

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	193,000.00	0.00	0.00	193,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2,200,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	4,200,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	5,166,971.45	3,880,617.20	0.00	9,047,588.65
stanziamenti di bilancio	1,250,831.68	0.00	0.00	1,250,831.68
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	49,173,229.52	22,059,445.76	23,715,490.86	94,948,166.14
totale	57,984,032.65	26,940,062.96	24,715,490.86	109,639,586.47

Il referente del programma
Manetta Pierluigi

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Manetta Pierluigi

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Manetta Pierluigi

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00174750679202200001		D41B21002780001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "Fantasia" e della scuola primaria "Sereni" (O.S. 31)	1	1.722.986.40	1.208.267.10	1.376.212.50	0.00	4.307.466.00	0.00		0.00			
L00174750679202200002		D41B21000730001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale del polo scolastico "Renato Molinari" (Ordinanza Speciale 6)	1	3.699.213.03	3.000.000.00	2.000.000.00	0.00	8.882.303.61	0.00		0.00			
L00174750679202200003		D41B21002800001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	O.S. 31/2021 - Interventi complementari e supplementari previsti sull'edificio scolastico ex sede della scuola dell'infanzia e primaria Luca Tancredi (già Fornaci Corsi)	1	1.122.365.20	1.683.547.80	0.00	0.00	2.805.913.00	0.00		0.00			
L00174750679201900042		D41B21003350008	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "Risorgimento"	1	996.594.03	153.700.00	153.700.00	0.00	1.318.529.23	0.00		211.129.23	3		
L00174750679202000011		D42E20000020001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "G. Lettieri" (già "Diaz")	1	200.000.00	900.000.00	880.087.00	0.00	1.980.087.00	0.00		0.00			
L0017475067920200004		D41B21002750001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "La mongolfiera" e dell'edificio nido "La coccinella" (O.S. 31)	1	475.739.68	333.989.52	379.620.00	0.00	1.189.349.20	0.00		0.00			
L0017475067920200005		D41B21002740001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria "Michelesini" (O.S. 31)	1	763.165.96	535.775.04	608.973.90	0.00	1.907.914.90	0.00		0.00			
L0017475067920200006		D41B21002720001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria "C. Sarti" (O.S. 31)	1	816.025.92	572.884.98	651.153.90	0.00	2.040.064.80	0.00		0.00			
L0017475067920200007		D41B21002710001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "C. D'Alessandro" (O.S. 31)	1	3.085.543.56	2.166.048.84	2.462.266.50	0.00	7.713.858.90	0.00		0.00			
L0017475067920200009		D41B21002810001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "Papa Giovanni XXIII" (O.S. 31)	1	2.246.548.60	1.577.172.90	1.792.650.00	0.00	5.616.371.50	0.00		0.00			
L0017475067920200010		D41B21002790001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "Nepesano" (O.S. 31)	1	307.914.00	230.935.50	230.935.50	0.00	769.785.00	0.00		0.00			
L00174750679202000011		D41B21002760001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'edificio nido "Accademia di Polino" (O.S. 31)	1	536.351.16	375.582.24	428.944.50	0.00	1.340.877.90	0.00		0.00			
L00174750679202000012		D41B21002770001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "Sant'Atto" (O.S. 31)	1	558.176.20	391.729.20	445.535.10	0.00	1.395.440.50	0.00		0.00			
L00174750679202000013		D41B21002730001	2026	Manetta Pierluigi	Si	Si	013	067	041		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "M. Capurri" (Villa Venerio) (O.S. 31)	1	1.274.586.12	894.813.78	1.017.065.40	0.00	3.186.465.30	0.00		0.00			
L00174750679202400001		D45E24000000001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.08 - Social e scolastiche	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale dell'ex edificio scolastico "De Albertini" Soluzione temporanea (O.S. 31)	1	1.661.767.60	545.594.70	0.00	0.00	2.231.360.20	0.00		0.00			
L00174750679202000002		D48E18000250002	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "De Jacobini" (Ordinanza Speciale 6)	1	1.367.566.12	1.291.994.99	1.331.707.30	0.00	4.033.628.06	0.00		0.00			
L00174750679202500003			2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Recupero funzionale teatro romano e riqualificazione area archeologica - 3° Lotto	2	3.172.010.20	2.487.989.80	2.000.000.00	0.00	7.660.000.00	0.00		0.00			
L00174750679202500004			2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Rigenerazione urbana di via Lungo - 1° Lotto - Ristrutturazione palazzine A e B	1	500.000.00	1.000.000.00	1.000.000.00	0.00	2.500.000.00	0.00		0.00			
L00174750679202500005			2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di adeguamento auditorium Parco della Scienza per realizzazione teatro	2	700.000.00	0.00	0.00	0.00	700.000.00	0.00		0.00			
L00174750679202300002		D45I20000450001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI ADEGUAMENTO ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE, CON RELATIVO ALLESTIMENTO MUSEALE, FINALIZZATO AL RIPRISTINO DELL'	2	2.515.636.08	2.000.000.00	4.646.722.72	0.00	9.360.000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													AGIBILITÀ DEL MUSEO CIVICO ARCHEOLOGICO "F. Savini".												
L00174750679201900013		D45H18000470005	2026	Puritari Coletta	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO STADIO COMUNALE	2	12.135.972,58	0,00	0,00	0,00	12.542.070,10	0,00		0,00			
