

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,234,530.00	10,430,470.00	10,775,000.00	24,440,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	886,700.00	0.00	0.00	886,700.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	4,121,230.00	10,430,470.00	10,775,000.00	25,326,700.00

Il referente del programma

GRECH ANTONINO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
GRECH ANTONINO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

GRECH ANTONINO

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L.00078330842202300001	1353		2023	Zammuto Domenico	No	No	019	084	031	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	RAVANUSA - Lavori di manutenzione straordinaria Piazza Filippo Racioli civ. 4-5-6 n°18 alloggi - IN 1353.	1	324.000,00	756.000,00	0,00	0,00	1.080.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300002	1354		2023	GRECH ANTONINO	No	No	019	084	027	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PALMA DI MONTECHIARO - Lavori di manutenzione straordinaria Via Brodolini civ. 3-5 n°16 alloggi - IN 1354.	1	288.000,00	672.000,00	0,00	0,00	960.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300003	1357		2023	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	AGRIGENTO - Lavori di manutenzione straordinaria Via Verga civ. nn. 1-3-5 n° 26 alloggi - IN 1357	1	350.000,00	850.000,00	180.000,00	0,00	1.380.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300004	1360		2023	Amato Mario	No	No	019	084	011	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CANICATTI - Lavori di manutenzione straordinaria a n° 28 alloggi popolari siti in via Via Leoncavallo ai civ. 1-2-3-4 - IN 1360	1	320.000,00	780.000,00	180.000,00	0,00	1.280.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300005	1361		2023	Amato Mario	No	No	019	084	011	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CANICATTI - Lavori di manutenzione straordinaria a n° 28 alloggi popolari siti in via Via Monteverdi ai civ. 2-4 - IN 1361	1	200.000,00	551.000,00	0,00	0,00	751.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300016	1421		2023	Amato Mario	No	No	019	084	002	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ALESSANDRIA DELLA ROCCA - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 6 + 4 alloggi siti in Via santuario - IN 1421.	1	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300017	1423		2023	Amato Mario	No	No	019	084	009	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CAMMARATA - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 20 alloggi siti nella Via Genova Palazzine a - b - c - IN 1423	1	200.000,00	420.000,00	0,00	0,00	620.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300018	1424	B67H200010100002	2023	Amato Mario	No	No	019	084	030	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	RAFFADALI - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 20 alloggi siti nella Via Teodora civico 2 - 4 - 6 - IN 1424	1	270.000,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300019	1426		2023	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	AGRIGENTO Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 36 alloggi su 144 siti nella Piazza Amagione - IN 1426	1	300.000,00	425.000,00	0,00	0,00	725.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300020	1427		2023	Amato Mario	No	No	019	084	035	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SAN BIAGIO PLATANI - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 10 alloggi Via Padre Puglisi civico 2 - 4 - IN 1427	1	222.530,00	227.470,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300021	1429	B17H200010110002	2023	Zammuto Domenico	No	No	019	084	025	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MONTEVAGO - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 16 alloggi siti in Via Bologna n. 18, 20, 22 e 24 - IN 1429	1	400.000,00	490.000,00	0,00	0,00	890.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300023	1453	B67H210104700005	2023	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Accordo quadro prima zona area tecnica ovest I.N. 1453	1	148.000,00	0,00	0,00	0,00	148.000,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300024	1454	B27H210078100005	2023	Amato Mario	No	No				ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Accordo quadro seconda zona area tecnica ovest I.N. 1454	1	145.500,00	0,00	0,00	0,00	145.500,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300025	1455	B17H210062100005	2023	Amato Mario	No	No				ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Accordo quadro terza zona area tecnica ovest I.N. 1455	1	143.500,00	0,00	0,00	0,00	143.500,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300038	1470	B52D220000600005	2023	GRECH ANTONINO	No	No				ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Prima Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1470	1	149.900,00	0,00	0,00	0,00	149.900,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300039	1471	B12D220000400005	2023	GRECH ANTONINO	No	No				ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Seconda Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1471	1	149.900,00	0,00	0,00	0,00	149.900,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300040	1472	B72D220000600005	2023	GRECH ANTONINO	No	No				ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Terza Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1472	1	149.900,00	0,00	0,00	0,00	149.900,00	0,00		0,00			
L.00078330842202300006	1391		2024	Valiana Salvatore	No	No	019	084	015	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CIANCIANA - Lavori di manutenzione straordinaria nella palazzina di Via D. Cimarosa n. 1 e n. 8 alloggi popolari - IN 1391	2	0,00	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00078330842202300007	1392		2024	Vaiana Salvatore	No	No	019	084	028	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PORTO EMPEDOCLE - Lavori di manutenzione straordinaria a n. 36 alloggi popolari siti in Piazza Vitorio Pozzo n.c. 2, 4 e 6 - IN 1392	2	0.00	510.000,00	0.00	0.00	510.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300008	1393		2024	Vaiana Salvatore	No	No	019	084	010	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CAMPOBELLO DI LICATA - Lavori di manutenzione straordinaria a n. 8 alloggi popolari siti in Via Gramsci n. 26 - IN 1393	2	0.00	295.000,00	0.00	0.00	295.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300009	1394		2024	Vaiana Salvatore	No	No	019	084	036	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SAN GIOVANNI GEMINI - Lavori di manutenzione straordinaria a n. 8 alloggi popolari siti in Via Spagna 2 - IN 1394	2	0.00	145.000,00	0.00	0.00	145.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300010	1396		2024	Vaiana Salvatore	No	No	019	084	027	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PALMA DI MONTECHIARO - Lavori di manutenzione straordinaria nei 16 alloggi popolari siti via Salvatore Allende civico 16 e 18 - IN 1396	2	0.00	606.000,00	0.00	0.00	606.