	700.000,00	84.525,19	0,00	0,00	784.525,19	0,00		0,00		2
L00239740905202500014	LPPM 24_039	B82B24001170002	2026	DESSI ANTONELLO	SI	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	CART. 24_039 - Istituto comprensivo Pasquale Tola - intervento di messa in sicurezza e ripristino funzionalità della scuola primaria di via Rosdeller - Piano straordinario di edilizia scolastica (SCOL@ - L.R. 18/2024, art. 15, comma 1 (allegato 3, tabella b))	1	324.208,53	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2
L00239740905201900043	INMO 2018 H 69	B87H17000930001	2026	Cherchi Federico	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Parcheggio di Via Pirandello	1	145.909,74	0,00	0,00	482.251,88	637.518,63	0,00		0,00		
L00239740905201900042	INMO 2018 H 62	B87H17000850001	2026	Cherchi Federico	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Punti di stazione Bike Sharing Quartieri di Lalle Dolci, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna	1	98.180,53	0,00	0,00	471.555,70	576.650,00	0,00		0,00		
L00239740905202200001	20_CINT_001	B81B21002060006	2026	Melis Pier Giovanni	SI	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	(20_CINT_001) Centro intermodale passeggeri di via xxv aprile realizzazione parcheggio di via xxv aprile con sovrastante piazza	1	259.390,90	0,00	0,00	6.220.704,04	6.700.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202200003	20_CINT_003	B89J21004130006	2026	Sanna Vincenzo	SI	No	020	090	064	ITG2D	99 - Altro	01.01 - Stradali	(20_CINT_003) Centro intermodale passeggeri di via xxv aprile realizzazione Rotatorie e sottopass S. Maria, Rotatoria Chiesa S. Maria, riqualificazione Via XXV Aprile, Piazza S. Antonio ed intersezione Porta Uizeri	1	0,00	7.363.207,23	0,00	0,00	7.800.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202200004	20_CINT_004	B85C03000400006	2026	Spurio Fabio Emanuele Massimo	SI	No	020	090	064	ITG2D	05 - Restauro	01.01 - Stradali	(20_CINT_004) Centro intermodale passeggeri di via xxv Aprile - Realizzazione Autostazione trasporto pubblico su gomma	1	439.253,95	5.955.922,04	0,00	0,00	7.900.000,00	0,00		0,00		
L00239740905201900003	AMBI 2018 V 04 8_10	B81B16000530004	2027	Manca Deborah	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	02.10 - Smaltimento rifiuti	Lavori di adeguamento per realizzazione chiusura definitiva moduli esauti nella discarica di Scala Erre e recupero ambientale	1	0,00	0,00	0,00	13.849.447,16	14.400.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202600007	AMBI 2026_01	B41E26000020004	2027	Pisori Giovanni Antonio	SI	No	020	112	050	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Ampliamento complesso Scala ERRE	1	150.000,00	750.000,00	1.100.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		2
L00239740905202600008	AMBI 2026_01	B41G26000020006	2027	Spanedda Pierpaolo	No	No	020	112	050	ITG2D	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi di tutela, ripristino e uso sostenibile della ZSC "Stagno di Pilo e di Casaracco (ITB010002)	2	0,00	255.833,03	294.166,97	0,00	550.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202500015	LPPM CART 22_012	B85F22000380006	2027	Mameli Giuseppe	SI	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	CART 22_012 - PN SCUOLA E COMPETENZE 2021-2027- OBBIETTIVO SPECIFICO RS04.2 - riqualificazione e messa in sicurezza di palestre scolastiche e adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi, palestra annessa alla scuola primaria "A. Castellaccio" in Via Valledda - Istituto comprensivo "Monte Rosello Basso"	2	0,00	0,00	0,00	394.000,00	394.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202500016	LPPM CART 22_013	B85F22000390006	2027	Pulina Maria Laura	SI	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	CART 22_013 - PN SCUOLA E COMPETENZE 2021-2027- OBBIETTIVO SPECIFICO RS04.2 - riqualificazione e messa in sicurezza di palestre scolastiche e adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi, palestra annessa alla scuola primaria in Via Genova - Istituto comprensivo "P. Tola".	2	0,00	0,00	0,00	369.000,00	369.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202500017	LPPM CART 22_014	B85F22000400006	2027	Leoni Vincenzo	SI	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	CART 22_014 - PN SCUOLA E COMPETENZE 2021-2027- OBBIETTIVO SPECIFICO RS04.2 - riqualificazione e messa in sicurezza di palestre scolastiche e adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi, palestra annessa alla scuola secondaria di I° in Via Monte Grappa - Istituto comprensivo "p. Tola"	2	0,00	0,00	0,00	482.000,00	482.