L00174750679202500006			2026	BERNARDI REMO	Si	No	013	067	041	ITF12	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria viabilità	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202500009			2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di adeguamento del Cimitero Comunale sito in località Carapallo	2	552.000,00	0,00	0,00	0,00	552.000,00	0,00		552.000,00	1		
L00174750679201900019		D48C17000280005	2026	Pavoni Francesca	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Larger infrastructural investment - opportunities and challenges for sustainable urban development - ASSE VII POR FESR	2	724.428,56	0,00	0,00	0,00	2.740.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202600001		D48H25001130004	2026	PACINI WALTER	Si	Si				ITF12	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	LAVORI PER IL CONSOLIDAMENTO E LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO IN CORRISPONDENZA DI VIA G. DI VENANZO A COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO GIÀ EFFETTUATO E DENOMINATO "POR FESR ABRUZZO 2014-2020, ASSE V - RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE IN LOCALITÀ COSTE S. AGOSTINO"	1	493.000,00	0,00	0,00	0,00	493.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202600003			2026	BERNARDI REMO	No	No				ITF12	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	07.18 - Tecnologie informatiche	Realizzazione impianto video-sorveglianza	2	165.000,00	0,00	0,00	0,00	165.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202600004			2026	Pannella Chiara	Si	Si				ITF12	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianti sportivi	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202600005			2026	Bucci Danilo	Si	Si				ITF12	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e dei prospetti dell'edificio ospitante il nido d'infanzia "Girasole" e la scuola dell'infanzia "G. Lettieri"	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202500010			2026	Puritari Coletta	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ripristino integrale della guaina di copertura nonché ripristino delle parti ammalorate del Palazzetto dello sport di Scapiano	2	402.500,00	0,00	0,00	0,00	402.500,00	0,00		0,00			
L00174750679202500011			2026	Puritari Coletta	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione e recupero Piazza Garibaldi mediante opere di sistemazione esterna e ripristino funzionale della sala poggias e dei sottopassi - Lotti 2 e 3	2	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202300011		D46J22000300001	2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Risanamento e recupero funzionale del Cimitero di Poggio Cono	1	454.700,40	130.465,83	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L00174750679201900029			2026	BERNARDI REMO	Si	No	013	067	041	ITF12	01 - Nuova realizzazione	03.16 - Distribuzione di energia	MASTERPLAN - Delocalizzazione della centrale ENEL in località CONA	2	875.175,83	0,00	0,00	0,00	2.798.758,00	0,00		0,00			
L00174750679202500022			2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	Si				ITF12	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Pipg per il Servizio di EPC comprensivo della manutenzione degli impianti tecnologici integrali e servizi connessi del Comune di Teramo	1	1.353.842,22	2.000.000,00	0,00	0,00	3.353.842,22	0,00		3.353.842,22	1		
L00174750679202300019		D46J22000380001	2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Risanamento e recupero funzionale del Cimitero di Carlecchio I lotto	1	2.546.400,00	0,00	0,00	0,00	2.546.400,00	0,00		0,00			
L00174750679202400007		D43D23001340004	2026	Di Giuseppe Callà Alessandra	Si	No	013	067	041	ITF12	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	PNRR - PNC - MSC3 A2.3 - Ordinanza n. 61 PNC del 27 luglio 2023 realizzazione di sistemi centralizzati di produzione e distribuzione intelligente di energia e/o calore da fonti rinnovabili, anche attraverso comunità energetiche per la condivisione	1	1.253.744,80	1.880.617,20	0,00	0,00	3.134.362,00	0,00		1.880.617,20	1		
L00174750679202200042		D45H22000030001	2026	Puritari Coletta	Si	Si	013	067	041		04 - Ristrutturazione	04.39 - Infrastrutture per l'attuazione di aree produttive	Delocalizzazione della sede comunale sita in via Orto Agrario adibita a deposito mezzi e attrezzature, nonché spogliatoi delle manutranze comunali	1	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L00174750679202300034		D41B21002820001	2026	Manetta Pierluigi	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "San Giorgio" (Ordinanza speciale 31)	1	1.259.246,72	883.277,58	1.005.592,50	0,00	3.148.116,80	0,00		0,00			
L00174750679202200073		D44J22000110009	2026	Pavoni Francesca	Si	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione piscine comunali dell'impianto sportivo in via Acquasiva	2	3.050.000,00	0,00	0,00	0,00	3.050.000,00	0,00		3.050.000,00	1		
L00174750679202000018		D41D22000040004	2027	BERNARDI REMO	Si	No	013	067	041	ITF12	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Sistemazione sistema di raccolta acque bianche in località Piano D'Accio	1	395.831,68	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00174750679202100018			2027	BERNARDI REMO	SI	No	013	067	041		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Miglioramento viabilità in Contrada Carapolo	2	0.00	695,675.96	2,304,324.04	0.00	3,000,000.00	0.00		0.00		
Note:															57,984,032.65	26,940,062.96	24,715,490.86	0.00	114,465,454.22	0.00		9,047,588.65		

