

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,496,753.95	16,613,199.17	14,658,966.36	37,768,919.48
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,806,204.30	4,018,114.94	1,832,876.70	7,657,195.94
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	8,302,958.25	20,631,314.11	16,491,843.06	45,426,115.42

Il referente del programma
VIANELLO FABRIZIO

Note:
(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
VIANELLO FABRIZIO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

VIANELLO FABRIZIO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00181510272201900021	PEI 655.0	J34B16000230005	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	038	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SPINEA - Condominio Millennium - via Martiri della Libertà 61 - 67 e via Desenzano 7 - 13.	1	286.000,00	0,00	0,00	0,00	286.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900028	PEI 695.0	J35J15000000006	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	029	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 11 alloggi in Comune di Portogruaro (VE).	1	440.815,00	0,00	0,00	0,00	440.815,00	0,00		0,00			
L00181510272201900041	PEI 690.0	J49F18001150006	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	VENEZIA - MARCON - MIRANO - QUARTO D'ALTINGO - SALIZADO - SPINEA Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico di n. 30 alloggi	1	1.712.330,00	428.082,71	0,00	0,00	2.140.412,71	0,00		0,00			
L00181510272202000013	PEI 703.0	J39F19000210007	2022	TODISCO ANGELO	No	No	005	027	029	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di allacciamento a reti fognarie di nuova realizzazione di n. 7 fabbricati in comune di Portogruaro via Aldo Moro.	1	169.000,00	0,00	0,00	0,00	169.000,00	0,00		0,00			
L00181510272202000014	PEI 705.0	J72H20000010003	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati per complessivi n. 42 alloggi E.R.P. - locali in Venezia località Favaro Veneto via Monte Prabello civ. 13-15-17-19-21-23-25.	1	2.272.359,44	973.868,33	0,00	0,00	3.246.227,77	0,00		0,00			
L00181510272202000015	PEI 707.0	J72H20000020003	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico in un edificio con n. 57 alloggi in Comune di Venezia loc. Favaro Veneto Via Trieste, 68-C-D-E-F.	1	1.900.576,81	814.532,92	0,00	0,00	2.715.109,73	0,00		0,00			
L00181510272202000001	PEI 717.0	J77H21005700002	2022	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 35 alloggi siti in Venezia Centro Storico.	1	1.521.877,00	652.233,00	0,00	0,00	2.174.110,00	0,00		0,00			
L00181510272201900005	PEI 619.0	J76B12000120002	2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	VENEZIA - Sant'Eufemia. Lavori di manutenzione straordinaria in n. 89 alloggi. (manro di copertura e fognature).	2	0,00	90.000,00	210.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900004	PEI 571.0	J96B12000100002	2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	035	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di n. 4 edifici con complessivi n. 48 alloggi siti in Santa Maria di Sala - via Delle Ginesiere, via Dei Fraggi, via Delle Betulle.	2	0,00	93.000,00	217.000,00	0,00	310.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900007	PEI 631.2		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	005	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	CACOLE - P.le Chiesa. Lavori di manutenzione straordinaria di un edificio con n. 24 alloggi (cappotto, impianto gas), 2° stralcio.	2	0,00	210.000,00	490.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900029	PEI 660.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	007	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un edificio di complessivi 8 alloggi ubicato in Comune di Ceggia, piazza Ronchese 4.	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900031	PEI 662.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	013	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	ERACLEA - Ponte Crepello via Tinello 112. Riqualificazione energetica con realizzazione di cappotto e sostituzione serramenti. Infiltrazioni da risolvere.	3	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00181510272201900039	PEI 670.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	VENEZIA - Lido Malamocco 54. Riqualificazione energetica con realizzazione di cappotto e sostituzione serramenti con investimento ingente.	3	0,00	750.000,00	750.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00181510272202000001	PEI 664.0	J79F19000100002	2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria sulle parti comuni di un fabbricato con n. 80 alloggi ERP locali in Comune di Venezia loc. Favaro Veneto Via Trieste civ. 68.	2	0,00	2.705.080,15	1.159.320,06	0,00	3.864.400,21	0,00		0,00			
L00181510272202000002	PEI 696.0	J79F19000110001	2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 11 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Venezia loc. Mestre, Chignago, Marghera, Favaro Veneto.	3	0,00	137.700,00	373.300,00	0,00	511.000,00	0,00		0,00			
