

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	110,330,037.84	8,128,421.88	13,618,481.24	132,076,940.96
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,592,084.48	2,967,128.11	513,593.76	7,072,806.35
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,427,889.89	2,500,000.00	2,500,000.00	6,427,889.89
stanziamenti di bilancio	13,800,568.17	9,591,670.42	11,764,192.17	35,156,430.76
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	4,325,505.45	0.00	0.00	4,325,505.45
totale	133,476,085.83	23,187,220.41	28,396,267.17	185,059,573.41

Il referente del programma

URBINATI MAURIZIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
URBINATI MAURIZIO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

URBINATI MAURIZIO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02573290422202300001			2023	SIMONETTI MAURIZIO	No	No				IT134	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	"Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2023"	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300002		C37H21000840001	2023	SIMONETTI MAURIZIO	No	No	011	044	007		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, ristrutturazione di un edificio n. 3 alloggi E.R.P. - Rua della Cisterna PINQUA	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300003		I35B19000110001	2023	SIMONETTI MAURIZIO	No	No	011	044	007		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, recupero edificio per n. 6 alloggi E.R.P. edificio Corso Mazzini 54 PINQUA (lotto A)	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300004		C37H21000810001	2023	SIMONETTI MAURIZIO	No	No	011	044	007		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, ristrutturazione di 3 alloggi E.R.P. ubicati in Corso di Soto PINQUA	3	154.000,00	0,00	0,00	0,00	154.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300005		I24J20000020002	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	006		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Anquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma ex scuole in frazione Triungo	1	1.350.000,00	0,00	0,00	0,00	1.350.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300006		I24J20000030001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	006		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Anquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma di 1 edificio a 2 alloggi in loc. Borgo	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300007		I24J20000040001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	006		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Anquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma di 1 edificio a 2 alloggi in loc. Piedilama	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300008			2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	006		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Anquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma 6 alloggi località Pescara del Tronto	1	772.000,00	0,00	0,00	0,00	772.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300009		I83D21002420001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	066		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	S. Benedetto del Tr., lavori di miglioramento sismico ed energetico di un edificio n. 12 alloggi ERP - via De Amicis n.23 PNRR	3	1.350.000,00	0,00	0,00	0,00	1.350.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300010		I53D21002560001	2023	Carminucci Daniela	No	No	011	044	045		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Monteprandone, demolizione e nuova costruzione n. 6 alloggi ERP - via del corso PNRR	3	1.040.000,00	0,00	0,00	0,00	1.040.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300011		I81B21006280001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	066		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	S. Benedetto del Tr., Lavori di miglioramento sismico ed energetico di un edificio n. 8 alloggi ERP - via Manara 125 PNRR	3	1.655.000,00	0,00	0,00	0,00	1.655.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300012		I79J21016930001	2023	Carminucci Daniela	No	No	011	044	011		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Castel di Lama, Lavori di miglioramento energetico di un edificio n. 4 alloggi ERP- via Roma 298-300-302-304 PNRR	3	457.000,00	0,00	0,00	0,00	457.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300013		I71B21001380001	2023	Carminucci Daniela	No	No	011	044	011		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Castel di Lama, demolizione e nuova costruzione di un edificio n.38 alloggi ERP in piazza G. Rossini CIPE	3	6.360.000,00	0,00	0,00	0,00	6.360.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300014		I35B19000110001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	034		05 - Restauro	05.10 - Abitative	Montedivone, recupero edificio n. 2 alloggi esp in via Bora- via Umberto I CIPE	3	375.000,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300015		I31B21001300001	2023	Carminucci Daniela	No	No	011	044	007		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, nuova costruzione di un fabbricato a n.27 alloggi sito in loc. Monticelli "area ex ANAS" CIPE	3	5.500.000,00	0,00	0,00	0,00	5.500.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300016		I34C19000160001	2023	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	007		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, recupero edificio per n. 6 alloggi E.R.P. edificio Corso Mazzini 54 LOTTO B REGIONE	3	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300020		I37G22000220003	2023	Carminucci Daniela	No	No	011	044	007		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, acquisto e recupero residenza universitaria n. 76 posti alloggio edificio "Ex Maternità" in via Capitolina di Ascoli Piceno	3	9.322.883,00	0,00	0,00	0,00	9.322.883,00	0,00		0,00			
L02573290422202300027		B12J200012110001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	007		02 - Demolizione	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione Camerino Via Orzi 10	1	2.292.972,00	0,00	0,00	0,00	2.292.972,00	0,00		0,00			
