

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	21,645,249.64	60,283,537.11	53,913,680.70	135,842,467.45
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600,000.00	700,000.00	500,000.00	1,800,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	22,245,249.64	60,983,537.11	54,413,680.70	137,642,467.45

Il referente del programma
Mattei Giovanni

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I97E12000180002	Lavori co costruzione di n°8 alloggi di ERP siti nella frazione di Vitigliano del Comune di Santa Cesarea Terme (LE)	d	b	2017	940,144.86	712,645.82	400,000.00	0.00	0.00	a	No	b	No	a	No	No	0.00	No
					940,144.86	712,645.82	400,000.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Mattei Giovanni

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Mattei Giovanni

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00152490751202300002	2	I21B09000380002	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	029	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Programma integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO	2	1.200.000,00	600.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202300009	9	I41B20000940002	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	040	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERO E TRENTO	2	615.000,00	172.000,00	0,00	0,00	787.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600001		I84F25000160002	2026	Tondo Raffaele	No	No	016	075	035		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027	1	1.000.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600002		I34F25000340002	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	057		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCA FILIPPINI - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600003		I94F25000240002	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	036		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LEQUILE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202500002		I74F24000100002	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	016	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IBU 05043-05044	2	600.000,00	283.421,93	0,00	0,00	883.421,93	0,00		0,00			
L00152490751202300014	14	I21B20000880002	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	029	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY	2	1.800.000,00	1.320.000,00	0,00	0,00	3.120.000,00	0,00		0,00			
L001524907512026000004		I74F25000180009	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	043		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Melendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027	1	500.000,00	160.000,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00		0,00			
L001524907512026000005		I94F25000230002	2026	Di Donfrancesco Aldo	No	No	016	075	063		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Ficalte in via Ionzo - FESR 2021-2027	1	300.000,00	70.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00			
L001524907512025000003		I72D24000110002	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	079	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SQUINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IBU 02148-02150	2	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L001524907512025000004			2026	Spennato Sandra	No	No	016	075	016	ITF45	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IBU - 01152	2	400.000,00	170.000,00	0,00	0,00	570.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202300016	16	I87I23000020005	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	035	ITF45	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA ORDINE INGEGNERI-ARCA SUD SALENTO PER IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE	2	500.000,00	700.000,00	500.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L001524907512026000006		I84F25000150002	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	035		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Lecce in piazzale Cuneo - FESR 2021-2027	1	1.500.000,00	1.500.000,00	913.680,70	0,00	3.913.680,70	0,00		0,00			
L00152490751202400001		I82H21000030001	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	035	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Social e scolastiche	VARI LOCALI DI PROPRIETA DI ARCA SUD IN LECCE VIA VARE VIE"PROGRAMMA "RISUSO SCOLASTICO DEI BENI ARCA SUD" ALL'INTERNO DEL "PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE LEGALITA 2014-2020	3	400.000,00	100.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L001524907512026000007		I14F25000240002	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	010		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Calimera in via Respighi - FESR 2021-2027	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L001524907512026000008		I74F25000200002	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	061		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Poggiardo in via delle Azzalee - FESR 2021-2027	1	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00152490751202400002		I88E23000140005	2026	Martalo Carmelo	No	No	016	075	035	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ARCA SUD SALENTO/VIA TRONCHESSE 61/D/LAVORI DI COMPLETAMENTO MISURE ANTINCENDIO LOCALE GARAGE SEMINTERRATO SEDE ARCA SUD SALENTO	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L00152490751202600009		I24F25000140002	2026	Di Donfrancesco Aldo	No	No	016	075	020		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP sit a Cavalino via Columbi - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L00152490751202400003		I72D23000070001	2026	Tondo Raffaele	No	No				ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di n.1 fabbricato di ERP sito a Squinzano in via Frate Ghezzi, civ.1 (IBU 02197)	2	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L001524907512026000010		I14F25000230002	2026	Martalo Carmelo	No	No	016	075	037		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Leverano in via De Nicola - FESR 2021-2027	1	600.000,00	200.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L001524907512026000012		I79D03000030001	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	061		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI NUM. 8 ALLOGGI DI ERP SITI IN POGGIARDO ALLA VIA PIRANDELLO	2	400.000,00	658.115,18	0,00	0,00	1.058.115,18	0,00		0,00		
L001524907512026000013		I35H12000050001	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	084		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Lavori di completamento di n°18 alloggi di ERP in Taumano (LE) in località Vignavecchie e Calcavecchi	2	1.000.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00		
L001524907512026000011		I82B25001190001	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	035		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RECUPERO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' ARCA SUD SALENTO DA ADIBIRE A CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN LECCE ALLA VIA PANAREO ANGOLO VIA CONGEDO	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L001524907512026000014			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	052		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto 1 Nardo'	1	500.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	4.408.052,98	20.908.052,98	0,00		0,00		
L001524907512026000015			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	052		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto 2 Nardo'	1	700.000,00	9.000.000,00	9.000.000,00	5.934.619,89	24.634.619,89	0,00		0,00		
L001524907512026000016			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto Alessano, Corsano, Miggiano, Salve, Tricase, Ugento e Guagnano	1	600.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	3.651.661,34	20.251.661,34	0,00		0,00		
L001524907512026000017			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto Campi Salentina, Corigliano D'Oriente, Galatone, Mariano e Trepuzzi	1	500.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	3.735.045,98	18.235.045,98	0,00		0,00		
L001524907512026000018			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI LECCE E SURBO - PROVINCIA DI LECCE"	1	1.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00	5.000.000,00	30.000.000,00	0,00		0,00		
L001524907512026000019			2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	Si				ITF45	03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI CUTROFIANO, NICHIA, COPERTINO, GALATINA DELLA PROVINCIA DI LECCE"	1	3.980.249,64	8.000.000,00	8.000.000,00	4.000.000,00	23.980.249,64	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															22,245,249.64	60,983,537.11	54,413,680.70	26,729,380.19	164,371,847.64	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistici)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Mattei Giovanni