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300011	1397		2024	Vaiana Salvatore	No	No	019	084	027	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PALMA DI MONTECHIARO - Lavori di manutenzione straordinaria nei 18 alloggi popolari siti via Salvatore Allende civico 21, 23 e 25 - IN 1397	2	0.00	783.000,00	0.00	0.00	783.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300012	1417		2024	Zammuto Domenico	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA - Villaggio Dei Fiori - lavori di Manutenzione Straordinaria per l'eliminazione del pericolo pubblico e privata incolumità di n°40 alloggi realizzati ai sensi della Legge 27/05/1975 N° 166 - IN 1417	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300013	1418		2024	Zammuto Domenico	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA Villaggio Dei Fiori - lavori di Manutenzione Straordinaria per l'eliminazione del pericolo pubblico e privata incolumità di n°90 alloggi realizzati ai sensi della Legge 08/08/1977 art.68 - IN 1418	2	0.00	800.000,00	535.000,00	0.00	1.335.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300014	1419		2024	GRECH ANTONINO	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA Villaggio Dei Fiori - lavori di Manutenzione Straordinaria per l'eliminazione del pericolo pubblico e privata incolumità di n°48 alloggi realizzati ai sensi della Legge 08/08/1977 N°513 - IN 1419	2	0.00	300.000,00	320.000,00	0.00	620.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300015	1420		2024	GRECH ANTONINO	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA - Villaggio Dei Fiori - lavori di Manutenzione Straordinaria per l'eliminazione del pericolo pubblico e privata incolumità di n°48 alloggi realizzati ai sensi della Legge 08/08/1977 N°513 - IN 1420	2	0.00	500.000,00	510.000,00	0.00	1.010.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300022	1443		2024	Zammuto Domenico	No	No	019	084	002	ITG14	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	ALESSANDRIA DELLA ROCCA - Lavori di demolizione della palazzina sita nella Via San Biagio Platani e ricostruzione di n. 6 alloggi popolari - IN 1443	1	0.00	500.000,00	700.000,00	0.00	1.200.000,00	0.00		0.00			
L00078330842202300026	1456	B49J21029360001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	"AGRIGENTO - lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 54 alloggi siti nella Via Nuovo della Miraglia civ. 20, 22, 24 e 26 7a e 7b, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza." IN 1456.	2	0.00	0.00	900.000,00	2.066.561,00	2.966.561,00	0.00		0.00			
L00078330842202300027	1457	B49J21029420001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	AGRIGENTO - lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 21 alloggi siti nella Via Alessio Di Giovanni civ. A/1 e A/3, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. IN 1457	2	0.00	0.00	300.000,00	449.163,00	749.163,00	0.00		0.00			
L00078330842202300028	1458	B49J21029370001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	AGRIGENTO - lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 21 alloggi siti nella Via Nuovo della Miraglia civ. 5A, 5C e 5E rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. IN 1458	2	0.00	0.00	500.000,00	635.992,00	1.135.992,00	0.00		0.00			
L00078330842202300029	1459	B49J21029410001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	001	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	AGRIGENTO - lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 62 alloggi siti nella Via Bonfiglio civ. 3 e 5, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. IN 1459	2	0.00	0.00	900.000,00	1.844.055,00	2.744.055,00	0.00		0.00			
L00078330842202300030	1461	B49J21029390001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	017	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	FAVARA - lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 56 alloggi siti in Via Don Angelo Albertone Palazzine A-B-C-D-E-F-G, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. IN 1461	2	0.00	0.00	900.000,00	2.273.388,00	3.173.388,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00078330842202300031	1462	B59J21028010001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	011	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	CANICATTI – lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 25 alloggi sit in NELLA VIA TOMAS EDISON CIVICO 1, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1462	2	0.00	0.00	700.000,00	992.026,00	1.692.026,00	0.00		0.00			
L00078330842202300032	1463	B49J21029400001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	028	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	PORTO EMPEDOCLE – lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 60 alloggi sit in Piazza Pozzo civ. 1-3 e 2-4-6 - rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1463	2	0.00	0.00	900.000,00	1.964.303,00	2.864.303,00	0.00		0.00			
L00078330842202300033	1464	B89J21031420001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	041	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SCIACCA – Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei n° 55 alloggi, pal civ 24,26 e 28 sit nella Via Ferraro e pal civ 3/7 e pal civ 1/2 nelle Vie Fra Calogero, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1464	2	0.00	0.00	900.000,00	1.420.181,00	2.320.181,00	0.00		0.00			
L00078330842202300034	1466	B89J21031430001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	041	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	SCIACCA – Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei N° 8 alloggi sit nella Via delle Canete civ. 8, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1466	2	0.00	0.00	250.000,00	352.608,00	602.608,00	0.00		0.00			
L00078330842202300035	1467	B69J21036480001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA – Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 54 alloggi sit nella Via Torregrossa civ. 1, 2, 3 e 4, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1467	2	0.00	0.00	900.000,00	1.397.824,00	2.297.824,00	0.00		0.00			
L00078330842202300036	1468	B69JU2103649000	2025	Amato Mario	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA – Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 60 alloggi sit in cda Piano Canella pal. A, B, C, D, E, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1468	2	0.00	0.00	900.000,00	1.705.757,00	2.605.757,00	0.00		0.00			
L00078330842202300037	1469	B69J21036500001	2025	Amato Mario	No	No	019	084	021	ITG14	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	LICATA – Lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dei 20 alloggi sit Via La mamosa civ. 1 e 2, rientranti nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, IN 1469	2	0.00	0.00	300.000,00	564.701,00	864.701,00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															4.121.230,00	10.430.470,00	10.775.000,00	15.670.559,00	40.997.259,00	0,00		0,00		