L02573290422202300028		B83B20000260001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via dell'Acquedotto 70	1	403.656,00	0,00	0,00	0,00	403.656,00	0,00		0,00			
L02573290422202300029		B83B20000250001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Foscolo 10 A-B	1	1.139.142,40	0,00	0,00	0,00	1.139.142,40	0,00		0,00			
L02573290422202300030		B83B20000270001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Viale Martiri Libertà 28	1	486.420,00	0,00	0,00	0,00	486.420,00	0,00		0,00			
L02573290422202300031		B83B20000280001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Pavesi 54-56	1	1.191.124,00	0,00	0,00	0,00	1.191.124,00	0,00		0,00			
L02573290422202300032		B83B20000290001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Tagliamento 82	1	359.128,00	0,00	0,00	0,00	359.128,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02573290422202300033		B93B20000130001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	024		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Matelica Via Michelangelo 6	1	1,007,256.25	0.00	0.00	0.00	1,007,256.25	0.00		0.00			
L02573290422202300034		B53B20000140001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	038		02 - Demolizione	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione Pieve Torina Via Marconi 9	1	1,081,039.16	0.00	0.00	0.00	1,081,039.16	0.00		0.00			
L02573290422202300035		B52J20001300001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	047		02 - Demolizione	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione S. Severino Marche Via Zampa 27	1	1,496,588.50	0.00	0.00	0.00	1,496,588.50	0.00		0.00			
L02573290422202300036		B23B20000200001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	053		03 - Recupero	05.10 - Abitative	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Tolentino Via Nenni 1	1	1,442,320.00	0.00	0.00	0.00	1,442,320.00	0.00		0.00			
L02573290422202300037		B89C10000270007	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di due edifici residenziali di edilizia sperimentale "accessibilità architettonica" e agevolata per complessivi 32 alloggi in località Collettario in via Pavese e Verga - Completamento lotto II - Corpo B	2	1,400,691.93	0.00	0.00	0.00	1,400,691.93	0.00		0.00			
L02573290422202300038		B73111000190005	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	013		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di 4 alloggi ERP in Via Verga - Civitanova Marche	2	607,064.36	0.00	0.00	0.00	607,064.36	0.00		0.00			
L02573290422202300039		B89C11000090007	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di 20 alloggi ERP in Via G. Valenti - Macerata	2	2,112,918.00	0.00	0.00	0.00	2,112,918.00	0.00		0.00			
L02573290422202300040		B81B21003380007	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di 12 alloggi ERP in Via dell'Acquedotto - Macerata	2	2,114,000.00	0.00	0.00	0.00	2,114,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300041		B87E20000040005	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione 12 alloggi ERP a Collettario - Macerata	2	2,706,436.07	0.00	0.00	0.00	2,706,436.07	0.00		0.00			
L02573290422202300042		B98B21002000001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	015		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Bonus 110% - Intervento di miglioramento termico 24 alloggi ERP in via S. Anna 82/a-b a Corridonia (MC)	1	4,325,505.45	0.00	0.00	0.00	4,325,505.45	0.00		0.00			
L02573290422202300043		B26D20000110001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	017		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via Umberto I 63 in Fiesola (MC)	1	1,400,000.00	0.00	0.00	0.00	1,400,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300044		B56D20000200001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	038		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via C.A. della Chiesa 1-3 in Pieve Torina (MC)	1	1,800,000.00	0.00	0.00	0.00	1,800,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300045		B56D20000210001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	047		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via Puccinelli 15-18 in San Severino M. (MC)	1	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	3,000,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300046		B81B21001150002	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Delibera CIPE - Intervento di costruzione alloggi ERP e verde di quartiere in via Pace nel Comune di Macerata	1	912,000.00	0.00	0.00	0.00	912,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300047		E63D21000650001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	043	057		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) Missione MSC2 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare (PhoQual) - (Rf9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabilitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza. Intervento ID 1735 sub 1) ES "residenze protette in montagna" Comune di Visso (MC)	1	972,034.10	0.00	0.00	0.00	972,034.10	0.00		0.00			
L02573290422202300048		B71B21008360001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	013		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Demolizione con ricostruzione edificio ERP in via XXX Giugno 28-30 nel Comune di Civitanova Marche (MC)	1	2,912,000.00	0.00	0.00	0.00	2,912,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300049		B73D21013370001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	013		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di recupero edificio ERP in via Volta nel Comune di Civitanova Marche (MC)	1	915,000.00	0.00	0.00	0.00	915,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300050		B22C21001380001	2023	Staffolani Daniele	No	No	011	043	044		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di miglioramento sismico edificio ERP in via Risorgimento 60 nel Comune di Recanati (MC)	1	2,097,783.00	0.00	0.00	0.00	2,097,783.00	0.00		0.00			