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Manetta Pierluigi

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00174750679202200001	D41B21002780001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "Fantasia" e della scuola primaria "Serroni" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	1,722,986.40	4,307,466.00	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200002	D41B21000730001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale del polo scolastico "Renato Molinari" (Ordinanza Speciale 6)	Manetta Pierluigi	3,699,213.03	8,882,303.61	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200003	D41B21002800001	O.S. 31/2021 - Interventi complementari e supplementari previsti sull'edificio scolastico ex sede della scuola dell'infanzia e primaria Luca Tancredi (già Fornaci Cona)	Manetta Pierluigi	1,122,365.20	2,805,913.00	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679201900042	D41B21003350008	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "Risorgimento"	Manetta Pierluigi	996,594.03	1,318,529.23	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202000011	D42E20000020001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "G. Lettieri" (già "Diaz")	Manetta Pierluigi	200,000.00	1,980,087.00	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200004	D41B21002750001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "La mongolfiera" e dell'asilo nido "La coccinella" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	475,739.68	1,189,349.20	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200005	D41B21002740001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria "Michelessi" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	763,165.96	1,907,914.90	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200006	D41B21002720001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria "C. Santi" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	816,025.92	2,040,064.80	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200007	D41B21002710001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "C. DAlessandro" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	3,085,543.56	7,713,858.90	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200009	D41B21002810001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "Papa Giovanni XXIII" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	2,246,548.60	5,616,371.50	ADN	1	Si	No	5				
L00174750679202200010	D41B21002790001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "Nepezzano" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	307,914.00	769,785.00	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200011	D41B21002760001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'asilo nido "Accademia di Pollicino" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	536,351.16	1,340,877.90	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200012	D41B21002770001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola dell'infanzia "Sant'Atto" (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	558,176.20	1,395,440.50	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202200013	D41B21002730001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola secondaria di I grado "M. Capuani" (Villa Vomano) (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	1,274,586.12	3,186,465.30	ADN	1	Si	Si	5				
L00174750679202400001	D45E24000000001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale dell'ex edificio scolastico "De Albenitis" Soluzione temporanea (O.S. 31)	Manetta Pierluigi	1,661,767.60	2,231,350.20	ADN	1	Si	Si	5				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00174750679202000002	D48E18000250002	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "De Jacobis" (Ordinanza Speciale 6)	Manetta Pierluigi	1,367,566.12	4,033,628.06	ADN	1	Si	Si	2				
L00174750679202500003		Recupero funzionale teatro romano e riqualificazione area archeologica - 3° Lotto	Di Giuseppe Cafà Alessandra	3,172,010.20	7,660,000.00	MIS	2	Si	Si	1				
L00174750679202500004		Rigenerazione urbana di via Longo - 1° Lotto - Ristrutturazione palazzine A e B	Di Giuseppe Cafà Alessandra	500,000.00	2,500,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L00174750679202300002	D45I22000450001	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E DI ADEGUAMENTO ENERGETICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE, CON RELATIVO ALLESTIMENTO MUSEALE, FINALIZZATO AL RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DEL MUSEO CIVICO ARCHEOLOGICO "F.	Manetta Pierluigi	2,515,636.08	9,360,000.00	ADN	2	Si	Si	3				