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del RUP

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

GRECH ANTONINO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00078330842202300001		RAVANUSA - Lavori di manutenzione straordinaria Piazza Filippo Raciti civ. 4-5-6 n°18 alloggi - IN 1353.	Zammuto Domenico	324,000.00	1,080,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300002		PALMA DI MONTECHIARO - Lavori di manutenzione straordinaria Via Brodolini civ. 3-5 n°16 alloggi - IN 1354.	GRECH ANTONINO	288,000.00	960,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300003		AGRIGENTO - Lavori di manutenzione straordinaria Via Verga civ. nn. 1-3-5 n° 26 alloggi - IN 1357	Amato Mario	350,000.00	1,380,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300004		CANICATTI - Lavori di manutenzione straordinaria a n° 28 alloggi popolari siti in via Via Leoncavallo ai civ. 1-2-3-4 - IN 1360	Amato Mario	320,000.00	1,280,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300005		CANICATTI - Lavori di manutenzione straordinaria a n° 28 alloggi popolari siti in via Via Monteverdi al civ. 2-4 - IN 1361	Amato Mario	200,000.00	751,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300016		ALESSANDRIA DELLA ROCCA - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 6 + 4 alloggi siti in Via santuario - IN 1421	Amato Mario	360,000.00	360,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300017		CAMMARATA - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 20 alloggi siti nella Via Genova Palazzine a - b - c - IN 1423	Amato Mario	200,000.00	620,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300018	B67H20010100002	RAFFADALI - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 20 alloggi siti nella Via Teodora civici 2 - 4 - 6 - IN 1424	Amato Mario	270,000.00	270,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300019		AGRIGENTO Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 36 alloggi su 144 siti nella Piazza Amagione - IN 1426	Amato Mario	300,000.00	725,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300020		SAN BIAGIO PLATANI - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 10 alloggi Via Padre Puglisi civici 2 - 4 - IN 1427	Amato Mario	222,530.00	450,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300021	B17H20010110002	MONTEVAGO - Lavori di Manutenzione Straordinaria a N° 16 alloggi siti in Via Bologna n. 18, 20, 22 e 24 - IN 1429	Zammuto Domenico	400,000.00	890,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300023	B67H21010470005	Accordo quadro prima zona area tecnica ovest I.N. 1453	Amato Mario	148,000.00	148,000.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300024	B27H21007810005	Accordo quadro seconda zona area tecnica ovest I.N. 1454	Amato Mario	145,500.00	145,500.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300025	B17H21006210005	Accordo quadro terza zona area tecnica ovest I.N. 1455	Amato Mario	143,500.00	143,500.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300038	B52D22000060005	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Prima Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1470	GRECH ANTONINO	149,900.00	149,900.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300039	B12D22000040005	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Seconda Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1471	GRECH ANTONINO	149,900.00	149,900.00	CPA	1	No	No	4			
L00078330842202300040	B72D22000060005	ACCORDO QUADRO Area Tecnica Est, Terza Zona. Lavori di pronto intervento e di manutenzione straordinaria non programmabile negli immobili di proprietà o gestiti dallo IACP di Agrigento - IN 1472	GRECH ANTONINO	149,900.00	149,900.00	CPA	1	No	No	4			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

GRECH ANTONINO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
GRECH ANTONINO