L02573290422202300057	1035/22	I37H21006540005	2023	FERRI FRANCO	No	No				IT32	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE PERIODICA ANNO 2023	1	2,100,000.00	0.00	0.00	0.00	2,100,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300063	56046A	I58I21002170001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	004		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DI N. 4 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI BARBARA VIA V. EMANUELE N. 4 VIA DEL	1	900,460.00	0.00	0.00	0.00	900,460.00	0.00		0.00			
L02573290422202300064		H3E21000010001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	005		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DI N. 3 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE, P.zza	1	465,000.00	0.00	0.00	0.00	465,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																					Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L02573290422202300066		I13E21000010006	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	045		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N. 2 ALLOGGI DI ERP AGEVOLATA IN COMUNE DI SENIGALLIA - VIALE IV NOVEMBRE	1	393.370,00	0,00	0,00	0,00	393.370,00	0,00		0,00			
L02573290422202300068	208/G3	I32E18000040005	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	002		03 - Recupero	05.10 - Abitative	COMUNE DI ANCONA VIA MARCHETTI - RIQUALIFICAZIONE	1	4.900.000,00	0,00	0,00	0,00	4.900.000,00	0,00	1.307.889,89	9			
L02573290422202300069	560/E1	I41H14000030002	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	021		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO PER N. 2 ALLOGGI DI ERP SOVV. IN COMUNE DI JESI VIA DEL	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300074	513/BA	I16C15000000005	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	045		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	SENIGALLIA PIPERRU ORTI DEL VESCOVO - COSTRUZIONE DI N. 17 ALLOGGI DI ERP AGEVOLATA	1	3.784.171,62	0,00	0,00	0,00	3.784.171,62	0,00		0,00			
L02573290422202300075		I37H17001240006	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	002		03 - Recupero	05.10 - Abitative	ANCONA EX CASERMA FAZIO N° 49 POSTI LETTO PER STUDENTI	1	5.568.903,00	0,00	0,00	0,00	5.568.903,00	0,00	120.000,00	9			
L02573290422202300076	100/G1	I13E21000010001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	018		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO in VIA ROMA N. 8-10-12 - FALCONARA M.MA PER REALIZZAZIONE B	1	2.077.056,00	0,00	0,00	0,00	2.077.056,00	0,00		0,00			
L02573290422202300078	PCN	I26D20000270001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	043	053		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	REALIZZAZIONE N. 48 ALLOGGI TOLENTINO - VIA PROIETTI	1	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	9.600.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300079		I91B21000990001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	017		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI DI ERP FABRIANO VIA VIII LUGLIO - IF STRALCIO	1	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300080		I37H21007320001	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA GINELLI 2	1	1.130.000,00	0,00	0,00	0,00	1.130.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300081		I37H21007320001	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA SACRIPANTI 2/A	1	975.000,00	0,00	0,00	0,00	975.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300082		I37H21007320001	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA SAN GASPARE 50	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300083		I37H21007320001	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA B. BIANCHE 130	1	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300084		I37H21007320001	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	002		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA F.LLI ZUCCARI	1	1.345.000,00	0,00	0,00	0,00	1.345.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300085		I14F22000090005	2023	FERRI FRANCO	No	No	011	042	018		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FALCONARA M.MA VIA FIUMESINO 50	1	1.260.000,00	0,00	0,00	0,00	1.260.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300086		I19J21012450001	2023	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	045		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER REALIZZAZIONE N. 18 ALLOGGI DI ERP - SENIGALLIA VIA DELLE MIMOSE	1	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300087			2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	*Lavori di manutenzione ordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2023*	1	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300090		I66G21001510005	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No	011	041	044		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA A - ALTO METAURO - CATRIA - NERONE	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300091		I36G21001150005	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA B - MONTEFELTRO ED ALTA VAL MARECCHIA	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300092		I36G21001140005	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA F - FANO ED INTERCOMUNALE FANIESE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300093		I76G21001630005	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA P - PESARO ED INTERCOMUNALE PESARENSE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300094		I36G21001160005	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria e pronto intervento di IMPIANTI TERMICI E ADOLUZIONE GAS, biennio 2022-2023, TUTTE LE ZONE - INTERO COMPRESORIO DELLA PROVINCIA DI PESARO OLTRE AD ALCUNI COMUNI IN PROVINCIA DI RIMINI IN ALTA VALMARECCHIA	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300101		I77H21003060002	2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Riattamento alloggi di risulta di ERP - lavori edili ed impiantistica - "linea B" - DL 16 marzo 2015 ART. 2, C.1 LETT. A) e B), DM 12 ottobre 2015 - DGR 568/2015 - DDPPF 60/2015.	2	192.642,00	0,00	0,00	0,00	192.642,00	0,00		0,00			
L02573290422202300102			2023	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Riattamento alloggi di risulta di ERP - lavori edili ed impiantistica - il trasferimento fondi D.G.R. Marche n. 948 del 06.07.2020 a favore del Presidio di Pesaro.	2	367.375,43	0,00	0,00	0,00	367.375,43	0,00		0,00			
