

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIO A CAIANO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,710,632.53	9,258,642.90	0.00	12,969,275.43
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	857,324.00	0.00	300,000.00	1,157,324.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	12,874.76	0.00	0.00	12,874.76
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	2,304,494.60	4,000,000.00	6,304,494.60
totale	4,580,831.29	11,563,137.50	4,300,000.00	20,443,968.79

Il referente del programma

TAMBURINI MASSIMO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIO A CAIANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
TAMBURINI MASSIMO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIO A CAIANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

TAMBURINI MASSIMO

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.

SCHEMA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI

POGGIO A CAIANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00574130480202500008	OOPP 01-2026	I22F23000000004	2026	TAMBURINI MASSIMO	Si	Si	009	100	004		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di riqualificazione del cimitero comunale - 3 lotto area A	2	620.000,00	0,00	0,00	0,00	620.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202500009	OOPP 01-2025	I23I25000080005	2026	TAMBURINI MASSIMO	Si	No	009	100	004		99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di adeguamento strutturale e sismico, adeguamento prevenzione incendi, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del Palazzetto dello Sport G.Pacetti – P. Stralcio Funzionale	1	3.466.012,00	0,00	0,00	0,00	3.466.012,00	0,00		0,00			
L00574130480202600001	OOPP 04-2026	I25F26000000007	2026	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di biomaturo e messa in sicurezza strade comunali di interesse provinciale - Annualtà 2026 Via San Francesco, Via Galletti	1	257.495,29	0,00	0,00	0,00	257.495,29	0,00		0,00			
L00574130480202600002	OOPP 14-2025	I26C26000000004	2026	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento normativo antincendio immobile Ex-Scuole Medice Biblioteca e Pinacoteca	1	237.324,00	0,00	0,00	0,00	237.324,00	0,00		0,00			
L00574130480202500011			2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Opere di miglioramento antisismico scuola Filippo Mazzei	2	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202500014	OOPP 15-2025	I23H18000180001	2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		99 - Altro	01.01 - Stradali	ADEGUAMENTO TRATTI COPERTI DEL RIO MONTILONI FINALIZZATO ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO	1	0,00	2.304.494,60	0,00	0,00	2.304.494,60	0,00		0,00			
L00574130480202500015	OOPP-11-2025	I26C25000060001	2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di messa in sicurezza, recupero, valorizzazione ed innovazione del parco del Borgo di Poggio a Caiano	2	0,00	1.996.725,00	0,00	0,00	1.996.725,00	0,00		0,00			
L00574130480202500016	OOPP-12-2025	I25F25000370001	2027	Ciabatti Lorenzo	No	Si	009	100	004		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza, strade comunali Via del Granoio, Via Galletti, Via Europa	2	0,00	487.996,00	0,00	0,00	487.996,00	0,00		0,00			
L00574130480202500017	OOPP 13-2025	I28E25000060002	2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di de-impermeabilizzazione, rigenerazione del suolo e riduzione del rischio idraulico, valorizzazione e recupero Via Lombarda e piazzale antistante Cimitero Comunale	2	0,00	662.000,00	0,00	0,00	662.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202500012		I24D24001360006	2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO LIVELLO "FILIPPO MAZZEI"	3	0,00	1.420.729,37	0,00	0,00	1.420.729,37	0,00		0,00			
L00574130480202600003	OOPP 01-2025	I23I25000080005	2027	TAMBURINI MASSIMO	Si	No	009	100	004		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di adeguamento strutturale e sismico, adeguamento prevenzione incendi, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del Palazzetto dello Sport G.Pacetti – P. Stralcio Funzionale	2	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202600004	OOPP 05-2026		2027	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di efficientamento energetico presso la scuola dell'infanzia S. Petrina di Poggio a Caiano	2	0,00	491.192,53	0,00	0,00	491.192,53	0,00		0,00			
L00574130480202500006		I22F23000000004	2028	Ciabatti Lorenzo	Si	Si	009	100	004		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di Riqualificazione del cimitero comunale - 2 lotto area E	2	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202500007			2028	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		58 - Ampliamento o potenziamento	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Adeguamento Fognatura piazza Buonaiuti-viale Matteotti	2	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00574130480202500010			2028	TAMBURINI MASSIMO	No	No	009	100	004		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione Polo Sportivo in località Candoli	2	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
Note:															4.580.831.29	11.563.137.50	4.300.000.00	0.00	20.443.968.79	0.00			0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

TAMBURINI MASSIMO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIO A CAIANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00574130480202500008	I22F23000000004	Intervento di riqualificazione del cimitero comunale - 3 lotto area A	TAMBURINI MASSIMO	620.000,00	620.000,00	CPA	2	Si	Si	2				
L00574130480202500009	I23I25000080005	Lavori di adeguamento strutturale e sismico, adeguamento prevenzione incendi, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del Palazzetto dello Sport G.Pacetti – I° Stralcio Funzionale	TAMBURINI MASSIMO	3.466,012,00	3.466,012,00	ADN	1	Si	Si	2	0000156907	Stazione Unica Appaltante Pistoia		
L00574130480202600001	I25F26000000007	Lavori di bitumatura e messa in sicurezza strade comunali di interesse provinciali – Annualità 2026 Via San Francesco, Via Galilei	TAMBURINI MASSIMO	257.495,29	257.495,29	URB	1	Si	Si	5				
L00574130480202600002	I28C26000000004	Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento normativa antincendio immobile Ex-Scuderie Medicee Biblioteca e Pinacoteca	TAMBURINI MASSIMO	237.324,00	237.324,00	ADN	1	Si	Si	2				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

TAMBURINI MASSIMO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIO A CAIANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
TAMBURINI MASSIMO