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00152490751202300002	I21B09000380002	Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO	Mattei Giovanni	1,200,000.00	1,800,000.00	MIS	2	No	No	2				
L00152490751202300009	I41B20000940002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERO E TRENTO	Marcuccio Marcella	615,000.00	787,000.00	MIS	2	No	No	5				
L00152490751202600001	I84F25000160002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027	Tondo Raffaele	1,000,000.00	2,500,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600002	I34F25000340002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCIA FILIPPINI - FESR 2021-2027	De Lorenzo Maria Carmela	600,000.00	750,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600003	I94F25000240002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LEQUILE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	600,000.00	750,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202500002	I74F24000100002	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IBU 05043-05044.	Panese Francesco Rocco	600,000.00	883,421.93	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202300014	I21B20000880002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY	Marcuccio Marcella	1,800,000.00	3,120,000.00	MIS	2	Si	No	5				
L00152490751202600004	I74F25000180009	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Melendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	500,000.00	660,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600005	I94F25000230002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Racale in via Isonzo - FESR 2021-2027	Di Donfrancesco Aldo	300,000.00	370,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202500003	I72D24000110002	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SQUINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IBU 02148-02150	Panese Francesco Rocco	500,000.00	700,000.00	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202500004		Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IBU 01152	Spennato Sandra	400,000.00	570,000.00	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202300016	I87I23000020005	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA ORDINE INGEGNERI-ARCA SUD SALENTO PER IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE	Marcuccio Marcella	500,000.00	1,700,000.00	CPA	2	Si	No	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00152490751202600006	I84F25000150002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Lecce in piazzale Cuneo - FESR 2021-2027	De Lorenzo Maria Carmela	1,500,000.00	3,913,680.70	AMB	1	No	No	1				
L00152490751202400001	I82H21000030001	VARI LOCALI DI PROPRIETÀ DI ARCA SUD IN LECCE*VIA VARIE VIE*PROGRAMMA "RIUSO SOLIDALE DEI BENI ARCA SUD" ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE LEGALITÀ 2014-2020	Panese Francesco Rocco	400,000.00	500,000.00	MIS	3	No	No	2				
L001524907512026000007	I14F25000240002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Calimera in via Respighi - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	300,000.00	300,000.00	CPA	1	No	No	1				
L001524907512026000008	I74F25000200002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Poggiardo in via delle Azalee - FESR 2021-2027	Mattei Giovanni	500,000.00	700,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202400002	I88E23000140005	ARCA SUD SALENTO*VIA TRINCHESE 61/D*LAVORI DI COMPLETAMENTO MISURE ANTINCENDIO LOCALE GARAGE SEMINTERRATO SEDE ARCA SUD SALENTO	Martalò Carmelo	100,000.00	100,000.00	ADN	2	Si	Si	2				
L001524907512026000009	I24F25000140002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Cavallino via Columbi - FESR 2021-2027	Di Donfrancesco Aldo	600,000.00	750,000.00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202400003	I72D23000070001	Lavori di manutenzione straordinaria di n.1 fabbricato di ERP sito a Squinzano in via Frate Ghezzi, civ.1 (IBU 02197)	Tondo Raffaele	500,000.00	700,000.00	CPA	2	No	No	1				
L001524907512026000010	I14F25000230002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Leverano in via De Nicola - FESR 2021-2027	Martalò Carmelo	600,000.00	800,000.00	CPA	1	No	No	1				
L001524907512026000012	I79D03000030001	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI NUM. 8 ALLOGGI DI ERP SITI IN POGGIARDO ALLA VIA PIRANDELLO	Candido Salvatore	400,000.00	1,058,115.18	COP	2	No	No	1				
L001524907512026000013	I35H12000050001	Lavori di completamento di n°18 alloggi di ERP in Taurisano (LE) in località Vignavecchie e Calcavecchi	Mattei Giovanni	1,000,000.00	2,500,000.00	COP	2	No	No	1				
L001524907512026000011	I82B25001190001	RECUPERO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ ARCA SUD SALENTO DA ADIBIRE A CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN LECCE ALLA VIA PANAREO ANGOLO VIA CONGEDO	De Lorenzo Maria Carmela	450,000.00	450,000.00	VAB	1	No	No	2				
L001524907512026000014		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto 1 Nardò	Candido Salvatore	500,000.00	20,908,052.98	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L001524907512026000015		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto 2 Nardò	Candido Salvatore	700,000.00	24,634,619.89	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L001524907512026000016		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE-	Candido Salvatore	600,000.00	20,251,661.34	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Progetto Alessano, Corsano, Miggiano, Salve,Tricase, Ugento e Guagnano												
L00152490751202600017		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto Campi Salentina, Corigliano D'Otranto, Galatone, Martano e Trepuzzi	Candido Salvatore	500,000.00	18,235,045.98	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L00152490751202600018		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI LECCE E SURBO - PROVINCIA DI LECCE"	Candido Salvatore	1,000,000.00	30,000,000.00	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L00152490751202600019		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI CUTROFIANO, NOHA, COPERTINO, GALATINA DELLA PROVINCIA DI LECCE	De Lorenzo Maria Carmela	3,980,249.64	23,980,249.64	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Mattei Giovanni

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Mattei Giovanni