L02573290422202300103		I75B19001500005	2023	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	044		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Comune di Pesaro, lavori di recupero del fabbricato denominato "ex Oratorio della Misericordia, detto delle Zuccollette" sito in via Della Verena - Via Della Battaglia, per la realizzazione di n.14 alloggi di E.R.P. e locali commerciali	1	1.500.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																					Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L02573290422202300104		I83D21001790005	2023	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	027		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Acquisto e recupero di n.4 alloggi di E.R.P. agevolata sita in Comune di Montebonacco, località Beato Sante, Via Passo	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300105		I39G14000700003	2023	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	067		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	"Urbino, ristrutturazione di un fabbricato a n. 35 alloggi di E.R.P. - compreso nel PIPERRU in loc. Ponte Armetina (superbonus 110% condonino misto)"	1	3.505.145,56	0,00	0,00	0,00	3.505.145,56	0,00		0,00			
L02573290422202300107		I39G14000700003	2023	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	067		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Comune di Urbino, lavori di recupero di n. 26 alloggi di ERP in loc. Ponte Armetina - DPCM 09/12/2016 (riqualificazione periferie)	2	3.500.000,00	0,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300108		I73D21000140006	2023	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	044		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Interventi nel territorio comunale di Pesaro per il recupero di complessivi n.14 alloggi di E.R.P., n.2 locali commerciali e n.2 locali socio-culturali	1	5.300.000,00	0,00	0,00	0,00	5.300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300109	MFALCONE2	I53D21000230001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	014		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Acquisto e recupero edificio in via San Pietro n.26-28 nel comune di Montefalcone Appennino per tre alloggi di ERP sovvenzionata	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300110		I68I21001200001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	006		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio a schiera in via Leonardo da Vinci 39.41.43 a Fermo	1	1.130.000,00	0,00	0,00	0,00	1.130.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300111		I68I21001220001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio in vicolo Colonna 9 a Fermo (ex telegrafine)	1	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300112	PIAVES	I88I21000400001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero con riqualificazione energetica alloggio a Monte Vidon Cornato in via Pieve, 5	1	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300113	MAN2023	I89F19000110005	2023	Ciferri Fabio	No	No				IT135	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL PATRIMONIO E.R.P.	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300118	FERMI2	I68I21001200001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	006		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio a schiera in via Fermo, 15-18 a Fermo	1	405.000,00	0,00	0,00	0,00	405.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300119	MRUBBIANO1	I49J21016240001	2023	VITALETTI SAURO	No	No	011	109	022		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Riqualificazione con efficientamento energetico di due alloggi situati a Montebubbano in Corso Italia, 2	1	306.000,00	0,00	0,00	0,00	306.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300021			2024	SIMONETTI MAURIZIO	No	No				IT134	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2024	1	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300022		I18I21000740001	2024	Pandolfi Ettore	No	No	011	044	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Grottammare, lavori di completamento NC edificio a n.5 alloggi in via O. Licini	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300023		I18I21000750001	2024	Carminucci Daniela	No	No	011	044	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Grottammare, lavori di completamento NC edificio a n.4 alloggi in via S. Francesco (bene sequestrato)	2	0,00	655.000,00	0,00	0,00	655.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300051		I52D23000030005	2024	PAOLO SABBATINI	No	No	011	043	023		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento alloggi di proprietà elo gestiti dall'Ente per il triennio 2025-2026-2027	2	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300058	1035/23		2024	FERRI FRANCO	No	No				IT132	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE PERIODICA ANNO 2024	1	0,00	2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300060	560/33	g99c12000000003	2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	044		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N. 10 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI SASSOFERRATO	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300062			2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	015		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DI N. 4 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI CORNALDO	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300065	560/55	G29C11000130003	2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	010		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N. 8 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI CASTELFIDARDO LOC. SADORLINA	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300067			2024	BALDASSARRI ANDREA	No	No	011	042	002		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMUNE DI ANCONA VIA MAESTRI DEL LAVORO - RIQUALIFICAZIONE	2	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	9			