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202500018	LPPM CART 22_015	B85F22000410006	2027	DESSI ANTONELLO	SI	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	Cart. 22_015 - PN SCUOLA E COMPETENZE 2021-2027- OBBIETTIVO SPECIFICO RS04.2 - riqualificazione e messa in sicurezza di palestre scolastiche e adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi, palestra annessa alla scuola dell'infanzia e primaria in Via Washington - Istituto comprensivo "P. Tola"	2	0,00	0,00	0,00	783.000,00	783.000,00	0,00		0,00		
L00239740905202000009		B87H20000020004	2027	Spurio Fabio Emanuele Massimo	No	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza e risanamento conservativo Ponte di Rosello	3	0,00	0,00	0,00	1.450.000,00	1.450.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00239740905202000010		B87H20000010004	2027	Pulina Maria Gavina	No	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza e risanamento conservativo Viadotto Don Sturzo	3	0.00	0.00	0.00	3,750,000.00	3,750,000.00	0.00		0.00			
L00239740905202200007	INMO	B89C20001930002	2027	Pisori Giovanni Antonio	No	No	020	090	064	ITG2D	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Sistemazione idraulica dell'alveo del Rio Calamasciu dalla zona industriale "Piedda Niedda" alla Borgata di Caniga nel Comune di Sassari	3	0.00	0.00	0.00	4,540,000.00	5,000,000.00	0.00		0.00			
L00239740905202500002	AMBI 2025_01	B82F24000460002	2028	Pisori Giovanni Antonio	No	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione della Sezione Trasferenza dei rifiuti urbani presso il complesso impiantistico di Scala Enre	2	0.00	0.00	0.00	3,700,000.00	3,700,000.00	0.00		0.00			
L00239740905201900028	INMO 2018 A 02	B83H19001290004	2028	Pisori Giovanni Antonio	No	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Interventi per la riduzione del rischio idraulico nel rio Giuncheddu	3	0.00	0.00	0.00	3,210,000.00	3,550,000.00	0.00		0.00			
L00239740905202500019		B87H25002900002	2028	Spurio Fabio Emanuele Massimo	Si	Si	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione Urbana di via Barione e di via Don Gavino Pes nel centro storico del Comune di Sassari	2	32.123,66	0.00	0.00	767,876.34	800,000.00	0.00		0.00			
Note:															9.872.126,19	15.196.593,16	1.394.166,97	40.469.835,12	70.574.299,33	0.00		0.00			

Note:
(1) Codice intervento = "L" + "cf" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipale o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00239740905201900027	B82H18000220006	Intervento per il superamento delle problematiche idrauliche del canale tombato del Rio Calamasciu Predida Niedda Sud	Pisoni Giovanni Antonio	1,778,003.03	1,900,000.00	AMB	1	Si	Si	2				
L00239740905202600001	B89I24001100006	24_025 - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Lavori urgenti di messa in sicurezza dei prospetti e impermeabilizzazione della copertura dell'edificio della scuola secondaria di I° grado sito nel C.so Cossiga - II e III lotto funzionale	Leoni Vincenzo	255,575.80	255,575.80	CPA	1	Si	Si	5				2
L00239740905202600002	B47H26001050006	(Fasc. 2024/85/1 cl. 06050) - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO MARCIAPIEDI - Fin.to RAS L.R. n. 12 del 2025 - DGR N.30/49 del 2025	Carta Salvatore	189,000.00	630,000.00	URB	1	Si	Si	4				2
L00239740905202600003	B42D26000080004	Lavori di manutenzione straordinaria del complesso residenziale ERP di proprietà comunale sito in Via Fondazione Rockefeller 39-39a -41	PISANU ANGELO GIUSEPPE	100,000.00	320,000.00	CPA	1	Si	Si	5				2
L00239740905202500001	B82H24008570006	Complesso sportivo sef torres: impianti "Torres calcio Vanni Sanna" e "Torres tennis A. Bozzo" - riqualificazione spazi e servizi di supporto direttamente funzionali all'attività sportiva. adeguamento alle norme federali	CANU FRANCESCO	1,099,965.00	1,100,000.00	CPA	1	Si	Si	4				
L00239740905202600004	B43C26000510005	Cart. 22_007_01 Lavori di demolizione e ricostruzione della scuola primaria di via Artiglieria per la creazione del primo polo montessoriano - blocco palestra e completamenti - D.M. 16.02.2016 "Conto Termico"	Erre Daniela	1,499,048.80	1,499,048.80	CPA	1	Si	Si	4				2