L00181510272202000007	PEI 624.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	008	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 1 edificio con n. 40 alloggi E.R.P. - locali in Comune di Chioggia loc. Sottomarina Via Pigeletta.	2	0,00	982.500,00	982.500,00	0,00	1.965.000,00	0,00		0,00			
L00181510272202000008	PEI 698		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	008	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 4 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Chioggia loc. Sottomarina, Cavonella d'Adige e Via Orti Ovest.	3	0,00	0,00	175.050,00	0,00	175.050,00	0,00		0,00			
L00181510272202000009	PEI 6990		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	038	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 4 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Spinea.	3	0,00	0,00	153.000,00	0,00	153.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00181510272202000010	PEI 7000		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 36 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Venezia loc. Centro Storico ed isole	2	0.00	0.00	1.551.600,00	0.00	1.551.600,00	0.00		0.00			
L00181510272202100001	PEI 708.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di riqualificazione edilizia, energetica, ambientale e sociale del complesso di Mestre Altobello "Nave 1".	1	0.00	5.319.300,00	2.279.700,00	0.00	7.599.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100002	PEI 709.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un edificio di complessivi 48 alloggi ubicato in Comune di Venezia, località Favaro Veneto, via Indri.	1	0.00	2.240.000,00	960.000,00	0.00	3.200.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100004	PEI 710.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di realizzazione di impianti di riscaldamento in alloggi ubicati in Venezia Centro Storico e isole.	1	0.00	2.450.000,00	1.050.000,00	0.00	3.500.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100005	PEI 711.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	023	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica in n. 2 edifici (9+0 alloggi) in Comune di Mira via Nazionale, 345 e 351.	2	0.00	210.000,00	490.000,00	0.00	700.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100006	PEI 712.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	033	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in un edificio con n. 6 alloggi in Comune di San Donà di Piave, via Sauro 19.	2	0.00	75.000,00	175.000,00	0.00	250.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100007	PEI 713.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	033	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in un edificio con n. 27 alloggi in Comune di San Donà di Piave, via Del Centenario, 17.	2	0.00	270.000,00	630.000,00	0.00	900.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100008	PEI 714.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	038	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica in n. 2 edifici (8+0 alloggi) in Comune di Spinea, via Pellico 8 e 6.	2	0.00	180.000,00	420.000,00	0.00	600.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100009	PEI 715.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	008	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica in un edificio con n. 14 alloggi in Comune di Chioggia, viale Padova.	2	0.00	300.000,00	700.000,00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00			
L00181510272201900003	PEI 569.1	J79F13000040007	2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	VENEZIA - Marghera, via Calene. Lavori di Manutenzione straordinaria in n. 5 fabbricati (2° stralzo).	3	0.00	405.000,00	405.000,00	0.00	810.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202200002	PEI 718.0		2023	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	042	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 8 alloggi sfilati in Venezia Centro Storico.	1	0.00	145.017,00	338.373,00	0.00	483.390,00	0.00		0.00			
L00181510272202000011	PEI 7010		2024	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	026	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 4 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Noale.	3	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202000012	PEI 7020		2024	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	006	ITH35	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 4 alloggi E.R.P. sfilati in Comune di Cavanzere loc. Busnena, Rottanova e Via Turati.	3	0.00	0.00	162.000,00	0.00	162.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202100010	PEI 716.0		2024	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	039	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica in un edificio con n. 21 alloggi in Comune di Sira, località San Pietro, via IV Novembre.	3	0.00	0.00	1.500.000,00	0.00	1.500.000,00	0.00		0.00			
L00181510272202200003	PEI 719.0		2024	VIANELLO FABRIZIO	No	No	005	027	031	ITH35	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica in n. 2 edifici in comune di Quarto d'Alto via Aldo Moro.	3	0.00	0.00	1.120.000,00	0.00	1.120.000,00	0.00		0.00			
Note:															8.302.958,25	20.631.314,11	16.491.843,06	0.00	45.426.115,42	0.00		0.00			