L02573290422202300070	560/62	I41H14000040002	2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	021		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO PER N. 4 ALLOGGI DI ERP SOVV. IN COMUNE DI JESI VIA SAN	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300071	560/63	I41H14000050002	2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	021		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO PER N. 2 ALLOGGI DI ERP SOVV. IN COMUNE DI JESI VICOLO DELLE TERME	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300077			2024	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	002		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	REALIZZAZIONE DI N. 8 ALLOGGI DI ERP AGEVOLATA ANCONA - GHETTARELLO	2	0,00	1.681.266,00	0,00	0,00	1.681.266,00	0,00		0,00			
L02573290422202300088			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT131	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	"Lavori di manutenzione ordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2024"	2	0,00	370.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00			
L02573290422202300095			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT131	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2024-2024-2025, ZONA A - ALTO METALURO - CATRIA - MERONE	3	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L02573290422202300096			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2024-2025, ZONA B - MONTEFELTRO ED ALTA VAL MARECCHIA	3	0.00	150,000.00	150,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300097			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2024-2025, ZONA F - FANO ED INTERCOMUNALE FANESE	3	0.00	250,000.00	250,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300098			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2024-2025, ZONA P - PESARO ED INTERCOMUNALE PESANESE	3	0.00	250,000.00	250,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300099			2024	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione ordinaria e pronto intervento di IMPIANTI TERMICI E ADDUZIONE GAS, biennio 2024-2025, TUTTE LE ZONE - INTERO COMPRESORIO DELLA PROVINCIA DI PESARO OLTRE AD ALCUNI COMUNI IN PROVINCIA DI RIMINI IN ALTA VALMARECCHIA	3	0.00	100,000.00	100,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300106			2024	TAMANTI GIORDANO	No	No	011	041	013		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Comune di Fano, acquisto e recupero ex scuola "bianchi" per n.9 alloggi di E.R.P.	3	0.00	2,680,954.41	0.00	0.00	2,680,954.41	0.00		0.00			
L02573290422202300114	GIROLA-L5	I6308000000007	2024	Ciferri Fabio	No	No	011	109	006		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE EDIFICIO PER N.16 ALLOGGI DI E.R.P. SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI FERMO, PEEP GIROLA LOTTO 5	2	0.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300115	MURANO-L11		2024	Ciferri Fabio	No	No				IT35	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE EDIFICIO PER N.9 ALLOGGI DI E.R.P. AGEVOLATA NEL COMUNE DI MONTE URANO PEEP PN2 LOTTO 11	2	0.00	1,200,000.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300116	GIROLA-L1		2024	Ciferri Fabio	No	No	011	109	006		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE EDIFICIO PER N.10 ALLOGGI DI E.R.P. AGEVOLATA NEL COMUNE DI FERMO, PEEP GIROLA LOTTO 1	2	0.00	1,700,000.00	0.00	0.00	1,700,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300024			2025	SIMONETTI MAURIZIO	No	No				IT34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2025	1	0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300025		I8319000040002	2025	Carminucci Daniela	No	No	011	044	066		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	S. Benedetto del Tr., nuova costruzione 2° stralzo n. 9 alloggi E.R.P. - lotto 48 in loc. SS. Annunziata	3	0.00	0.00	1,900,000.00	0.00	1,900,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300026		I9321001330001	2025	Carminucci Daniela	No	No	011	044	007		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Ascoli Piceno, nuova costruzione 2° stralzo edificio "B1" in loc. Pennile di Sotto	3	0.00	0.00	1,144,192.17	0.00	1,144,192.17	0.00		0.00			
L02573290422202300052		B79C09000310008	2025	Staffolani Daniele	No	No	011	043	013		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione 6 alloggi ERP in Via Verga - Civitanova Marche (1 stralzo)	3	0.00	0.00	780,000.00	0.00	780,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300053			2025	PAOLO SABBATINI	No	No	011	043	023		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Interventi di manutenzione straordinaria in diversi comuni della provincia di Macerata (fondi ex sisma)	2	0.00	0.00	1,040,000.00	0.00	1,040,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300054		B19C11000130005	2025	Staffolani Daniele	No	No	011	043	043		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Completamento di un edificio per la realizzazione di ulteriori 12 alloggi ERP in Via Lombardia - Porto Potenza Picena	3	0.00	0.00	2,320,000.00	0.00	2,320,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300055		I85G22000030002	2025	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di 6 alloggi ERP in Via Camaraccia - Macerata	3	0.00	0.00	1,250,000.00	0.00	1,250,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300056		I85G22000040002	2025	Staffolani Daniele	No	No	011	043	023		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Realizzazione di 12 alloggi ERP in Via Lividella snc Loc. Strazzone - Macerata	3	0.00	0.00	2,200,000.00	0.00	2,200,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300059	1035/24		2025	FERRI FRANCO	No	No				IT32	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE PERIODICA ANNO 2025	1	0.00	0.00	2,400,000.00	0.00	2,400,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300061			2025	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	050		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N. 6 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI TRICASTELLI (CASTELCOLONNA)	3	0.00	0.00	900,000.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300072	560/2/-3	G39C06000050002	2025	URBINATI MAURIZIO	No	No	011	042	002		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO PER COMPLESSIVI N° 56 ALLOGGI DI E.R.P. AGEVOLATA DI PROPRIET DELL'ERAP IN COMUNE DI ANCONA PEEP PIAZZA ALDO MORO CANT. 560/28-3	3	0.00	0.00	7,180,000.00	0.00	7,180,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300073	560/URB 7	G39C06000070002	2025	URBINATI MAURIZIO	No	No				IT32	99 - Altro	05.10 - Abitative	REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA DA REALIZZARE DA PARTE DELL'ERAP A SCOMPUTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PEEP PIAZZA ALDO MORO CANT. 560/28-URB.7	3	0.00	0.00	1,112,075.00	0.00	1,112,075.00	0.00		0.00			