L00174750679202500005		Lavori di adeguamento auditorium Parco della Scienza per realizzazione teatro	Di Giuseppe Cafà Alessandra	700,000.00	700,000.00	MIS	2	Si	Si	2				
L00174750679201900013	D45H18000470005	Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO STADIO COMUNALE	Purtani Coletta	12,135,972.58	12,542,070.10	MIS	2	Si	Si	1				
L00174750679202500006		Manutenzione straordinaria viabilità	BERNARDI REMO	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	2	Si	Si	1				
L00174750679202500009		Lavori di adeguamento del Canile Comunale sito in località Carapallo	Di Giuseppe Cafà Alessandra	552,000.00	552,000.00	MIS	2	Si	Si					
L00174750679201900019	D48C17000280005	Larger infrastructural investments - opportunities and challenges for sustainable urban development - ASSE VII POR FESR	Pavoni Francesca	724,428.56	2,740,000.00	AMB	2	Si	Si	4				
L00174750679202600001	D48H25001130004	LAVORI PER IL CONSOLIDAMENTO E LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO IN CORRISPONDENZA DI VIA G. DI VENANZO A COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO GIÀ EFFETTUATO E DENOMINATO "POR FESR ABRUZZO 2014-2020. ASSE V – RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO – INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE IN LOCALITÀ COSTE S. AGOSTINO"	PACINI WALTER	493,000.00	493,000.00	AMB	1	No	No					
L00174750679202600003		Realizzazione impianto video-sorveglianza	BERNARDI REMO	165,000.00	165,000.00	MIS	2	Si	Si					
L00174750679202600004		Manutenzione straordinaria impianti sportivi	Pannella Chiara	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si					
L00174750679202600005		Lavori di manutenzione straordinaria della copertura e dei prospetti dell'edificio ospitante il nido d'infanzia "Girasole" e la scuola dell'infanzia "G. Lettieri"	Bucci Danilo	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si					
L00174750679202500010		Ripristino integrale della guaina di copertura nonché ripristino delle parti ammalorate del Palazzetto dello sport di Scapriano	Purtani Coletta	402,500.00	402,500.00	CPA	2	Si	Si	1				
L00174750679202500011		Riqualificazione e recupero Piazza Garibaldi mediante opere di sistemazione esterna e ripristino funzionale della sala ipogea e del	Purtani Coletta	1,250,000.00	1,250,000.00	MIS	2	Si	Si	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		sottopassi - Lotti 2 e 3												
L00174750679202300011	D46J22000300001	Risanamento e recupero funzionale del Cimitero di Poggio Cono	Di Giuseppe Cafà Alessandra	454,700.40	600,000.00	MIS	1	Si	Si	2				
L00174750679201900029		MASTERPLAN - Delocalizzazione della centrale ENEL in località CONA	BERNARDI REMO	875,175.83	2,798,758.00	AMB	2	Si	Si					
L00174750679202500022		Ppg per il Servizio di EPC comprensivo della manutenzione degli impianti tecnologici integrati e servizi connessi del Comune di Teramo	Di Giuseppe Cafà Alessandra	1,353,842.22	3,353,842.22	AMB	1	Si	Si					
L00174750679202300019	D46J22000380001	Risanamento e recupero funzionale del Cimitero di Carteccchio I lotto	Di Giuseppe Cafà Alessandra	2,546,400.00	2,546,400.00	MIS	1	Si	Si	1				
L00174750679202400007	D43D23001340004	PNRR - PNC. M5C3 A2.3 - Ordinanza n. 61 PNC del 27 luglio 2023 realizzazione di sistemi centralizzati di produzione e distribuzione intelligente di energia e/o calore da fonti rinnovabili, anche attraverso comunità energetiche per la condivisione	Di Giuseppe Cafà Alessandra	1,253,744.80	3,134,362.00	AMB	1	Si	Si					
L00174750679202200042	D45H22000030001	Delocalizzazione della sede comunale sita in via Orto Agrario adibita a deposito mezzi e attrezzature, nonché spogliatoi delle maestranze comunali	Puritani Coletta	2,000,000.00	2,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1				
L00174750679202300034	D41B21002820001	Adeguamento sismico, impiantistico, energetico e funzionale della scuola primaria "San Giorgio" (Ordinanza speciale 31)	Manetta Pierluigi	1,259,246.72	3,148,116.80	ADN	1	Si	Si	2				
L00174750679202200073	D44J22000110009	Riqualificazione piscine comunali dell'impianto sportivo in via Acquaviva	Pavoni Francesca	3,050,000.00	3,050,000.00	MIS	2	Si	Si	3				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AILI.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Manetta Pierluigi

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Teramo - UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Manetta Pierluigi