L00239740905202600005	B46D25000030004	Realizzazione di nuovi chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande nei parchi comunali	Arru Alberto	250,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si	4				2
L00239740905202600006	B98H25008370001	Cart. 25_039 Adeguamento alla normativa antincendio della scuola secondaria di I° grado di via Monte Grappa - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - missione 4 - componente 1 - investimento 3.3 finanziato dall'unione europea Next Generation EU	DESSI ANTONELLO	300,000.00	339,569.41	CPA	1	Si	No	5				2
L00239740905202500004	B82E24070040002	(24_045) Lavori di completamento messa in sicurezza e consolidamento strutturale complesso monumentale Santa Maria in Betlem	Alicico Maria Cristina	247,985.94	247,985.94	VAB	1	Si	No	5				2
L00239740905202600009	B98H25008350001	Cart. 25_036 Adeguamento alla normativa antincendio della scuola dell'infanzia e primaria di San Giuseppe - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - missione 4 - componente 1 - investimento 3.3 finanziato dall'unione europea Next Generation	Marongiu Maura	430,385.56	430,385.56	CPA	1	Si	No	2				2

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		EU												
L00239740905202500006	B82B24000660004	Cart. 24_012 Ristrutturazione del piano terra della scuola primaria sita in via Cilea a seguito di incendio doloso - Cart. 24_023 - Lavori di ripristino del plesso ospitante la scuola dell'infanzia e la scuola primaria di via Cilea	Tavera Daniele	550,000.00	550,000.00	CPA	1	Si	No	5				
L00239740905202600010	B42H26007920004	Interventi di manutenzione, adeguamento e controllo delle aree gioco nel territorio comunale	Arru Alberto	250,000.00	250,000.00	CPA	1	No	No	2				2
L00239740905202500009	B82H24010160005	Cart. 24_026 Campo sportivo di Tottubella. Realizzazione manto in erba sintetica e riqualificazione spogliatoi e campo adiacente la club house	CANU FRANCESCO	533,094.75	575,000.00	CPA	1	Si	Si	4				3
L00239740905202500011	B87G24000560002	Implementazione del sistema di videosorveglianza comunale nel centro storico e miglioramento dell'illuminazione pubblica	Vargiu Marco	240,000.00	250,000.00	MIS	1	No	No	5				
L00239740905202500012	B81B25000300004	(20_CINT_003 Fasc 2021/360/3) CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI VIA XXV APRILE – INTERVENTI SULLA VIABILITÀ A SUPPORTO DEL CENTRO INTERMODALE – REALIZZAZIONE NUOVA AREA PARCHEGGI IN VIA DEI GREMI, CONTIGUA ALLA PIAZZA DI S. MARIA DI BETLEM.	Sanna Vincenzo	700,000.00	784,525.19	AMB	1	Si	Si	2				2
L00239740905202500014	B82B24001170002	CART. 24_039 -Istituto comprensivo Pasquale Tola - Intervento di messa in sicurezza e ripristino funzionalità della scuola primaria di via Rockfeller - Piano straordinario di edilizia scuolastica ISCOL@ - L.R. 18/2024, art. 15, comma 1 (allegato 3, tabella b)	DESSI ANTONELLO	324,208.53	350,000.00	CPA	1	Si	Si	4				2
L00239740905201900043	B87H17000930001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Parcheggi - Parcheggio di Via Pirandello	Cherchi Federico	145,909.74	637,518.63	MIS	1	Si	Si	1				
L00239740905201900042	B87H17000850001	Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - FLUSSI DELLA MOBILITÀ - Punti di stazione Bike Sharing - Quartieri di Latte Dolce, Santa Maria di Pisa, Sassari 2 e Baddimanna	Cherchi Federico	98,180.53	576,650.00	MIS	1	Si	Si	5				
L00239740905202200001	B81B21002060006	(20_CINT_001) Centro intermodale passeggeri di via xxv aprile realizzazione parcheggio di via xxv aprile con sovrastante piazza	Melis Pier Giovanni	259,390.90	6,700,000.00	MIS	1	Si	Si	5				
L00239740905202200003	B89J21004130006	(20_CINT_003) Centro intermodale passeggeri di via xxv aprile realizzazione Rotatorie e sottopassi S. Maria, Rotatoria Chiesa S. Maria, riqualificazione Via XXV Aprile, Piazza S. Antonio ed intersezione Porta Utzeri	Sanna Vincenzo	0.00	7,800,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L00239740905202200004	B85C03000040006	(20_CINT_004) Centro intermodale passeggeri di via xxv Aprile - Realizzazione Autostazione trasporto pubblico su gomma	Spurio Fabio Emanuele Massimo	439,253.95	7,900,000.00	MIS	1	Si	Si	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Melis Pier Giovanni

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sassari - Lavori Pubblici e Manutenzioni del patrimonio comunale

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Melis Pier Giovanni