L02573290422202300089			2025	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	No	No				IT31	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione ordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2025	3	0.00	0.00	370,000.00	0.00	370,000.00	0.00		0.00			
L02573290422202300117	MURANO-L1		2025	Ciferri Fabio	No	No	011	109	024		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE EDIFICIO PER N.6 ALLOGGI DI E.R.P. AGEVOLATA NEL COMUNE DI MONTE URANO PEEP PN2 LOTTO 1	3	0.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															133,476,085.83	23,187,220.41	28,396,267.17	0.00	185,059,573.41	0.00		6,427,889.89		

Note:

(1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

URBINATI MAURIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02573290422202300001		"Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2023"	SIMONETTI MAURIZIO	600,000.00	600,000.00	CPA	1	Si	Si				
L02573290422202300002	C37H21000840001	Ascoli Piceno, ristrutturazione di un edificio n. 3 alloggi E.R.P. - Rua della Cisterna PINQUA	SIMONETTI MAURIZIO	500,000.00	500,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300003	I35B19000110001	Ascoli Piceno, recupero edificio per n. 6 alloggi E.R.P. edificio Corso Mazzini 54 PINQUA (lotto A)	SIMONETTI MAURIZIO	300,000.00	300,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300004	C37H21000810001	Ascoli Piceno, ristrutturazione di 3 alloggi E.R.P. ubicati in Corso di Sotto PINQUA	SIMONETTI MAURIZIO	154,000.00	154,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300005	I24J20000020002	Arquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma ex scuola in frazione Trisungo	Pandolfi Ettore	1,350,000.00	1,350,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L02573290422202300006	I24J20000030001	Arquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma di 1 edifici a 2 alloggi in loc. Borgo	Pandolfi Ettore	400,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300007	I24J20000040001	Arquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma di 1 edifici a 2 alloggi in loc. Piedilama	Pandolfi Ettore	400,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300008		Arquata del Tr., ristrutturazione edilizia post sisma 6 alloggi località Pescara del Tronto	Pandolfi Ettore	772,000.00	772,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300009	I83D21002420001	S.Benedetto del Tr., lavori di miglioramento sismico ed energetico di un edificio n. 12 alloggi ERP - via De Amicis n.23 PNRR	Pandolfi Ettore	1,350,000.00	1,350,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300010	I53D21002560001	Monteprandone, demolizione e nuova costruzione n. 6 alloggi ERP - via del corso PNRR	Carminucci Daniela	1,040,000.00	1,040,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300011	I81B21006280001	S.Benedetto del Tr., Lavori di miglioramento sismico ed energetico di un edificio n. 8 alloggi ERP - via Manara 128 PNRR	Pandolfi Ettore	1,655,000.00	1,655,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300012	I79J21016930001	Castel di Lama, Lavori di miglioramento energetico di un edificio n. 4 alloggi ERP-via Roma 298-300-302-304 PNRR	Carminucci Daniela	457,000.00	457,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300013	I71B21001380001	Castel di Lama, demolizione e nuova costruzione di un edificio a n.38 alloggi ERP in piazza G. Rossini CIPE	Carminucci Daniela	6,360,000.00	6,360,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300014	I35B19000110001	Montedinove, recupero edificio n. 2 alloggi erp in via Bora- via Umberto I CIPE	Pandolfi Ettore	375,000.00	375,000.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300015	I31B21001300001	Ascoli Piceno, nuova costruzione di un fabbricato a n.27 alloggi sito in loc. Monticelli "area ex ANAS" CIPE	Carminucci Daniela	5,500,000.00	5,500,000.00	MIS	3	Si	Si	4			
L02573290422202300016	I34C19000160001	Ascoli Piceno, recupero edificio per n. 6 alloggi E.R.P. edificio Corso Mazzini 54 LOTTO B REGIONE	Pandolfi Ettore	300,000.00	300,000.00	MIS	3	Si	Si	3			
L02573290422202300020	I37G22000200003	Ascoli Piceno, acquisto e recupero residenza universitaria n. 76 posti alloggio edificio "Ex Maternità" in via Capitolina di Ascoli Piceno	Carminucci Daniela	9,322,883.00	9,322,883.00	MIS	3	Si	Si	1			
L02573290422202300027	B12J20001210001	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione Camerino Via Orazi 10	Staffolani Daniele	2,292,972.00	2,292,972.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300028	B83B20000260001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via dell'Acquedotto 70	Staffolani Daniele	403,656.00	403,656.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300029	B83B20000250001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Foscolo 10 A-B	Staffolani Daniele	1,139,142.40	1,139,142.40	MIS	1	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02573290422202300030	B83B20000270001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Viale Martiri Libertà 28	Staffolani Daniele	486,420.00	486,420.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300031	B83B20000280001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Pavese 64-66	Staffolani Daniele	1,191,124.00	1,191,124.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300032	B83B20000290001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Macerata Via Tagliamento 82	Staffolani Daniele	359,128.00	359,128.