

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel Madama - SETTORE II

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4,445,200.00	16,339,216.00	5,966,141.00	26,750,557.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	4,445,200.00	16,339,216.00	5,966,141.00	26,750,557.00

Il referente del programma
Falconi Mara

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel Madama - SETTORE II

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Falconi Mara

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel Madama - SETTORE II

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Falconi Mara

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel
Madama - SETTORE II

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sotto settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01012960587202300001			2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	PROGETTAZIONE PUBBLICA INTEGRATA "CASTELLO DEGLI ANGELI".	2	150.000,00	1.190.000,00	0,00	0,00	1.490.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300002		F33I19000140001	2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	99 - Altro	05.36 - Pubblica sicurezza	MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO EDIFICIO DESTINATO A NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI.	3	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300003		F32C22000040006	2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE PLESSO SCOLASTICO VULPIANI.	1	2.745.200,00	2.745.200,00	0,00	0,00	5.990.400,00	0,00		0,00			
L01012960587202300005			2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI AREA LUDICO SPORTIVA IN VIALE XXV APRILE.	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300017		F38H22000640001	2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023		07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	LAVORI ATTI A FRONTEGGIARE IL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' FOSSO DI EMPOLIGIONE - TERZO STRALCIO.	1	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300018		F31B23000060001	2024	Falconi Mara	Si	No	012	058	023		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE- NATURALISTICO- RELIGIOSO A CASTEL MADAMA.	1	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300006			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE COMUNALE E VIABILITA' DI ACCESSO.	3	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300007			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CON REALIZZAZIONE ROTATORIA BIVIO STRADA PROVINCIALE EMPOLITANA E STRADA PROVINCIALE S. ANNA.	3	0,00	218.225,00	218.224,00	0,00	436.449,00	0,00		0,00			
L01012960587202300008		F33C22000140001	2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DEL CIMITERO COMUNALE E DEI MANUFATTI INTERESSATI AL DISSESTO.	3	0,00	876.319,00	876.320,00	0,00	1.752.639,00	0,00		0,00			
L01012960587202300009			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DELLA VIABILITA' DI ACCESSO ALLA SEDE COMUNALE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.	3	0,00	144.829,00	144.828,00	0,00	289.657,00	0,00		0,00			
L01012960587202300010			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA CAVOUR E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.	3	0,00	228.529,00	228.528,00	0,00	457.057,00	0,00		0,00			
L01012960587202300011			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO PALESTRE SCUOLA VULPIANI E SCUOLA CAVOUR CON RELATIVI CAMPETTI POLVALENTI.	3	0,00	598.241,00	598.241,00	0,00	1.196.482,00	0,00		0,00			
L01012960587202300004			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	PIANO DI RIGENERAZIONE URBANA (INTERCOMUNALE CON CASTEL MADAMA CAPOFILA).	3	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300012			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN AMBITO URBANO NEL COMUNE DI CASTEL MADAMA.	3	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300013			2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' LOCALE, CORSO CAVOUR, VIA CERQUA COTTA, VIA UCCETTE- PRATARELLE, VIA DI COLLE PICCOLO, VIA DEI COLLI DI MARCANTONIO, VIA DI COLLE TIGNOSO.	3	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L01012960587202300014		F38H22000260001	2025	Falconi Mara	Si	No	012	058	023	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	LAVORI ATTI A FRONTEGGIARE IL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' FOSSO DI EMPOLIGIONE, TERZO STRALCIO.	2	0,00	5.537.873,00	0,00	0,00	5.537.873,00	0,00		0,00			
L01012960587202300016			2026	FALCONI MARA	Si	No	012	058	023	IT43	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fusione dell'ambiente	RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA IDRAULICO AMBIENTALE E VALORIZZAZIONE FRUTTIVA E TURISTICA DEL FIUME ANIENE TRATTO COMUNALE (PARCO ANIENE DA VICOVARO A TIVOLI).	3	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															4,445,200.00	16,339,216.00	5,966,141.00	0.00	28,100,557.00	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Falconi Mara

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel Madama - SETTORE II

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01012960587202300001		PROGETTAZIONE PUBBLICA INTEGRATA "CASTELLO DEGLI ANGELI".	Falconi Mara	150,000.00	1,490,000.00	MIS	2	Si	No	2			
L01012960587202300002	F33I19000140001	MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO EDIFICIO DESTINATO A NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI.	Falconi Mara	0.00	500,000.00	COP	3	Si	No				
L01012960587202300003	F32C22000040006	INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE PLESSO SCOLASTICO VULPIANI.	Falconi Mara	2,745,200.00	5,990,400.00	ADN	1	Si	Si	2	0000355333	ASMEL CONSORTILE S.C.ARL.	
L01012960587202300005		REALIZZAZIONE DI AREA LUDICO SPORTIVA IN VIALE XXV APRILE.	Falconi Mara	50,000.00	350,000.00	MIS	2	Si	Si				
L01012960587202300017	F38H22000640001	LAVORI ATTI A FRONTEGGIARE IL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' FOSSO DI EMPIGLIONE - TERZO STRALCIO.	Falconi Mara	1,100,000.00	2,500,000.00	AMB	1	No	No				
L01012960587202300018	F31B23000060001	REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE- NATURALISTICO-RELIGIOSO A CASTEL MADAMA.	Falconi Mara	400,000.00	900,000.00	MIS	1	No	No				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

- Tabella E.1
- ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Falconi Mara

- Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castel Madama - SETTORE II

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Falconi Mara