

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	19,723,650.00	111,075,350.00	8,700,000.00	139,499,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	219,640,000.00	219,640,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	19,723,650.00	111,075,350.00	228,340,000.00	359,139,000.00

Il referente del programma

BRUNO VINCENZO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
BRUNO VINCENZO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BRUNO VINCENZO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01521330033201900001	01	B1818000980006	2019	Tamborino Claudio	No	SI	001	003	106	ITC15	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione della Nuova Città della Salute e della Scienza di Novara. Realizzazione edifici e bonifica area	1	5,274,650.00	95,375,350.00	219,640,000.00	0.00	320,290,000.00	0.00		219,640,000.00	1		
L01521330033201900002	04		2019	BRUNO VINCENZO	SI	SI	001	003	106	ITC15	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento antincendio dell'A.O.U. "Maggiore della Carità" - I lotto	1	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00	4,000,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900003	10		2019	BRUNO VINCENZO	No	SI	001	003	106	ITC15	99 - Altro	05.30 - Sanitarie	Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture	1	3,000,000.00	3,000,000.00	4,000,000.00	0.00	10,000,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900004	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione ala Ovest Padiglione il piano rialzato - DEA	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900005	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovo centro Prelevi	1	360,000.00	0.00	0.00	0.00	360,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900006	04		2019	Tamborino Claudio	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione ambulatori e dipendenze Recupero e Riducazione Funzionale	1	355,000.00	600,000.00	0.00	0.00	955,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900007	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Adeguamento Sale Operatorie	1	3,000,000.00	4,000,000.00	0.00	0.00	7,000,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900008	04		2019	VILLARBOITO LUCIANO	No	No	001	003	106	ITC15	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Sala di Emodinamica completa di accessori ed adeguamento impiantistico e strutturale	1	200,000.00	700,000.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900009	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovo reparto di terapia metabolica	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900010	04		2019	VILLARBOITO LUCIANO	No	No	001	003	106	ITC15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Realizzazione bunker e locali accessori per installazione Acceleratore Lineare	1	1,000,000.00	2,000,000.00	1,500,000.00	0.00	4,500,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900011	04		2019	VILLARBOITO LUCIANO	No	No	001	003	106	ITC15	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Realizzazione Gamma Camera a detectione solido con adeguamento impiantistico e strutturale	1	200,000.00	700,000.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900012	04		2019	VILLARBOITO LUCIANO	No	No	001	003	106	ITC15	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.30 - Sanitarie	Nuova Piastra Endoscopica ed attrezzature - Piano secondo Padiglione "G"	1	1,000,000.00	1,000,000.00	1,500,000.00	0.00	3,500,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900013	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Realizzazione impianti di condizionamento reparti di Medicina Interna, Chirurgia Vascolare, Pediatria	1	700,000.00	700,000.00	700,000.00	0.00	2,100,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900014	10		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Manutenzione straordinaria facciate esterne edifici ospedalieri	1	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	3,000,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900015	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione ex Sale Parto - Piano secondo Padiglione "E" Eletto Luaili	1	134,000.00	0.00	0.00	0.00	134,000.00	0.00		0.00			
L01521330033201900016	04		2019	BRUNO VINCENZO	No	No	001	003	106	ITC15	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione Sala Polivalente	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															19.723.650,00	111.075.350,00	228.340.000,00	0,00	359.139.000,00	0,00		219.640.000,00		

Note:

(1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

BRUNO VINCENZO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01521330033201900001	B18I18000980006	Realizzazione della Nuova Città della Salute e della Scienza di Novara. Realizzazione edifici e bonifica area	Tambornino Claudio	5,274,650.00	320,290,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900002		Adeguamento antincendio dell'A.O.U. "Maggiore della Carità" - I lotto	BRUNO VINCENZO	2,000,000.00	4,000,000.00	ADN	1	Si	Si	2			
L01521330033201900003		Verifica vulnerabilità sismica e successivo adeguamento delle strutture	BRUNO VINCENZO	3,000,000.00	10,000,000.00	ADN	1	No	No	1			
L01521330033201900004		Ristrutturazione ala Ovest Padiglione B piano rialzato - DEA	BRUNO VINCENZO	450,000.00	450,000.00	MIS	1	Si	No	2			
L01521330033201900005		Realizzazione nuovo centro Prelevi	BRUNO VINCENZO	360,000.00	360,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L01521330033201900006		Ristrutturazione ambulatori e degenze Recupero e Rieducazione Funzionale	Tambornino Claudio	355,000.00	955,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L01521330033201900007		Adeguamento Sale Operatorie	BRUNO VINCENZO	3,000,000.00	7,000,000.00	ADN	1	Si	Si	2			
L01521330033201900008		Sala di Emodinamica completa di accessori ed adeguamento impiantistico e strutturale	VILLARBOITO LUCIANO	200,000.00	900,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900009		Realizzazione nuovo reparto di terapia metabolica	BRUNO VINCENZO	450,000.00	450,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900010		Realizzazione bunker e locali accessori per installazione Acceleratore Lineare	VILLARBOITO LUCIANO	1,000,000.00	4,500,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900011		Realizzazione Gamma Camera a detettore solido con adeguamento impiantistico e strutturale	VILLARBOITO LUCIANO	200,000.00	900,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900012		Nuova Piastra Endoscopica ed attrezzature - Piano secondo Padiglione "G"	VILLARBOITO LUCIANO	1,000,000.00	3,500,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L01521330033201900013		Realizzazione Impianti di condizionamento reparti di Medicina Interna, Chirurgia Vascolare, Pediatria	BRUNO VINCENZO	700,000.00	2,100,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L01521330033201900014		Manutenzione straordinaria facciate esterne edifici ospedalieri	BRUNO VINCENZO	1,000,000.00	3,000,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L01521330033201900015		Ristrutturazione ex Sale Parto - Piano secondo Padiglione "E" Eletto Lualdi	BRUNO VINCENZO	134,000.00	134,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L01521330033201900016		Ristrutturazione Sala Polivalente	BRUNO VINCENZO	600,000.00	600,000.00	ADN	1	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

BRUNO VINCENZO

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliero-universitaria Maggiore della Carita - Struttura Complessa Gestione Tecnica ed Economale

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

BRUNO VINCENZO

Note

(1) breve descrizione dei motivi