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300033	B93B20000130001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Matelica Via Michelangelo 6	Staffolani Daniele	1,007,256.25	1,007,256.25	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300034	B53B20000140001	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione Pieve Torina Via Marconi 9	Staffolani Daniele	1,081,039.16	1,081,039.16	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300035	B52J20001300001	OCSR 86/2020 - Intervento di demolizione con ricostruzione S. Severino Marche Via Zampa 27	Staffolani Daniele	1,496,588.50	1,496,588.50	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300036	B23B20000200001	OCSR 86/2020 - Intervento di recupero Tolentino Via Nenni 1	Staffolani Daniele	1,442,320.00	1,442,320.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300037	B89C10000270007	Realizzazione di due edifici residenziali di edilizia sperimentale "accessibilità architettonica" e agevolata per complessivi 32 alloggi in località Colleviano in via Pavese e Verga - Completamento lotto II - Corpo B	Staffolani Daniele	1,400,691.93	1,400,691.93	MIS	2	Si	Si	3			
L02573290422202300038	B73I11000190005	Realizzazione di 4 alloggi ERP in Via Verga - Civitanova Marche	Staffolani Daniele	607,064.36	607,064.36	MIS	2	Si	Si	1			
L02573290422202300039	B89C11000090007	Realizzazione di 20 alloggi ERP in Via G. Valenti - Macerata	Staffolani Daniele	2,112,918.00	2,112,918.00	MIS	2	Si	Si	1			
L02573290422202300040	B81B21003380007	Realizzazione di 12 alloggi ERP in Via dell'Acquedotto - Macerata	Staffolani Daniele	2,114,000.00	2,114,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L02573290422202300041	B87E20000040005	Realizzazione 12 alloggi ERP a Colleviano - Macerata	Staffolani Daniele	2,706,436.07	2,706,436.07	MIS	2	Si	Si	1			
L02573290422202300042	B98I21002000001	Bonus 110% - Intervento di miglioramento termico 24 alloggi ERP in via S. Anna 82/a-b a Corridonia (MC)	Staffolani Daniele	4,325,505.45	4,325,505.45	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300043	B26D20000110001	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via Umberto I 63 in Fiastra (MC)	Staffolani Daniele	1,400,000.00	1,400,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300044	B56D20000200001	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via C.A. dalla Chiesa 1-3 in Pieve Torina (MC)	Staffolani Daniele	1,800,000.00	1,800,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300045	B56D20000210001	Delibera CIPE - Intervento di demolizione e ricostruzione in via Puccitelli 16-18 in San Severino M. (MC)	Staffolani Daniele	3,000,000.00	3,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300046	B81B21001150002	Delibera CIPE - Intervento di costruzione alloggi ERP e verde di quartiere in via Pace nel Comune di Macerata	Staffolani Daniele	912,000.00	912,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300047	E63D21000550001	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) Missione MSC2 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare (PnQua) - R(9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza. Intervento ID 1735 sub 1) E1 "residenze protette in montagna" Comune di Visso (MC)	URBINATI MAURIZIO	972,034.10	972,034.10	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300048	B71B21008360001	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica Demolizione con ricostruzione edifici ERP in via XXX Giugno 28-30 nel Comune di Civitanova Marche (MC)	Staffolani Daniele	2,912,000.00	2,912,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300049	B73D21013370001	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di recupero edificio ERP in via Volta nel Comune di Civitanova Marche (MC)	Staffolani Daniele	915,000.00	915,000.00	MIS	1	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02573290422202300050	B22C21001380001	PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. - D.L. 6 maggio 2021, N. 59, art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di miglioramento sismico edificio ERP in via Risorgimento 60 nel Comune di Recanati (MC)	Staffolani Daniele	2,097,783.00	2,097,783.00	MIS	1	Si	Si	1			
L02573290422202300057	I37H21006540005	MANUTENZIONE PERIODICA ANNO 2023	FERRI FRANCO	2,100,000.00	2,100,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300063	I58I21002170001	RECUPERO DI N. 4 ALLOGGI DI ERP. IN COMUNE DI BARBARA VIA V. EMANUELE N. 4-VIA DEL PARCO	URBINATI MAURIZIO	900,460.00	900,460.00	MIS	1	Si	No	4			
L02573290422202300064	I63E21000010001	RECUPERO DI N. 3 ALLOGGI DI ERP IN COMUNE DI BELVEDERE OSTRENSE, P.zza CASTELVECCHIO	URBINATI MAURIZIO	465,000.00	465,000.00	MIS	1	Si	Si	3			
L02573290422202300066	I13E21000010006	COSTRUZIONE DI N. 2 ALLOGGI DI ERP AGEVOLATA IN COMUNE DI SENIGALLIA - VIALE IV NOVEMBRE	URBINATI MAURIZIO	393,370.00	393,370.00	MIS	1	Si	No	1			
L02573290422202300068	I32E18000040005	COMUNE DI ANCONA VIA MARCHETTI - RIQUALIFICAZIONE	URBINATI MAURIZIO	4,900,000.00	4,900,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L02573290422202300069	I41H14000030002	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO PER N. 2 ALLOGGI DI ERP SOVV. IN COMUNE DI JESI VIA DEL FORNO	URBINATI MAURIZIO	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300074	I16C15000000005	SENIGALLIA PIPERRU ORTI DEL VESCOVO - COSTRUZIONE DI N. 17 ALLOGGI DI ERP	URBINATI MAURIZIO	3,784,171.62	3,784,171.62	MIS	1	Si	Si	4			
L02573290422202300075	I37I17001240006	ANCONA EX CASERMA FAZIO N° 49 POSTI LETTO PER	URBINATI MAURIZIO	5,568,903.00	5,568,903.00	VAB	1	Si	Si	4			
L02573290422202300076	I13E21000010001	RECUPERO in VIA ROMA N. 8- 10-12 - FALCONARA M.MA PER REALIZZAZIONE 8 ALLOGGI ERP	URBINATI MAURIZIO	2,077,056.00	2,077,056.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300078	I26D20000270001	REALIZZAZIONE N. 48 ALLOGGI TOLENTINO - VIA PROIETTI	URBINATI MAURIZIO	9,600,000.00	9,600,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300079	I91B210000990001	REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI DI ERP FABRIANO VIA XIII LUGLIO - II° STRALCIO	URBINATI MAURIZIO	3,000,000.00	3,000,000.00	MIS	1	Si	No	1			