Note:
(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs. 50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui ai corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

VIANELLO FABRIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00181510272201900021	J34B16000230005	SPINEA - Condominio Millennium - via Martiri della Libertà 61 - 67 e via Desenzano 7 - 13.	VIANELLO FABRIZIO	286.000,00	286.000,00	CPA	1	Si	No				
L00181510272201900028	J35J15000000006	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 11 alloggi in Comune di Portogruaro (VE).	VIANELLO FABRIZIO	440.815,00	440.815,00	CPA	1	Si	No				
L00181510272201900041	J49F18001150006	VENEZIA - MARCON - MIRANO - QUARTO D'ALTINO - SALZANO - SPINEA. Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico di n. 30 alloggi.	VIANELLO FABRIZIO	1.712.330,00	2.140.412,71	CPA	1	Si	No				
L00181510272202000013	J39F19000210007	Lavori di allacciamento a reti fognarie di nuova realizzazione di n. 7 fabbricati in comune di Portogruaro via Aldo Moro.	TODISCO ANGELO	169.000,00	169.000,00	CPA	1	Si	No				
L00181510272202000014	J72H20000010003	Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di n. 3 fabbricati per complessivi n. 42 alloggi E.R.P., locali in Venezia località Favaro Veneto via Monte Prabello civv. 13-15-17-19-21-23-25.	VIANELLO FABRIZIO	2.272.359,44	3.246.227,77	CPA	1	Si	No	4			
L00181510272202000015	J72H20000020003	Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico in un edificio con n. 57 alloggi in Comune di Venezia loc. Favaro Veneto Via Triestina, 68-C-D-E-F	VIANELLO FABRIZIO	1.900.576,81	2.715.109,73	CPA	1	Si	No	4			
L00181510272202200001	J77H21005700002	Lavori di manutenzione straordinaria in n. 35 alloggi siti in Venezia Centro Storico.	VIANELLO FABRIZIO	1.521.877,00	2.174.110,00	CPA	1	Si	No				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMS - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

VIANELLO FABRIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA - AREA TECNICA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00181510272201900010	J79F18001110007	VENEZIA - Centro Storico Nord (Cannaregio - Castello), Centro Storico Sud (Dorsoduro).	1,278,000.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900011	J79F13000050007	VENEZIA - Giudecca S.Giacomo civ. 885, Campo di Marte civ. 950, 926, 924. Lavori di Manutenzione straordinaria di n. 4 alloggi sfitti.	190,000.00	2	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900012	J79F13000010007	VENEZIA - Giudecca S.Eufemia civ. 687 b/c/d/e. Lavori di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti.	240,000.00	2	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900013	J79F13000020007	VENEZIA - Giudecca S. Eufemia civ. 688/a/b, 687/e. Lavori di manutenzione straordinaria di n. 6 alloggi sfitti.	229,000.00	2	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900014	J79F13000030007	VENEZIA - Giudecca S.Eufemia civ. n. 689/b/d, 690/a. Lavori di manutenzione straordinaria di n. 4 alloggi sfitti.	170,000.00	2	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900015	J79F18001120007	VENEZIA, Giudecca - Sacca Fisola.	702,000.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900016	J79F18001130007	VENEZIA - Isole Lido e Murano.	397,000.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900017	J49F18001170007	VENEZIA - Terraferma (Favaro Veneto - Campalto), Provincia nord (Portogruaro, San Donà di Piave, Noventa di Piave, Musile di Piave, Meolo).	363,350.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900018	J79F18001140007	VENEZIA - Terraferma (Mestre - Marghera).	332,000.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.
L00181510272201900019	J69F18001700007	VENEZIA - Provincia centro (Martellago, Santa Maria di Sala, Mira, Mirano), Provincia Sud (Cavarzere, Chioggia).	259,800.00	3	Intervento ricompreso negli interventi PEI 717.0 e PEI 718.0 nel Programma Triennale 2022-2024.

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
VIANELLO FABRIZIO