L02573290422202300080	I37H21007320001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA GINELLI 2	FERRI FRANCO	1,130,000.00	1,130,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300081	I37H21007320001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA SACRIPANTI 2/A	FERRI FRANCO	975,000.00	975,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300082	I37H21007320001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA SAN GASPARE 50	FERRI FRANCO	800,000.00	800,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300083	I37H21007320001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA B. BIANCHE 130	FERRI FRANCO	2,000,000.00	2,000,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300084	I37H21007320001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANCONA VIA F.LLI ZUCCARI	FERRI FRANCO	1,345,000.00	1,345,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300085	I14F220000990005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FALCONARA M.MA VIA FIUMESINO 50	FERRI FRANCO	1,260,000.00	1,260,000.00	CPA	1	Si	No	1			
L02573290422202300086	I19J21012450001	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER REALIZZAZIONE N. 18 ALLOGGI DI ERP - SENIGALLIA VIA DELLE MIMOSE	URBINATI MAURIZIO	5,000,000.00	5,000,000.00	MIS	1	Si	No	1			
L02573290422202300087		"Lavori di manutenzione ordinaria sul patrimonio E.R.P. inferiore a Euro 150.000,00 per l'anno 2023"	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	370,000.00	370,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300090	I66G21001510005	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA A - ALTO METAURO - CATRIA - NERONE	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300091	I36G21001150005	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA B - MONTEFELTRIO ED ALTA VAL MARECCHIA	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300092	I36G21001140005	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA F - FANO ED INTERCOMUNALE FANESE	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	250,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300093	I76G21001630005	Manutenzione ordinaria di tipo edile, biennio 2022-2023, ZONA P - PESARO ED INTERCOMUNALE PESARESE	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	250,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L02573290422202300094	I36G21001160005	Manutenzione ordinaria e pronto intervento di IMPIANTI TERMICI E ADDUZIONE GAS, biennio 2022-2023, TUTTE LE ZONE - INTERO COMPRESORIO DELLA PROVINCIA DI PESARO OLTRE AD ALCUNI COMUNI IN PROVINCIA DI RIMINI IN ALTA VALMARECCHIA	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	100.000,00	100.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L02573290422202300101	I77H21003060002	Riattamento alloggi di risulta di ERP - lavori edili ed impiantistica - "linea B" - DL 16 marzo 2015 ART. 2, C.1 LETT. A) e B) - DM 12 ottobre 2015 - DGR 568/2015 - DDPF 60/2015.	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	192.642,00	192.642,00	CPA	2	Si	Si	1			
L02573290422202300102		Riattamento alloggi di risulta di ERP - lavori edili ed impiantistica - rif. trasferimento fondi D.G.R. Marche n. 848 del 06.07.2020 a favore del Presidio di Pesaro.	NUCCI JEAN CHRISTOPHE	357.375,43	357.375,43	CPA	2	Si	Si	1			
L02573290422202300103	I75B18001500005	Comune di Pesaro, lavori di recupero del fabbricato denominato "ex Oratorio della Misericordia, detto delle Zoccolette" sito in via Della Vetreria - Via Della Battaglia, per la realizzazione di n.14 alloggi di E.R.P. e locali commerciali	TAMANTI GIORDANO	1.500.000,00	3.500.000,00	VAB	1	Si	Si	2			
L02573290422202300104	I83D21001790005	Acquisto e recupero di n.4 alloggi di E.R.P. agevolata siti in Comune di Montebarcio, località Beato Santo, Via Passo	TAMANTI GIORDANO	250.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	Si	3			
L02573290422202300105	I39G14000700003	"Urbino, ristrutturazione di un fabbricato a n. 35 alloggi di E.R.P. ricompreso nel PIPERRU in loc. Ponte Armellina (superbonus 110% condominio misto)"	TAMANTI GIORDANO	3.505.145,56	3.505.145,56	MIS	1	Si	Si	3			
L02573290422202300107	I39G14000700003	Comune di Urbino, lavori di recupero di n. 26 alloggi di ERP in loc. Ponte Armellina - DPCM 06/12/2015 (riqualificazione periferie)	TAMANTI GIORDANO	3.500.000,00	3.500.000,00	MIS	2	Si	Si	3			
L02573290422202300108	I73D21000140006	Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Interventi nel territorio comunale di Pesaro per il recupero di complessivi n.14 alloggi di E.R.P., n.2 locali commerciali e n.2 locali socio-culturali	TAMANTI GIORDANO	5.300.000,00	5.300.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L02573290422202300109	I53D21000230001	Acquisto e recupero edificio in via San Pietro n.26-28 nel comune di Montefalcone Appennino per tre alloggi di ERP sovvenzionata	VITALETTI SAURO	550.000,00	550.000,00	MIS	1	Si	Si				
L02573290422202300110	I68I21001200001	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio a schiera in via Leonardo da Vinci 39,41,43 a Fermo	VITALETTI SAURO	1.130.000,00	1.130.000,00	MIS	1	Si	Si				
L02573290422202300111	I68I21001220001	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio in vicolo Colonna 9 a Fermo (ex falegnameria)	VITALETTI SAURO	160.000,00	160.000,00	MIS	1	Si	Si				
L02573290422202300112	I88I21000400001	Recupero con riqualificazione energetica alloggio a Monte Vidon Corrado in via Piave, 5	VITALETTI SAURO	140.000,00	140.000,00	MIS	1	Si	Si				
L02573290422202300113	I89F19000110005	INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL PATRIMONIO E.R.P.	Ciferri Fabio	300.000,00	300.000,00	MIS	2	Si	Si	1			
L02573290422202300118	I68I21001200001	Recupero con miglioramento sismico e riqualificazione energetica edificio a schiera in via Fermi, 16-18 a Fermo	VITALETTI SAURO	405.000,00	405.000,00	MIS	1	Si	Si				
L02573290422202300119	I49J21016240001	Riqualificazione con efficientamento energetico di due alloggi situati a Monterubbiano in Corso Italia, 2	VITALETTI SAURO	306.000,00	306.000,00	MIS	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUj	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

URBINATI MAURIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE (ERAP MARCHE) - ERAP MARCHE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
URBINATI MAURIZIO